# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas Nº 491 Tel.: 0781 – 283214
Correo: munisantamaria@hotmail.com


## CONTRATO N° 36/2018

Entre LA MUNICIPALIDAD DE SANTA MARÍA DE FE, domiciliada en calle Gral. Bernardino Caballero y Pbro. José A. Molas Nº 491 ciudad de Santa María de fe, Departamento de Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Ramón Alberto Sanabria Ruiz Díaz, con cédula de identidad Nº 2948552, en su carácter de Intendente Municipal, en su público despacho ante el Sr Hugo Alberto Ruiz Díaz, con cédula de identidad Nº 3417477, Secretario General de la Municipalidad, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma, CEMACO domiciliada en GRAL.CABALLERO 1087 C/ PDTE. FRANCO ciudad de ITA, Departamento de Central, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Américo Luis Fretes Ortellado, con Cédula de Identidad N° 838.705, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONSTRUCCION DE BAÑO PARA EL COLEGIO S. J BERCHMANS – FONACIDE"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: _____.

1. **OBJETO**.
La presente contratación tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen la Municipalidad de Santa María de Fe y el Contratado en relación al llamado para "**CONSTRUCCION DE BAÑO PARA EL COLEGIO S. J BERCHMANS– FONACIDE" ID. 352.731**.

2. **DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato
(CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Américo Fretes Ortella
RUC: 838705-2

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. **IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO**.
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 352.731

4. **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.**
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LICITACION POR CONTRATACION DIRECTA N° 36/2018, convocado por la MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE.
La adjudicación fue realizada según Resol. IM N° 854/2018.

5. **PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.**

| AÑO | T.P | Programa | Sub.P | PROYECTO | O.G | F.F | O.F | Dpto. | MONTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018 | 3 | 2 | 1 | 0 | 520 | 30 | 03 | 08 | Gs 122.604.030 |

Américo Fretes Ortella
RUC: 838705-2

# MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Dpto. Misiones - República del Paraguay
Gral. Caballero e/ Pbro. Molas Nº 491 Tel.: 0781 – 283214
Correo: munisantamaria@hotmail.com

**CEMACO**

| LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantid | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
| 1 | 72131601-001 | PREPARACION DE LA OBRA, LIMPIEZA Y PREPARACION DE TERRENO | Metros cuadrados | 27,1 | 6200 | 168020 |
| 2 | 72131601-001 | PREPARACION DE LA OBRA, REPLANTEO | Metros cuadrados | 27,1 | 8200 | 222220 |
| 3 | 72131601-001 | EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTO CON PBC | Metros cúbicos | 9 | 458500 | 4126500 |
| 4 | 72131601-001 | ESTRUCTURA DE HA, ENCADENADOS | Metros cúbicos | 1,9 | 1642500 | 3120750 |
| 5 | 72131601-001 | MUROS DE NIVELACION DE 0,30 CM | Metros cuadrados | 11 | 198300 | 2181300 |
| 6 | 72131601-001 | RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES | Metros cúbicos | 7,2 | 145000 | 1044000 |
| 7 | 72131601-001 | AISLACION ASFALTICA DE PAREDES | Metros cuadrados | 5,5 | 91000 | 500500 |
| 8 | 72131601-001 | MURO DE ELEVACION DE 0,15 CM PARA REVOCAR | Metros cuadrados | 63 | 103200 | 6501600 |
| 9 | 72131601-001 | MURO DE ELEVACION DE 0,15 CM VISTO A UNA CARA DE LADRILLOS COMUNES | Metros cuadrados | 50,6 | 131000 | 6628600 |
| 10 | 72131601-001 | MURO DE ELEVACION, ENVARILLADO BAJO ABERTURAS 2 I 8 POR HILADA 2HILADAS | Metro lineal | 15,6 | 21600 | 336960 |
| 11 | 72131601-001 | TECHO, TEJAS CON TEJUELONES PRENSADAS A MAQUINA Y TIRANTES DE HA DE 2X 6 CON LISTON DE BOCA | Metros cuadrados | 43 | 285000 | 12255000 |
| 12 | 72131601-001 | REVOQUES DE PAREDES INTERIOR Y EXTERIOR A UNA CAPA | Metros cuadrados | 135 | 26500 | 3577500 |
| 13 | 72131601-001 | REVOQUES, MOLDURA LINEAL EN BALANCINES | Metro lineal | 20,4 | 26500 | 540600 |
| 14 | 72131601-001 | CONTRAPISO DE H DE CASCOTE 10 CMS | Metros cuadrados | 22,5 | 49000 | 1102500 |
| 15 | 72131601-001 | PISO MOSAICO GRANITO BASE GRIS PULIDO DE 30X30 CMS | Metros cuadrados | 22,5 | 172500 | 3881250 |
| 16 | 72131601-001 | ZOCALO MOSAICO GRANITO BASE GRIS PULIDO DE 10X30 CMS | Metro lineal | 2,6 | 57200 | 148720 |
| 17 | 72131601-001 | ABERTURAS METALICAS Y MADERA, PUERTA TABLERO DE 0,90X2,10 MARCO, CONTRAMARCO Y CERRADURA | Unidad | 1 | 1244000 | 1244000 |
| 18 | 72131601-001 | ABERTURAS METALICAS Y MADERA, PUERTA TABLERO DE 0,80X2,10 MARCO,CONTRAMARCO Y CERRADURA | Unidad | 2 | 1241000 | 2482000 |
| 19 | 72131601-001 | ABERTURAS METALICAS Y MADERA, PUERTA PARA BOXES ENCHAPADOS EN FORNICA | Unidad | 4 | 579000 | 2316000 |
| 20 | 72131601-001 | ABERTURAS METALICAS Y MADERA, VENTANAS BALANCINES | Metros cuadrados | 3,4 | 280000 | 952000 |
| 21 | 72131601-001 | GUARDA OBRA DE ALISADO DE CEMENTO CON CONTRAPISO | Metros cuadrados | 13,5 | 78000 | 1053000 |
| 22 | 72131601-001 | RAMPA PEATONAL | Unidad | 1 | 985500 | 985500 |
| 23 | 72131601-001 | ALFEIZAR DE VENTANAS, DE REVOQUE 1I3 CEMENTO-ARENA | Metro lineal | 19,8 | 14000 | 277200 |
| 24 | 72131601-001 | PINTURAS, DE PAREDES A LA CAL BASE PARA LATEX 2MANOS Y LIJADO | Metros cuadrados | 63 | 13100 | 825300 |
| 25 | 72131601-001 | PINTURA DE PAREDES REVOCADAS AL LATEX | Metros cuadrados | 63 | 23000 | 1449000 |
| 26 | 72131601-001 | PINTURA DE ABERTURA DE MADERA CON BARNIZ SINTETICO | Metros cuadrados | 16,2 | 27000 | 437400 |
| 27 | 72131601-001 | PINTURA DE ABERTURA METALICA CON PINTURA SINTETICA | Metros cuadrados | 3,2 | 36200 | 115840 |
| 28 | 72131601-001 | PINTURA DE LADRILLOS VISTOS CON ANTIMOHO INCOLORO LIMPIEZA DE LADRILLOS VISTOS CON ACIDO MURIATICO Y PASTINAL D | Metros cuadrados | 50,6 | 23500 | 1189100 |
| 29 | 72131601-001 | PINTURA DE TEJUELONES CON BARNIZ | Metros cuadrados | 37 | 18500 | 684500 |
| 30 | 72131601-001 | PINTURA DE TIRANTES Y LISTON DE BOCA DE HA AL LATEX | Metros cuadrados | 23,5 | 15000 | 352500 |
| 31 | 72131601-001 | PINTURA DE CANALETA Y CANO DE BAJADA CON PINTURA SINTETICA | Metro lineal | 17,5 | 23000 | 402500 |
| 32 | 72131601-001 | REVESTIMIENTOS DE AZULEJOS DE 15X15 CM | Metros cuadrados | 82 | 76500 | 6273000 |
| 33 | 72131601-001 | VIDRIOS DOBLES DE 4MM | Metros cuadrados | 3,2 | 184500 | 590400 |
| 34 | 72131601-001 | DESAGUE PLUVIAL, CANALETA Y CANO DE BAJADA N 26 DESARROLLO 40CMS | Metro lineal | 17,5 | 56700 | 992250 |
| 35 | 72131601-001 | INSTALACION ELECTRICA, TABLERO TS DE 3 AG | Unidad | 2 | 105300 | 210600 |
| 36 | 72131601-001 | INSTALACION ELECTRICA, ALIMENTACION DE LOS CIRCUITOS DE LUCES | Unidad | 10 | 113400 | 1134000 |
| 37 | 72131601-001 | ARTEFACTOS ELECTRICOS, FLUORESCENTES DE 1X 40 W | Unidad | 10 | 121500 | 1215000 |
| 38 | 72131601-001 | ARTEFACTOS ELECTRICOS, TABLERO TS DE 3 AG CON BARRA DE FASE Y NEUTRO | Unidad | 1 | 113400 | 113400 |
| 39 | 72131601-001 | INSTALACION SANITARIA, agua corriente,desague cloacal, camara de inspeccion, artefactos sanitarios completo. | Unidad Medida Glob | 1 | 18433000 | 18433000 |
| 40 | 72131601-001 | INSTALACION SANITARIA, Camara septica tipo 1 de 6,00 x 3,00, incluye caneria externa y registro segun plano general | Unidad Medida Glob | 1 | 16500000 | 16500000 |
| 41 | 72131601-001 | INSTALACION SANITARIA, Irrigacion sub superficial icluye canerias externa y registro segun plano | Unidad | 1 | 13500000 | 13500000 |
| 42 | 72131601-001 | BARRA DE ASIMIENTO | Unidad | 2 | 236250 | 472500 |
| 43 | 72131601-001 | LIMPIEZA FINAL | Metros cuadrados | 27,1 | 6200 | 168020 |
| 44 | 72131601-001 | CARTEL DE OBRAS | Unidad | 1 | 700000 | 700000 |
| 45 | 72131601-002 | PISO RAMPADO | Unidad Medida Glob | 1 | 1200000 | 1200000 |
| | | | | | **Precio Total** | **122604030** |

**Son guaraníes ciento veintidós millones seiscientos cuatro mil treinta.**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

Américo Fretes Ortella
RUC: 838705-2

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. **VIGENCIA DEL CONTRATO.**
El plazo de vigencia de este contrato es hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

7. **PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.**
Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección;
Compañía de San Juan Berchmans, Colegio Nacional San Juan Berchmans.

8. **ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**
La administración del contrato estará a cargo de: SECRETARIA GENERAL.

9. **FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5% del monto total del contrato.

10. **MULTAS.**
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 “De Contrataciones Públicas”, caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 “De Contrataciones Públicas”.

Américo Fretes Ortella
RUC: 838705-2

11. **CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. **SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. **ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

**EN TESTIMONIO** de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Santa María de Fe, República del Paraguay a los 14 días mes de noviembre año 2018.

**Prof. Hugo Ruiz Díaz.**
**Secretario General.**

**Prof. Ramón A. Sanabria**
**Intendente Municipal**

En nombre del Proveedor.

**Representante legal**
**CEMACO**

***Américo Fretes Ortella***
RUC: 838705-2