Contrato 20 / 2023

Entre Municipalidad de San Juan Bautista Misiones, domiciliada en Martin Maria Llano, República del Paraguay, representada para este acto por el por **Abg. José Luis Benítez Herebia**, con Cédula de Identidad N° 4.811.397, Intendente Municipal y la **Ing. Com. Gladys Noelia Machado González**, con Cédula de Identidad N° 3.231.908, Secretaria General, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma LAPACHO CONSTRUCCIONES, domiciliada en Sargento Dure e/ D. González y Defensores del Chaco – ciudad de Coronel Bogado – Departamento de Itapua, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Gregorio Vera Jara, con cédula de identidad N° 1.218.178, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:

REVITALIZACIÓN DE LA PLAZA MCAL. JOSÉ FELIX ESTIGARRIBIA

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 431.332

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LCO N° 4 / 2023, convocado por la Municipalidad de San Juan Bautista. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°A51 / 2023

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde su firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Abg. José Luis Benitez
Intendente
Municipalidad
San Juan Bautista Misiones

MSc. Gladys Noelia Machado
Secretaria General

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py -

Escaneado con CamScanner

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-002	TRABAJOS PRELIMINARES: Instalacion provisoria de obrador tipo container de 6.00 x 4.00m	Unidad	1	2,622,000	2,622,000
2	72103001-001	Desmonte de cordón de piedra con acarreo	Metro lineal	981.75	25,127	24,668,432
3	72103001-001	Desmonte de caminero de piedra parte afectada	Metros cuadrados	100	32,775	3,277,500
4	72103001-001	Desmonte de banco de madera	Unidad	38	49,163	1,868,194
5	72131601-002	Compactación de tierra con maquina sapito sector desmonte	Metros cuadrados	20	131,100	2,622,000
6	72131601-002	Reposición de caminero de piedra en sector dañado, reutilización de las piedras	Metros cuadrados	50	65,550	3,277,500
7	72131601-009	SECTOR CENTRAL MONUMENTO: Construcción de contrapiso de hormigón pobre	Metros cuadrados	25	43,700	1,092,500
8	72131701-023	Construccion de caminero de piedra a nuevo sector desmonte	Metros cuadrados	25	103,788	2,594,700
9	72131601-002	Construcción de jardín según especificaciones técnicas	Unidad	4	3,605,250	14,421,000
10	72131601-9974	SECTOR JARDIN: Replanteo y excavación de nuevo cordón	Metro lineal	137.65	8,193	1,127,766
11	72131601-004	Construcción de cordón de hormigón: 0.15 x 0.30m	Metro lineal	137.65	76,475	10,526,784
12	72131701-023	Excavación y compactación para nuevo caminero	Metros cúbicos	31.35	60,088	1,883,759
13	72131601-009	Construcción de contrapiso de hormigón pobre	Metros cuadrados	156.8	43,700	6,852,160
14	72131701-023	Construccion de caminero de piedra lajas sobre base de hormigón pobre	Metros cuadrados	156.8	103,788	16,273,958
15	72131601-002	Construcción de jardin de 2.00 m de diametro	Unidad	5	3,605,250	18,026,250
16	72131601-9974	SECTOR DESCANSO: Replanteo y excavación de nuevo cordón.	Metro lineal	182.25	8,194	1,493,357
17	72131601-004	Construcción de cordón de hormigón. Medidas 0.15x0.30	Metro lineal	182.25	76,475	13,937,569
18	72131701-023	Excavación y compactación para nuevo caminero	Metros cúbicos	32	60,087	1,922,784
19	72131601-009	Construcción de contrapiso de hormigón pobre	Metros cuadrados	160	43,700	6,992,000
20	72131701-023	Construccion de caminero de piedra lajas sobre base de hormigón pobre	Metros cuadrados	160	103,787	16,605,920
21	72131601-9974	SECTOR DEPORTE: Replanteo y excavación de nuevo cordón	Metro lineal	108	16,387	1,769,796
22	72131601-004	Construcción de cordón de hormigon	Metro lineal	108	87,400	9,439,200
23	72131701-023	Excavación y compactación para nuevo caminero	Metros cúbicos	21.6	60,088	1,297,901
24	72131601-009	Construcción de contrapiso de hormigon pobre	Metros cuadrados	108	43,700	4,719,600
25	72131701-023	Construccion de caminero de piedra lajas sobre base de hormigón pobre	Metros cuadrados	108	103,788	11,209,104
26	72131601-002	EQUIPAMIENTO: Fabricación de mobiliario tipo banco simple sin estacionamiento	Unidad	30	1,857,250	55,717,500
27	72131601-002	Fabricación de mobiliario tipo banco con estacionamiento para bici	Unidad	28	2,294,250	64,239,000
28	72131601-002	Plantera de chapa doblada en banco	Unidad	28	229,425	6,423,900
29	72131601-001	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Base para caño galvanizado de H°A°	Unidad	54	213,038	11,504,052
30	72131601-001	Provisión y colocación de artefactos eléctricos Faro Trail con pantalla de vidrio transparente para 250W + lámpara incandescente bajo consumo led	Unidad	96	1,748,000	167,808,000
31	72131601-001	Provisión y colocación de artefacto eléctrico tipo proyector inoxidable	Unidad	96	447,925	43,000,800
32	72131601-001	Ducteado con electroducto de 3/4 para instalación eléctrica	Metro lineal	860	16,387	14,092,820
33	72102208-999	Cableado en general para iluminación exterior	Metro lineal	860	55,171	47,447,060

Abg. José Luis Benítez
Intendente Municipal
San Juan Bautista Misiones

MSc. Gladys Noemí Machado
Secretaria General

Gregorio Vera Jara
Imbacho Construcciones
Tel (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.

Escaneado con CamScanner

34	72131601-001	Reparación de registros eléctricos existentes	Unidad	13	120,175	1,562,275
35	72131601-001	Construcción de registros eléctricos 30x30 para lumínica exterior	Unidad	25	284,050	7,101,250
36	72131601-002	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE: Provisión y colocación de bebedero de concreto	Unidad	6	568,100	3,408,600
37	72131601-011	Caño de PVC 1/2"	Metro lineal	100	27,315	2,731,500
38	72131601-011	Caño de PVC 3/4"	Metro lineal	100	36,500	3,650,000
39	72131601-012	PINTURA: Pintura de sendas peatonales	Unidad	4	640,000	2,560,000
40	72131601-012	Pintura de estructura metálica existente	Metros cuadrados	325	31,700	10,302,500
41	72103001-001	FUENTE: Desmonte y traslado de monumento actual	Unidad	1	1,693,375	1,693,375
42	72131601-002	Adecuación de cañeria de agua	Unidad	1	4,588,500	4,588,500
43	72131601-002	Boca de pico y retorno para espejo de agua	Unidad	8	819,375	6,555,000
44	72131601-008	Reparacion de revoque existente con hidrófugo	Metros cuadrados	170	43,700	7,429,000
45	72131601-012	Pintura para piscina interior y exterior a dos manos	Metros cuadrados	185	45,885	8,488,725
46	72131601-001	Iluminación interior de espejo de agua	Unidad	6	1,420,250	8,521,500
47	72131601-013	Limpieza temporal de lugar de trabajo. Incluye acarreo de escombro	Unidad	10	546,250	5,462,500
48	72131601-013	Limpieza final	Unidad	1	928,625	928,625
				Precio Total		**665,738,216**

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es *002-009-00-090959/2 a nombre de GREGORIO VERA JARA*

Plazo, lugar y condiciones de la obra

El plazo de ejecución de la obra es de 90 (noventa) días contados a partir del acta de inicio de obra, el lugar de ejecución es PLAZA MCAL. JOSÉ FELIX ESTIGARRIBIA.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Abg. Amilcar Flecha Pedrozo

Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

Se deberá garantizar con Póliza de Seguros emitido por empresas aseguradoras debidamente habilitadas.-

Abg. José Luis Benítez
Intendente
Municipalidad
San Juan Bautista Misiones

MSc. Gladys Noelia Machado
Secretaria General

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py -

Escaneado con CamScanner

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Descripción de las obras

REVITALIZACIÓN DE LA PLAZA MCAL. JOSÉ FELIX ESTIGARRIBIA

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Juan Bautista Misiones, República del Paraguay, a los 24 (veinticuatro) días del mes de julio de 2023.

ING. COM. NOELIA MACHADO
Secretaria General

ABG. JOSÉ LUIS BENÍTEZ HEREBIA
Intendente Municipal

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cel. Bogado - Py.

GREGORIO VERA JARA
LAPACHO CONTRUCCIONES
RUC: 1218178-1

Escaneado con CamScanner