CONTRATO N° 232/2023 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 42/2023 SERVICIO DE REFACCIÓN DE LA COMISARÍA OCTAVA ASUNCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE MURALLA PERIMETRAL DPTO. CRIMINALÍSTICA - ID Nº 435363.

Entre la **POLICÍA NACIONAL**, domiciliada en la calle El Paraguayo Independiente Nº 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Comisario General Director CARLOS HUMBERTO BENÍTEZ GONZÁLEZ, Comandante Interino de la Policía Nacional, con Cédula de Identidad Civil N° 1.893.946, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 74, de fecha 18 de agosto del 2023, denominada en adelante LA CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CORPORACION LEMURIA S.A.** con RUC N° 80048624-2, domiciliada Calle Boquerón de la ciudad de Mariano Roque Alonso, departamento Central, teléfono N° (0981) 270.747 / (0985) 646.764, dirección de correo electrónico: info@clemsa.com.py – clemsa.py@gmail.com, representada para este acto por el Señor PABLO ADRIANO RODRIGUEZ RODAS, con Cédula de Identidad Civil N° 1.062.370, en su carácter de Representante legal, denominada en adelante EL PROVEEDOR, identificadas en conjunto como LAS PARTES e, individualmente, PARTE, acuerdan celebrar el presente contrato de Contrato de Servicio de Refacción de la Comisaría Octava Asunción y Construcción de Muralla Perimetral Dpto. Criminalística, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Es regular los derechos y obligaciones de las partes con relación la refacción de la Comisaría 8va. Asunción y la construcción de la muralla para el departamento de Criminal conforme a las especificaciones técnicas y otras disposiciones del contrato y demás instrumentos que sean parte del presente.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;

b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;

c) Los datos cargados en el SICP;

d) La oferta del proveedor;

e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: *(NO APLICA)*.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 435363.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 42/2023, convocado por la Policía Nacional. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 918.

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

CONTRATO N° 232/2023 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 42/2023 SERVICIO DE REFACCIÓN DE LA COMISARÍA OCTAVA ASUNCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE MURALLA PERIMETRAL DPTO. CRIMINALÍSTICA - ID Nº 435363.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

LOTE N° 2 CONSTRUCCIÓN DE MURALLA PARA EL DEPARTAMENTO DE CRIMINALÍSTICA., Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 100.000.000 Máximo: 200.000.000

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cant	Precio unitario (IVA incluído)
1	72101507-001	Replanteo y marcación-Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	EVENTO	1	4.056
2	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	2.483
3	72101507-001	Servicio de limpieza de obra -Derribo de arboles	Unidad	EVENTO	1	100.000
4	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	50.000
5	72101507-001	Servicio de limpieza de obra -Podaje de arboles	Unidad	EVENTO	1	100.000
6	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	50.000
7	72101507-001	Preparacion de obra-Cartel de Obras	Unidad	EVENTO	1	300.000
8	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	203.966
9	72101507-001	Desbroce-Desbroce del terreno natural	Metros cuadrados	EVENTO	1	23.331
10	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	49.232
11	72101507-001	Servicio de Excavación Estructural-Excavacion mecanizada del terreno	Metros cúbicos	EVENTO	1	29.365
12	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cúbicos	EVENTO	1	18.713
13	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios- Colocacion de hormigon armado-Zapata	Metros cúbicos	EVENTO	1	500.000
14	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cúbicos	EVENTO	1	500.000
15	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios- Viga de hormigon-Vigas de fundacion	Metros cúbicos	EVENTO	1	500.000
16	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cúbicos	EVENTO	1	500.000
17	72101507-001	Colocacion de hormigon armado-Hormigon de Regularizacion	Metros cuadrados	EVENTO	1	220.000
18	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.000
19	72101507-001	Colocacion de hormigon armado-Pilares Fck 210	Metros cúbicos	EVENTO	1	500.000
20	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cúbicos	EVENTO	1	500.000
21	72101507-001	Colocacion de hormigon armado-Vigas	Metros cúbicos	EVENTO	1	500.000
22	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cúbicos	EVENTO	1	500.000
23	72101507-001	Aislacion-Aislacion horizontal de mamposterias	Metros cuadrados	EVENTO	1	41.630
24	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	21.617
25	72101507-001	Mamposteria-Mamposteria en nivelación de 0,30 ladrillo comun	Metros cuadrados	EVENTO	1	87.513
26	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	42.619
27	72101507-001	Mamposteria-Mamposteria de 0,15 de ladrillo comun	Metros cuadrados	EVENTO	1	63.848
28	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.073
29	72101507-001	Revoques-Revoque Interior y exterior de mamposterias azotada impermeable	Metros cuadrados	EVENTO	1	29.060
30	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.176
31	72101507-001	Revoques-Revoque interior de mamposterias	Metros cuadrados	EVENTO	1	23.767
32	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	24.583
33	72101507-001	Servicio de pintura-Membrana Plástica para exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	31.760
34	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.022

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

COMANDANCIA

CONTRATO N° 232/2023 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 42/2023 SERVICIO DE REFACCIÓN DE LA COMISARÍA OCTAVA ASUNCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE MURALLA PERIMETRAL DPTO. CRIMINALÍSTICA - ID Nº 435363.

35	72101507-001	Colocacion de pisos - contrapisos-Rejillas corrida de piso en vereda	Metro lineal	EVENTO	1	183.160
36	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metro lineal	EVENTO	1	68.400
37	72101507-001	CONSTRUCCION DE RAMPA METALICA- Carpintería metalica-Rampas en vereda	Metros cuadrados	EVENTO	1	500.000
38	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	250.000
39	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios - Carpinteria metalica-Guardaobra perimetral de piso baldoson de hormigón	Metros cuadrados	EVENTO	1	113.392
40	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	EVENTO	1	70.604
41	72101507-001	Desmontaje de cartelería-Corporeo de acero inoxidable	Unidad Medida Global	EVENTO	1	100.000
42	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	Unidad Medida Global	EVENTO	1	50.000
43	72101507-001	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PAVIMENTO - Construccion de pavimento tipo empedrado, con piedra libre de descomposicion, no meteorizada sobre colchon de arena de granos finos (se excluye arena gorda) para Estacionamiento Exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	65.175
44	80111613-9999	Mano de Obra - Construccion de pavimento tipo empedrado, con piedra libre de descomposicion, no meteorizada sobre colchon de arena de granos finos (se excluye arena gorda) para Estacionamiento Exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	55.556
45	72101507-001	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO - Cordon de Hormigon de 0,60x0,40cm y 10cm de espesor	Metro lineal	EVENTO	1	162.178
46	80111613-9999	Mano de Obra - Cordon de Hormigon de 0,60x0,40cm y 10cm de espesor	Metro lineal	EVENTO	1	79.382
47	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios- Provisión y cultivo de pasto en panes incluye abono y riego para taludes y patio	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.816
48	80111613-9999	Mano de Obra - plantación de pasto	Metros cuadrados	EVENTO	1	24.200
49	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios- Provisión y cultivo de especies arboreas h=1m en patio frutales, inga, lapacho,jacaranda etc. (incluye provisión y colocación de abono y riego)	Unidad	EVENTO	1	29.860
50	80111613-9999	Mano de Obra - plantación de pasto	Unidad	EVENTO	1	18.260
51	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios - Provisión y colocación de bancos de hierro con madera tipo plaza (incluye pintura al sintetico)	Unidad	EVENTO	1	500.000
52	80111613-9999	Mano de Obra - colocación de bancos tipo plaza	Unidad	EVENTO	1	150.000
53	72101507-001	Servicio de pintura- Provision y aplicacion de pintura reflectante señalizadora, en cordon separador de estacionamiento y puentes	Metro lineal	EVENTO	1	20.553
54	80111613-9999	Mano de obra	Metro lineal	EVENTO	1	22.880
55	72101507-001	Servicio de limpieza general de la construccion-Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	EVENTO	1	54.565
56	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios - Provisión y cambio de caño de bajada PVC de 100mm	Metro lineal	EVENTO	1	54.565
57	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparaciónde techo-Mano de Obra	Metro lineal	EVENTO	1	42.189
58	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios	Metros cuadrados	EVENTO	1	57.360
59	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	EVENTO	1	29.875
60	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios	Metros cuadrados	EVENTO	1	168.669
61	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.700
62	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios	Metro lineal	EVENTO	1	60.971
63	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metro lineal	EVENTO	1	63.876
						8.785.000

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

CONTRATO N° 232/2023 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 42/2023 SERVICIO DE REFACCIÓN DE LA COMISARÍA OCTAVA ASUNCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE MURALLA PERIMETRAL DPTO. CRIMINALÍSTICA - ID Nº 435363.

El monto total y máximo de G. 200.000.000.- (Guaraníes doscientos millones) y por un monto total mínimo de G. 100.000.000- (Guaraníes cien millones).

El proveedor se compromete a proveer los bienes a la contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del contrato.

La contratante se compromete a pagar al proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las condiciones contractuales.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del contrato será desde la firma del contrato hasta el 31 de diciembre 2023.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de la siguiente Tesorería:

Actividad 02 Gestión de Recursos Policía Nacional
Dirección: El Paraguayo Independiente Nº 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción
Correo: tesoreria.p02@gmail.com
Contacto: Subcomisario Fredy Mendria Tel.: (0983) 276.758

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la misma se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato, con vigencia hasta el 31 de enero de 2024.

11. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

COMANDANCIA

CONTRATO N° 232/2023 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 42/2023 SERVICIO DE REFACCIÓN DE LA COMISARÍA OCTAVA ASUNCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE MURALLA PERIMETRAL DPTO. CRIMINALÍSTICA - ID Nº 435363.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay a los 22 días del mes de noviembre año 2023.

Corporación Lemuria S.A.
Ruc: 80048624-2
Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal

PABLO ADRIANO RODRIGUEZ RODAS
Cédula de Identidad N° 1.062.370
Representante legal

CARLOS HUMBERTO BENÍTEZ GONZÁLEZ
Comisario General Comandante
Comandante de la Policía Nacional