Mcal. López N° 150 e/ Cmdte. Lara y Tte. Chena Molinas – Telefax: (0517) 222 206 – (0517) 222 392 – RUC: 80023887-7 - E-mail: muncaraguatay@hotmail.com

CONTRATO UOC N° 026/2023

Entre la **MUNICIPALIDAD DE CARAGUATAY** CON RUC. 80023887-7, domiciliada en Avda. Mcal. López N° 150 e/ Cmte. Lara Tte. Chena Molinas de la Ciudad de Caraguatay, República del Paraguay, representada para este acto por el **ECON. NERY OSVALDO BRITEZ AYALA,** con Cédula de Identidad N° 1.784091, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **YSAPY GROUP S.A. con RUC N°80102297-5**, domiciliada en la calle Fulgencio Yegros c/ Pancha Garmendia de la Ciudad de Coronel Oviedo, República del Paraguay, representada para este acto por la **SRA. ZULMA VELAZQUEZ SOSA**, con Cedula de Identidad **N° 4.626.337**, denominada en adelante el **PROVEEDOR,** denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la **CONTRATANTE** y la **CONTRATISTA**, con relación a la realización del llamado de **"CONSTRUCCION DE UN SSHH DE 4,40 X 6,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES CON TECHOS DE TEJAS EN LA ESC. BAS. 2239 MARIA AUXILIADORA PLURIANUAL 2023 – 2024"**, según lo detallado en las especificaciones del cuadro de precios adjudicados, que se regirán por estas cláusulas y las contenidas en la ley relativa en la materia.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

YSAPY GROUP
SOCIEDAD ANONIMA
RUC: 80102297-5

Scanned with CamScanner

Mcal. López N° 150 e/ Cmdte. Lara y Tte. Chena Molinas – Telefax: (0517) 222 206 – (0517) 222 392 – RUC: 80023887-7 - E-mail: muncaraguatay@hotmail.com

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° ID N° 436722.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03).

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 023/23, convocado por la Municipalidad de Caraguatay. La adjudicación fue realizada por Resolución N°298/23.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la emisión de la orden de inicio de la obra hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03).

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL
1	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	27.10	12.000	325.200
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	27.10	11.000	298.100
3	72103004-005	Servicio de excavacion en rocas	Metros cúbicos	9.00	553.000	4.977.000
4	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Metros cúbicos	1.90	3.758.000	7.140.200
5	72102504-002	Construccion de muro de contencion	Metros cuadrados	11.00	137.300	1.510.300
6	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	7.20	88.000	633.600
7	72131601-006	Aislacion	Metros cuadrados	5.50	56.800	312.400
8	72102504-002	Construccion de muro de contencion	Metros cuadrados	63.00	106.800	6.728.400
9	72102504-002	Construccion de muro de contencion	Metros cuadrados	50.64	136.500	6.912.360

YSAPY GROUP
SOCIEDAD ANONIMA
RUC: 80102297-5

Scanned with CamScanner

Mcal. López N° 150 e/ Cmdte. Lara y Tte. Chena Molinas – Telefax: (0517) 222 206 – (0517) 222 392 – RUC: 80023887-7 - E-mail: muncaraguatay@hotmail.com

10	72102504-002	Construccion de muro de contencion	Mililitros	15.60	59.350	925.860
11	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Metros cuadrados	43.00	377.500	16.233.500
12	72131601-008	Revoques	Metros cuadrados	135.00	57.250	7.728.750
13	72131601-008	Revoques	Mililitros	20.4	115.000	2.346.000
14	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	38.00	58.700	2.230.600
15	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	22.50	115.000	2.587.500
16	72101607-005	Instalacion o colocacion de zocalo	Mililitros	2.60	66.700	173.420
17	72131601-010	Aberturas	Unidad	1.00	2.280.000	2.280.000
18	72131601-010	Aberturas	Unidad	2.00	1.898.300	3.796.600
19	72131601-010	Aberturas	Unidad	4.00	1.485.000	5.940.000
20	72131601-010	Aberturas	Metros cuadrados	3.17	1.045.000	3.312.650
21	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Metros cuadrados	13.50	163.300	2.204.550
22	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Unidad	1.00	1.550.300	1.550.300
23	72101607-006	Revoque de pared	Mililitros	18.00	73.900	1.330.200
24	72131601-012	Servicio de pintura	Metros cuadrados	63.00	37.500	2.249.100
25	72131601-012	Servicio de pintura	Metros cuadrados	63.00	47.600	2.998.800
26	72131601-012	Servicio de pintura	Metros cuadrados	16.20	34.550	559.710
27	72131601-012	Servicio de pintura	Metros cuadrados	3.17	56.860	180.246
28	72131601-012	Servicio de pintura	Metros cuadrados	50.64	38.500	1.949.640
29	72131601-012	Servicio de pintura	Metros cuadrados	37.00	42.300	1.565.100
30	72131601-012	Servicio de pintura	Metros cuadrados	23.50	52.000	1.222.000
31	72131601-012	Servicio de pintura	Mililitros	17.50	37.800	661.500
32	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Metros	82.00	86.150	7.064.300

MUNICIPALIDAD DE CARAGUATAY

YSAPY GROUP
SOCIEDAD ANONIMA
RUC: 80102297-5

Scanned with CamScanner

Mcal. López N° 150 e/ Cmdte. Lara y Tte. Chena Molinas – Telefax: (0517) 222 206 – (0517) 222 392 – RUC: 80023887-7 - E-mail: muncaraguatay@hotmail.com

			cuadrados			
33	72102602-004	Colocacion de vidrios	Metros cuadrados	3.17	187.750	595.168
34	72101510-005	Construccion de desague pluvial	Mililitros	17.50	144.800	253.400
35	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Metros cuadrados	2.00	364.900	729.800
36	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Metros cuadrados	10.00	108.950	1.089.500
37	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas	Metros	25.00	105.000	2.625.000
38	72102201-003	Instalación de artefactos de energia electrica	Unidad	10.00	194.400	1.944.000
39	72102201-003	Instalación de artefactos de energía electrica	Unidad	1.00	393.500	393.500
40	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	3.00	438.500	1.315.500
41	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1.00	16.876.650	16.876.650
42	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1.00	3.168.000	3.168.000
43	72101510-002	Instalacion de fontaneria sanitaria	Unidad	1.00	1.674.000	1.674.000
44	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	1.00	557.500	577.500
45	82101502-003	Cartel acrilico con soporte	Unidad	1.00	1.600.000	1.600.000
Monto total: ciento treinta y cinco millones cuarenta y nueve mil quinientos cuatro guaraníes IVA incluido						**135.049.504**

6. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03).

La Obra deberá ser entregado dentro del plazo de 60 días, establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; ESC. BAS. 2239 MARIA AUXILIADORA, Ciudad de Caraguatay.

7. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: La Dirección de Administración Financiera de la Municipalidad de Caraguatay.

MUNICIPALIDAD DE CARAGUATAY · VIGILANCIA INTERNA

YSAPY GROUP
SOCIEDAD ANONIMA
RUC: 80102297-5

Scanned with CamScanner

Mcal. López N° 150 e/ Cmdte. Lara y Tte. Chena Molinas – Telefax: (0517) 222 206 – (0517) 222 392 – RUC: 80023887-7 - E-mail: muncaraguatay@hotmail.com

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03).

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03).

Anticipo: No Aplica.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03).

CONSTRUCCION DE UN SSHH DE 4,40 X 6,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES CON TECHOS DE TEJAS EN LA ESC. BAS. 2239 MARIA AUXILIADORA PLURIANUAL 2023 – 2024 – ID N° 436722.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

MUNICIPALIDAD DE CARAGUATAY · INTENDENCIA

YSAPY GROUP
SOCIEDAD ANONIMA
RUC: 80102297-5

Scanned with CamScanner

Mcal. López N° 150 e/ Cmdte. Lara y Tte. Chena Molinas – Telefax: (0517) 222 206 – (0517) 222 392 – RUC: 80023887-7 - E-mail: muncaraguatay@hotmail.com

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03).

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caraguatay República del Paraguay a los 25 días del mes noviembre del año 2023.-

ECON. NERY BRITEZ AYALA
INTENDENTE MUNICIPAL

SRA. ZULMA VELAZQUEZ SOSA
YSAPY GROUP S.A
YSAPY GROUP
SOCIEDAD ANONIMA
RUC: 80102297-5

Scanned with CamScanner