Petropar
Ñanemba e

GOBIERNO NACIONAL

PRESIDENCIA

CONTRATO PR / RC Nº 166 /16

Entre **Petróleos Paraguayos (PETROPAR)**, domiciliada en Chile Nº 753, República del Paraguay, representada para este acto por su Presidente, **Ing. RÓMULO ALFREDO CAMPOS KRAUER**, con C.I. N° 1.206.292, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **Grupo Rojo S.A.**, con Registro Único del Contribuyente (RUC) Nº 80081443-6, domiciliada en la Mecánicos de Aviación Nº 1575 c/ Av. Eusebio Ayala, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. JOSÉ ANTONIO CORONEL ALMADA**, con C.I. N° 4.728.484, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO para el "Servicio de Refacción de Baños en la Oficina Central", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El Objeto del presente Contrato es para el Servicio de Refacción de Baños de los Pisos 10º y 12º del Edificio Centro Financiero, cuyas características y cantidades se describen en las Planilla de Precios y las Especificaciones Técnicas.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por PETROPAR y su respectiva notificación;
(f) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto Guaraníes
2016	01	01	0	0	240	30	001	99	62.856.000

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 302.413.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la Contratación Directa N° 04/16 "Servicio de Refacción de Baños de los Pisos 10º y 12º de la Oficina Central", convocado por la Dirección Operativa de Contratación de Petróleos Paraguayos (PETROPAR). La adjudicación fue realizada según acto administrativo, por Resolución PR / RC N° 209/16 del 03 de marzo de 2016.

PETROLEOS PARAGUAYOS

GRUPO ROJO S.A.
Avda. Eusebio Ayala 5630
Tel. 021-525 375/6
Cel: 0961-523 299

COPIA PARA LA D.O.C.

CONTRATO PR / RC Nº 166 /16

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Código de Catálogo	Descripción de Rubros	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Guaraníes IVA Incluido	Precio Total Guaraníes IVA Incluido
		Artefactos Sanitarios					
1	72102304-002	Desmonte de inodoro con todos sus accesorios incluyendo cisterna. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y Piso 12. Presupuestar mano de obra. Ver plano de referencia.	UN	Evento	8,00	80.000	640.000
2	72102304-002	Desmonte de lavatorio de mesada, con todos sus accesorios. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y Piso 12. Presupuestar mano de obra. Ver plano de referencia.	UN	Evento	8,00	80.000	640.000
3	72102304-002	Desmonte de mesada de lavatorio de madera con todos sus accesorios. Baños dama y caballero. Piso 10 y Piso 12. Presupuestar mano de obra. Ver plano de referencia.	UN	Evento	4,00	80.000	320.000
4	72102304-002	Desmonte de mingitorio con todos sus accesorios. Ubicación baños caballero. Piso 10 y Piso 12. Presupuestar mano de obra. Ver plano de referencia.	UN	Evento	4,00	80.000	320.000
5	72102304-002	Desmonte cañerías de mingitorio de desagüe de PVC de 50 mm. Ubicación baños caballero. Piso 10 y Piso 12. Presupuestar mano de obra.	ML	Evento	4,00	30.000	120.000
6	72102304-002	Desmonte cañerías de bajada de 40 mm de PVC Ubicación baño dama y caballero. Piso 10 y piso 12 Presupuestar mano de obra.	ML	Evento	12,00	30.000	360.000
7	72102304-002	Desmonte cañerías de agua de 1/2" de PVC Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12 Presupuestar mano de obra.	ML	Evento	12,00	30.000	360.000
		Azulejo					
8	72102503-001	Desmonte de azulejo en pared de baño. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12 Presupuestar mano de obra.	M2	Evento	204,00	8.000	1.632.000
		Piso					
9	72102503-001	Desmonte de piso de baños. Ubicación dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Presupuestar mano de obra.	M2	Evento	48,00	5.000	240.000
		Cielorraso					
10	72101601-001	Desmonte de cielorraso de yeso de cartón en sector requerido y posterior provisión colocación del mismo material, con todos sus accesorios de fijación colocación. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso12. Con aprovisionamiento de materiales.	M2	Evento	4,00	235.000	940.000
		Cañerías y accesorios sanitarios					
11	72102304-002	Provisión y colocación de caño PVC de 50 mm para desagüe de mingitorio, embutida en pared. Ubicación baños de caballero y dama. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales.	ML	Evento	4,00	62.000	248.000
12	72102304-002	Provisión y colocación de caño PVC de 40 mm para desagüe de lavatorio, embutida en pared. Ubicación baños de caballero y dama. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales.	ML	Evento	3,00	54.000	162.000
13	72102304-002	Provisión y colocación de codo de 1/2" PVC para cisterna baja. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	Evento	8,00	25.000	200.000
14	72102304-002	Provisión y colocación de sifón para lavatorio. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12 Con aprovisionamiento de materiales.	UN	Evento	2,00	94.000	188.000
15	72102304-002	Provisión y colocación de conexión sencilla PVC de 1/2 por 40 cm. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	Evento	20,00	180.000	3.600.000
16	72102304-002	Provisión y colocación de codo PVC 90º para desagüe primario. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	Evento	4,00	73.000	292.000
		Revestido de paredes de Baños					

PETROLEOS PARAGUAYOS

GRUPO ROJO S.A.
Avda. Eusebio Ayala 5630
Tel. 021-525 375/6
Cel: 0981-523 200

CONTRATO PR / RC Nº 166 /16

17	72101607-002	Provisión y colocación de cerámica esmaltada PI4 de 30 x 30 cm fijada con mezcla adhesiva y pastina en paredes de baños (sustitución de azulejo), Previa preparación de base, terminación uniforme y compacto, con guarda incluida similar al existente en piso 9. Color a ser definido por fiscalización. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales. Ver plano de referencia.	M2	Evento	215,00	36.000	7.740.000
		Piso					
18	72101607-002	Provisión y colocación de carpeta para piso cerámica esmaltada. Con aprovisionamiento de materiales. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales. Ver plano de referencia. Ver plano de referencia.	M2	Evento	48,00	62.000	2.976.000
19	72101607-002	Provisión y colocación de cerámica esmaltada PI4 de 30 x 30 cm asentada con mezcla adhesiva y pastina, terminación uniforme y compacta. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Color a ser definido por Fiscalización. Con aprovisionamiento de materiales. Ver plano de referencia.	M2	Evento	50,00	114.000	5.700.000
		Colocación de Artefactos					
20	72102304-002	Provisión y colocación de inodoro con cisterna baja, con todos sus accesorios de colocación y fijación (incluyendo portarrollos). Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales. Color a definir por Fiscalización. Ver plano de referencia.	UN	Evento	8,00	660.000	5.280.000
21	72102304-002	Provisión y colocación de mesada, para 2 lavatorios, de granito con todos sus accesorios de colocación y fijación, incluyendo soporte similar al colocado en el piso 9. Dimensiones: 0,60 x 1,80 mts, baño caballero y 0,60 x 2,07 mts, baño dama. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales. Ver plano de referencia.	UN	Evento	4,00	900.000	3.600.000
22	72102304-002	Provisión y colocación de lavatorios en mesada de granito, con todos sus accesorios (canillas-toalleros-jaboneras) de colocación y fijación. Con aprovisionamiento de materiales. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Color a definir por Fiscalización. Ver plano de referencia.	UN	Evento	8,00	1.200.000	9.600.000
23	72102304-002	Provisión y colocación de mingitorio sifonado con todos sus accesorios de colocación y fijación, (embutida en la pared) similar al colocado en baño del piso 14. Ubicación baños caballero. Piso 10 y piso12. Con aprovisionamiento de materiales. Color a definir por Fiscalización. Ver plano de referencia.	UN	Evento	4,00	400.000	1.600.000
24	72102304-002	Provisión y colocación de extractor de aire de 1/4 HP con todos sus accesorios, en ducto interior existente, incluyendo cableados y llave embutido en paredes. Ubicación baños de dama y caballero. Piso 10 y piso12. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	Evento	4,00	600.000	2.400.000
		Pinturas					
25	72131601-012	Provisión y colocación de pintura al látex en cielorraso de color similar al existente, dos o más manos con terminación compacto y uniforme, previa preparación de base. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales.	M2	Evento	48,00	87.000	4.176.000
26	72131601-012	Provisión y colocación de pintura sintética en aberturas de madera, puertas (previa preparación de base de puertas), marcos y contramarcos, dos o más manos con terminación compacto y uniforme. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales. Color a definir por Fiscalización.	M2	Evento	56,00	32.000	1.792.000
		Varios					
27	72101505-001	Provisión y colocación de cerradura con pomo con todos sus accesorios de fijación en puertas existente. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12 Con aprovisionamiento de materiales.	UN	Evento	4,00	220.000	880.000

GRUPO ROJO S.A.
Avda. Eusebio Ayala 5630
Tel. 021-525 375/6
Cel: 0981-523 200

CONTRATO PR / RC Nº 166 /16

28	72101505-001	Provisión y colocación de cerradura con manija con todo sus accesorios de fijación en puertas existente similar al piso 14. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12 Con aprovisionamiento de materiales.	UN	Evento	8,00	120.000	960.000
29	72101607-002	Provisión y colocación de rejilla de piso de dimensión 15 x 15 cm similar al existente. Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	Evento	6,00	230.000	1.380.000
30	72102304-002	Provisión y colocación de espejo de dimensión 1,10 x 2,01 mts con vidrios similar al existente en el sector con todos sus accesorios de fijación y colocación. Ubicación baño caballero. Piso 10. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	Evento	1,00	350.000	350.000
31	72102304-002	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2" con campana con todos sus accesorios de colocación y fijación. Ubicación Baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	Evento	4,00	210.000	840.000
32	72102304-002	Provisión y colocación de unión doble PVC roscable de 1/2" con todos sus accesorios de colocación y fijación (cinta teflón). Ubicación baños dama y caballero. Piso 10 y piso 12. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	Evento	4,00	80.000	320.000
33	72131601-013	Limpieza final de obra.	UN	Evento	2,00	1.500.000	3.000.000
MONTO TOTAL EN GUARANIES IVA INCLUIDO							**62.856.000**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de G. 62.856.000 (Guaraníes sesenta y dos millones ochocientos cincuenta y seis mil), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es de ciento veinte (120) días calendario, contados a partir del día siguiente de la firma del contrato por ambas partes.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES O DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

El plazo para la ejecución y entrega del "Servicio de Refacción de baños en la Oficina Central" piso 10 y piso 12 se establece en noventa (90) días calendarios contados a partir del día siguiente del Acta de Inicio de las Refacciones emitida por el Administrador del Contrato.

El Lugar de Realización de los Servicios es en la Oficina Central de PETROPAR en la ciudad de Asunción. Dirección: Chile Nº 753 entre Haedo y Humaita, Edificio Centro Financiero, Pisos 10º y 12º.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Gerencia de Mantenimiento Electromecánico.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.

GRUPO ROJO S.A.
Avda. Eusebio Ayala 5630
Tel. 021-525 375/6
Cel: 0981-523 200

CONTRATO PR / RC Nº 166 /16

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Art. 59° inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el Art. 72° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 31 del mes de marzo del año 2016.

Sr. JOSÉ ANTONIO CORONEL ALMADA
PROVEEDOR
Grupo Rojo S.A.

Ing. RÓMULO ALFREDO CAMPOS KRAUER
PRESIDENTE
Petróleos Paraguayos (PETROPAR)

GRUPO ROJO S.A.
Avda. Eusebio Ayala 5630
Tel. 021-525 375/6
Cel. 0981-523 200

COPIA PARA L.D.C.