## CONTRATO N° 07 2017

**OBRA:REPARACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SAPUCAI EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N° 01/2017 CON ID N° 329.773.-**

Entre la Municipalidad de Sapucai, domiciliada en Juan Pereira entre 16 de Julio y Mcal. Estigarribia, República del Paraguay, representada para este acto por la Abg. Norma Belen Zarate de Monges, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma MOVIMENT TRAIDING S.A,domiciliada en Carmelo Peralta e/ Gral. Patricio Escobar y Las Residentas de la ciudad de Coronel Oviedo, República del Paraguay, representada para este acto por la Señora Myriam Kathiana Villar de Cañete con Cédula de Identidad N° 3.780.439, según Poder Especial otorgado porMOVIMENT TRAIDING S.Aescritura N° 129 folio 300, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE REPARACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SAPUCAI", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO.**
*REPARACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SAPUCAI.*

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).**
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 329.773.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)**
El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación por Concurso de Oferta N° 01/2017, convocado por la Municipalidad de Sapucai, según resolución N°_____/2017 La adjudicación fue realizada por Resolución I.M N°_____/2017 y Resolución J.M N° _____/2017.

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**
5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma de la presente hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

MYRIAM KATHIANA VILLAR
REPRESENTANTE LEGAL
MOVIMENT TRAIDING S.A.
RUC: 80064825-0

MUNICIPALIDAD DE SAPUCAI

Norma Belén Zárate de Monges
Intendente Municipal
Municipalidad de Sapucai



MOVIMENT TRAIDING
Sociedad Anónima

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cant. | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total (IVA incluído) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Preparacion de obra | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 1.1 | Limpieza y preparación del terreno. | Metros cuadrados | 187,48 | 10.784 | 2.021.784 |
| 1.2 | Replanteo | Metros cuadrados | 187,48 | 6.746 | 1.264.740 |
| 1.3 | Excavacion y carga de cimiento con PBC | Metros cúbicos | 26 | 518.336 | 13.476.736 |
| 2 | Estructura de HºAº | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 2.1 | Zapatas Pilares de HºAº | Metros cúbicos | 2,4 | 3.331.372 | 7.995.293 |
| 2.2 | Vigas de Galería de HºAº | Metros cúbicos | 0,84 | 2.768.156 | 2.325.251 |
| 2.3 | Viga cumbrera | Metros cúbicos | 2,08 | 1.894.781 | 3.941.144 |
| 2.4 | Encadenados de HºAº -Inferior. | Metros cúbicos | 3,36 | 1.894.781 | 6.366.464 |
| 2.5 | Encadenados de HºAº Superior | Metros cúbicos | 3,78 | 1.894.781 | 7.162.272 |
| 3 | Muro de nivelacion | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 3.1 | De 0,30 cm. Armada | Metros cuadrados | 32,8 | 192.338 | 6.308.686 |
| 3.2 | Relleno y apisonado de interiores | Metros cúbicos | 35,26 | 118.848 | 4.190.580 |
| 4 | Aislacionasfaltica - De Paredes. | Metros cuadrados | 92,2 | 79.063 | 7.289.609 |
| 5 | Muro de elevacion | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 5.1 | De 0,15 para revocar. | Metros cuadrados | 138,92 | 146.798 | 20.393.178 |
| 5.2 | De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes. | Metros cuadrados | 168,28 | 109.575 | 18.439.281 |
| 5.3 | Envarillado sobre y bajo aberturas de 2 0 8 por hilada 2 hiladas | Metro lineal | 84 | 34.187 | 2.871.708 |
| 6 | Pilares - De 0,35 x 0,35 visto por corredor. | Metro lineal | 20,8 | 244.584 | 5.087.347 |
| 7 | Techo - De tejas y Tejuelones prensadas a Máquina. | Metros cuadrados | 240 | 272.938 | 65.505.120 |
| 8 | Revoques | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 8.1 | De paredes interior y exterior a una capa. | Metros cuadrados | 278 | 44.443 | 12.355.154 |
| 8.2 | De viga cumbrera, galería y encadenado de HºAº | Metros cuadrados | 100,58 | 33.006 | 3.319.743 |
| 8.3 | De Pilares de HºAº | Metros cuadrados | 10,76 | 33.006 | 355.145 |
| 8.4 | Contrapiso de Hº de Cascotes. | Metros cuadrados | 179,48 | 34.921 | 6.267.621 |
| 8.5 | Piso de Baldosa calcárea. | Metros cuadrados | 179,48 | 82.795 | 14.860.047 |
| 8.6 | Zocalocalcareo | Metro lineal | 111,8 | 29.133 | 3.257.069 |
| 9 | Aberturas | Unidad Medida Global | 1 | | |



MYRIAM KATHIANA VILLAR
REPRESENTANTE LEGAL
MOVIMENT TRAIDING S.A.
RUC: 80064825-0

MOVIMENT TRADING
Sociedad Anónima

MUNICIPALIDAD DE SAPUCAI
INTENDENCIA

Norma Belén Zárate de Monges
Intendente Municipal
Municipalidad de Sapucai

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 9.1 | Puerta madera de 1,10 x 2,10 tablero. | Unidad | 2 | 1.228.316 | 2.456.632 |
| 9.2 | Puerta madera de 0,80 x 2,10- placa. | Unidad | 4 | 727.376 | 2.909.504 |
| 9.3 | Ventanas tipo Balancines. | Metros cuadrados | 25,2 | 277.225 | 6.986.070 |
| 9.4 | Puerta 0,80 x 2,10 | Metros cúbicos | 3,36 | 511.061 | 1.717.165 |
| 10 | Alfaizar de ventana | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 10.1 | De revoque 1:3 (cemento-arena) | Metro lineal | 81,2 | 210.805 | 17.117.366 |
| 11 | Pintura | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 11.1 | De paredes a la cal. | Metros cuadrados | 278 | 14.516 | 4.035.448 |
| 11.2 | De pilares vistos con anti moho incoloro. | , | 24,84 | 29.316 | 728.209 |
| 11.3 | De viga Cumbrera, galería, encadenado y pilares a la cal. | Metros cuadrados | 100,58 | 27.925 | 2.808.697 |
| 11.4 | De aberturas metálicas con pintura sintética o cerámica. | Metros cuadrados | 28,56 | 33.902 | 968.241 |
| 11.5 | De ladrillos vistos con anti moho incoloro. | Metros cuadrados | 168,28 | 24.478 | 4.119.158 |
| 11.6 | De tejuelones con barniz. | Metros cuadrados | 240 | 24.478 | 5.874.720 |
| 11.7 | De abertura de madera con barniz. | Metros cuadrados | 11,34 | 24.478 | 277.581 |
| 12 | Revestidos de azulejo | Metros cuadrados | 12,18 | 114.103 | 1.389.775 |
| 13 | Vidrios doble | Metros cuadrados | 25,2 | 119.480 | 3.010.896 |
| 14 | Desague pluvial - Canaleta y caño de bajada Nº26- desarrollo 33 cms. | Metro lineal | 73,2 | 44.117 | 3.229.364 |
| 15 | Instalaciones electrica | Unidad Medida Global | 2 | 1.458.419 | 2.916.838 |
| 16 | Artefactos electricos | Unidad Medida Global | 2 | 729.209 | 1.458.418 |
| 17 | Instalaciones sanitarias | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 17.1 | agua corriente | Unidad Medida Global | 2 | 946.856 | 1.893.712 |
| 17.2 | Desagueclocal | Unidad Medida Global | 2 | 2.369.355 | 4.738.710 |
| 17.3 | pileta de cocina con grifería | Unidad Medida Global | 2 | 2.155.181 | 4.310.362 |
| 18 | Limpieza final | Metros cuadrados | 187,48 | 10.784 | 2.021.784 |
| 19 | Preparacion de obra | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 19.1 | Vallado de Obra perimetral | Metro lineal | 98,4 | 83.048 | 8.171.923 |
| 19.2 | Cartel de Obra | Unidad | 1 | 1.902.502 | 1.902.502 |
| 20 | Demoliciones varias | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 20.1 | Demolicion de techo de tejas y tejuelones con recuperacion | Metros cuadrados | 137,87 | 32.891 | 4.534.682 |
| 20.2 | Demolicion de techo de tejas y tejuelones sin recuperacion | Metros cuadrados | 139,44 | 29.476 | 4.110.133 |
| 20.3 | Cambio de 4 pilares de madera | Unidad | 4 | 748.632 | 2.994.528 |
| 20.4 | Demolicion de pared sin recuperacion | Metros cuadrados | 12,8 | 14.738 | 188.646 |
| 20.5 | Demolicion de piso sin recuperacion | Metros cuadrados | 20 | | |



MYRIAM KATHIANA VILLAR
REPRESENTANTE LEGAL
MOVIMENT TRAIDING S.A
RUC: 80064825-0

MOVIMENT TRADING
Sociedad Anónima

MUNICIPALIDAD DE SAPUCAI
INTENDENCIA

Norma Belén Zárate de Monges
Intendente Municipal
Municipalidad de Sapucai

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 14.738 | 294.760 |
| 21 | Mamposteria | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 21.1 | De 15 cm ladrillo comun | Metros cuadrados | 12,8 | 51.853 | 663.718 |
| 22 | Techo | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 22.1 | Reemplazo de 16 tirantes | Unidad Medida Global | 1 | 63.040.111 | 63.040.111 |
| 22.2 | Techo de tejas y tejuelones con materiales recuperados | Metros cuadrados | 137,87 | 272.938 | 37.629.962 |
| 22.3 | Techo de tejas y tejuelones con materiales nuevos | Metros cuadrados | 244,49 | 272.938 | 66.730.612 |
| 23 | Revoques | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 23.1 | De paredes interior y exterior | Metros cuadrados | 12,8 | 27.314 | 349.619 |
| 24 | Piso | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 24.1 | Piso ceramico | Metros cuadrados | 20 | 62.302 | 1.246.040 |
| 25 | Zocalo cerámico | Metro lineal | 16,3 | 23.441 | 382.088 |
| 26 | Pintura | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 26.1 | De paredes interior y exterior al latex | Metros cuadrados | 25,6 | 19.797 | 506.803 |
| 26.2 | Interior y Exterior | Unidad Medida Global | 1 | 14.565.286 | 14.565.286 |
| 27 | Preparacion de obra | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 27.1 | Vallado de Obra perimetral | Metros cúbicos | 126,8 | 60.278 | 7.643.250 |
| 27.2 | Cartel de Obra | Unidad | 1 | 1.902.502 | 1.902.502 |
| 28 | Demoliciones varias | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 28.1 | Demolicion de techo de tejas y tejuelones sin recuperacion | Metros cuadrados | 358,58 | 29.476 | 10.569.504 |
| 29 | Techo | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 29.1 | Cambio de 7 vigas y 6 tirantes de corredor | Unidad Medida Global | 1 | 28.841.575 | 28.841.575 |
| 29.2 | Techo de tejas y tejuelitas | Metros cuadrados | 357,11 | 144.350 | 51.548.829 |
| 30 | Pintura | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 30.1 | De paredes interior y exterior al latex | Metros cuadrados | 288,89 | 19.797 | 5.719.155 |
| 30.2 | De paredes interior y exterior a la cal con fijador | Metros cuadrados | 427,57 | 14.516 | 6.206.606 |
| 31 | Canalizacion | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 31.1 | Canal de desague pluvial de ladrillo comun de 0,60m de ancho | Metro lineal | 32,4 | 119.537 | 3.872.999 |
| 31.2 | Registro | Unidad | 4 | 151.130 | 604.520 |
| 31.3 | Tuberia de PVC | Metro lineal | 36,4 | 43.263 | 1.574.773 |
| 32 | Instalación eléctrica con artefactos | Unidad Medida Global | 6 | 2.631.074 | 15.786.444 |
| 33 | Preparacion de obra | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 33.1 | Vallado de Obra perimetral | Metro lineal | 75,4 | 83048 | 6.261.819 |



MYRIAM KATHIANA VILLAR
REPRESENTANTE LEGAL
MOVIMENT TRAIDING S.A.
RUC: 80064825-0

MOVIMENT TRAIDING
Sociedad Anónima

Norma Belén Zárate de Monges
Intendente Municipal
Municipalidad de Sapucai

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 33.2 | Cartel de Obra | Unidad | 1 | 1902502 | 1.902.502 |
| 34 | Demoliciones varias | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 34.1 | Desmonte de tejas y tejuelones rotos | Metros cuadrados | 30 | 62367 | 1.871.010 |
| 35 | Techo | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 35.1 | Reposicion de tejas y tejuelones | Metros cuadrados | 30 | 272938 | 8.188.140 |
| 36 | Envarillado de mamposteria | Metro lineal | 51 | 34.187 | 1.743.537 |
| 37 | Pinturas | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 37.1 | De paredes interior y exterior a la cal con fijador | Metros cuadrados | 506,94 | 27925 | 14.156.300 |
| 38 | Aberturas | Unidad Medida Global | 1 | | |
| 38.1 | Puertas de 0,80 x 2,1 m | Unidad | 6 | 727376 | 4.364.256 |
| 38.2 | Cerraduras con manija para puerta de entrada | Unidad | 6 | 190130 | 1.140.780 |
| 39 | Instalación eléctrica con artefactos | Unidad Medida Global | 5 | 3.735.419 | 18.677.095 |
| 40 | Tapa de pozo ciego | Metros cúbicos | 1,5 | 9.880.176 | 14.820.264 |
| | | | | **Precio Total** | **704.729.899** |

***Son Guaraníes; Setecientos cuatro millones, setecientos veinte y nueve mil, ochocientos noventa y nueve.-***

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).**
El plazo para la ejecución de los trabajos es de 90 (noventa) días a partir del Acta de Orden de inicio, firmado por el Director de Obras y del Fiscal de Obras de la Municipalidad de Sapucai, éste último estará a cargo de la fiscalización de la Obra.

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).**
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).**
NO SE OTORGARAN ANTICIPOS.

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).**
*Conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.*

**11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).**
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).**
*Reparación de un bloque de 6 aulas con techo de tejas y adecuación de pozo ciego en la Escuela Básica N° 2778 Paraguay – Japón - Reparación de un bloque de 4 aulas y canal de desagüe pluvial - Mantenimiento y refacción de un bloque de aulas y Construcción de Cocina Comedor Tipo I con techo de tejas españolas en la Escuela Básica N° 2199 Basilisa Prieto de González - Construcción de Cocina Comedor Tipo I con techo de tejas españolas en la Escuela Básica N° 83 Dominga Ruiz Díaz Vda. De Pereira.*



MYRIAM KATHIANA VILLAR
REPRESENTANTE LEGAL
MOVIMENT TRAIDING S.A.
RUC: 80064825-0

MOVIMENT TRADING Sociedad Anónima

MUNICIPALIDAD SAPUCAI INTENDENCIA

Norma Belén Zarate de Monges
Intendente Municipal
Municipalidad de Sapucai

**14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

***"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".***

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

**En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Sapucai, República del Paraguay, a los veinte y nueve días del mes de mayo de 2017.**

MUNICIPALIDAD DE SAPUCAI INTENDENCIA

Firmado por _____ Abg. Norma Belén Zarate de Monges – Intendente Municipal

Norma Belén Zárate de Monges
Intendente Municipal
Municipalidad de Sapucai

Firmado por _____ Myriam Kathiana Villar – representante MovimentTraiding S.A

MYRIAM KATHIANA VILLAR
REPRESENTANTE LEGAL
MOVIMENT TRAIDING S.A.
RUC: 80064825-0

MOVIMENT TRAIDING
Sociedad Anónima