Capiibary, San Pedro
Tel. 0453-40201 – RUC 80022715-8
Correo: municipalidad-capiibary@hotmail.com

CONTRATO 04/2013
Modalidad de Contratación:
Contratación Directa Nº 04/2013 Art. 16 Inciso "c" Ley 2051/03
Llamado: **"CONSTRUCCION DE AULA EN DISTRITO DE CAPIIBARY"**

Entre la Municipalidad de CAPIIBARY ubicada en el Dpto. de SAN PEDRO República del Paraguay, representada para este acto por el Señor: ENRIQUE GODOY, Intendente Municipal de la ciudad de CAPIIBARY, con domicilio legal en dicho distrito denominada en adelante el CONTRATANTE por una parte y por la otra la firma: ARQ. RAMON GAONA GOMEZ, domiciliada en la ciudad de Ita Dpto. de Central, República del Paraguay, representada para este acto por RAMON ALCIDES GAONA GOMEZ, con Cédula de Identidad N° 1.396.377, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA **"CONSTRUCCION DE AULA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Cláusula Primera: Objeto

1.1 El objetivo de este contrato es establecer los derechos y las obligaciones asumidas por las partes para la "CONSTRUCCION DE AULA" incluyendo el suministro de todos los materiales necesarios para dicho trabajo, en adelante denominado "Obra" en un todo de acuerdo a los documentos mencionados en la Cláusula Segunda.------

Cláusula Segunda: Documentos de Contrato

2.1 Las partes entienden y conviene que los trabajos serán ejecutados conforme a los documentos abajo indicado, los cuales constituyen parte de este Contrato y quedan incorporadas tan completamente y efectivamente como si en él estuvieran transcriptos.----------

a) El presente Contrato y sus Anexos
b) Resolución de Adjudicación
c) La Propuesta y especificaciones técnicas y demás documentos entregados por el oferente en bases al pliego de bases y condiciones de la Institución Municipal.

Cláusula Tercera: Plazos de Entrega de la Obra

3.1 El Oferente se obliga expresamente, salvo motivo de fuerza mayor, a entregar la obra de acuerdo a los documentos contractuales entera satisfacción de la **CONVOCANTE**, dentro de los **(30)** días calendario. ----------

VIGENCIA DEL CONTRATO

- El plazo de vigencia de este Contrato será de **45** días calendarios, contados a partir de la suscripción del mismo.----------
- **Documentos a ser presentados una vez adjudicado:**
  Garantía de fiel cumplimiento del Contrato por el 10% del contrato, por el plazo de vigencia de contrato de 60 días, bajo alguna de las siguientes formas: a) Una póliza de seguros emitida por una compañía de Seguros autorizada a operar pólizas de seguro de caución en la República del Paraguay; o b) Una garantía bancaria otorgada por un banco establecido en la República del Paraguay

Arq. Ramón Alcides Gaona Gómez
Reg. Prof. N° 2087

Causa Clara

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS TRABAJOS (Art. 37 inciso "C" de la Ley N° 2051).-

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO DE OBRA

Item	catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total (IVA incluidos)
1	72131601-002	MARCACION Y REPLANTEO	M3	73,00	3.000	219.000
2	72131601-002	EXCABACION	M3	10,00	30.000	300.000
3	72131601-003	CIMIENTO P.B.C.	M3	10,00	400.000	4.000.000
4	72131601-005	NIVELACION DE 0,30	M2	8.2	120.000	984.000
5	72131601-005	MAMPOSTERIA DE ELEVACION 0,15	M2	100,00	100.000	10.000.000
6	72131601-008	REVOQUE	M2	200,00	40.000	8.000.000
7	72131601-009	CONTRA PISO	M2	68,00	30.000	2.040.000
8	72131601-009	PISO	M2	68,00	88.000	5.984.000
9	72131601-009	ZOCALO	ML	34,00	30.000	1.020.000
10	72131601-007	TECHO DE ZING CON ESTRUCTURA METALICA (perfiles)	M2	90,00	130.000	11.700.000
11	72131601-007	CIELO RAZO DE P.B.C.	M2	90,00	100.000	9.000.000
12	72131601-015	PILAR DE LADRILLO DE 0,40	UND	3,00	400.000	1.200.000
13	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	GL	1,00	5.000.000	5.000.000
14	72131601-012	PINTURA AL AGUA	M2	200,00	10.000	2.000.000
15	72131601-010	PIZARRON	UND	1,00	1.500.000	1.500.000,00
16	72131601-012	PINTURA SINTETICA	M2	10,00	20.000	200.000
17	72131601-010	PUERTA METALICA	UND	1,00	1.500.000	1.500.000
18	72131601-010	VALANCIN METALICO	UND	3,00	900.000	2.700.000
19	72131601-010	VIDRIOS.	GL	1,00	1.000.000	1.000.000
20	72131601-002	CARTEL DE OBRA.	UND	1,00	500.000	500.000
21	72131601-004	ESTRUCTURA DE HºAº EN COLEGIO SEGÚN ET.	GL	1,00	1,00	56.500.000
PRECIO TOTAL IVA INCLUIDOS						**125.347.000**

MONTO TOTAL DE LA OFERTA GUARANIES: 125.347.000 GUARANIES: CIENTO VEINTE Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL.----------

Arq. Ramón Alcides Gaona Gómez
Reg. Prof. N° 2087

5.1 La obra deberán ser entregados de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones y las Normas Técnicas indicadas en la Planilla de Especificaciones Técnicas.----------

Cláusula Sexta: Valor y Precios del Contrato

6.1 Los precios señalados en este Contrato comprenden todo gravamen y cualquier otro gasto en que incurra el Adjudicatario en la ejecución del Contrato. Queda entendido que en dichos precios están incluidos todos los gastos generales de la Firma adjudicada.----------

6.2 Para los fines de este Contrato, se conviene establecer que el precio contractual para la **CONSTRUCCION DE AULA** son de Gs. 125.347.000 IVA INCLUIDO (Guaraníes: GUARANIES: CIENTO VEINTE Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL).----------

Cláusula Séptima: Documentaciones

7.1 La Empresa deberá entregar Facturas Comerciales elaboradas en guaranís, con el Impuesto al Valor Agregado (IVA) cuando corresponda, a nombre de la Municipalidad de CAPIIBARY que formarán parte del Contrato y las referidas en la Cláusula Segunda.----------

Cláusula Octava: Forma de Pago y Plazo de Entrega

8.1 El pago será efectuado de la siguiente forma: según avance de certificado de obra

El pago establecido se efectuará con fondos previstos en EL PRESUPUESTO MUNICIPAL de CAPIIBARY, PARA EL EJERCICIO FINANCIERO 2013"; en el RUBRO "520". "CONSTRUCCIONES".----------

Los Pagos se realizarán en guaraníes por el monto total adjudicado, en el cual deberá estar incluido el Impuesto y Contribuciones correspondiente, LIBRE DE TODO GASTO PARA LA CONVOCANTE Y EJECUTADO EN LOS LUGARES DESCRITO EN LOS ANEXOS – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, conforme a las siguientes condiciones:

Cláusula Novena: Rescisión del Contrato por Responsabilidad de la EMPRESA.

9.1 Cualquiera de los motivos indicados a continuación debidamente comprobados dará derecho a la **CONVOCANTE** a la rescisión unilateral del presente Contrato:

a. Si la empresa fuera declarada en quiebra o en estado de insolvencia o hubiere pedido arreglo judicial con la totalidad de sus acreedores, que le prive de la administración de sus bienes.

b. Por colusión o fraude debidamente comprobado de la empresa desde la adjudicación hasta la finalización del Contrato, con funcionarios de la Convocante.

c. Por haberse celebrado el Contrato contra expresa prohibición de la Ley 2051/03 o su reglamentación.

Arq. Ramón Alcides Gaona G
Reg. Prof. N° 2087

f. Incumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias o contractuales, en forma constante y reiterada.
g. Si la provisión de materiales no reúne las condiciones establecidas en las especificaciones técnicas y las características indicadas en la oferta presentada por la empresa.----------
h. Si dentro de los 5 (cinco) días hábiles de recibido la Orden de entregar los materiales de la adjudicación quedará por rescindido el contrato.

Cláusula Decima: Rescisión del Contrato por Responsabilidad de la CONTRATANTE.

10.1 Habrá lugar a rescisión del Contrato por responsabilidad de la **CONVOCANTE** si hubiese un retraso injustificado por más de veinte (20) días calendario en las obligaciones contractuales derivada de este Contrato.----------

10.2 Si la EMPRESA decidiese obtener la rescisión por el motivo señalado precedentemente, deberá ser así notificado a la **CONVOCANTE,** la cual deberá pronunciarse dentro de los ocho (8) días siguientes a la fecha en que recibiere dicha notificación.----------

Cláusula Décima Primera: Extinción del Contrato

11.1 Cualquiera de los motivos indicados a continuación debidamente comprobados dará derecho a la extinción del contrato:
a. Vencimiento del plazo.
b. Acuerdo mutuo.
c. Rescisión por causa imputable a la empresa.
d. Rescisión por causa imputable a la Firma adjudicada.
e. Aquellas establecidas expresamente en el contrato.
f. Las demás causas citadas en el Art. 57º de la Ley Nº 2051/03.

Cláusula Décima Segunda: Terminación del Contrato por mutuo acuerdo

12.1 Las partes contratantes podrán de mutuo acuerdo convenir la extinción de todas o algunas de las obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren, sin tener obligaciones de pagarse indemnización alguna, debiendo abonarse todas las obras recepcionadas hasta la fecha de rescisión, cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas o causas de fuerza mayor o caso fortuito, no fuere posible o conveniente para los intereses públicos, ejecutar total o parcialmente el contrato.----------

12.2 La extinción de las obligaciones contractuales por mutuo acuerdo no implicará renuncia a derechos causales o adquiridos a favor de la **CONVOCANTE** o la **EMPRESA**.----------

Cláusula Décima Tercera: Jurisdicción

13.1 Cualquier controversia que se suscite con relación a la interpretación y cumplimiento del Contrato y que las partes no llegasen a un acuerdo, será dirimida por la Jurisdicción Civil y Comercial de los Tribunales Ordinarios de la República del Paraguay.----------

Arq. Ramón Alcides Gaona Gómez
Reg. Prof. Nº 2087

EN FE DE LO CUAL, la **CONTRATANTE** y la **CONTRATISTA**, firman el presente Contrato de cuatro (4) páginas progresivamente numeradas y por los demás documentos integrantes indicados en la Cláusula Segunda, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto en derecho, en la Ciudad de Capiibary, 01 del mes de marzo del año dos mil trece.----------

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY 2do. Dpto. - San Pedro Secretaria

Prof. Brigido Ozuna
SECRETARIO GENERAL

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY Intendencia

Enrique Godoy
INTENDENTE MUNICIPAL

Arq. Ramón Alcides Gaona Gómez
Reg. Prof. Nº 2087

.....

Arq. Ramón Gaona Gómez
FIRMA ADJUDICADA: