Instituto PARAGUAYO DE ARTESANIA

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CONTRATO N° 09/2021

Entre el **INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA,** domiciliado en las calles Dr. Justo Prieto c/ Cap. Bliloff, de la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, representado para este acto por la **SRA. ADRIANA ORTIZ SEMIDEI** con **Cedula de Identidad N° 2.356.358**,en su carácter de Presidenta, nombrada por Decreto del Poder Ejecutivo N° 15 de fecha 15 de agosto de 2018, denominado en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, el señor **CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO,** con **RUC N° 2.347.092-5,** propietario de la firma **COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES**, domiciliada en la calle Paraguarí Nº 9658 c/ Areguá de la ciudad de Villa Elisa, República del Paraguay**,** denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominados en conjunto **"LAS PARTES"** e individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente Contrato para **"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO CENTRAL DEL IPA Y FILIALES", ID N° 392.513,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato es el resultado del procedimiento de la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2021 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO CENTRAL DEL IPA Y FILIALES", con ID N° 392.513**, convocado por el **INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA**.".

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: ***NO APLICA***

COIN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA · PRESIDENCIA ·

Adriana Ortiz Semidei
Presidenta

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **392.513.**

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2021**, convocado por la ***DIRECCION DE CONTRATACIONES DEL INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA***. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° **446/2021.**

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)
1	Aislaciones	Unidad	EVENTO	1	
1.1	Aislación de nivelación 0,15 con Negrolin	Metros cuadrados	EVENTO	1	28.000
1.2	AISLACIONES EN SANITARIOS 2 manos	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.000
2	Carpintería de madera	Unidad	EVENTO	1	
2.1	Marco de madera 210 cm alto x 150 cm ancho	Unidad	EVENTO	1	500.000
2.2	Marco de madera 210 cm alto x 130 cm ancho	Unidad	EVENTO	1	480.000
2.3	Marco de madera 210 cm alto x 90 cm ancho	Unidad	EVENTO	1	450.000
2.4	Provisión de Puerta de madera 210 cm alto x 90 cm ancho	Unidad	EVENTO	1	750.000
2.5	Provisión de Puerta doble hoja de madera (210 cm alto x 130 cm ancho.) medida total.	Unidad	EVENTO	1	1.425.000
2.6	Provisión de Puerta doble hoja de madera (210 cm alto x 150 cm ancho.) medida total.	Unidad	EVENTO	1	1.575.000
2.7	Puerta de madera (Reparación de puerta existente) 210 cm alto x 90 cm ancho, lustre, pintura y ajustes necesarios.	Unidad	EVENTO	1	450.000
2.8	Puerta de madera (Reparación de puerta existente) 210 cm alto x 130 cm ancho, lustre, pintura y ajustes necesarios.	Unidad	EVENTO	1	600.000
3	Carpintería metálica	Unidad	EVENTO	1	
3.1	Arreglo de Portón metálico existente, doble hoja, 228 cm de ancho x 210 cm de alto, incluye pintura y cerradura	Unidad	EVENTO	1	2.100.000
3.2	Provisión e instalación de rejas de metal para seguridad de ventanas existentes.	Metros cuadrados	EVENTO	1	385.000
3.3	Mejoramiento de anclaje de techo metálico existente	Unidad Medida Global	EVENTO	1	3.400.000
3.4	Montaje de Estructura metálica con techo de chapa trapezoidal	Metros cuadrados	EVENTO	1	600.000

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA · PRESIDENCIA
Mariela Ortiz Semidei
Presidenta

3.5	Provisión e instalación de puerta metálica 0,90x2,10 marco incluido pintado con antióxido	Unidad	EVENTO	1	1.750.000
4	Cielorrasos y mamparas	Unidad	EVENTO	1	
4.1	Cielorraso de yeso cartón tipo Durlock	Metros cúbicos	EVENTO	1	250.000
4.2	Divisorias de baños Femenino y Masculino. (Mamparas)	Metros cuadrados	EVENTO	1	270.000
5	Contrapiso	Unidad	EVENTO	1	
5.1	Carpeta hidrófuga base para piso cerámico y tejuelas Planta Baja	Metros cuadrados	EVENTO	1	93.000
5.2	Colocación de aislapol base de contrapiso	Metros cuadrados	EVENTO	1	23.000
5.3	Colocación de aislapol base de contrapiso Planta Baja	Metros cuadrados	EVENTO	1	23.000
5.4	Contrapiso de cascotes cerámicos 10 cm sobre terreno natural	Metros cuadrados	EVENTO	1	40.000
6	Demolición	Unidad	EVENTO	1	
6.1	Demolición techo con recuperación	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.000
6.2	Desmonte de tierra	Metros cúbicos	EVENTO	1	85.000
6.3	Mampostería 0.15	Metros cuadrados	EVENTO	1	25.000
6.4	Pilares circulares	Unidad	EVENTO	1	450.000
6.5	Poda de arboles con retiro de desechos	Unidad	EVENTO	1	950.000
6.6	Destronque de árboles con retiro de desechos	Unidad	EVENTO	1	1.000.000
6.7	Pozo ciego con relleno	Unidad	EVENTO	1	1.850.000
6.8	Vigas de madera	Metro lineal	EVENTO	1	550.000
7	Desagüe Pluvial	Unidad	EVENTO	1	
7.1	Canaleta lineal (Chapa Galvanizada)	Metro lineal	EVENTO	1	250.000
7.2	Bajada de canaletas	Metro lineal	EVENTO	1	140.000
7.3	Codos de bajadas de canaletas	Metro lineal	EVENTO	1	110.000
8	Instalación Eléctrica	Unidad	EVENTO	1	
8.1	Cambio de fase, de monofásico a trifásico con tablero eléctrico nuevo, bajada de caño galvanizado y pilar de mampostería con revoque y pintura	Unidad Medida Global	EVENTO	1	4.200.000
8.2	Provisión y cambio de cableado de 10mm.	Metro lineal	EVENTO	1	30.000
8.3	Provisión y cambio de cableado de 6mm.	Metro lineal	EVENTO	1	22.000
8.4	Provisión y cambio de cableado de 4mm.	Metro lineal	EVENTO	1	14.500
8.5	Provisión y cambio de cableado de 2mm.	Metro lineal	EVENTO	1	9.000
8.6	Provisión y cambio de cableado de 1mm.	Metro lineal	EVENTO	1	7.000
8.7	Provisión, cambio y colocación de fotocélula.	Unidad	EVENTO	1	110.000
8.8	Provisión y cambio de enchufes de toma de piso.	Unidad	EVENTO	1	78.000
8.9	Provisión y cambio de llave de punto y toma.	Unidad	EVENTO	1	58.000
8.10	Provisión, cambio o instalación de cableado UTP, con canaletas	Unidad	EVENTO	1	43.000
8.11	Cambio de fluorescente de 20 o 40, con sus zócalos, arrancador, reactancia y reactor	Unidad	EVENTO	1	115.000
8.12	Provisión y colocación de Equipo completo fluorescente de 1x40 (incluye instalación y llave de un punto y toma)	Unidad	EVENTO	1	160.000
8.13	Provisión y colocación de Equipo completo fluorescente de 2x40 (incluye instalación y llave de un punto y toma)	Unidad	EVENTO	1	195.000
8.14	Provisión e instalación de reactancia electrónica 1x 36 watt .	Unidad	EVENTO	1	45.000
8.15	Provisión e instalación de reactancia electrónica 1x 18 watt .	Unidad	EVENTO	1	45.000
8.16	Provisión, cambio y colocación de tablero eléctrico para 30 Llaves (con barra de distribución de fase, neutro y tierra)	Unidad	EVENTO	1	1.550.000
8.17	Provisión, cambio y colocación de tablero eléctrico para 50 Llaves (con barra de distribución de fase, neutro y tierra)	Unidad	EVENTO	1	2.700.000
8.18	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 10 Amper (unipolar)	Unidad	EVENTO	1	80.000

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA · PRESIDENCIA ·

Liana Ortiz Semidei
Presidenta

8.19	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 16 Amper (unipolar)	Unidad	EVENTO	1	80.000
8.20	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 25 Amper (unipolar)	Unidad	EVENTO	1	85.000
8.21	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 32 Amper (unipolar)	Unidad	EVENTO	1	85.000
8.22	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 20 Amper (tripolar)	Unidad	EVENTO	1	200.000
8.23	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 25 Amper (tripolar)	Unidad	EVENTO	1	200.000
8.24	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 32 Amper (tripolar)	Unidad	EVENTO	1	200.000
8.25	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 40 Amper (tripolar)	Unidad	EVENTO	1	215.000
8.26	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 60 Amper (tripolar)	Unidad	EVENTO	1	290.000
8.27	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 80 Amper (tripolar)	Unidad	EVENTO	1	900.000
8.28	Provisión, cambio y colocación de llave TM de 100 Amper (tripolar)	Unidad	EVENTO	1	850.000
8.29	Provisión e instalación de panel led de 18 w cuadrado	Unidad	EVENTO	1	300.000
8.30	Provisión e instalación de panel led de 24 w circular	Unidad	EVENTO	1	400.000
9	Instalación Sanitaria	Unidad	EVENTO	1	
9.1	Provisión y cambio de canilla de bronce para patio o lavatorio de 1/2".	Unidad	EVENTO	1	140.000
9.2	Provisión y cambio de llave de paso de bronce con campana de 1/2"	Unidad	UNIDAD	1	210.000
9.3	Provisión y cambio de ducha eléctrica.	Unidad	EVENTO	1	168.000
9.4	Provisión y cambio de tapa de inodoro simple.	Unidad	EVENTO	1	70.000
9.5	Provisión y cambio de tapa de inodoro acolchada.	Unidad	EVENTO	1	119.000
9.6	Provisión y cambio de botón o llave de descarga automática en mingitorios.	Unidad	EVENTO	1	560.000
9.7	Provisión y cambio de acometidas.	Unidad	EVENTO	1	210.000
9.8	Provisión y cambio de cisterna alta de plástico.	Unidad	EVENTO	1	88.000
9.9	Provisión y cambio de conexión flexible.	Unidad	UNIDAD	1	39.000
9.10	Limpieza y retiro de material del pozo ciego.	Unidad Medida Global	EVENTO	1	1.500.000
9.11	Provisión y cambio de dispenser de jabón liquido.	Unidad	EVENTO	1	150.000
9.12	Provisión y colocación de rejilla de piso sifonada.	Unidad	EVENTO	1	73.000
9.13	Provisión y colocación de caja sifonada.	Unidad	EVENTO	1	135.000
9.14	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC de 40mm.	Metro lineal	EVENTO	1	40.500
9.15	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC de 50mm.	Metro lineal	EVENTO	1	43.500
9.16	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC de 75mm.	Metro lineal	EVENTO	1	60.000
9.17	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC de 100mm.	Metro lineal	EVENTO	1	67.500
9.18	Provisión y cambio de mecanismo interno de cisterna baja.	Metro lineal	EVENTO	1	115.000
9.19	Provisión y cambio de sopapa cromada para lavatorio.	Metro lineal	EVENTO	1	60.000
9.20	Provisión y cambio de bajada para cisterna alta.	Metro lineal	EVENTO	1	180.000
9.21	Acople de goma para bajada de cisterna alta con inodoro.	Metro lineal	EVENTO	1	35.000
9.22	Brazo cromado para ducha	Metro lineal	EVENTO	1	100.000
9.23	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC de 1/2".	Metro lineal	EVENTO	1	32.000
9.24	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC ? 3/4".	Metro lineal	EVENTO	1	35.000
9.25	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC ? 1".	Metro lineal	EVENTO	1	42.000
9.26	Provisión, cambio y colocación de caño de PVC ? 1 1/2".	Metro lineal	EVENTO	1	48.000
10	Mampostería	Unidad	EVENTO	1	
10.1	Excavación para mampostería	Metros cúbicos	EVENTO	1	85.000
10.2	Mampostería 0,15 con ladrillos comunes (nivelación y elevación) Planta Baja	Metros cuadrados	EVENTO	1	105.000

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 803 016

INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA · PRESIDENCIA ·
Adriana Ortiz Semidei
Presidenta

16.2	Provisión y Cambio de vidrios de ventanas y ventanales de 4mm de espesor. Medidas 80 cm x 20 cm	Unidad	EVENTO	1	87.000
16.3	Provisión y Cambio de vidrios de ventanas y ventanales de 4mm de espesor. Medidas 97 cm x 20 cm	Unidad	EVENTO	1	102.000
16.4	Provisión y Cambio de vidrios de ventanas y ventanales de 6mm de espesor. Medidas 70 cm x 20 cm	Unidad	EVENTO	1	125.000
16.5	Provisión y Cambio de vidrios de ventanas y ventanales de 6mm de espesor. Medidas 80 cm x 20 cm	Unidad	EVENTO	1	135.000
16.6	Provisión y Cambio de vidrios de ventanas y ventanales de 6mm de espesor. Medidas 97 cm x 20 cm	Unidad	EVENTO	1	137.000
17	Revoques	Unidad	EVENTO	1	
17.1	Revoque exterior de paredes - 2 capas con hidrófugo (incluye parapetos) Planta baja	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.200
17.2	Revoque exterior de paredes - 2 capas con hidrófugo (incluye parapetos) Primer piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.200
17.3	Revoque hidrofugo	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.200
17.4	Revoque hidrófugo de paredes	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000
17.5	Revoque hidrofugo Planta Baja	Metros cuadrados	EVENTO	1	36.000
17.6	Revoque hidrofugo Primer Piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000
17.7	Revoque interior de paredes - 2 capas filtrado con hidrófugo Primer piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000
17.8	Revoque losa de hormigón armado Planta Baja	Metros cuadrados	EVENTO	1	97.000
17.9	Revoque losa de hormigón armado Primer Piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	97.000
17.10	Revoque pilares de hormigón armado Planta Baja	Metros cuadrados	EVENTO	1	83.000
17.11	Revoque pilares de hormigón armado Primer Piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	83.000
18	Techo de tejas	Unidad	UNIDAD	1	
18.1	Sustitución de tejas tipo españolas	Metros cuadrados	EVENTO	1	103.000
18.2	Sustitución de tejuelones tipo A	Metros cuadrados	EVENTO	1	88.000
			TOTAL		**43.873.166**

MONTO MÍNIMO	Gs. 110.000.000.-
MONTO MÁXIMO	Gs. 220.000.000.-

El **monto mínimo** del presente contrato asciende a la suma de **Guaraníes ciento diez millones (Gs. 110.000.000.-)** y el **monto máximo** es de **Guaraníes doscientos veinte millones (Gs. 220.000.000.-)**

El Proveedor se compromete a proveer los Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA
PRESIDENCIA
Adriana Ortiz Semidei
Presidenta

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la firma hasta el 31 de diciembre de 2021.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: ***LA DIRECCION ADMINISTRATIVA DEL IPA.***

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en la Carta de Invitación.

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA
PRESIDENCIA

Adriana Ortiz Semidei
Presidenta

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en la Carta de Invitación.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay al día 22 del mes de octubre de 2021.

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
C.I. (0984) 803.016

ING. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO
C.I. N° 2.347.092
CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES

INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA · PRESIDENCIA ·

SRA. ADRIANA ORTIZ SEMIDEI
C.I. N° 2.356.358
PRESIDENTA I.P.A.