CONTRATO N° 39/2014

CONTRUCCIÓN DE AULAS – FONACIDE

LOTE N°1 y LOTE N°3

Entre la ***Gobernación de Caaguazú - V Departamento****, domiciliado en la Avda. Mcal. Estigarribia e Ytororo de Coronel Oviedo, Republica del Paraguay, representada en este acto por el* ***Abog. Mario Alberto Varela Cardozo****, con Cédula de Identidad N° 2.846.714, Gobernador de Caaguazú, denominada en adelante LA CONTRATANTE, por una parte y por la otra la firma CONSORCIO MTV CONSTRUCCIONES, domiciliada en la ciudad de Coronel Oviedo, República del Paraguay, representada para este acto por la* ***Sra. María Translación Mercado Garcete,*** *con Cédula de Identidad N° 1.021.537, en su carácter de Propietario; denominada en adelante EL PROVEEDOR, denominadas en conjunto "las partes", e individualmente "parte", acuerdan en celebrar el presente contrato, para la CONSTRUCCIÓN DE AULAS - FONACIDE, el cual estará sujeto a las siguientes Cláusulas y Condiciones:*

1. OBJETO.

El objeto del presente contrato es la CONSTRUCCIÓN DE AULAS – FONACIDE (Construcción de Dos Aulas en SANTA ROSA DEL MBUTUY– Esc. Bas. N° 7573 Inmaculada Concepción y Esc. Bas. N° 1980 Calle San Isidro) para el LOTE N° 1 y (Construcción de Dos Aulas en CORONEL OVIEDO– Esc.Bas. N° 6017 Dr. Pedro P. Peña y Esc. Bas. N° 7275 Asentamiento 15 de Mayo) para el LOTE N°3.-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);

(d) Documentaciones técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;

(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así especifica en las CEC);

(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.

(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.

(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;

(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios(Cuando se citen como documentos contractuales en las ***CEC****)*

(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en la ***CEC****.*

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

GOBERNACION DEL V DPTO. DE CAAGUAZU Cnel. Oviedo - Paraguay

Consorcio MTM Construcciones
Aulas, Empedrados, Puentes,
Tinglados, Obras Viales
Tel: (0975) 583 192

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2014	2	1	1	00	520	30	3	5	217.368.108

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 281.357.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de L.C.O N°09/2014 CONSTRUCCIÓN DE AULAS- FONACIDE, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación del Caaguazu. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°4511/2014. De la máxima autoridad.-

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

LOTE Nº 1					CONSORCIO MTV	
ITEM	CODIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	72131601-9999	CONSTRUCCION DE OBRAS				
1.1		**Preparación de la obra**				
		b- Limpieza y preparación del terreno	M²	63,70	3.850	245.245
		c- Replanteo	M²	63,70	6.330	403.221
1.2		**Excavación y carga de cimiento con PBC.**	M³	14,00	150.000	2.100.000
1.3		**Estructura de H° A° :**				
		a- Vigas y dado de Hº Aº	M³	0,82	1.300.000	1.066.000
		b- Encadenados de H° A°	M3	2,17	1.000.000	2.170.000
		c- Viga de galeria 15 x 25	M³	0,26	1.000.000	260.000
1.4		**Muros de nivelación :**				
		a- De 0,45 cms.	M2	3,60	165.000	594.000
		b- De 0,60 cms.	M2	0,60	110.000	66.000
		c- De 0,30 cms.	M²	7,50	150.000	1.125.000
1.5		**Relleno y apisonado de interiores**	M³	23,30	80.000	1.864.000
1.6		**Aislación asfaltica :**				
		a- De paredes	M2	6,40	60.324	386.074
1.7		**Muros de elevación :**				
		a- De 0,15 para revocar	M²	3,40	60.000	204.000
		b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,50	120.000	4.140.000
		c- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M²	13,50	110.000	1.485.000
		d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	63.000	2.160.900
		e- Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	M2	12,00	10.000	120.000
1.8		**Pilares :**				
		De mamposteria 0,40 x 0,40 de ladrillos comunes	Ml.	6,60	97.492	643.447

GOBERNACION DEL V DPTO. DE CAAGUAZU "Cnel. Oviedo - Paraguay"

Consorcio MTM Construcciones
Aulas, Empedrados, Puentes,
Tinglados, Obras Viales
Tel: (0975) 583 192

1.9		**Techo :**				
		De tejas y tejuelones prensadas a máquina y tirante de H°A°	M²	90,50	135.000	12.217.500
1.10		**Revoques :**				
		Revoque De paredes interior,ext. a una capa	M²	64,30	18.000	1.157.400
		Revoque de pilares y vigas a una capa	M2	10,30	23.500	242.050
		revoque de mochetas 1:3 cemento y arena	ML	5,00	24.000	120.000
1.11		**Contrapiso de H° de cascotes**	M²	58,00	25.000	1.450.000
1.12		**Pisos**				
		a.- Carpeta de nivelacion	M²	58,00	29.000	1.682.000
		b- Piso ceramico PI 4 antideslisante	M2	58,00	58.000	3.364.000
		c.- De alisada de cemento	M²	11,90	18.500	220.150
1.13		**Zocalo**				
		Ceramico	Ml	35,60	30.000	1.068.000
1.14		**Aberturas metálicas :**				
		a- Ventanas tipo balancines	M²	6,84	235.000	1.607.400
		b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	500.000	500.000
1.15		**Pinturas :**				
		a- De paredes al latex	M²	64,30	13.000	835.900
		b- De ladrillo vistos con silicona	M²	11,90	13.000	154.700
		c- De vigas cunbreras al latex	M²	10,30	13.000	133.900
		d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M²	12,84	22.000	282.480
		f. De canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	ML	23,00	13.000	299.000
		g- De techo al latex Tirantes y barniz tejuelones	M2	90,50	13.000	1.176.500
1.16		**Vidrios dobles**	M²	6,84	99.000	677.160
1.17		**Desague pluvial**				
		Canaletas y bajadas, desarrollo 33	ML	23,00	32.000	736.000
1.18		**Instalación eléctrica**				
		Según planos	GL.	1,00	3.500.000	3.500.000
1.19		**Artefactos electricos**	GL.	1,00	2.675.000	2.675.000
1.20		**Mobiliarios :**				
		Pizarrones incluye pintura	Ud.	1,00	850.000	850.000
1.21		**Limpieza final**	M2	60,00	6.000	360.000
		TOTAL UN AULA				**54.342.027**
		TOTAL DOS AULAS				**108.684.054**

		LOTE N° 3			CONSORCIO MTV	
ITEM	**CODIGO**	**RUBRO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**P. UNITARIO**	**P. TOTAL**
1	**72131601-9999**	**CONSTRUCCION DE OBRAS**				
1.1		**Preparación de la obra**				
		b- Limpieza y preparación del terreno	M²	63,70	3.850	245.245
		c- Replanteo	M²	63,70	6.330	403.221
1.2		**Excavación y carga de cimiento con PBC.**	M³	14,00	150.000	2.100.000
1.3		**Estructura de H° A° :**				
		a- Vigas y dado de Hº Aº	M³	0,82	1.300.000	1.066.000

GOBERNACION DEL V DPTO. DE CAAGUAZU
Consorcio MTV Construcciones
Aulas, Empedrados, Puentes,
Tinglados, Obras Viales
Tel: (0975) 583 192

		b- Encadenados de H° A°	M3	2,17	1.000.000	2.170.000
		c- Viga de galeria 15 x 25	M^3	0,26	1.000.000	260.000
1.4		**Muros de nivelación :**				
		a- De 0,45 cms.	M2	3,60	165.000	594.000
		b- De 0,60 cms.	M2	0,60	110.000	66.000
		c- De 0,30 cms.	M^2	7,50	150.000	1.125.000
1.5		**Relleno y apisonado de interiores**	M^3	23,30	80.000	1.864.000
1.6		**Aislación asfaltica :**				
		a- De paredes	M2	6,40	60.324	386.074
1.7		**Muros de elevación :**				
		a- De 0,15 para revocar	M^2	3,40	60.000	204.000
		b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,50	120.000	4.140.000
		c- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M^2	13,50	110.000	1.485.000
		d- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	63.000	2.160.900
		e- Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	M2	12,00	10.000	120.000
1.8		**Pilares :**				
		De mamposteria 0,40 x 0,40 de ladrillos comunes	Ml.	6,60	97.492	643.447
1.9		**Techo :**				
		De tejas y tejuelones prensadas a máquina y tirante de H°A°	M^2	90,50	135.000	12.217.500
1.10		**Revoques :**				
		Revoque De paredes interior,ext. a una capa	M^2	64,30	18.000	1.157.400
		Revoque de pilares y vigas a una capa	M2	10,30	23.500	242.050
		revoque de mochetas 1:3 cemento y arena	ML	5,00	24.000	120.000
1.11		**Contrapiso de H° de cascotes**	M^2	58,00	25.000	1.450.000
1.12		**Pisos**				
		a.- Carpeta de nivelacion	M^2	58,00	29.000	1.682.000
		b- Piso ceramico PI 4 antideslisante	M2	58,00	58.000	3.364.000
		c.- De alisada de cemento	M^2	11,90	18.500	220.150
1.13		**Zocalo**				
		Ceramico	Ml	35,60	30.000	1.068.000
1.14		**Aberturas metálicas :**				
		a- Ventanas tipo balancines	M^2	6,84	235.000	1.607.400
		b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	500.000	500.000
1.15		**Pinturas :**				
		a- De paredes al latex	M^2	64,30	13.000	835.900
		b- De ladrillo vistos con silicona	M^2	11,90	13.000	154.700
		c- De vigas cunbreras al latex	M^2	10,30	13.000	133.900
		d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M^2	12,84	22.000	282.480
		f. De canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	ML	23,00	13.000	299.000
		g- De techo al latex Tirantes y barniz tejuelones	M2	90,50	13.000	1.176.500
1.16		**Vidrios dobles**	M^2	6,84	99.000	677.160
1.17		**Desague pluvial**				
		Canaletas y bajadas, desarrollo 33	ML	23,00	32.000	736.000

GOBERNACION DEL V DPTO. DE CAAGUAZU
Cnel. Oviedo - Paraguay

Consorcio MTM Construcciones
Aulas, Empedrados, Puentes,
Tinglados, Obras Viales
Tel: (0975) 583 102

1.18		**Instalación eléctrica**				
		Según planos	GL.	1,00	3.500.000	3.500.000
1.19		**Artefactos electricos**	GL.	1,00	2.675.000	2.675.000
1.20		**Mobiliarios :**				
		Pizarrones incluye pintura	Ud.	1,00	850.000	850.000
1.21		**Limpieza final**	M2	60,00	6.000	360.000
		TOTAL UN AULA				**54.342.027**
		TOTAL DOS AULAS				**108.684.054**

El monto total del presente contrato por cada Lote asciende a la suma de ***Gs. 108.684.054*** *(**Guaraníes ciento ocho millones seiscientos ochenta y cuatro mil cincuenta y cuatro) totalizando la suma de Gs. 217.368.108 (Guaranies doscientos diecisiete millones trecientos sesenta y ocho mil ciento ocho) para ambos Lote.-***

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la firma del mismo hasta el 31 de diciembre de 2014.-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, y según las órdenes de compras emitidas por la Gobernación de Caaguazú, a más tardar hasta el 31 de diciembre de 2014.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Secretaría Administrativa de la Gobernación del Caaguazú.-

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de Fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

GOBERNACION DEL V DPTO. DE CAAGUAZU
Paraguay
Consorcio MM Construcciones
Aulas, Empedrados, Puentes,
Tinglados, Obras Viales
Tel: (0975) 583 192

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Coronel Oviedo República del Paraguay a los 01 días de diciembre de 2014.-

GOBERNACION DEL V DPTO. DE CAAGUAZU
Cnel. Oviedo - Paraguay

María Translación Mercado Garcete
Contratista
Consorcio MTM Construcciones
Aulas, Empedrados, Puentes,
Tinglados, Obras Viales
Tel: (0975) 583 192

Abg. Mario Alberto Varela
Gobernador
Contratante