CONTRATO Nº 18/2012
CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO AVDA. INMIGRANTES LADO NORTE (UNA CUADRA)– DISTRITO DE LA PAZ

Entre LA MUNICIPALIDAD DE LA PAZ, domiciliada en la Avenida Los Inmigrantes e/ Juan Pablo Segundo y Mariscal José Félix Estigarribia de la Ciudad de La Paz, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal, Sr YUZURU MIYASATO, con Cédula de Identidad N° 979.267 y la Secretaria General Lic. BLANCA MERCEDEZ CHAVEZ VALLEJOS, con C.I. Nº 2.556.834, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **BF INGENIERIA CONSTRUCCIONES S.R.L.**, con RUC Nº 80070117-8, domiciliado en Gral. Cabañas 683 c/ Independencia Nacional, Encarnación, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO AVDA. INMIGRANTES LADO NORTE (UNA CUADRA)", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto la construcción de EMPEDRADO AVDA. INMIGRANTES LADO NORTE (UNA CUADRA). Las características de la obra se detallan en los planos, planillas de cómputo métrico y especificaciones técnicas del pliego de bases y condiciones que forman parte del presente contrato.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) El texto del presente contrato;
(b) El pliego de bases y condiciones con sus planos, planillas y especificaciones técnicas
(c) La oferta presentada por el oferente.
(d) Cualquier otro documento que adicionen posteriormente las partes como complementario o aclaración del presente contrato.

3. PRECIO DE LA CONSTRUCCIÓN.

El precio total del contrato queda fijado en Guaraníes **56.874.532**.(Guaraníes Cincuenta y seis millones ochocientos setenta y cuatro mil quinientos treinta y dos).-

4. FORMA DE PAGO

El pago se realizará de la siguiente forma: anticipo del 40 % a la firma del contrato y Acta de Inicio de Obra luego de obtener el código de Contrataciones Públicas expedida por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a el 20 % contra certificación del Fiscal de Obras; el 20 % contra certificación del Fiscal de Obras, y el 20% restante a la recepción Final según informe del Fiscal de la Obra y de la Comisión de Obras de La Municipalidad donde constará que todo el trabajo ha sido realizado en concordancia con las Especificaciones Técnicas correspondientes y en el tiempo establecido.

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ

BF INGENIERIA CONSTRUCCIONES
SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
RUC: 80070117-8 Tel: 204.095

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ

5. REPRESENTANTES DE LAS PARTES EN LA OBRA

La Municipalidad de La Paz designará como representantes fiscalizadores en la obra a la Arq. Gloria Bordón de Christ con C.I. Nº 510.698, , que actuará como Fiscalizador – Controlador, pudiendo impartir instrucciones y ordenar la suspensión en cualquier estado de la construcción, cuando esta no se ajusta al plano o a las condiciones generales y a las especificaciones técnicas establecidas para la ejecución de la obra aprobado por las partes y a los Concejales Municipales Albín Hamann Wachholz y el Sr. Juan Máximo Brítez Jara, que fueron designados por Resolución J.M. Nº 015/2011 de fecha 21 de marzo para integrar la comisión fiscalizadora de las obras ejecutadas por la Municipalidad de La Paz.

6. CRONOGRAMA DE TRABAJO

La empresa **BF INGENIERIA CONSTRUCCIONES S.R.L.** se obliga a iniciar la obra a los 05 días después del cobro del anticipo y a entregar la obra a los 30 (Treinta) días calendarios desde el inicio de la misma, y será prorrogable por la premura del tiempo.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del mismo hasta Treinta días calendarios para la terminación de la obra. El Contratista deberá entregar la obra el 11 de Enero 2013.-

8. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el subgrupo 521- Construcciones de Obras de Uso Público. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el código Nº 246.748.-

9. RESPONSABILIDADES ANTE TERCEROS

El contratista **BF INGENIERIA CONSTRUCCIONES S.R.L.** es el único responsable ante terceros, por daños y perjuicios, cualquiera sea la causa motivadora de dichos perjuicios, así mismo se responsabiliza de la contratación de obreros que ejecutarán la obra y de los efectos que ella conlleva.

10. SEÑALIZACIÓN DE LA OBRA

El contratista es responsable de la señalización de la obra con carteles legibles y ubicados estratégicamente para evitar accidentes y otros percances en el área de trabajo.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley Nº 2051).

La multa por retraso en la ejecución de la obra es el siguiente: 2 % DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO POR DIA DE ATRASO.

12. LIMPIEZA DEL PREDIO AFECTADO

El contratista es responsable del retiro de objetos y materiales que se acumulan en el lugar de los trabajos realizados, por tanto deberá efectuarse la limpieza detallada del lugar, debiendo quedar libre de piedras, tierra, arena y otros restos.

13. RECEPCIÓN DE LA OBRA

Al término de la obra, ésta será recepcionada definitivamente por la contratante, una vez subsanado o reparado todos los defectos que hayan sido detectados por los Fiscalizadores, estos defectos serán de responsabilidad del contratista para su eventual resarcimiento.

14. DISOLUCION DEL CONTRATO: CAUSAS DE TERMINACIÓN O RESCISIÓN DEL CONTRATO.

Las causas de terminación y rescisión del contrato son los establecidos en la Ley 2.051 y el Decreto 21.909, y en caso de incumplimiento de las cláusulas de este contrato. Y ante controversias en cuanto a la interpretación de este contrato las partes quedan facultadas a someter a arbitraje cualquier diferencia que surja durante la ejecución de este contrato.

15. COMPETENCIA Y JURISDICCIÓN JUDICIAL.

Cualquier tipo de discrepancia entre las partes con referencia al presente contrato, será ventilado en última instancia, ante los Tribunales de la Ciudad de Encarnación, previo agotamiento de la instancia Administrativa Municipal.-

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de La Paz, Departamento de Itapúa, a los 11 de Diciembre del 2012.-

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ SECRETARIA

.....

Lic. Blanca M. Chávez V.
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE LA PAZ INTENDENCIA

.....

Yuzuru Miyasato
Intendente Municipal

.....

BF INGENIERIA CONSTRUCCIONES S.R.L.
Contratista

BF INGENIERIA CONSTRUCCIONES
SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
RUC: 80070117-8 Tel: 204.095