CONTRATO CE Nº 01/2020-1
"CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS"

Entre la **Municipalidad de Pilar**, domiciliada en Alberdi y Avda. Mcal. Francisco Solano López, de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el **Señor Intendente Municipal**, **Don CRISTÓBAL ALFREDO STETE GHIRINGHELLI**, con Cédula de Identidad N° 762.592, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la **Empresa FORNERON HERMANOS SRL**, con **RUC Nº 80097477-8**, domiciliada en Tte. Fossati e/ Avda. Irala y Avda. Antequera, de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por su representante legal**Abogado VICTOR HUGO FORNERON PORTILLO**, con Cédula de Identidad N° 2.189.770, denominada en adelante **EL CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: -

1. **OBJETO.-**
   El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen **LA CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**, **LAS PARTES** entre sí, en relación al **ProcedimientodeContratación por Excepción CE Nº 01/2020 "Construcciones en Instituciones Educativas",** que serán ejecutados por **EL CONTRATISTA** a **LA CONTRATANTE**, de acuerdo al Contrato y demás documentos del mismo, y a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes. ----------

2. **DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.-**
   Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes: ----------
   (a) Contrato; ----------
   (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones; ----------
   (c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas; ----------
   (d) La oferta del Proveedor; ----------
   (e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación; ----------

   Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste. ----------

FORNERON HERMANOS S.R.L.

MUNICIPALIDAD DE PILAR INTENDENTE

3. **IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03).-**
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria; y vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 359996**. ----------

4. **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03).-**
El presente contrato es el resultado del **ProcedimientodeContratación por Excepción CE Nº 01/2020 "Construcciones en Instituciones Educativas"**, convocado por la **Municipalidad de Pilar** según **Resolución Nº** 46 **/2020**. La adjudicación fue realizada por **Resolución Nº** 60 **/2020**. ----------

5. **VIGENCIA DEL CONTRATO.-**
El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del mismo y hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

6. **PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03).-**

Lote Nº 1: Construcción de Tinglado Inclusivo en la Escuela Básica Nº 1141 Privada Subvencionada "San José Artesano".-

Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Bien/Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	72131601-001	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1,00**		**21.000.000**
1.1		Instalación eléctrica según plano y especificaciones	gl	1,00	10.000.000	10.000.000
1.2		Artefactos eléctricos según plano y especificaciones	gl	1,00	10.000.000	10.000.000
1.3		Registros eléctricos según planos y especifiaciones	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
2	72131601-002	**Preparación de obra**	**GL**	**1,00**		**7.000.000**
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1,00	1.000.000	1.000.000
2.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
2.3		Replanteo y marcación	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
3	72131601-003	**Cimiento**	**GL**	**1,00**		**8.600.000**
3.1		Excavación para pilotines y fundacion	m3	28,00	200.000	5.600.000
3.2		Muro de 0.30 armada (rampa inclusiva, espacio recreativo de lacer)	m2	5,00	200.000	1.000.000
3.3		Relleno y apisonado	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
4	72131601-004	**Colocación de Hormigón Armado**	**GL**	**1,00**		**160.900.000**
4.1		Fundación de HºAº 1,20 x 0,60 x 0,70 (18) (reforzados)	m3	9,00	2.500.000	22.500.000
4.2		Fundación de HºAº (rampa inclusiva, espacio recreativo de lacer) (reforzados)	m3	5,00	2.500.000	12.500.000
4.3		Pilotines de HºAº 0,30 x 3 (32)	ml	96,00	200.000	19.200.000
4.4		Pilares de HºAº 0,25 x 0,50 H=7mts	ml	112,00	350.000	39.200.000
4.5		Viga de Fundación de HºAº (-0,10) 0,30 x 0,40	ml	70,00	350.000	24.500.000
4.6		Vigas de HºAº 0,20 x 0,40 (+ 3,5 + 7,00)	ml	140,00	250.000	35.000.000
4.7		HºAº en rampa 1,5 metros, (0.10)	m2	32,00	250.000	8.000.000

FORESTAL CONTERMANOS S.R.L.

MUNICIPALIDAD DE PILAR INTENDENCIA

5	72131601-007	**Construcción de techo**	**GL**	**1,00**		**343.600.000**
5.1		Techo de estructura metálica con chapa trapezoidal	m2	750,00	350.000	262.500.000
5.2		Canaleta	ml	90,00	100.000	9.000.000
5.3		Caños de bajada de PVC	ml	154,00	50.000	7.700.000
5.4		Registros con desagüe 150 mm	un	20,00	250.000	5.000.000
5.5		Sistema de desagüe Caño PVC	ml	120,00	50.000	6.000.000
5.6		Techo de estructura metálica con chapa trapezoidal (Rampa inclusiva, espacio recreativo de lacer)	m2	178,00	300.000	53.400.000
6	72131601-009	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1,00**		**142.225.000**
6.1		Alisado de cemento para colocación de pisos	m2	1100,00	20.000	22.000.000
6.2		Colocación de pisos inclusivos	m2	260,00	150.000	39.000.000
6.3		Colocación de pisos inclusivos antideslizantes en rampa	ml	30,00	200.000	6.000.000
6.4		Sustitución de pisos afectados por los pisos inclusivos	gl	85,00	85.000	7.225.000
6.5		Colocación de piso de baldosa calcárea	m2	800,00	85.000	68.000.000
7	72131601-011	**Instalaciones Sanitarias**	**GL**	**1,00**		**500.000**
7.1		Instalación de agua corriente	gl	1,00	500.000	500.000
8	72131601-012	**Servicio de pintura**	**GL**	**1,00**		**125.750.000**
8.1		Pintura de pisos y graderías, base epoxi	m2	1100,00	100.000	110.000.000
8.2		Pintura de columnas y encadenado de cemento.	m2	360,00	35.000	12.600.000
8.3		Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	90,00	35.000	3.150.000
9	72131601-998	**Trabajos varios**	**GL**	**1,00**		**43.400.000**
9.1		Accesorios para basquet (girafa, tablero de vidrio, aros y redes), futsal, (Arcos y redes), y voley (parantes y red) y accesorios para otros deportes	gl	1,00	20.000.000	20.000.000
9.2		Baranda metálica de tubo de 2"	ml	42,00	200.000	8.400.000
9.3		Reparaciones varias por afectación de obras	gl	1,00	15.000.000	15.000.000
10	72131601-013	**Limpieza de obra**	**GL**	**1,00**		**3.000.000**
10.1		Limpieza final de obra con retiro de escombros	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
		TOTAL GENERAL			**855.975.000**	

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03).-

El plazo para la recepción provisoria de la obra será a los 55 (cincuenta y cinco) días. El plazo de ejecución de la obra es de 60 (sesenta) días y se computa desde la firma del presente Contrato. ----------

El lugar de ejecución de la obra serán las Instituciones Educativas beneficiadas con las obras en el Distrito de la Ciudad de Pilar. ----------

Las condiciones de la obra deberán ajustarse a lo establecido en las Especificaciones Técnicas, Planilla de Cómputos Métricos, Planos y/o establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. ----------

FORNERON HERMANOS S.R.L.

MUNICIPALIDAD DE PILAR INTENDENCIA

8. **ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.-**
La administración del contrato estará a cargo de la **DIRECCIÓN DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**. ----------

9. **PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03).-**
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

10. **PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03).-**
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. ----------

11. **FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03).-**
EL CONTRATISTA se obliga a entregar a **LA CONTRATANTE** la garantía de fiel cumplimiento del contrato a más tardar dentro de los **10 (diez)** días calendario siguientes a la firma del presente contrato, por un monto equivalente al **5% (cinco por ciento)** del monto total del contrato y por un plazo de **90 (noventa)** días, en las formas y los términos establecidos en el **Artículo 39º** de la **Ley Nº 2053/03**, **Artículo 81º** del **Decreto Reglamentario 21909/03** modificado por el **Decreto Nº 5174/05**. ----------

12. **MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03).-**
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. ----------

13. **DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03).-**
La descripción de las obras se hallan establecidos en los Cómputos Métricos y las Especificaciones Técnicas, al igual que en el Cronograma de Avance de Obras, ajustado a las Bases y Condiciones y la **Ley Nº 2051/2003** "**De Contrataciones Públicas**". ----------

Una vez transcurrido el plazo de **2 (dos)** días calendario de la firma del Contrato sin que la empresa adjudicada presente a **LA CONVOCANTE**, la existencia de un error de cálculo en el proyecto de las obras a ejecutar que afecte al rubro o monto total de la obra, queda bajo exclusiva responsabilidad de la firma adjudicada los gastos complementarios para la conclusión de las obras. ----------

14. **CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03).-**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP.-

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato. ----------

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03).-

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato". ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la Circunscripción Judicial del Ñeembucú, República del Paraguay. ----------

En prueba de conformidad se suscriben en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Pilar, Departamento de Ñeembucú, República del Paraguay, a los veintitrés días del mes de Enero del año dos mil veinte. ----------

VICTOR HUGO FORNERON P.
Representante Legal
FORNERON HERMANOS SRL

FORNERON HERMANOS S.R.L.

MUNICIPALIDAD DE PILAR INTENDENCIA

Sr. CRISTÓBAL ALFREDO STETE G.
Intendente Municipal

Teléfonos: Central (0786) 231131/232218
www.pilar.gov.py