GOBERNACIÓN DE CAAZAPÁ | TETÃVORE REKUÁI CAAZAPÁ

CONTRATO N° 05/2023

Entre LA GOBERNACION DE CAAZAPA, domiciliada en AVENIDA MARISCAL ESTIGARRIBIA CASI PEDRO CIANCIO DE LA CIUDAD DE CAAZAPA, República del Paraguay, representada para este acto por CHRISTIAN ANDRÉS ACOSTA, en calidad de Gobernador, con Cedula de Identidad N° 2.801.254, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A. RUC N.º 80078069-8, domiciliada en CAAZAPA, República del Paraguay, representada para este acto por CESAR DAVID JULIAN BALCAZAR, con Cédula de Identidad N° 2.189.185, denominada en adelante el PROVEEDOR, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCIONES VARIAS, MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS E INFRAESTRUCTURA PARA MUNICIPIOS - PLURIANUAL", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del contrato es: CONSTRUCCIONES VARIAS, MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS E INFRAESTRUCTURA PARA MUNICIPIOS - PLURIANUAL. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los aspectos generales del contrato;
d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del proveedor;
f) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: *No Aplica.*----------

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria del presente llamado vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 437821. ----------

Otras consideraciones presupuestarias: *EL PAGO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2024 ESTARA SUJETO A LA APROBACION DEL PGN.* ----------

Cesar David Julián Balcazar
Representante Legal
Dianel S.A

GOBIERNO DEPTO. DE CAAZAPÁ
Gabinete

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACIÓN POR VÍA DE LA EXCEPCIÓN N° 03/2023 PARA CONSTRUCCIONES VARIAS, MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS E INFRAESTRUCTURA PARA MUNICIPIOS – PLURIANUAL ID N° 437821, convocado por la *GOBERNACION DE CAAZAPA*. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 529/2023.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

LOTE NRO: 1

CONSTRUCCIÓN DE COMISARIA EN EL MUNICIPIO DE ABA'I

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Oferta Dianel Inmobiliaria SA	Precio total
1	82101502-002	Cartel de obra.	uni	1,00	1.400.000	1.400.000
2	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno.	m2	215,00	15.000	3.225.000
3	72131601-9974	Replanteo y marcación de obra.	m2	215,00	7.000	1.505.000
4	72131601-003	Cimiento de PBC (Piedra Bruta Colocada) de 0,35 x 0,70 metros.	m3	56,30	550.000	30.965.000
5	72131601-004	Encadenado inferior de H°A°. De 0,10 x 0,15 cm.	m3	6,20	3.150.000	19.530.000
6	72131601-004	Pilares de H°A°. Para traba de encadenados.	m3	6,50	3.150.000	20.475.000
7	72131601-004	Encadenado Superior de H°A°. Sección de 0,30 x 0,20cm.	m3	8,30	3.150.000	26.145.000
8	72131601-005	Mampostería de ladrillo común de 0,15 cm.	m2	435,20	95.000	41.344.000
9	72131601-005	Mampostería de ladrillo común de 0,30 cm. Para calabozo.	m2	82,00	135.000	11.070.000
10	72102905-001	Relleno y compactación. Zona de construcción.	m3	120,00	60.000	7.200.000
11	72154042-001	Construcción de mastil. Según plano.	gl	1,00	4.500.000	4.500.000
12	72131601-005	Mampostería de ladrillo hueco de 0,15cm para parapeto. Altura de 1,00 metros.	m2	53,20	95.000	5.054.000
13	72101601-001	Techo de chapa termoacutica de 4mm. Sobre correas de perfil C de 120mm.	m2	265,00	350.000	92.750.000
14	72101603-002	Provisión y colocación de canaleta embutida.	ml	45,20	210.000	9.492.000
15	72101603-002	Provisión y colocación de caños de bajadas. Desarrollo de 40.	ml	35,00	160.000	5.600.000
16	72101510-005	Construcción de registro de 0,60 x 0,60 para desague de agua.	uni	6,00	1.500.000	9.000.000
17	72131601-009	Contrapiso de piedra triturada. Espesor de 0,05cm.	m2	215,00	50.000	10.750.000
18	72131601-009	Alisada de cemento.	m2	215,00	45.000	9.675.000
19	72131601-009	Provisión y colocación de piso ceramico de 0,60 x 0,60 cm.	m2	215,00	120.000	25.800.000
20	72101607-005	Provisión y colocación de zocalos.	m2	86,20	25.000	2.155.000
21	72102201-003	Provisión y colocación caños corrugados con bocas de conexión y tomas.	uni	1,00	6.000.000	6.000.000
22	72102201-003	bocas y artefactos de iluminación.	uni	1,00	15.000.000	15.000.000
23	72102201-003	Provisión y colocación de tablero principal.	uni	1,00	2.300.000	2.300.000
24	72131601-005	Construcción de pilastra para medidor. Incluye bajada para instalaciones eléctricas.	uni	1,00	3.850.000	3.850.000
25	72131601-011	Provisión y colocación para agua potable dentro de baño.	uni	6,00	850.000	5.100.000
26	72101607-006	Revoque de paredes de baño.	m2	129,50	60.000	7.770.000
27	72102508-003	Provisión y colocación de azulejos para baños. Altura de 2,00 metros.	m2	129,30	120.000	15.516.000
28	72131601-011	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (1 inodoro, 1 lavatorio, 1 ducha)	gl	6,00	2.500.000	15.000.000
29	72102303-002	Construcción de cámara séptica. 1,50 x 1,50 metros. Profundidad de 1,50 metros.	gl	2,00	2.850.000	5.700.000
30	72102303-002	Construcción de pozo ciego. Diametro de 0,80 cm y profundidad de 3,50 metros.	gl	2,00	2.500.000	5.000.000
31	72101607-006	Revoque de paredes a una capa.	m2	650,00	45.000	29.250.000
32	72131601-010	Provisión y colocación de marcos de madera, puertas de madera tipo placa de 0,90 x 2,10 cm.	uni	7,00	2.500.000	17.500.000
33	72131601-010	Para baños.	uni	6,00	2.250.000	13.500.000
34	72131601-010	Provisión y colocación de puerta blindex. Espesor de 10mm. Para acceso principal	uni	1,00	3.500.000	3.500.000
35	72131601-010	Provisión y colocación de ventanas de blindex de 1,60 x 1,20 cm. Espesor de 10mm.	uni	8,00	2.300.000	18.400.000
36	72101903-001	Colocación de reja para celda.	m2	12,30	850.000	10.455.000
37	72131601-012	Pintura en paredes nuevas. Aplicación previa de sellador.	m2	650,00	40.000	26.000.000
38	72131601-009	Construcción de rampa para acceso.	gl	1,00	4.500.000	4.500.000
39	72131601-009	Guarda obra. Sección de 0,60	ml	65,20	120.000	7.824.000
40	72131601-009	Trabajos para accesibilidad desde vereda. Piso de H°A°, Espesor de 10cm.	m2	80,00	145.000	11.600.000
41	72131601-002	Limpieza y preparación del lugar.	gl	1,00	4.500.000	4.500.000
42	72131601-003	Cimiento de PBC (Piedra Bruta Colocada) de 0,35 x 0,70 metros. Para muralla	m4	60,00	520.000	31.200.000
43	72131601-004	Encadenado inferior de H°A°. De 0,10 x 0,15 cm. Para muralla	m3	6,50	3.150.000	20.475.000
44	72131601-004	Pilar de H°A°. Sección de 0,15 x 0,20 cm.	m3	10,20	3.150.000	32.130.000
45	72101703-003	Muralla de ladrillo hueco de 0,15cm. Visto ambos lados.	m2	445,00	145.000	64.525.000
46	72101903-001	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 5 mts x 1,50.	uni	1,00	3.800.000	3.800.000
47	72101903-001	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 1,80 mts x 1,50.	uni	1,00	1.800.000	1.800.000
48	72131601-013	Limpieza final y retiro de materiales.	gl	1,00	1.670.000	1.670.000
		Precio Total Lote 1				**721.500.000**

LOTE NRO: 2

READECUACION DE MATADERIA DE FULGENCIO YEGROS

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Oferta Dianel Inmobiliaria SA	Precio total
1	82101502-002	Provision y colocacion de cartel de obra de 2,00x1,50	uni	1,00	1.600.000	1.600.000
2	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	m2	109,62	15.000	1.644.300
3	72131601-9974	Replanteo y marcaciones	m2	109,62	7.000	767.340
4	72131601-003	Excavacion y carga de cimiento de PBC	m3	11,50	550.000	6.325.000
5	72131601-004	Encadenado superior de H°A°	ml	2,50	3.150.000	7.875.000
6	72131601-004	Zapatas y pilares de H°A°	m3	4,30	3.150.000	13.545.000
7	72131601-009	Relleno y compactacion de interiores	m3	135,00	75.000	10.125.000
8	72131601-006	Aislación asfaltica	ml	42,60	60.000	2.556.000
9	72131601-005	Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	25,30	160.000	4.048.000
10	72131601-005	Muros de Elevacion.Cerramiento con chapa expandida (metal desplegable)	gl	1,00	33.000.000	33.000.000
11	72131601-005	Pared de 0,15cm (comun) a revocar	m2	103,16	95.000	9.800.200
12	72131601-007	Techo.Chapa galvanizada N° 28 sobre estructura metalica	m2	112,65	320.000	36.048.000
13	72131601-008	Revoque a 1 capa de pared interior / exterior con hidrofugo	m2	171,25	45.000	7.706.250
14	72131601-009	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10cm	m2	103,78	50.000	5.189.000
15	72131601-009	Carpeta alisada	m2	103,78	35.000	3.632.300
16	72131601-009	Piso ceramico esmaltada PEI 5	m2	103,78	120.000	12.453.600
17	72131601-008	Revestido ceramico	m2	39,30	120.000	4.716.000
18	72131601-010	Puerta metálica (reja de 2 hojas) de 2,70x2,40	un	1,00	3.000.000	3.000.000
19	72131601-010	Puerta (reja) de 1,00x2,40	m2	2,00	1.500.000	3.000.000
20	72101603-002	Desague Pluvial.Canaleta y caño de bajada N°26-desarrollo 40cm	ml	12,60	160.000	2.016.000
21	72101510-9998	Instalacion de agua	gl	1,00	6.500.000	6.500.000
22	72131601-001	Instalación eléctrica. Incluye artefactos de iluminación.	gl	1,00	12.500.000	12.500.000
23	72101603-002	Desague,Rejilla de piso alargada (metal)	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
24	72131601-012	Pinturas de paredes al latex	m2	171,25	30.000	5.137.500
25	72131601-012	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	gl	1,00	550.000	550.000
26	72131601-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	12,60	30.000	378.000
27	72131601-009	Rampa	gl	1,00	750.000	750.000
28	72102601-9999	Construcción de corral de madera. Según plano.	gl	1,00	42.000.000	42.000.000
29	72131601-009	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	53,58	80.000	4.286.400
30	72131601-004	Mesada de H° A° con revestido (incluye pileta de Cemento)	gl	1,00	3.800.000	3.800.000

D. Julio Balcazar
Representante Legal
Dianel S.A

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
Gabinete

31	72101603-002	Arcos con tubos de acero inoxidable con ganchos	gl	1,00	7.000.000	7.000.000
32	72102303-002	Rejistro 0,50x0,50	un	1,00	450.000	450.000
33	72102303-007	Pileta (con proceso de decantación)	un	1,00	9.500.000	9.500.000
34	72102304-007	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	un	1,00	6.500.000	6.500.000
35	72131601-002	Cercado perimetral.Limpieza y Preparación del Lugar. Incluye retiro de cerdado existente.	gl	1,00	6.500.000	6.500.000
36	72131601-004	Losa de Hº para base de pilares de Hº prefabricado.	m2	26,30	600.000	15.780.000
37	95121516-001	Muro de piedra bruta colocada.	m3	82,30	520.000	42.796.000
38	72131601-005	Nivelación de ladrillos .	ml	340,00	60.000	20.400.000
39	72131601-004	Poste de Hº fabricado In situ para esquinero y portones.	uni	6,00	650.000	3.900.000
40	72131601-004	Poste de Hº prefabricado curvo reforzado de long. de 2,50 m.	uni	140,00	95.000	13.300.000
41	83101504-995	Tejido de alambre (malla metálica de 2" - calibre 12).	m2	312,00	40.000	12.480.000
42	83101504-995	Alambre de púa.	ml	1.020,00	2.500	2.550.000
43	83101504-995	Alambre liso galvanizado Nº 9.	ml	1.020,00	2.500	2.550.000
44	72131601-010	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 7 mts x 1,50.	uni	1,00	6.000.000	6.000.000
45	72131601-010	Porton de estructura metalica y tejido de alambre de 1,80 mts x 1,50.	uni	1,00	1.800.000	1.800.000
46	72131601-013	Limpieza final y retiro de materiales.	gl	1,00	1.845.110	1.845.110
		Precio Total Lote 2				**399.800.000**

LOTE NRO: 3

REFACCION DE TINGLADO MUNICIPAL Y PLAZA DE LOS HEROES DE TAVA'I

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Oferta Dianel Inmobiliaria SA	Precio total
1	82101502-002	Cartel de Obra.	uni	1,00	1.400.000	1.400.000
2	72103003-001	Demolición de instalaciones eléctricas y artefactos.	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
3	72131601-013	Trabajos preliminares, limpieza, replanteo y marcación.	m2	100,00	5.000	500.000
4	72131601-004	Estructura de HºAº.Tapa registro de HºAº.	m3	0,17	2.600.000	442.000
5	72131601-008	Revoque exterior con hidrofugo.	m2	1.180,00	40.000	47.200.000
6	72131601-009	Piso layota para acceso a la plaza, incluye carpeta.	m2	26,50	120.000	3.180.000
7	72131601-008	Revestimiento ceramico en el vestidor	m2	32,70	90.000	2.943.000
8	72131601-001	Instalacion electrica.Conjunto de luces y tomas.	uni	4,00	60.000	240.000
9	72131601-001	Luces led de adosar en el acceso a la plaza.	uni	4,00	150.000	600.000
10	72131601-001	Artefactos fluorecentes led 25w en el SS.HH.	uni	4,00	125.000	500.000
11	72131601-001	Artefactos led 30w con porta lampara para escenarios (incluye alimentación eléctrica).	uni	5,00	220.000	1.100.000
12	72131601-001	Mantenimiento de alumbrado publico.	uni	3,00	180.000	540.000
13	72131601-001	Provisión y colocación de alumbrado publico (Incluye foco led 80w y fotocelulas).	uni	16,00	360.000	5.760.000
14	72131601-001	Reflectores led 100w (incluye materiales para instalación).	uni	27,00	330.000	8.910.000
15	72131601-011	Instalaciones Sanitarias.Mantenimiento de sanitarios femeninos (incluye puesta en funcionamiento de 4 inodoros con cisterna alta y asiento para inodoro acolchonado nuevo, griferias nuevas en los lavarorios.	gl	1,00	1.400.000	1.400.000
16	72131601-011	Mantenimiento de sanitarios masculino (incluye puesta en funcionamiento de 2 inodoros con cisterna alta asiento para inodoros acolchonados nuevos, lavatorios con pedetal con griferias nuevas en los lavatorios.	gl	1,00	1.800.000	1.800.000
17	72131601-011	Mantenimiento de vestuario femenino (puesto en funcionamiento de 1 inodoro con cisterna alta y asiento para inodoro acolchonado nuevo, griferias nuevas en los lavatorios.	gl	1,00	850.000	850.000
18	72131601-011	Mantenimiento de vestuarios masculino (puesta en funcionamiento de 1 inodoro con cisterna alta y asiento para inodoro acolchonado nuevo, griferias nuevas en los lavatorios y duchas).	gl	1,00	1.400.000	1.400.000
19	72101603-002	Desague pluvial.Bajadas pluviales de PVC de 100mm.	ml	36,00	25.000	900.000
20	72101603-002	Fijación metalica soporte de bajadas pluviales de PVC de 100mm.	gl	1,00	450.000	450.000
21	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al latex interior/exterior.	m2	1.394,00	25.000	34.850.000
22	72131601-012	Pintura latex en mamposteria visto color ceramico.	m2	1.180,00	25.000	29.500.000
23	72131601-012	Pintura acrilica para pista deportiva.	m2	576,00	40.000	23.040.000
24	72131601-012	Pintura de graderias.	m2	240,00	20.000	4.800.000
25	72131601-012	Pintura acrilica para piso.	m2	601,33	20.000	12.026.600
26	72131601-012	Pintura de estructura metalica del escenario con esmalte sintetico.	m2	102,00	22.000	2.244.000
27	72131601-012	Pintura de portones metalica con esmalte sintetico.		38,70	22.000	851.400
28	72131601-012	Pintura de aberturas de maderas.	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
29	72131601-012	Pintura acrilica para piso layota color ceramico.	m2	142,00	20.000	2.840.000
30	82101502-002	Señalizacion.Indicadores de emergencia, autonomos.	uni	3,00	220.000	660.000
31	82101502-004	Luces de emergencia, autonomos.	uni	5,00	170.000	850.000
32	83101504-995	Mantenimiento cercado de alambre tejido con poste de HºAº (Incluye reposición de postes de HºAº, zocalos y esquineros de HºAº).	ml	235,00	12.000	2.820.000
33	72131601-009	Mantenimiento de piso de piedra en lajas.	m2	1.221,74	8.000	9.773.920
34	72131601-009	Guarda obra de alisada de cemento con contrapiso.	m2	57,00	80.000	4.560.000
35	72131701-023	Borde de caminero revocado (incluye pintura).	ml	833,67	5.000	4.168.350
36	72131601-005	Mamposteria de ladrillo ceramico tipo convoco.	m2	3,60	80.000	288.000
37	72131601-005	Mantenimiento de parrilla de ladrillo comun visto (incluye puesta en funcionamiento de automatización de parrillas, ladrillos refractarios para parrilla y pintura de ladrillos vistos).	gl	1,00	3.600.000	3.600.000
38	72131601-005	Construcción de cantina para plaza.	gl	1,00	29.000.000	29.000.000
39	72131601-013	Limpieza periodica y final de obra.	gl	1,00	1.712.730	1.712.730
		Precio Total Lote 3				**249.900.000**

LOTE NRO: 4

CONSTRUCCION DE TINGLADO PARA PROCESAMIENTO DE GRANOS EN 3 DE MAYO

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Oferta Dianel Inmobiliaria SA	Precio total
1	82101502-002	Cartel de obra.	uni	1,00	1.450.000	1.450.000
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	m2	217,35	12.000	2.608.200
3	72131601-009	Cimiento PBC	m3	9,50	510.000	4.845.000
4	72131601-004	Zapata y columnas de HºAº	m3	6,36	3.150.000	20.034.000
5	72131601-004	Encadenado de HºAº	m3	4,78	3.150.000	15.057.000
6	72131601-002	Nivelación de 0,30	m2	10,32	160.000	1.651.200
7	72131601-006	Aislación horizontal 0,15 con asfalto	ml	106,70	20.000	2.134.000
8	72131601-005	Elevación de mamposteria de ladrillo hueco de 0,15	m2	135,00	68.000	9.180.000
9	72131601-005	Dintel sobre aberturas	ml	33,00	20.000	660.000
10	72131601-007	Techo de chapa sobre estructura metalica	m2	245,18	320.000	78.457.600
11	72131601-009	Relleno y compactación de interiores	gl	1,00	2.500.000	2.500.000
12	72131601-009	Piso de Hº de 7cm	m2	215,23	165.500	35.620.565
13	72131601-009	Alisada de cemento	m2	215,23	35.000	7.533.050
14	72131601-008	Revoque 1 capa 1.5cm para interior y exterior	m2	191,16	35.000	6.690.600
15	72131601-009	Azulejo	m2	32,24	120.000	3.868.800
16	72131601-009	Piso ceramico	m2	26,47	120.000	3.176.400
17	72101510-007	Desague cloacal	gl	1,00	4.000.000	4.000.000
18	72131601-011	Instalación Hidraulica	gl	1,00	4.000.000	4.000.000
19	72101510-005	Instalacion desague pluvial	gl	1,00	4.000.000	4.000.000
20	72131601-011	Colocación de artefactos sanitarios y griferias	gl	1,00	7.000.000	7.000.000
21	72131601-001	Instalacion electrica	gl	1,00	13.000.000	13.000.000
22	72131601-010	Puerta enchapada con marco y herrajes de 2,10x0,90	uni	1,00	1.100.000	1.100.000

Cesar D. Ayala Balcar
Representante Lega
Dianel S.A

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ
Gabinete

23	72131601-010	Puerta enchapada con marco y herrajes de 2,10x0,70	uni	4,00	900.000	3.600.000
24	72131601-010	Ventana de blindex de 0,80x1,00x8mm de 2 hojas, 1 corrediza y 1 fija con perfileria de aluminio, incluye accesorios	uni	1,00	650.000	650.000
25	72131601-010	Ventana de blindex de 0,60x0,50x8mm de 2 hojas, 1 corrediza y 1 fija con perfileria de aluminio, incluye accesorios	uni	2,00	245.000	490.000
26	72131601-012	Pintura latex interior y exterior	gl	1,00	4.900.000	4.900.000
27	72102304-007	Pozo absorbente 1,50x3,00m	uni	1,00	5.600.000	5.600.000
28	72102304-007	Camara septica 1,00x1,60x1,20m	uni	1,00	4.000.000	4.000.000
29	72131601-013	Limpieza periodica y finalde obra	gl	1,00	1.993.585	1.993.585
Precio Total Lote 4						**249.800.000**

MONTO TOTAL DE LA ADJUDICACIÓN GS. 1.621.000.000 (GUARANÍES MIL SEISCIENTOS VEINTIUN MILLONES)----------

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde la suscripción del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones. ----------

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: *La Secretaria de Administración y Finanzas de la Gobernación de Caazapá.*----------

10. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales.----------

11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras serán como se describen a continuación:

LOTE	*DESCRIPCION DE LAS INTERVENCIONES A SER REALIZADAS*	*DISTRITOS BENEFICIADOS*	*Monto Adjudicado*
1	CONSTRUCCION DE COMISARIA EN EL MUNICIPIO DE ABA'I	ABA'I	721.500.000
2	READECUACION DE MATADERIA DE FULGENCIO YEGROS	FULGENCIO YEGROS	399.800.000
3	REFACCION DE TINGLADO MUNICIPAL Y PLAZA DE LOS HEROES	TAVA'I	249.900.000
4	CONSTRUCCION DE TINGLADO PARA PROCESAMIENTO DE GRANOS EN 3 DE MAYO	3 DE MAYO	249.800.000
Monto total			**1.621.000.000**

12. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales.----------

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ Gabinete

Cesar D. Juan Balcazar Representante Legal Dimel S.A

13. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.----------

14. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA (No aplica)

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.----------

15. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.----------

16. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003, y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones. ----------

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.----------

18. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y aun solo efecto en la ciudad de Caazapá, República del Paraguay a los veintitrés días del mes de noviembre de 2023.----------

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

Cesar David Julián Balcázar
Contratista

GOBERNACIÓN DE CAAZAPÁ * SEXTO DESARROLLO * GOBERNADOR

Dr. Vet. Christian Andrés Acosta
Gobernador de Caazapá