Municipalidad de Caaguazú
Gobierno Ing. Severo José Ríos Núñez.
"Ahora somos todos Caaguazú"
E-mail:municzu@hotmail.com
www.caaguazú.gov.py
Dirección: Eugenio A. Garay y Mcal. Francisco Solano López Teléfono: (0522) 42393

CONTRATO N° 11/2018

CONTRATACION DIRECTA N° 07/2018.- ID: 349.213

"Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios"

Entre la Municipalidad de Caaguazú, domiciliada en la calle Eugenio A. Garay c/ Mcal. Francisco S. López, ciudad de Caaguazú, República del Paraguay, representada para este acto por el Ing. Severo José Ríos Núñez, con Cédula de Identidad N° 4.483.505, y el Sr. Richard L. López Fernández con cedula de identidad N° 3.414.566, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma ESTERO GUAZU S.A., domiciliada en la calle Eugenio A. Garay c/ 14 de mayo ciudad de Caaguazú, República del Paraguay, representada para este acto por Sra. Verónica Quintana Marcelli, con Cédula de Identidad N° 3.878.789, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y El PROVEEDOR/A, con relación a la "CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS", que seguidamente se detallan y se regirán por estas Cláusulas y las contenidas en la ley relativa a la materia.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El pliego de bases y Condiciones y sus Adendas y modificaciones;
c) Las Instrucciones a los Oferentes (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del proveedor;
f) La Resolución de Adjudicación del Contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 349.213.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N°

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516 - 9

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU INTENDENCIA

07/2018, convocado por la Municipalidad de Caaguazú. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 2.507.----------

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

N°	Código	Descripción	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto Total
1	72101607-001	Reparaciones de Revoques en Palacete municipal	N/A	Paraguaya	m2	50	32.000	1.600.000
2	72131601-012	Servicio de pintura y reparación de fijación de barandas en rampa de acceso	N/A	Paraguaya	Gl	1	216.000	216.000
3	72131601-012	Servicio de pintura exterior palacete municipal color: verde colegial.	N/A	Paraguaya	m2	200	18.000	3.600.000
4	72131601-012	Servicio de pintura exterior palacete municipal color: agua marina	N/A	Paraguaya	m2	220	18.000	3.960.000
5	72131601-012	Servicio de pintura exterior de letras corpóreas en fachada color: ocre	N/A	Paraguaya	Gl	1	300.000	300.000
6	72131601-012	Servicio de pintura interior palacete municipal color agua marina	N/A	Paraguaya	m2	1600	15.000	24.000.000
7	72131601-012	Servicio de pintura losas color blanco	N/A	Paraguaya	m2	100	15.000	1.500.000
8	72131601-012	Servicio de pintura de baranda metálicas con pintura sintética color blanco	N/A	Paraguaya	gl	1	650.000	650.000
9	72131601-012	Servicio de pintura del cantero en fachada color Verde Colegial	N/A	Paraguaya	m2	400	15.000	6.000.000
10	72101603-001	Servicio de reparación desmonte y cambio de canaleta tipo alero chapa 24 des. 40cm	N/A	Paraguaya	ml	25	86.400	2.160.000
11	72101601-001	Reparación de techo de chapa zinc en terraza con estructura de tubos metálicos	N/A	Paraguaya	m2	55	167.400	9.207.000
12	72101607-003	Reparación de pared de mampostería de ladrillos	N/A	Paraguaya	m2	15	140.400	2.106.000
13	72103004-002	Servicio de excavación para cantero 0,30 ancho y 0,30 de	N/A	Paraguaya	ml	99	4.374	433.026

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZÚ SECRETARIA

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516 - 9

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZÚ INTENDENCIA

Municipalidad de Caaguazú

Gobierno Ing. Severo José Ríos Núñez.

"Ahora somos todos Caaguazú"

E-mail:municzu@hotmail.com

www.caaguazú.gov.py

Dirección: Eugenio A. Garay y Mcal. Francisco Solano López Teléfono: (0522) 42393

		profundidad						
14	72131601-005	Mampostería de nivelación para cantero mampostería de 0,3 m de ancho	N/A	Paraguaya	m2	28,8	139.829	4.027.075
15	72131601-005	Mampostería para cantero de 0,15m 0,4 cm de altura	N/A	Paraguaya	m2	39,4	80.000	3.152.000
16	72131601-008	Revoque con hidrófugo	N/A	Paraguaya	m2	98	35.000	3.430.000
17	72101703-9999	Reposición y reparación de cordones	N/A	Paraguaya	ml	50	70.200	3.510.000
18	72131601-012	Servicio de Pintura en gral	N/A	Paraguaya	Gl	1	4.320.000	4.320.000
19	72153002-001	Servicio de instalación y Reposición de vidrios templados	N/A	Paraguaya	Gl	2	1.500.000	3.000.000
20	72102602-001	Reparación de puertas y cambio de cerradura Batiente	N/A	Paraguaya	un	1	150.000	150.000
21	72102201-002	Instalaciones Patas de reflectores	N/A	Paraguaya	un	4	50.000	200.000
22	72102201-002	Reparación eléctrica, limpieza y perforación de reflectores	N/A	Paraguaya	un	50	50.000	2.500.000
23	70111713-9997	Reposición de Basureros	N/A	Paraguaya	un	5	250.000	1.250.000
24	72102401-005	Pintura y Reparación de pergolado	N/A	Paraguaya	un	4	250.000	1.000.000
25	72102601-9999	Servicio de montaje de Pergolado nuevo de madera	N/A	Paraguaya	un	1	450.000	450.000
26	72102601-9998	Mantenimiento y reposicion de madera para bancos	N/A	Paraguaya	un	30	20.000	600.000
27	72131601-012	Pintura y Reparacion de vallado de gimnasio	N/A	Paraguaya	gl	1	1.000.000	1.000.000
28	72131601-012	Pintura y Limpieza estatua de la libertad	N/A	Paraguaya	gl	1	400.000	400.000
29	72131601-005	Mampostería para registro de 1,00x1,00 m con 1,00 m de profundidad con tapa de hormigón y limpieza de registro grande	N/A	Paraguaya	un	2	4.482.000	8.964.000
30	72101510-009	Mantenimiento desagüe pluvial y colocación de caño PVC de 150 2 unidades desde interior de matadería al primer registro 1,00x1,00 m	N/A	Paraguaya	ml	12	63.720	764.640

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516 - 9

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU INTENDENCIA

31	72101510-009	Mantenimiento desagüe pluvial y Colocación de caño PVC de 150 2 unidades desde primer registro 1,00x1,00 m hasta el registro grande	N/A	Paraguaya	ml	18	63.720	1.146.960
32	72101601-001	Reparacion de techo del estadio Municipal, cambio de caballetes averiados	N/A	Paraguaya	gl	1	8.500.000	8.500.000
33	72102201-002	Reparacion de lumínica externa del estadio municipal	N/A	Paraguaya	gl	1	3.200.000	3.200.000
34	72102602-001	Reparacion y Colocación de puertas metálicas para vestidores y baños del estadio municipal y reparaciones varias	N/A	Paraguaya	gl	1	3.000.000	3.000.000
35	72101601-001	Reparacion de techo y reposicion de chapas averiadas por temporal del polideportivo municipal y quincho y reparación de goteras polideportivo municipal	N/A	Paraguaya	gl	1	4.500.000	4.500.000
36	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias de baños	N/A	Paraguaya	gl	1	4.203.299	4.203.299
37	72101703-006	Reparacion de cerco perimetral	N/A	Paraguaya	gl	1	36.000.000	36.000.000
							TOTAL	**155.000.000**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Guaraníes ciento cincuenta y cinco millones.----------

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.----------

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).----------

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es hasta el cumplimiento total de las obligaciones.--

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516 - 9

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU INTENDENCIA

Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Eugenio A. Garay e/ Mcal. Francisco S. López local de la Municipalidad de Caaguazú.----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Dirección de Obras de la Municipalidad de Caaguazú.----------

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.----------

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.----------

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).----------

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZÚ SECRETARIA

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516 - 9

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZÚ INTENDENCIA

obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caaguazú, República del Paraguay el día 11 del mes de Julio de año 2.018.----------

.....	.....
RICHARD L. LOPEZ FERNANDEZ	ING. SEVERO JOSE RIOS NUÑEZ
SECRETARIO GENERAL	INTENDENTE MUNICIPAL

.....

VERÓNICA QUINTANA MARCELLI

PROVEEDOR

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516 - 9