GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

CONTRATO N° 02/2021

Entre LA GOBERNACION DE BOQUERON, domiciliada en CARAYA ESQ. HINDENBURG, República del Paraguay, representada para este acto por el DR. DARIO RAFAEL MEDINA, con cédula de identidad N° 1.047.241, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCTORA FENAR, RUC N° 720953-3, domiciliada en Lugano Esqu. Avda. Colon N° 1007. Edificio Ara Poty Oficina N° 2.3 República del Paraguay, representada para este acto por la Sr. NERY PASSI RUMICH AYALA, con CI. N° 720953-3, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "contrato de CONSTRUCCION EN ESCUELAS DEL DEPARTAMENTO DE BOQUERON", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONSTRUCCION EN ESCUELAS DEL DEPARTAMENTO DE BOQUERON

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: *(En este apartado se deberá citar los documentos adicionales al contrato, diferentes a lo indicado en la cláusula anterior, en caso de que los hubiere. En caso de no contar con documentos adicionales al contrato, se deberá seleccionar la opción: No Aplica.)*

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 376 060

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

Dr. Dario Medina Velazquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2020 ID N° 376 060 "CONSTRUCCION EN ESCUELAS DEL DEPARTAMENTO DE BOQUERON- PLURIANUAL 2020-2021", convocado por la *GOBERNACION DE BOQUERON*. La adjudicación fue realizada según acto administrativo RESOLUCION GB N°090/2021

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

LLAMADO CON ID N° 376060 CUADRO DE ADJUDICACION						
LOTE NRO: 1						
CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS						
Orden	Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	1	Preparacion de obra (Trabajos Preliminares)	Unidad	1,00		1.571.580
2	1.1	Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	27,10	13.500	365.850
3	1.2	Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	27,10	6.300	170.730
4	1.3	Excavacion de fundación y cimiento	Metros cúbicos	10,00	45.000	450.000
5	1.4	Relleno y compactacion interior	Metros cúbicos	10,00	58.500	585.000
6	2	Estructura de H°A° y Albañileria	Unidad	1,00		16.195.500
7	2.1	Fundaciones Dados o Zapatas de H°A° (0,80x0,80; 0,70x0,70; 0,60x0,60 mts)	Metros cúbicos	1,20	2.970.000	3.564.000
8	2.2	Vigas encadenado inferior y superior 0,15x0,35; 0,15x0,40 mts	Metros cúbicos	2,35	2.970.000	6.979.500
9	2.3	Pilares de H°A° 0,20x0,25 o 0,15x0,35 mts	Metros cúbicos	1,20	3.285.000	3.942.000
10	2.4	Rampa de H°A° de Acceso discapacitados y gral.	Metros cúbicos	0,50	3.420.000	1.710.000

CONSTRUCTORA FENA
Nery Passi Rumich

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernacion XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

11	3	Albañilería - Mampostería	Unidad	1,00		17.384.625
12	3.1	Mamposterias de ladrillo 0,30 nivelacion	Metros cuadrados	12,25	256.500	3.142.125
13	3.2	Mamposterias de ladrillo hueco 3 agujeros 0,15 elevación para revocar	Metros cuadrados	55,00	121.500	6.682.500
14	3.3	Mamposteria de ladrillo comun 3 agujeros 0,15 elevacion vista	Metros cuadrados	48,00	157.500	7.560.000
15	4	Colocacion de hormigon armado (Envarillados)	Unidad	1,00		630.000
16	4.1	Envarillado de mamposterias, antetecho y sobre aberturas, 2 varillas de 8 mm , 2 hiladas	Metro lineal	20,00	31.500	630.000
17	5	Aislacion Hidrofuga	Unidad	1,00		165.375
18	5.1	Aislacion vertical y horizontal, con aislante y asfalto liquido	Metros cuadrados	5,25	31.500	165.375
19	6	Construccion/Colocacion de techo (cerramientos verticales)	Unidad	1,00		26.212.500
20	6.1	Techo cerramiento horizontal de chapa tipo termopanel, terminacion PVC, esp: 5 mm, c/ estructura metálica de soporte	Metros cuadrados	47,50	495.000	23.512.500
21	6.2	Vigas metalicas reticuladas, perifles y correas	Unidad Medida Global	1,00	2.700.000	2.700.000
22	7	Revoques	Unidad	1,00		11.889.000
23	7.1	Revoque pared interior y exterior con hidrofugo, a dos capas	Metros cuadrados	180,00	58.500	10.530.000
24	7.2	Revoque de pilares y vigas	Metros cuadrados	20,00	58.500	1.170.000

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

GOBERNACIÓN DE BOQUERÓN
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Darío Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

25	7.3	Alfeizar de revoque en aberturas, 1:3 cemento, arena	Metro lineal	7,00	27.000	189.000
26	8	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1,00		6.456.060
27	8.1	Contrapiso de H° cascote	Metros cuadrados	22,00	40.500	891.000
28	8.2	Carpeta de base para piso ceramico	Metros cuadrados	22,00	45.000	990.000
29	8.3	Provision y colocacion de piso cerámico porcelanato en baños sexados	Metros cuadrados	22,00	139.500	3.069.000
30	8.4	Zocalo cerámico porcelanato	Metro lineal	2,60	41.850	108.810
31	8.5	De cemento alisada de cemento rodillado y llaneado, guarda edificio, incluye contrapiso	Metros cuadrados	11,50	121.500	1.397.250
32	9	Revestimientos	Unidad	1,00		12.150.000
33	9.1	Azulejos de baños, 15x15, 20x20 o a eleccion de fiscalizacion	Metros cuadrados	100,00	121.500	12.150.000
34	10	Aberturas	Unidad	1,00		8.731.350
35	10.1	Puerta tablero, 1 hoja de abrir, 0,80x2,11	Unidad	3,00	1.350.000	4.050.000
36	10.2	Puerta placa enchapado de box de baños, 1 hojas de abrir - 0,70x1,80	Metros cuadrados	6,25	495.000	3.093.750
37	10.3	Ventana tipo balancin	Metros cuadrados	3,60	270.000	972.000
38	10.4	Vidrio de 3mm traslucido dobles para baños	Metros cuadrados	3,60	171.000	615.600
39	11	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1,00		9.846.000

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

GOBERNACIÓN DE BOQUERON
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Dario Medina Velazquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

40	11.1	Instalacion electrica gral - incluye acometida con cable de 6 mm preemsamblado monofasica	Unidad Medida Global	1,00	7.146.000	7.146.000
41	11.2	Artefactos electricos y luminicos tipo fluorescentes	Unidad Medida Global	1,00	2.700.000	2.700.000
42	12	Instalaciones sanitarias	Unidad	1,00		24.710.580
43	12.1	Agua Corriente - cañeria pvc de 3/4	Unidad Medida Global	1,00	1.089.000	1.089.000
44	12.2	Desague cloacal-cañeria de 100mm.	Metro lineal	12,00	81.000	972.000
45	12.3	Desague cloacal-cañeria de 50mm	Metro lineal	16,00	36.000	576.000
46	12.4	Camaras de inspeccion 50x50	Unidad	1,00	315.000	315.000
47	12.5	Lavatorio con cisterna alta	Unidad	6,00	270.000	1.620.000
48	12.6	Lavatorio con pedestal	Unidad	6,00	225.000	1.350.000
49	12.7	Mingitorio	Unidad	3,00	279.000	837.000
50	12.8	Barra minusvalido	Unidad	1,00	1.039.725	1.039.725
51	12.9	Jaboneras	Unidad	6,00	27.000	162.000
52	12.10	Portarrollo	Unidad	6,00	31.500	189.000
53	12.11	Griferia de Lavatorio	Unidad	6,00	67.500	405.000
54	12.12	Llave de paso alimentacion y distribucion 3/4	Unidad	5,00	225.000	1.125.000
55	12.13	Camara septica tipo 2 de 2,00x5.00 con tapa de H°A°	Unidad	1,00	9.675.000	9.675.000
56	12.14	Pozo absorvente tipo 2 D:2x3.00m con ramales de absorcion	Unidad	1,00	5.355.855	5.355.855
57	13	Instalacion de desague pluvial	Unidad	1,00		5.188.500
58	13.1	Canaletas aereas y bajadas D:33 N°26	Metro lineal	26,00	81.000	2.106.000
59	13.2	Registro tapa trampa de 50x50 cms	Unidad	5,00	292.500	1.462.500

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Pasai Rumich A.

Dr. Darío Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

60	13.3	Cañeria subterranea de pvc de 100 mm	Metro lineal	20,00	81.000	1.620.000
61	14	Servicio de pintura	Unidad	1,00		4.821.030
62	14.1	Pintura al latex acrilico, pared, pilares, vigas y losa	Metros cuadrados	195,00	17.100	3.334.500
63	14.2	pintura de pared vista a la silicona	Metros cuadrados	48,00	23.400	1.123.200
64	14.3	Pintura de aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	10,10	22.500	227.250
65	14.4	Pintura de aberturas metalicas al barniz sintetico	Metros cuadrados	3,36	40.500	136.080
66	15	Instalaciones de agua (equipos)	Unidad	1,00		5.175.000
67	15.1	Equipos manual de bombeo, de agua en algibe	Unidad	1,00	1.395.000	1.395.000
68	15.2	Sistema Hidroneumatico de abastecimiento de agua	Unidad Medida Global	1,00	3.780.000	3.780.000
69	16	Trabajo final en obra	Unidad	1,00		1.872.900
70	16.1	Cartel de Obra y plaqueta conmemorativa	Unidad Medida Global	1,00	1.665.000	1.665.000
71	16.2	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	33,00	6.300	207.900
					Precio Total	153.000.000
LOTE NRO: 2						
CONSTRUCCIÓN DE AULA						
	Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
72	1	Preparacion de obra	Unidad	1,00		4.877.100
73	1.1	Limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	72,00	9.000	648.000
74	1.2	Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	72,00	6.300	453.600

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

GOBERNACIÓN DE BOQUERON
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Darío Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

75	1.3	Excavacion de fundación y cimiento	Metros cúbicos	14,00	45.000	630.000
76	1.4	Relleno y compactacion interior	Metros cúbicos	23,30	135.000	3.145.500
77	2	Estructura de H°A° y Albañileria	Unidad	1,00		17.055.000
78	2.1	Fundaciones Dados o Zapatas de H°A° (0,80x0,80, 0,70x0,70 o 0,60x0,60 mts	Metros cúbicos	1,70	2.970.000	5.049.000
79	2.2	Vigas encadenado inferior y superior 0,15x0,35, 0,15x0,40 mts	Metros cúbicos	2,50	2.970.000	7.425.000
80	2.3	Pilares de H°A° 0,20x0,25 o 0,15x0,35 mts	Metros cúbicos	1,15	3.240.000	3.726.000
81	2.4	Rampa de H°A° de acceso discapacitados y gral	Metros cúbicos	0,25	3.420.000	855.000
82	3	Mamposteria	Unidad	1,00		17.317.980
83	3.1	Mamposterias de ladrillo 0,30 nivelacion	Metros cuadrados	5,88	216.000	1.270.080
84	3.2	Mamposterias de ladrillos 0,45 nivelacion	Metros cuadrados	3,00	306.000	918.000
85	3.3	Mamposteria de ladrillo 0,60 nivelacion	Metros cuadrados	0,60	405.000	243.000
86	3.4	Mamposterias de ladrillo hueco 3 agujeros 0,15 elevacion para revocar	Metros cuadrados	3,40	108.000	367.200
87	3.5	Mamposterias de ladrillo comun 3 agujeros 0,30 elevacion vista ambas caras	Metros cuadrados	35,40	220.500	7.805.700
88	3.6	Mamposterias de ladrillo comun 3 agujeros 0,30 elevacion vista una cara	Metros cuadrados	13,50	211.500	2.855.250

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

GOBERNACIÓN DE BOQUERÓN

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

75	1.3	Excavacion de fundación y cimiento	Metros cúbicos	14,00	45.000	630.000
76	1.4	Relleno y compactacion interior	Metros cúbicos	23,30	135.000	3.145.500
77	2	Estructura de H°A° y Albañileria	Unidad	1,00		17.055.000
78	2.1	Fundaciones Dados o Zapatas de H°A° (0,80x0,80, 0,70x0,70 o 0,60x0,60 mts	Metros cúbicos	1,70	2.970.000	5.049.000
79	2.2	Vigas encadenado inferior y superior 0,15x0,35, 0,15x0,40 mts	Metros cúbicos	2,50	2.970.000	7.425.000
80	2.3	Pilares de H°A° 0,20x0,25 o 0,15x0,35 mts	Metros cúbicos	1,15	3.240.000	3.726.000
81	2.4	Rampa de H°A° de acceso discapacitados y gral	Metros cúbicos	0,25	3.420.000	855.000
82	3	Mamposteria	Unidad	1,00		17.317.980
83	3.1	Mamposterias de ladrillo 0,30 nivelacion	Metros cuadrados	5,88	216.000	1.270.080
84	3.2	Mamposterias de ladrillos 0,45 nivelacion	Metros cuadrados	3,00	306.000	918.000
85	3.3	Mamposteria de ladrillo 0,60 nivelacion	Metros cuadrados	0,60	405.000	243.000
86	3.4	Mamposterias de ladrillo hueco 3 agujeros 0,15 elevacion para revocar	Metros cuadrados	3,40	108.000	367.200
87	3.5	Mamposterias de ladrillo comun 3 agujeros 0,30 elevacion vista ambas caras	Metros cuadrados	35,40	220.500	7.805.700
88	3.6	Mamposterias de ladrillo comun 3 agujeros 0,30 elevacion vista una cara	Metros cuadrados	13,50	211.500	2.855.250

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

GOBERNACIÓN DE BOQUERÓN
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

89	3.7	Mamposteria de ladrillo comun 3 agujeros 0,15 elevación vista una cara	Metros cuadrados	34,30	112.500	3.858.750
90	4	Envarillados	Unidad	1,00		286.200
91	4.1	Evarillado de mamposterias, antetecho y sobre aberturas, 2 varillas de 8mm, 2 hiladas	Metro lineal	12,00	23.850	286.200
92	5	Aislacion	Unidad	1,00		691.200
93	5.1	Aislacion vertical y horizontal, con aislante y asfalto liquido	Metros cuadrados	6,40	108.000	691.200
94	6	Construccion/Colocacion de techo	Unidad	1,00		50.535.000
95	6.1	Pilares 20x20 o 20x40 metalico rectangulares reticulados	Metro lineal	12,50	171.000	2.137.500
96	6.2	Techo cerramiento horizontal de chapa tipo termopanel, terminacion PVC, esp: 5mm, c/ estructura metálica de soporte	Metros cuadrados	90,50	495.000	44.797.500
97	6.3	Vigas metalicas reticuladas, perifles y correas	Unidad Medida Global	1,00	3.600.000	3.600.000
98	7	Revoques	Unidad	1,00		4.792.500
99	7.1	Revoque pared interior y exterior con hidrofugo a dos capas	Metros cuadrados	75,00	58.500	4.387.500
100	7.2	Revoque de pilas y vigas	Metros cuadrados	5,00	58.500	292.500
101	7.3	Alfeizar de Revoque en aberturas 1:3 cemento, arena	Metro lineal	5,00	22.500	112.500
102	8	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1,00		16.578.000
103	8.1	Contrapiso de H° cascote	Metros cuadrados	58,00	45.000	2.610.000

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

Dr. Darío Medina Velázquez
Gobernador
Gobernacion XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

104	8.2	Carpeta de base para piso ceramico	Metros cuadrados	58,00	54.000	3.132.000
105	8.3	Provision y colocacion de piso ceramico porcelanato en aulas	Metros cuadrados	58,00	139.500	8.091.000
106	8.4	Zocalo ceramico porcelanato	Metro lineal	34,00	45.000	1.530.000
107	8.5	De cemento alisada de cemento rodillado y llaneado, guarda edificio, incluye contrapiso	Metros cuadrados	10,00	121.500	1.215.000
108	9	Aberturas	Unidad	1,00		5.218.740
109	9.1	Puerta metalica, marco de chapa doblada, hojas de abrir 1,20x2,10	Unidad	1,00	1.125.000	1.125.000
110	9.2	Ventana tipo balancin	Metros cuadrados	6,84	427.500	2.924.100
111	9.3	Vidrio de 3 mm traslucido dobles para baños	Metros cuadrados	6,84	171.000	1.169.640
112	10	Instalaciones electricas	Unidad	1,00		13.365.045
113	10.1	Instalacion electrica gral, incluye acometida con cable de 6 mm preemsamblado monofasica	Unidad Medida Global	1,00	8.100.000	8.100.000
114	10.2	Artefactos electricos y luminicos tipo fluorescentes	Unidad Medida Global	1,00	5.265.045	5.265.045
115	11	Construccion de desague pluvial	Unidad	1,00		4.378.500
116	11.1	Canaletas aereas y bajadas D:33 N°26	Metro lineal	23,00	85.500	1.966.500
117	11.2	Registro tapa trampa de 50x50 cms	Unidad	8,00	301.500	2.412.000
118	12	Servicio de pintura	Unidad	1,00		4.247.325

GOBERNACIÓN DE BOQUERON

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernacion XVI Dpto. Boquerón

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

119	12.1	Pintura al latex acrilico, pared, pilares, vigas y losa	Metros cuadrados	64,30	18.000	1.157.400
120	12.2	Pintura de pared vista a la silicona, con antimoho	Metros cuadrados	125,00	22.500	2.812.500
121	12.3	Pintura de aberturas metalicas al barniz sintetico	Metros cuadrados	6,85	40.500	277.425
122	13	Instalaciones de agua (equipos)	Unidad	1,00		35.073.810
123	13.1	Reservorio, algibe de 30.000 lts, incluye movimiento de suelo y compactacion	Unidad	1,00	27.133.560	27.133.560
124	13.2	Equipo manual de bombeo, de agua en algibe	Unidad	1,00	1.305.000	1.305.000
125	13.3	Sistema hidroneumatico de abastecimiento de agua	Unidad Medida Global	1,00	2.025.000	2.025.000
126	13.4	Cañeria de 150 mm PVC de interconexion	Metro lineal	18,50	166.500	3.080.250
127	13.5	Pizarron incorporado a mamposteria con portatiza y pintura para pizarron verde musgo 3,40x1,25 mts	Unidad	1,00	1.530.000	1.530.000
128	14	Trabajo final en obra	Unidad	1,00		1.533.600
129	14.1	Cartel de obra y plaqueta conmemorativa	Unidad Medida Global	1,00	1.080.000	1.080.000
130	14.2	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	72,00	6.300	453.600
					Precio Total	175.950.000

LOTE NRO: 3						
CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS						
	Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Pasai Rumich A.

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

131	1	Preparacion de obra	Unidad	1,00		1.510.605
132	1.1	Limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	27,10	11.250	304.875
133	1.2	Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	27,10	6.300	170.730
134	1.3	Excavacion de fundacion y cimiento	Metros cúbicos	10,00	45.000	450.000
135	1.4	Relleno y compactacion interior	Metros cúbicos	10,00	58.500	585.000
136	2	Estructura de H°A° y Albañileria	Unidad	1,00		16.195.500
137	2.1	Fundaciones Dados o Zapatas de H°A° (0,80x0,80, 0,70x0,70 o 0,60x0,60 mts)	Metros cúbicos	1,20	2.970.000	3.564.000
138	2.2	Vigas encadenado inferior y superior 0,15x0,35, 0,15x0,40 mts	Metros cúbicos	2,35	2.970.000	6.979.500
139	2.3	Pilares de H°A° 0,20x0,25 o 0,15x0,35 mts	Metros cúbicos	1,20	3.285.000	3.942.000
140	2.4	Rampa de H°A° de acceso discapacitados y gral.	Metros cúbicos	0,50	3.420.000	1.710.000
141	3	Mamposteria	Unidad	1,00		17.384.625
142	3.1	Mamposterias de ladrillo 0,30 nivelacion	Metros cuadrados	12,25	256.500	3.142.125
143	3.2	Mamposteria de ladrillo hueco 3 agujeros 0,15 elevación para revocar	Metros cuadrados	55,00	121.500	6.682.500
144	3.3	Mampostería de ladrillo comun 3 agujero 0,15 elevacion vista	Metros cuadrados	48,00	157.500	7.560.000
145	4	Evarillados	Unidad	1,00		630.000
146	4.1	Envarillado de mamposterias, antetecho y sobre aberturas, 2 varillas de 8 mm , 2 hiladas	Metro lineal	20,00	31.500	630.000

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

GOBERNACIÓN DE BOQUERÓN

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

147	5	Aislacion	Unidad	1,00		165.375
148	5.1	Aislacion vertical y horizontal, con aislante y asfalto liquido	Metros cuadrados	5,25	31.500	165.375
149	6	Construccion/Colocacion de techo	Unidad	1,00		26.212.500
150	6.1	Techo cerramiento horizontal de chapa tipo termopanel, terminacion PVC, esp. 5mm, c/ estructura metálica de soporte	Metros cuadrados	47,50	495.000	23.512.500
151	6.2	Vigas metalicas reticuladas, perifles y correas	Unidad Medida Global	1,00	2.700.000	2.700.000
152	7	Revoques	Unidad	1,00		11.857.500
153	7.1	Revoque pared interior y exterior con hidrofugo, a dos capas	Metros cuadrados	180,00	58.500	10.530.000
154	7.2	Revoque de pilares y vigas	Metros cuadrados	20,00	58.500	1.170.000
155	7.3	Alfeizar de revoque en aberturas 1:3 cemento, arena	Metro lineal	7,00	22.500	157.500
156	8	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1,00		6.404.310
157	8.1	Contrapiso de H° cascote	Metros cuadrados	22,00	40.500	891.000
158	8.2	Carpeta de base para piso ceramico	Metros cuadrados	22,00	45.000	990.000
159	8.3	Provision y colocacion de piso ceramico porcelanato en baños sexados	Metros cuadrados	22,00	139.500	3.069.000
160	8.4	Zocalo cerámico porcelanato	Metro lineal	2,60	41.850	108.810
161	8.5	De cemento alisada de cemento rodillado y llaneado, guarda edificio, incluye contrapiso	Metros cuadrados	11,50	117.000	1.345.500

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

Dr. Darío Edwin Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

162	9	Revestimientos	Unidad	1,00		11.250.000
163	9.1	Azulejos de baños, 15x15, 20x20 o a eleccion de fiscalizacion	Metros cuadrados	100,00	112.500	11.250.000
164	10	Aberturas	Unidad	1,00		8.385.300
165	10.1	Puerta tablero, 1 hoja de abrir - 0,80x2,11	Unidad	3,00	1.350.000	4.050.000
166	10.2	Puerta placa enchapado de box de baños, 1 hojas de abrir - 0,70x1,80	Metros cuadrados	6,25	450.000	2.812.500
167	10.3	Ventana tipo balancin	Metros cuadrados	3,60	252.000	907.200
168	10.4	Vidrio de 3 mm traslucido dobles para baños	Metros cuadrados	3,60	171.000	615.600
169	11	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1,00		9.450.000
170	11.1	Instalación eléctrica gral, incluye acometida con cable de 6 mm preemsamblado monofasica	Unidad Medida Global	1,00	6.750.000	6.750.000
171	11.2	Artefactos electricos y luminicos tipo fluorescentes	Unidad Medida Global	1,00	2.700.000	2.700.000
172	12	Instalaciones sanitarias	Unidad	1,00		23.445.405
173	12.1	Agua Corriente- cañeria pvc de 3/4	Unidad Medida Global	1,00	1.089.000	1.089.000
174	12.2	Desague Cloacal - Cañeria de 100 mm	Metro lineal	12,00	81.000	972.000
175	12.3	Desague Cloacal - Cañeria de 50 mm	Metro lineal	16,00	36.000	576.000
176	12.4	Camaras de inspeccion 50x50	Unidad	1,00	315.000	315.000
177	12.5	Lavatorios con cisterna alta	Unidad	6,00	270.000	1.620.000
178	12.6	Lavatorios con pedestal	Unidad	6,00	225.000	1.350.000
179	12.7	Mingitorio	Unidad	3,00	279.000	837.000
180	12.8	Barra minusvalido	Unidad	1,00	900.000	900.000

CONSTRUCTORA FENIX
Nery Passi Rumich A.

GOBERNACIÓN DE BOQUERON
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Darío Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

181	12.9	Jaboneras	Unidad	6,00	27.000	162.000
182	12.10	Portarrollo	Unidad	6,00	31.500	189.000
183	12.11	Griferia de lavatorio	Unidad	6,00	67.500	405.000
184	12.12	Llaves de paso alimentacion y distribucion de 3/4	Unidad	5,00	225.000	1.125.000
185	12.13	Camara septica tipo 2 de 2.00x5.00 con tapa de H°A°	Costo por Mil	1,00	8.100.000	8.100.000
186	12.14	Pozo absorvente tipo 2 D:2.50x3.00 m con ramales de absorcion	Unidad	1,00	5.805.405	5.805.405
187	13	Construccion de desague pluvial	Unidad	1,00		3.568.500
188	13.1	Canaletas aereas y bajadas D:33 N°26	Metro lineal	26,00	81.000	2.106.000
189	13.2	Registro tapa trampa de 50x50 cms	Unidad	5,00	292.500	1.462.500
190	14	Servicio de pintura	Unidad	1,00		4.821.030
191	14.1	Pintura al latex acrilico, pared, pilares, vigas y losa	Metros cuadrados	195,00	17.100	3.334.500
192	14.2	Pintura de pared vista a la silicona	Metros cuadrados	48,00	23.400	1.123.200
193	14.3	Pintura de aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	10,10	22.500	227.250
194	14.4	Pintura de aberturas de metalicas al barniz sintetico	Metros cuadrados	3,36	40.500	136.080
195	15	Instalaciones de equipos (agua)	Unidad	1,00		33.387.750
196	15.1	Reservorio, algibe de 30.000 lts, incluye movimiento de suelo y compactacion	Unidad	1,00	27.000.000	27.000.000
197	15.2	Equipo manual de bombeo de agua en algibe	Unidad	1,00	1.305.000	1.305.000

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

198	15.3	Sistema hidroneumatico de abastecimiento de agua	Unidad Medida Global	1,00	2.002.500	2.002.500
199	15.4	Cañeria de 150 mm PVC de interconexion	Metro lineal	18,50	166.500	3.080.250
200	16	Trabajo final en obra	Unidad	1,00		1.281.600
201	16.1	Cartel de obra y plaqueta conmemorativa	Unidad Medida Global	1,00	1.080.000	1.080.000
202	16.2	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	32,00	6.300	201.600
					Precio Total	175.950.000
LOTE NRO: 4						
CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
	Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
	1	Preparacion de obra	Unidad	1,00		1.510.605
203	1.1	Limpieza y preparación de obra	Metros cuadrados	27,10	11.250	304.875
204	1.2	Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	27,10	6.300	170.730
205	1.3	Excavacion de fundacion y cimiento	Metros cúbicos	10,00	45.000	450.000
206	1.4	Relleno y compactacion interior	Metros cúbicos	10,00	58.500	585.000
207	2	Estructura de H°A° y Albañileria	Unidad	1,00		16.195.500
208	2.1	Fundaciones Dados o Zapatas de H°A° (0,80x0,80, 0,70x0,70 o 0,60x0,60 mts)	Metros cúbicos	1,20	2.970.000	3.564.000
209	2.2	Vigas encadenado inferior y superior 0,15x0,35, 0,15x0,40 mts	Metros cúbicos	2,35	2.970.000	6.979.500
210	2.3	Pilares de H°A° 0,20x0,25 o 0,15x0,35 mts	Metros cúbicos	1,20	3.285.000	3.942.000

CONSTRUCTORA TENAR
Nery Passi Ramich A.

GOBERNACIÓN DE BOQUERÓN
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Dario Molina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

211	2.4	Rampa de H°A° de acceso discapacitados y gral	Metros cúbicos	0,50	3.420.000	1.710.000
212	3	Mamposteria	Unidad	1,00		17.384.625
213	3.1	Mamposterias de ladrillo 0,30 nivelacion	Metros cuadrados	12,25	256.500	3.142.125
214	3.2	Mamposterias de ladrillo hueco 3 agujeros 0,15 elevacion para revocar	Metros cuadrados	55,00	121.500	6.682.500
215	3.3	Mamposterias de ladrillo comun 3 agujeros 0,15 elevacion vista	Metros cuadrados	48,00	157.500	7.560.000
216	4	Envarillados	Unidad	1,00		630.000
217	4.1	Envarillado de mamposterias, antetecho y sobre aberturas, 2 varillas de 8 mm , 2 hiladas	Metro lineal	20,00	31.500	630.000
218	5	Aislacion	Unidad	1,00		165.375
219	5.1	Aislacion vertical y horizontal, con aislante y asfalto liquido	Metros cuadrados	5,25	31.500	165.375
220	6	Construccion/Colocacion de techo	Unidad	1,00		26.212.500
221	6.1	Techo cerramiento horizontal de chapa tipo termopanel terminacion PVC, esp. 5 mm c/ estructura metálica de soporte	Metros cuadrados	47,50	495.000	23.512.500
222	6.2	Vigas metalicas reticuladas, perfiles y correas	Unidad Medida Global	1,00	2.700.000	2.700.000
223	7	Revoques	Unidad	1,00		11.857.500
224	7.1	Revoque pared interior y exterior con hidrofugo, a dos capas	Metros cuadrados	180,00	58.500	10.530.000
225	7.2	Revoque de pilares y vigas	Metros cuadrados	20,00	58.500	1.170.000

CONSTRUCTORA FENAR
Ing. Passi Rumich A.

GOBERNACION DE BOQUERON

Gobernador
Gobernacion XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

226	7.3	Alfeizar de revoque en aberturas 1:3 cemento, arena	Metro lineal	7,00	22.500	157.500
227	8	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1,00		6.404.310
228	8.1	Contrapiso de H° cascote	Metros cuadrados	22,00	40.500	891.000
229	8.2	Carpeta de base para piso ceramico	Metros cuadrados	22,00	45.000	990.000
230	8.3	Provision y coloacion de piso ceramico porcelanato en baños sexados	Metros cuadrados	22,00	139.500	3.069.000
231	8.4	Zocalo cerámico porcelanato	Metro lineal	2,60	41.850	108.810
232	8.5	De cemento Alisada de cemento rodillado y llaneado, guarda edificio, incluye contrapiso	Metros cuadrados	11,50	117.000	1.345.500
233	9	Revestimientos	Unidad	1,00		11.250.000
234	9.1	Azulejos de baños, 15x15, 20x20 o a eleccion de fiscalizacion	Metros cuadrados	100,00	112.500	11.250.000
235	10	Aberturas	Unidad	1,00		8.385.300
236	10.1	Puerta tablero, 1 hoja de abrir - 0,80x2,11	Unidad	3,00	1.350.000	4.050.000
237	10.2	Puerta placa enchapado de box de baños, 1 hojas de abrir - 0,70x1,80	Metros cuadrados	6,25	450.000	2.812.500
238	10.3	Ventana tipo balancin	Metros cuadrados	3,60	252.000	907.200
239	10.4	Vidrio de 3mm traslucido dobles para baños	Metros cuadrados	3,60	171.000	615.600
240	11	Instalaciones electricas	Unidad	1,00		9.450.000

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

GOBERNACIÓN DE BOQUERON
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Dario Molina Velazquez
Gobernador
Gobernacion XVI Dpto. Boqueron

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

241	11.1	Instalacion electrica gral. incluye acometida con cable de 6 mm preemsamblado monofasica	Unidad Medida Global	1,00	6.750.000	6.750.000
242	11.2	Artefactos electricos y luminicos tipo fluorescentes	Unidad Medida Global	1,00	2.700.000	2.700.000
243	12	Instalaciones sanitarias	Unidad	1,00		23.445.405
244	12.1	Agua Corriente - Cañeria pvc de 3/4	Unidad Medida Global	1,00	1.228.725	1.228.725
245	12.2	Desague cloacal-cañeria de 100mm	Metro lineal	12,00	81.000	972.000
246	12.3	Desague cloacal - cañeria de 50 mm	Metro lineal	16,00	36.000	576.000
247	12.4	Camaras de inspeccion 50x50	Unidad	1,00	315.000	315.000
248	12.5	Lavatorios con sisterna alta	Unidad	6,00	270.000	1.620.000
249	12.6	Lavatorios con pedestal	Unidad	6,00	225.000	1.350.000
250	12.7	Mingitorios	Unidad	3,00	279.000	837.000
251	12.8	Barra minusvalido	Unidad	1,00	900.000	900.000
252	12.9	Jaboneras	Unidad	6,00	27.000	162.000
253	12.10	Portarrollo	Unidad	6,00	31.500	189.000
254	12.11	Griferia de lavatorio	Unidad	6,00	67.500	405.000
255	12.12	Llaves de paso alimentacion y distribucion	Unidad	5,00	225.000	1.125.000
256	12.13	Camara Septica tipo 2 de 2.00x5.00x1.20 con tapa de H°A°	Unidad	1,00	8.100.000	8.100.000
257	12.14	Pozo absorvente tipo 2D:2.50x3.00m con ramales de absorcion	Unidad	1,00	5.665.680	5.665.680
258	13	Desague pluvial	Unidad	1,00		3.568.500
259	13.1	Canaletas aereas y bajadas D:33 N°26	Metro lineal	26,00	81.000	2.106.000
260	13.2	Registro tapa trampa de 50x50 cms	Unidad	5,00	292.500	1.462.500

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

GOBERNACIÓN DE BOQUERÓN

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

261	14	Servicio de pintura	Unidad	1,00		4.821.030
262	14.1	Pintura al latex acrilico, pared, pilares, vigas y losa	Metros cuadrados	195,00	17.100	3.334.500
263	14.2	Pintura de pared vista a la silicona	Metros cuadrados	48,00	23.400	1.123.200
264	14.3	Pintura de aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	10,10	22.500	227.250
265	14.4	Pintura de aberturas de metálicas al barniz sintético	Metros cuadrados	3,36	40.500	136.080
266	15	Instalaciones de agua (equipos)	Unidad	1,00		33.387.750
267	15.1	Reservorio, algibe de 30.000 lts, incluye movimiento de suelo y compactacion	Unidad	1,00	27.000.000	27.000.000
268	15.2	Equipo manual de bombeo de agua en algibe	Unidad	1,00	1.305.000	1.305.000
269	15.3	Sistema hidrneumatico de abastecimiento de agua	Unidad Medida Global	1,00	2.002.500	2.002.500
270	15.4	Cañeria de 150 mm PVC de interconexion	Metro lineal	18,50	166.500	3.080.250
271	16	Trabajo final en obra	Unidad	1,00		1.281.600
272	16.1	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	32,00	6.300	201.600
273	16.2	Cartel de obra y plaqueta conmemorativa	Unidad Medida Global	1,00	1.080.000	1.080.000
					Precio Total	175.950.000

GOBERNACIÓN DE BOQUERÓN

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Pagai Rumich A.

Total: *[GS. 680.850.000]*

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: guaraníes seiscientos ochenta millones ochocientos cincuenta mil.

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro

de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Carta de Invitación.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

Si el plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario, deberá aclararse que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente. Artículo 14 de la Ley N° 2051/03].

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: **SECRETARIA DE EDUCACION**

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en la Carta de Invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que corresponda.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

CONSTRUCTORA FENIX
Nery Passi Rumich A.

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boque

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en la Carta de Invitación.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en el PBC.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Filadelfia, República del Paraguay al día 26 mes MAYO y año 2021.

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

Nery Passi Rumich Ayala	**Dr. Darío Rafael Medina Velázquez**
CONSTRUCTORA FENAR	**GOBERNACION DE BOQUERON**