# Contrato N° 134 /2019

En la ciudad de Fernando de la Mora, a los ....19..... días del mes de noviembre..... del año 2019 entre la Municipalidad de Fernando de la Mora, representada en este acto por el Intendente Municipal **Lic. ALCIDES RAMON RIVEROS CANDIA** y el Secretario General, **Abg. CELSO GUSTAVO NÚÑEZ VERA** quien refrendará la firma del Intendente Municipal, en adelante **LA MUNICIPALIDAD,** domiciliada a los efectos en las calles Ruta Mcal. Estigarribia c/ Cptan. Montiel de esta ciudad, por una parte, y por la otra parte la **Firma "ESTRUCTURA S.R.L.", con R.U.C. Nº 434169-4, representada en este acto por el Ing. José L. Vinader A. con domicilio en Cerro Cora Nº 3062 e/ Bomberos Voluntarios,** denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES", individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA P.B. ESC. BÁS. Nº 703 MARIA LUISA GOMEZ DE FRANCO"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

**"CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA P.B. ESC. BÁS. Nº 703 MARIA LUISA GOMEZ DE FRANCO"**

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
© Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 370.918

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación directa, según Resolución I.M.F.M. N° 2876 /19.----------

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde su firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. Y la garantía de fiel cumplimiento será del 5% en forma de Póliza de Seguro.----------

Ing. José L. Vinader A.
Representante Legal
ESTRUCTURAS S.R.L.
Proyectos y Construcciones

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-002 | Preparacion de obra | Unidad Medida Global | | | 0 |
| 1.1 | | limpieza y preparacion del terreno | Metros cuadrados | 72,8 | 6.840 | 497.952 |
| 1.2 | | replanteo | Metros cuadrados | 72,8 | 9.620 | 700.336 |
| 2 | 72131601-003 | Excavacion y Carga de Cimiento en Galeria de PBC | Metros cúbicos | 6,3 | 383.536 | 2.416.277 |
| 3 | 72131601-998 | Estructuras de HºAº | Unidad Medida Global | | | 0 |
| 3.1 | | excavacion y carga de zapata de HºAº | Metros cúbicos | 6,1 | 2.158.239 | 13.165.258 |
| 3.2 | | pilares de HºAº | Metros cúbicos | 1,62 | 2.385.085 | 3.863.838 |
| 3.3 | | vigas de HºAº | Metros cúbicos | 7,2 | 2.230.075 | 16.056.540 |
| 3.4 | | losa de HºAº | Metros cúbicos | 6,16 | 2.240.426 | 13.801.024 |
| 3.5 | | loseta de HºAº sobre puerta de acceso | Unidad Medida Global | 1 | 355.896 | 355.896 |
| 4 | 72102802-004 | Muro de Nivelacion: de 0,30 cm | Metros cuadrados | 3,6 | 174.313 | 627.527 |
| 5 | 72131601-002 | Preparacion de obra, Relleno y Apisonado de Interiores | Metros cúbicos | 25,5 | 113.024 | 2.882.112 |
| 6 | 72131601-006 | Aislacion Asfaltica | Unidad Medida Global | | | 0 |
| 6.1 | | de paredes | Metros cuadrados | 8,35 | 54.201 | 452.578 |
| 6.2 | | de techo con membrana asfaltica | Metros cuadrados | 72,8 | 142.486 | 10.372.981 |
| 7 | 72102802-004 | Muros de Elevacion | Unidad Medida Global | 1 | | 0 |
| 7.1 | | de 0,30 para revocar | Metros cuadrados | 5,8 | 172.461 | 1.000.274 |
| 7.2 | | de 0,15 para revocar | Metros cuadrados | 2,27 | 98.834 | 224.353 |
| 7.3 | | de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados | Metros cuadrados | 57,75 | 284.665 | 16.439.404 |
| 7.4 | | de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes prensados | Metros cuadrados | 1,5 | 274.959 | 412.439 |
| 7.5 | | envarillado bajo abertura de 2 Ø 8por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 25,2 | 26.756 | 674.251 |
| 8 | 72131601-015 | Pilares de 0,30 x 0,30 para revocar | Metro lineal | 8,4 | 129.345 | 1.086.498 |
| 9 | 72131601-008 | Revoques | Unidad Medida Global | 1 | | 0 |
| 9.1 | | de paredes interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 25,37 | 36.963 | 937.751 |
| 9.2 | | de pilares de 0,30x0,30 cm | Metro lineal | 8,4 | 44.355 | 372.582 |
| 9.3 | | de pilares de HºAº | Metro lineal | 18,5 | 55.547 | 1.027.620 |
| 9.4 | | de losas y vigas de HºAº | Metros cuadrados | 91,6 | 55.547 | 5.088.105 |
| 10 | 72131601-009 | Contrapisos de Hº de Cascote 10 cms | Metros cuadrados | 64,2 | 44.339 | 2.846.564 |
| 11 | 72131601-009 | Pisos mosaico granitico base gris pulido de 30x30 cms | Metros cuadrados | 64,2 | 122.228 | 7.847.038 |
| 12 | 72131601-009 | Colocacion de zocalos mosaico granitico base gris pulido de 10x30 cms | Metro lineal | 33,5 | 48.365 | 1.620.228 |
| 13 | 72131601-010 | Aberturas Metalica | Unidad Medida Global | 1 | | 0 |
| 13.1 | | puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes | Unidad | 1 | 1.327.979 | 1.327.979 |
| 13.2 | | ventana balancines de 1,50 x 1,68 cms | Metros cuadrados | 17,64 | 179.009 | 3.157.719 |
| 14 | 72131601-002 | Alfeizar de ventanas | Unidad Medida Global | 1 | | 0 |
| 14.1 | | de revoque 1:3 (cemento -arena) | Metro lineal | 11,3 | 11.089 | 125.306 |
| 14.2 | | de ladrillos comunes tipo sardinel | Metro lineal | 6 | 48.083 | 288.498 |
| 15 | 72131601-012 | Pinturas | Unidad Medida Global | 1 | | 0 |
| 15.1 | | de paredes a la cal - base para para latex (2 manos y lijado) | Metros cuadrados | 31,5 | 16.313 | 513.860 |
| 15.2 | | de paredes y pilares revocadas al latex | Metros cuadrados | 31,5 | 21.918 | 690.417 |
| 15.3 | | de losas y vigas a la cal -base para latex | Metros cuadrados | 91,6 | 16.313 | 1.494.271 |
| 15.4 | | de losas y vigas al latex | Metros cuadrados | 91,6 | 21.918 | 2.007.689 |
| 15.5 | | de balancines con pintura sintetica | Metros cuadrados | 17,64 | 29.756 | 524.896 |
| 15.6 | | de ladrillos visto con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos visto con acido muriatico y patinal d) | Metros cuadrados | 113 | 19.157 | 2.164.741 |
| 15.7 | | de puerta metalica con pintura sintetica | Metros cuadrados | 7,6 | 29.756 | 226.146 |
| 16 | 72131601-002 | Viidrios Doble de 4 mm | Metros cuadrados | 17,64 | 158.244 | 2.791.424 |
| 17 | 72131601-002 | Guarda Obra de Alisado de Cemento con Contrapiso | Metros cuadrados | 21 | 69.427 | 1.457.967 |
| 18 | 72131601-001 | Instalaciones electricas | Unidad Medida Global | | | 0 |
| 18.1 | | instalacion del tablero TS10 de 10 AG | Unidad | 6 | 99.081 | 594.486 |
| 18.2 | | instalacion de tableros de comando TC | Unidad | 8 | 99.081 | 792.648 |
| 18.3 | | instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV | Unidad | 8 | 99.081 | 792.648 |
| 18.4 | | alimentacion de los circuitos de luces | Unidad | 12 | 99.081 | 1.188.972 |
| 18.5 | | alimentaciones de los circuitos de tomas | Unidad | 6 | 99.081 | 594.486 |
| 18.6 | | alimentacion de los circuitos de ventiladores | Unidad | 8 | 99.081 | 792.648 |
| 18.7 | | alimentacion de los circuitos de TC | Unidad | 8 | 99.081 | 792.648 |
| 19 | 72131601-001 | Artefactos electricas | Unidad Medida Global | 1 | | 0 |
| 19.1 | | artefactos fluorescentes de 3 x 40 w | Unidad | 6 | 184.532 | 1.107.192 |
| 19.2 | | artefactos fluorescentes de 1 x 40 w c/ fotocelula en galeria | Unidad | 2 | 114.124 | 228.248 |
| 19.3 | | tablero TS 10 de 10 AG con barra de fase y neutro | Unidad | 1 | 331.091 | 331.091 |
| 19.4 | | tablero TC de 6 AG | Unidad | 1 | 145.671 | 145.671 |
| 19.5 | | tablero TCV para 4 llaves de ventiladores | Unidad | 1 | 136.274 | 136.274 |
| 19.6 | | ventilador de techo de 56" | Unidad | 4 | 481.333 | 1.925.332 |
| 19.7 | | registro electrico de 30x30x70 cms | Unidad | 3 | 137.969 | 413.907 |
| 20 | 72131601-9984 | Construccion de rampa peatonal | Unidad Medida Global | 1 | 512.366 | 512.366 |
| 21 | 72131601-002 | Preparacion de obra, (Mobiliarios - Pizarrones) | Unidad | 1 | 1.134.715 | 1.134.715 |
| 22 | 72131601-013 | Limpieza Final de obra | Unidad Medida Global | 1 | 746.777 | 746.777 |
| 23 | 72131601-002 | Preparacion de obra,(Vallado Proteccion de Obra) | Unidad Medida Global | 1 | 628.659 | 628.659 |
| 24 | 72131601-002 | Obrador (para diferentes Obras) | Unidad Medida Global | 1 | 1.078.233 | 1.078.233 |
| 25 | 72131601-002 | Cartel Indicador Medida 1,00x 2,00 M, chapa nº 24 Bastidor Caño de 25 x 25 m, base dos estructura metalica triangular de 15 cm altura 400 m | Unidad Medida Global | 1 | 1.235.714 | 1.235.714 |
| | | | | | Precio Total | 136.713.050 |

**Monto total de la obra: Gs.** 136.713.050.- **(Gs. CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL CINCUENTA).**----------

ing. José L. Vinader A.
Representante Legal
ESTRUCTURAS S.A.

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA · SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA · INTENDENCIA

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**
Las obras serán realizadas en la ciudad de Fernando de la Mora.
Una vez emitida la orden de inicio tendrán 40 DÍAS contados para la culminación de los trabajos de **"CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA P.B. ESC. BÁS. Nº 703 MARIA LUISA GOMEZ DE FRANCO".**----------

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**
La administración del contrato estará a cargo de: DIRECCION DE OBRAS

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**
***NO APLICA***

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

***NO APLICA ANTICIPO, SERA GARANTIZADA MEDIANTE POLIZA DE CAUCCION EL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO***

**12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

***"CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA P.B. ESC. BÁS. Nº 703 MARIA LUISA GOMEZ DE FRANCO"***

**14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Ing. José L. Vinader A.
Representante Legal
ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA · SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA · INTENDENCIA

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.
En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, a los 19 días del mes de noviembre de 2019.

**Abog. Celso Gustavo Núñez**
**Secretario General**

**Lic. Alcides Riveros Candia**
**Intendente Municipal**

**Ing. José L. Vinader A.**
**C.I N° 601.605-**
**EL CONTRATISTA**

ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones