Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa - Paraguay

CONTRATACION DIRECTANº16/2019

Entre la Municipalidad de San Pedro del Paraná, domiciliada en la calle Paraná y Nicanor Torales, República del Paraguay, representada para este acto por el Arq. Domingo E. Cáceres C.I. N° con Cédula de Identidad N° 906.620, en su carácter de Intendente Municipal, la Secretaria General, Lic. Arminda Roa de Sanabria, con C.I. Nº 1.002.076- quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCCIONES ZARZA, domiciliada en el Bº Santa Catalina de San Pedro del Paraná-Itapuá-República del Paraguay, representada en este acto por el Sr: Ceferiano zarza con Cédula de Identidad N° 2.296.529, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONTRATACION DIRECTA N° 16/2019- el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de San Pedro del Paraná, contrata los servicios de la firma : CONSTRUCCIONES ZARZA RUC: 2.296.529-7 para la CONTRATO PARA LA CONTRATACION DIRECTA N° 16/2019.-*CONSTRUCCION DE UN BAÑO SSHH SEXADO DE 6.15 X 4.40 CON TECHOS DE TEJAS ESCUELA BASICA N°1503 SAN FRANCISCO DE ASIS- COMPAÑÍA JAGUA KUA CON IDNº372578.*----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ Secretaria General
Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ INTENDENCIA
Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Construcciones Zarza
Ruc 2296529 - 7
Cel: (0985)701394

respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°372578.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

Para la CONSTRUCCION DE UN BAÑO SSHH SEXADO DE 6.15 X 4.40 CON TECHOS DE TEJAS ESCUELA BASICA N°1503 SAN FRANCISCO DE ASIS- COMPAÑÍA JAGUA KUA CON IDN°372578.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha del orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03).

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ
Secretaría General
Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ
INTENDENCIA
Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Construcciones Zarza
Ruc 2296529 - 7
Cel: (0985)701394

Ítems del llamado CONSTRUCCION DE UN BAÑO SSHH SEXADO DE 6.15 X 4.40 CON TECHOS DE TEJAS ESCUELA BASICA N°1503 SAN FRANCISCO DE ASIS- COMPAÑÍA JAGUA KUA con ID: 372578						
LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	**72131601-002**	**PREPARACION DE OBRA**	**Unidad Medida Global**	**1**	**7.350.000**	**7.350.000**
1.1		LIMPIEZA DE TERRENO	Metros cuadrados	40	15.000	600.000
1.2		REPLANTEO	Metros cuadrados	40	25.000	1.000.000
1.3		CARTEL DE OBRA	Unidad	1	750.000	750.000
1.4		PLACA DE INAUGURACION	Unidad	1	750.000	750.000
1.5		EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTO CON PBC	Metros cúbicos	10	425.000	4.250.000
2	**72131601-004**	**ESTRUCTURA DE Ho. Ao.**	**Unidad Medida Global**	**1**	**6.510.000**	**6.510.000**
2.1		ENCADENADOS DE Ho. Ao.	Metros cúbicos	3,1	2.100.000	6.510.000
3	**72131601-005**	**MUROS DE NIVELACION**	**Unidad Medida Global**	**1**	**2.820.000**	**2.820.000**
3.1		MAMPOSTERIA 0.30	Metros cuadrados	13	155.000	2.015.000
3.2		RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	Metros cúbicos	7	115.000	805.000
4	**72131601-006**	**AISLACION ASFALTICA**	**Unidad Medida Global**	**1**	**196.100**	**196.100**
4.1		DE PAREDES	Metros cuadrados	5,3	37.000	196.100
5	**72131601-008**	**MUROS DE ELEVACION**	**Unidad Medida Global**	**1**	**11.238.000**	**11.238.000**
5.1		0.15 PARA REVOCAR	Metros cuadrados	50	95.000	4.750.000
5.2		0.15 VISTO UNA CARA	Metros cuadrados	52	110.000	5.720.000
5.3		ENVARILLADO BAJO ABERTURA	Metro lineal	32	24.000	768.000
6	**72131601-007**	**TECHO**	**Unidad Medida Global**	**1**	**16.590.000**	**16.590.000**
6.1		TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS	Metros cuadrados	42	395.000	16.590.000
7	**72131601-008**	**REVOQUES**	**Unidad Medida Global**	**1**	**10.406.000**	**10.406.000**
7.1		INTERIOR / EXTERIOR A UNA CAPA	Metros cuadrados	154	38.000	5.852.000
7.2		CONTRAPISO DE Ho. DE CASCOTES	Metros cuadrados	22	39.500	869.000
7.3		PISO CERAMICO	Metros cuadrados	22	55.000	1.210.000
7.4		ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	45	55.000	2.475.000
8	**72131601-010**	**ABERTURAS**	**Unidad Medida Global**	**1**	**10.863.000**	**10.863.000**
8.1		ABERTURAS DE MADERA				
8.1.1		PARA BOXES REVESTIDOS EN FORMICA	Unidad	5	750.000	3.750.000
8.1.2		PUERTA TABLERO	Unidad	3	1.790.000	5.370.000
8.2		ABERTURAS METALICAS				
8.2.1		VENTANAS TIPO BALANCINES	Metros cuadrados	3,5	330.000	1.155.000
8.3		ALFEIZAR DE VENTANAS Y PUERTAS				
8.3.1		DE REVOQUE	Metro lineal	21	28.000	588.000
9	**72131601-012**	**PINTURAS**	**Unidad Medida Global**	**1**	**7.912.500**	**7.912.500**
9.1		DE PAREDES AL LATEX	Metros cuadrados	70	32.000	2.240.000
9.2		DE ABERTURAS DE MADERA CON BARNIZ SINTETICO	Metros cuadrados	12	25.000	300.000
9.3		DE ABERTURAS METALICAS CON PINTURA SINTETICA	Metros cuadrados	3,5	35.000	122.500
9.4		DE LADRILLOS VISTO -BASE ANTIMOHO	Metros cuadrados	52	25.000	1.300.000
9.5		DE MADERAMEN Y TEJUELONES CON BARNIZ	Metros cuadrados	41	25.000	1.025.000
9.6		REVESTIDO CON CERAMICO Altura 1.90 Mts.	Metros cuadrados	65	45.000	2.925.000
10	**72131601-001**	**INSTALACIONES GENERALES**	**Unidad Medida Global**	**1**	**6.532.500**	**6.532.500**
10.1		VIDRIOS DOBLES	Metros cuadrados	3,5	195.000	682.500
10.2		INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1	3.950.000	3.950.000
10.3		ARTEFACTOS ELECTRICOS	Unidad Medida Global	1	1.900.000	1.900.000
11	**72131601-011**	**INSTALACION SANITARIA - INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS**	**Unidad Medida Global**	**1**	**12.981.900**	**12.981.900**
11.1		AGUA CORRIENTE + DESAGUE CLOACAL	Unidad Medida Global	1	7.781.900	7.781.900
11.2		POZO ABSORBENTE TIPO 2 DE 2,50X3,00	Unidad	1	2.950.000	2.950.000
11.3		CAMARA SEPTICA	Unidad	1	2.250.000	2.250.000
12	**72131601-013**	**LIMPIEZA FINAL**	**Metros cuadrados**	**40**	**40.000**	**1.600.000**
Precio Total						**95.000.000**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ Secretaria General

Erminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ INTENDENCIA

Arq. Domingo E. Cáceres C.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Construcciones Zarza
Ruc 2296529 - 7
Cel: (0985)701394

El plazo de ejecución es de:(120) días desde la emisión de orden de inicio *y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).*

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: DIRECCIÓN DE OBRAS: Arq. Daniel M. Sviednickij.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La garantía de fiel cumplimiento de contrato se regirá lo establecido en las condiciones generales y especiales de contrato, la cual se presentara a más tardar dentro de los 10 (diez) calendarios siguientes a la firma de contrato. La garantía de fiel cumplimiento equivale al 10% de monto del contrato.

11. (MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las condiciones especiales y generales del contrato. Llegando al monto equivalente a la garantía de fiel cumplimiento de contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de recisión de contrato de conformidad del Artículo 59 inc. C de la Ley N°2053/03 de contrataciones públicas, caso contrario deberá seguir aplicando el monto de la multa que correspondan.

La recisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la garantía de cumplimiento del contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previsto en el artículo 72 de la Ley de Contrataciones Públicas.

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCION DE UN BAÑO SSHH SEXADO DE 6.15 X 4.40 CON TECHOS DE TEJAS ESCUELA BASICA N°1503 SAN FRANCISCO DE ASIS- COMPAÑÍA JAGUA KUA CON IDN°372578

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ Secretaría General

Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ INTENDENCIA

Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Construcciones Zarza
Ruc 2296529 - 7
Cel: (0985)701394

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Pedro del Paraná, República del Paraguay, a los 04 días del mes de Noviembre del 2019.

Firmado por _____

(En nombre de la Contratante)

Arminda Ron de Somabría
Secretaria General

Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Firmado por _____

(En nombre de la Contratista)

Construcciones Zarza
Ruc 2296520 - 7
Cel: (0985)701394