CGDP Nº 1459 / 2012

CONTRATO

Entre la GOBERNACION DEL 9º DPTO. PARAGUARI, domiciliada en Gral. Morínigo y Asunción Nº 510, República del Paraguay, representada para este acto por el Gobernador **ABOG. TOMAS F. RIVAS**, denominada en adelante LA CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **VICENTE BRITEZ CASCO CONSTRUCCIONES** domiciliada en Sargento Brítez c/ Gral. Caballero de la ciudad de Ybycuí República del Paraguay, representada para este acto por **VICENTE GERARDO BRITEZ CASCO**, llamado en adelante **EL CONTRATISTA**, convienen en celebrar el presente " CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE" que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes:

I CLAUSULA PRIMERA: OBJETO

El objeto del presente contrato es la ejecución de la obra "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE".----------

II CLAUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

- Pliego de Bases y Condiciones con sus anexos.-
- Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante.-
- Planos, memorias de cálculo, especificaciones necesarias, o resultados de las obras ejecutadas y documentación geotécnica si así lo determina la convocante.-
- La Oferta y la lista de precios unitarios.-
- Addenda Nº1
- Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares.-

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.----------

III CLAUSULA TERCERA: CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR COMPROMISOS

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 522, objeto del gasto específico 520, incluidos en el Presupuesto General, por la suma de **G. 384.205.875.- (Guaraníes trescientos ochenta y cuatro millones doscientos cinco mil ochocientos setenta y cinco).-**

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) de LA CONTRATISTA, con el Código Nº 244.073. ----------

IV CLAUSULA CUARTA: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Por Concurso de Ofertas N° 14/2012, convocado por LA CONTRATANTE, según resolución N° 1434 del 23 de agosto del 2012. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 1926 del 18 de octubre del 2012.----------

V CLAUSULA QUINTA: CONOCIMIENTO Y ACEPTACION DE LA OBRA.

EL CONTRATISTA declara que se halla plenamente informado de todo cuanto se relaciona con la naturaleza y localización de la obra, sus condiciones generales y locales, y todo cuando pueda influir sobre ella; su ejecución, su conservación y costo, plazo o cualquier otras circunstancias que hagan relación con la normal y eficaz terminación de la misma.-

Vicente Britez Casco
CONSTRUCCIONES
RUC. 1612230 - 5

Cuando el presente CONTRATO indique las palabras notificará, comunicará, responderá y similares, se entenderán por escrito. Las palabras verbales no tienen valor respecto al presente.----------

VI CLAUSULA SEXTA: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

Conforme a la oferta presentada por EL CONTRATISTA, los precios unitarios y totales a pagar son los siguientes:

Nº	CODIG. CATALOGO	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL	TOTAL
LOTE 1: ZONA A							
CONSTRUCCION DE LOCAL DE LA LIGA AGRICOLA DE YBYCUI (PLANTA BAJA)							**154.580.000**
1	72131601-002	**PREPARACION DE OBRA**	**Unidad**	**1**			**510.000**
		Movilidad ,limpieza ,replanteo, obrador	gl	1,00	210.000	210.000	
		Letrero oficial	u	1,00	300.000	300.000	
2	72131601-005	**MAMPOSTERIA**	**Unidad**	**1**			**21.957.500**
		Mampostería de nivelación de ladrillos comunes 0,15	m2	315,00	60.500	19.057.500	
		Aislación hidrófuga horizontal	ml	116,00	25.000	2.900.000	
3	72131601-004	**COLOCACION DE Hº Aº**	**Unidad**	**1**			**53.757.500**
		Zapata Hº Aº	m3	6,90	1.400.000	9.660.000	
		Viga de fundación de Hº Aº	m3	6,80	1.400.000	9.520.000	
		Pilares de Hº Aº	m3	5,90	1.350.000	7.965.000	
		Viga superior de Hº Aº	m3	6,25	1.350.000	8.437.500	
		Loza de Hº Aº	m3	12,30	1.250.000	15.375.000	
		Escalera de Hº Aº	m3	2,80	1.000.000	2.800.000	
4	72131601-009	**COLOCACION DE PISOS - CONTRAPISOS**	**Unidad**	**1**			**14.785.000**
		Contrapiso	m2	115,00	22.000	2.530.000	
		Carpeta para piso	m2	135,00	18.000	2.430.000	
		Piso tipo cerámico	m2	135,00	60.000	8.100.000	
		Zócalo	ml	115,00	15.000	1.725.000	
5	72131601-008	**REVOQUES Y REVESTIDOS**	**Unidad**	**1**			**19.800.000**
		Revoque cielo raso	m2	125,00	40.000	5.000.000	

Vicente Benitez Frasca
CONSTRUCCIONES
RUC: 1842230 - 5

CGDP Nº 1459.3/2012

		Revoque de pared	m2	565,00	20.000	11.300.000	
		Revestido con piedra	gl	1,00	3.500.000	3.500.000	
6	72131601-010	**ABERTURAS**	**Unidad**	**1**			**13.430.000**
		Puerta placa 0,80 x 2,10	U	3,00	700.000	2.100.000	
		Puerta placa 0,60 x 2,10	U	2,00	650.000	1.300.000	
		Ventana de vidrio 10mm	U	11,80	850.000	10.030.000	
7	72131601-012	**PINTURAS**	**Unidad**	**1**			**8.340.000**
		Pintura	m2	695,00	12.000	8.340.000	
8	72131601-001	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**Unidad**	**1**			**8.000.000**
		Instalación eléctica completa	U	1,00	8.000.000	8.000.000	
9	72131601-011	**INSTALACIONES SANITARIAS**	**Unidad**	**1**			**10.800.000**
		Cañería de baño, azulejado y artefactos	gl	2,00	4.300.000	8.600.000	
		Cañería de cocina y azulejado	gl	1,00	2.200.000	2.200.000	
10	72102304-006	**INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL**	**Unidad**	**1**			**2.500.000**
		Instalación de pozo ciego	gl	1,00	2.500.000	2.500.000	
11	72131601-013	**LIMPIEZA FINAL**	**Unidad**	**1,00**	700.000	700.000	**700.000**
AMPLIACION DE TINGLADO DEL CLUB SPORT TALLER DE ACAHAY							**31.660.000**
12	72131601-001	**PREPARACION DE OBRA**	**Unidad**	**1,00**			**1.300.000**
		Movilidad ,limpieza ,replanteo, y obrador	Gl	1,00	1.000.000	1.000.000	
		Letrero oficial	gl	1,00	300.000	300.000	
13	72131601-004	**COLOCACION DE Hº Aº**	**Unidad**	**1,00**			**3.750.000**
		Zapatas de Hº Aº (incluye excavación para zapatas)	m3	3,00	1.250.000	3.750.000	
14	72131601-007	**COLOCACION DE TECHO**	**Unidad**	**1,00**			**23.400.000**
		Estructura metálica tipo tinglado com techo de chapas com uma altura de 5,40m	m2	180,00	130.000	23.400.000	
15	72102304-005	**INSTALACIÓN DE DESAGUE PLUVIAL**	**Unidad**	**1,00**			**2.510.000**
		Desague pluvial canal de mamposteria de 30 m de largo, de 0,20m de ancho y 0,25 de profundidad con cañeria de pvc con 2 salidas al exterior del predio de aprox 15 mts cada una	gl	1,00	2.300.000	2.300.000	
		Rejilla metalica para desague	m2	6,00	35.000	210.000	
16	72131601-013	**LIMPIEZA FINAL**	**Unidad**	**1,00**	700.000	700.000	**700.000**

Vicente Benítez Casco
CONSTRUCCIONES
RUC: 1612230 - 5

Gral. Morínigo y Asunción Nº 510
email: gobparaguari@gmail.com

Telef: (0531) 432211/432979
Paraguari - Paraguay

LOTE 2: ZONA B							
CONSTRUCCION DE ALAMBRADO OLIMPICO EN EL CLUB DEPORTIVO YAGUARON							**41.779.500**
1	72131601-001	**PREPARACION DE OBRA**	**Unidad**	**1,00**			**1.600.000**
		Movilidad ,limpieza ,replanteo, obrador y cartel de obra	gl	1,00	700.000	700.000	
		Relleno y compactación manual	m3	5,00	120.000	600.000	
		Letrero oficial	gl	1,00	300.000	300.000	
2	72131601-005	**MAMPOSTERIA**	**Unidad**	**1,00**			**5.409.500**
		Mampostería de nivelación de 0,30 m	m2	19,30	115.000	2.219.500	
		Mamposteria de elevación de 0,15 m	m2	58,00	55.000	3.190.000	
3	72131601-004	**COLOCACION DE Hº Aº**	**Unidad**	**1,00**			**817.500**
		Excavación para carga de Ho	m3	3,75	35.000	131.250	
		Fijación de postes con Hº ciclópeo	m3	3,75	120.000	450.000	
		Pilares de Hº Aº	m3	0,175	1.350.000	236.250	
4	72101703-007	**CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL**	**Unidad**	**1**			**30.115.000**
		Tejido de Alambre romboidal de 2" incluye alambre liso en tejido y como terminación de 3 vueltas	m2	578,50	40.000	23.140.000	
		Postes prefabricados de Hº Aº de 2,50 mts	un	155,00	45.000	6.975.000	
5	72131601-010	**ABERTURAS**	**Unidad**	**1**			**1.200.000**
		Portón peatonal metalico (seccion circular) con tejido de 1 mt x 2.10	un	1,00	1.200.000	1.200.000	
6	72131601-012	**PINTURAS**	**Unidad**	**1**			**1.937.500**
		Pintura de postes	un	155,00	12.500	1.937.500	
7	72131601-013	**LIMPIEZA FINAL**	**Unidad**	**1**	700.000	700.000	**700.000**
CONSTRUCCION DE ALAMBRADO OLIMPICO EN EL CLUB INDEPENDIENTE DE JUHUA PO'I DE YAGUARON							**38.199.500**
8	72131601-001	**PREPARACION DE OBRA**	**Unidad**	**1,00**			**1.400.000**
		Movilidad ,limpieza ,replanteo, obrador y cartel de obra	Gl	1,00	500.000	500.000	
		Relleno y compactación manual	m3	5,00	120.000	600.000	
		Letrero oficial	gl	1,00	300.000	300.000	
9	72131601-005	**MAMPOSTERIA**	**Unidad**	**1,00**			**4.536.000**
		Mampostería de nivelación de 0,30 m	m2	16,20	115.000	1.863.000	

Vicente Brítez Cristaldo
CONSTRUCCIONES
RUC 1612230 - 5

		Mamposteria de elevación de 0,15 m	m2	48,60	55.000	2.673.000	
10	72131601-004	**COLOCACION DE Hº Aº**	**Unidad**	**1,00**			**968.500**
		Excavación para carga de Ho	m3	3,20	35.000	112.000	
		Fijación de postes con Hº ciclópeo	m3	3,20	120.000	384.000	
		Pilares de Hº Aº	m3	0,35	1.350.000	472.500	
11	72101703-007	**CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL**	**Unidad**	**1**			**25.270.000**
		Tejido de Alambre romboidal de 2" incluye alambre liso en tejido y como terminación de 3 vueltas	m2	485,50	40.000	19.420.000	
		Postes prefabricados de Hº Aº de 2,50 mts	un	130,00	45.000	5.850.000	
12	72131601-010	**ABERTURAS**	**Unidad**	**1**			**3.700.000**
		Portón peatonal metalico (seccion circular) con tejido de 1 mt x 2.10	un	1,00	1.200.000	1.200.000	
		Portón vehicular metálico (sección circular) con tejido de 3,00 x 2,10 m	un	1,00	2.500.000	2.500.000	
13	72131601-012	**PINTURAS**	**Unidad**	**1**			**1.625.000**
		Pintura de postes	un	130,00	12.500	1.625.000	
14	72131601-013	**LIMPIEZA FINAL**	**Unidad**	**1**	700.000	700.000	**700.000**
CONSTRUCCION DE SANITARIOS Y VESTUARIOS EN CLUB 8 DE DICIEMBRE DE LOMA APU'A DE CARAPEGUÁ							**39.068.375**
15	72131601-001	**PREPARACION DE OBRA**	**Unidad**	**1,00**			4.210.000
		Movilidad ,limpieza ,replanteo, obrador	gl	1,00	500.000	500.000	
		Relleno y compactación manual	m3	10,00	120.000	1.200.000	
		Excavación para cimiento y cargado de piedra bruta	m3	8,50	260.000	2.210.000	
		Letrero oficial	gl	1,00	300.000	300.000	
16	72131601-005	**MAMPOSTERIA**	**Unidad**	**1,00**			8.498.100
		Mampostería de nivelación de ladrillos comunes 0,30	m2	5,45	115.000	626.750	
		Aislación hidrófuga horizontal de 0 15	ml	27,20	12.500	340.000	
		Mampostería de ladrillos comunes a la vista 0,15 m	m2	104,15	65.000	6.769.750	
		Hierro tipo en sándwich 2 varillas de 8	ml	27,20	28.000	761.600	
17	72131601-007	**COLOCACION DE TECHO**	**Unidad**	**1,00**			6.650.000
		Techo de tejas coloniales con Tejuelón **prensadas a máquina**, con tirantes de 2" x 6" de ybyrapyta cepillado	m2	38,00	175.000	6.650.000	
18	72131601-004	**COLOCACION DE Hº Aº**	**Unidad**	**1,00**			3.536.000

Vicente Benitez C.
CONSTRUCCIONES

		Encadenado inferior	ml	27,20	65.000	1.768.000	
		Encadenado superior	ml	27,20	65.000	1.768.000	
19	72131601-009	**COLOCACION DE PISOS - CONTRAPISOS**	**Unidad**	**1**			2.646.250
		Contrapiso de hormigón de cascotes esp. 07 cm	m2	28,50	25.000	712.500	
		Piso tipo calcáreo 0,20 x 0,20	m2	28,50	50.000	1.425.000	
		Zócalo calcáreo	ml	27,50	18.500	508.750	
20	72131601-008	**REVOQUES Y REVESTIDOS**	**Unidad**	**1**			1.764.150
		Revoque a la cal - 1 capa	m2	70,50	17.500	1.233.750	
		Azulejado en baño	m2	10,20	52.000	530.400	
21	72131601-010	**ABERTURAS**	**Unidad**	**1**			2.642.500
		Puerta metálica ciega de 0,8 x 2,10 con marco	U	2,00	495.000	990.000	
		Puertas tipo placa de 0,70 x 2.10 con marco	U	2,00	450.000	900.000	
		Ventana tipo balancín de 1.50 x 0,65 de angulo 5/8 y T ¾ x 1/8"	U	2,00	220.000	440.000	
		Ventana tipo balancín de 0.50 x0.60	u	1,00	65.000	65.000	
		Vidrio de 4 mm (50% tipo ingles)	m2	2,25	110.000	247.500	
22	72131601-012	**PINTURAS**	**Unidad**	**1**			1.421.375
		Pintura de pared a la cal	m2	70,50	9.000	634.500	
		Pintura de aberturas al barniz	m2	2,95	14.500	42.775	
		Pintura de aberturas con antioxido y al sintético	m2	5,65	14.000	79.100	
		Pintura de techo y maderamen al barniz	m2	38,00	17.500	665.000	
23	72131601-001	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**Unidad**	**1**			2.500.000
		Instalación eléctrica (2 Ventiladores de techo marca Watson (de 7 Veloc., caja de Veloc. de metal); 3 eq. fluorescente 1x20; 1 eq. fluorescente 1x40; 3 Tomas, 4 Puntos	U	1,00	2.500.000	2.500.000	
24	72131601-011	**INSTALACIONES SANITARIAS**	**Unidad**	**1**			2.500.000
		Instalaciones sanitarias (1 inodoro con sisterna alta y tapa, un lavatorio con pedestal, una ducha, un porta rollo, 2 jaboneras, 2 canillas metalicas fv, 2 llaves de paso con campana, 1 rejilla de piso sifonada, incluye instalación de agua corriente, cañerías, provision e instalación)	U	1,00	2.500.000	2.500.000	
25	72102304-006	**INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL**	**Unidad**	**1**			2.200.000
		Desague cloacal (pozo ciego de 3.00 m de h y 1,50 m de diam, cámara séptica de 1,00x1,60x1,20)	U	1,00	2.200.000	2.200.000	

Vicente Pérez Casco
CONSTRUCCIONES
RUC 1612230 - 5

26	72131601-013	**LIMPIEZA FINAL**	**Unidad**	**1**	500.000	500.000	500.000
CONSTRUCCION DE PISTA DEPORTIVA EN EL COL. NACIONAL SANTA ANGELA DE YBYCUI							78.918.500
27	72131601-001	**PREPARACION DE OBRA**	**Unidad**	**1,00**			1.100.000
		Movilidad ,limpieza ,replanteo, obrador y cartel de obra	Gl	1,00	500.000	500.000	
		Relleno y compactación manual	m3	5,00	120.000	600.000	
28	72131601-009	**COLOCACION DE PISOS - CONTRAPISOS**	**Unidad**	**1**			22.525.000
		Cordón de mamposteria de 0,15 m	m2	20,00	50.000	1.000.000	
		Contrapiso de Hº de cascotes	m2	861,00	25.000	21.525.000	
29	72131601-004	**COLOCACION DE Hº Aº**	**Unidad**	**1,00**			46.494.000
		Pista de Hº Aº de 0,10 m (incluye relleno de juntas con silicona)	m2	861,00	54.000	46.494.000	
30	72131601-012	**PINTURAS**	**Unidad**	**1**			8.299.500
		Pintura de pista (sobre superficie total)	m2	861,00	9.500	8.179.500	
		Pintura de pista (area de cancha)	gl	1,00	120.000	120.000	
31	72131601-013	**LIMPIEZA FINAL**	**Unidad**	**1**	500.000	500.000	500.000

El monto total del presente CONTRATO, asciende a la suma de **Gs. 384.205.875.- (Guaraníes trescientos ochenta y cuatro millones doscientos cinco mil ochocientos setenta y cinco).-**

Los precios serán reajustables. La fórmula a aplicarse para los reajustes de precios se detalla en la CEC.-

VII CLAUSULA SEPTIMA: PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES

LA CONTRATANTE establece a favor de EL CONTRATISTA un Anticipo correspondiente al cincuenta por ciento (50%) del monto total de EL CONTRATO, una vez suscrito entre las partes, y siempre que se cuente con el correspondiente Código de Contrataciones.

EL CONTRATISTA si estimare necesario, presentará la solicitud correspondiente a la Secretaría de Administración y Finanzas. El pago se realizará dentro de los cinco (5) días posteriores a la presentación de la misma, de conformidad al Plan Financiero Institucional y a las transferencias del Ministerio de Hacienda.

EL CONTRATISTA deberá presentar los correspondientes Certificados de acuerdo al avance de las obras a la Secretaría de Administración y Finanzas para su correspondiente aprobación por parte del Fiscal de Obras. Una vez aprobado, se realizará el pago correspondiente dentro de los cinco (5) días siguientes al de dicha presentación.

De todos los pagos realizados por LA CONTRATANTE, se deducirá un 0,4% en concepto de Contribución sobre Contratos suscriptos conforme al Art. 41º de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", deducido los impuestos correspondientes.

Asimismo, LA CONTRATANTE deducirá de cada pago a EL CONTRATISTA, un cinco por ciento (5%) en concepto de Fondo de Reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los plazos establecidos en el Art. 39º de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------

Vicente Benitez Casco
CONSTRUCCIONES
RUC: 1612230 - 5

VIII CLAUSULA OCTAVA: PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

La recepción provisoria tendrá lugar a los quince (15) días posteriores al plazo límite establecido en el Cronograma de Obras para cada lote. La recepción definitiva tendrá lugar dentro de los diez (10) días posteriores al plazo mencionado precedentemente. Los lugares donde se realizarán las obras se encuentran detalladas en la cláusula anterior. El inicio de las obras se dará siempre que se cumplan las siguientes condiciones: a) La entrega del Anticipo; b) La firma del Acta de Inicio por las partes intervinientes.-

La Orden de Inicio de Obras se entregará en un plazo máximo de tres (3) días de emitido el Código de Contratación correspondiente.----------

IX CLAUSULA NOVENA: VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del CONTRATO se extenderá hasta el 31 de diciembre de 2012.----------

X CLAUSULA DECIMA: PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El Programa de ejecución de los trabajos se realizará conforme al cronograma de avance de obras y a lo estipulado en el Punto 4. *Periodo de Construcción* de las Obras Requeridas del PBC.----------

XI CLAUSULA DECIMO PRIMERA: FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

EL CONTRATISTA deberá presentar a LA CONTRATANTE una Garantía de Anticipo a favor de misma, por un valor equivalente al 100% del Anticipo otorgado, mediante una Póliza de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de caución en la República del Paraguay. El plazo de esta garantía será de sesenta (60) días. La Garantía deberá establecerse conforme a las IAO 22 y 38.-

Asimismo, deberá presentar una Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato por un valor equivalente al 10% del monto total del presente CONTRATO, dentro de los diez (10) días siguientes a la firma del presente. El plazo de esta Garantía será de cien (100) días, y será liberada a los treinta (30) días contados a partir de la recepción definitiva de las Obras. Se establecerá conforme a las IAO 22 y 37.----------

XII CLAUSULA DECIMO SEGUNDA: REPRESENTANTE TECNICO DE LA CONTRATANTE.

LA CONTRATANTE estará representado ante EL CONTRATISTA en todo lo que se refiera a la ejecución de la obra por el FISCAL DE OBRAS asignado por LA CONTRATANTE.----------

XIII CLAUSULA DECIMO TERCERA: REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA DE LA OBRA.

EL CONTRATISTA se obliga a mantener al frente de la Obra, personal calificado y en números suficiente para la ejecución de los trabajos que se le encomienda. Todos los trabajadores serán de libre conocimiento y remoción por parte de EL CONTRATISTA, sin embargo deberá remover el personal que a juicio de LA CONTRATANTE perjudique el avance y organización de la obra.----------

XIV CLAUSULA DECIMO CUARTA: SUPERVISION DE LA OBRA.

LA CONTRATANTE notificará a EL CONTRATISTA el nombramiento de la persona que ha sido designada en carácter de Fiscal en el sitio de trabajo, en todo de acuerdo con el contrato y a los documentos del mismo. El fiscal tendrá la autoridad para rechazar todos aquellos trabajos o materiales que no reúnan las condiciones exigidas por LA CONTRATANTE; ésta asimismo, está autorizado para ordenar la suspensión de los trabajos cuando a juicio suyo, tal interrupción sea necesaria para garantizar su correcta ejecución.-

Vicente Brítez Frasa
CONSTRUCCIONES
RUC. 1612230 - 5

EL CONTRATISTA debe cumplir todas y cada una de las órdenes e instrucción data por el fiscal, pero lo aquí contenido no le exime de las obligaciones y responsabilidades que ha adquirido con LA CONTRATANTE. Si LA CONTRATANTE rehúsa o descuida cumplir una orden de trabajo del Fiscal, éste lo notificará del incumplimiento de dicha orden, señalando específicamente cuales fueron las omisiones o infracciones. Si esta notificación no surte ningún efecto en el plazo de 24 horas, el Fiscal ordenará la suspensión del trabajo.-

A los efectos de la fiscalización, se llevará un Libro de Obras que será proporcionado por EL CONTRATISTA, cuyas páginas estarán prenumeradas, y en duplicado, el cual estará a cargo de un personal designado por EL CONTRATISTA.-

En dicho Libro EL CONTRATISTA dejará constancia de los trabajos realizados, de la marcha general de las obras de acuerdo con los planos, las especificaciones técnicas y el Cronograma, de las paralizaciones que puedan sufrir las labores, indicando las causas y demás circunstancias y hechos que estimaren necesarios. Se anotará además, en la parte pertinente del libro, las órdenes impartidas por el Fiscal, así como las protestas y comunicaciones de EL CONTRATISTA.-

EL CONTRATISTA deberá imponerse de las anotaciones y observaciones que consten en el Libro de Obra, y formular a su vez las observaciones que estimare convenientes.-

EL CONTRATISTA deberá suministrar el Fiscal cuando éste lo requiera, información completa y detallada sobre el personal empleado, herramientas, equipos e instrumentos usados en el lugar de trabajo. Asimismo, podrá exigirse a EL CONTRATISTA el suministro de informaciones sobre el rendimiento de la mano de obra, materiales, y equipos empleados en la obra.----------

XV CLAUSULA DECIMO QUINTA: RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA será el único responsable de la organización de los elementos de trabajo, materiales de construcción, mano de obra en general para la ejecución de la obra. Será responsable de la suficiencia del equipo de trabajo, instalaciones, personales, y en general, todos los medios, elementos y recursos usados para la ejecución de la obra. La provisión de agua y energía eléctrica para la construcción será responsabilidad exclusiva de EL CONTRATISTA.-

EL CONTRATISTA es exclusivamente responsable por los reclamos de cualquier carácter, por daños causados a terceros, propiedades, instalaciones y equipos, como consecuencia de la ejecución de las obras, por falta de cuidados en el trabajo o en cualquier otra circunstancia que le sea imputable, debiendo en consecuencia, reparar o indemnizar el daño o perjuicio ocasionado.----------

XVI CLAUSULA DECIMO SEXTA: MULTAS.

Las multas por atraso serán aplicadas conforme a lo establecido en la CEC.----------

XVII CLAUSULA DECIMO SEPTIMA: CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y si el Pliego de Bases y Condiciones así lo determine.----------

Vicente Brito Casco
CONSTRUCCIONES
RUC: 1612230 - 5

XVIII CLAUSULA DECIMO OCTAVA: GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

EL PROVEEDOR deberá presentar una **GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO** por un valor correspondiente al diez por ciento (10%) sobre el monto máximo adjudicado, en un plazo de diez (10) días calendarios contados a partir de la fecha del presente **CONTRATO**.----------

XIX CLAUSULA DECIMO NOVENA: ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de la protesta instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afecta el Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad quedará automáticamente rescindido, de pleno derecho a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, sin responsabilidad alguna para los Contratante.----------

XX CLAUSULA VIGECIMA: RESCISIÓN POR RESPONSABILIDAD DEL CONTRTATISTA.

Cualquiera de los motivos indicados a continuación debidamente comprobados dará derecho a **LA CONTRATANTE** a la RESCISIÓN DEL CONTRATO:

a. Si **EL PROVEEDOR** fuera declarado en quiebra o en estado de insolvencia o hubiera pedido arreglo judicial o extrajudicial con la totalidad de sus acreedores, que le prive de la administración de sus bienes.-
b. En caso de evidente negligencia del **CONTRATISTA.**-
c. Si **CONTRATISTA** atrasare o suspendiere la ejecución de la obras pactados por más de 15 (quince) días sin motivo considerado válido por **LA CONTRATANTE**.-
d. Si **CONTRTATISTA.** no suministrare **la GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO** dentro del plazo establecido en el presente **CONTRATO.-**
e. Incumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias, o contractuales en forma constante y reiterada.----------

XXI CLAUSULA VIGECIMO PRIMERA: RESCISIÓN POR MUTUO ACUERDO

Las partes contratantes podrán **RESCINDIR** de mutuo acuerdo el presente **CONTRATO** sin tener obligaciones de pagarse indemnización alguna, debiendo abonarse todos los servicios hasta la fecha de Rescisión. En caso fortuito o de fuerza mayor por el cual se imposibilite el cumplimiento del presente **CONTRATO**, las partes podrán resolver a rescindir del mismo, previa conciliación de cuentas.

XXII CLAUSULA VIGECIMO SEGUNDA: EXTINCION DEL CONTRATO

Cualquiera de los motivos indicados a continuación, debidamente comprobados, dará derecho a la Extinción del CONTRATO:

a. Vencimiento del plazo.-
b. Acuerdo mutuo.-
c. Rescisión por causa imputable al proveedor.-
d. Aquellas que se establezcan expresamente en el CONTRATO.----------

Vicente Benitez Casco
CONSTRUCCIONES
RUC: 16[illegible]-5

CGDP Nº 1459-11/2012

XXIII CLAUSULA VIGESIMO TERCERA: JURISDICCION

Cualquier controversia que se suscite con relación a la interpretación del **CONTRATO**, y que las partes no llegasen a un acuerdo, será dirimida por la Jurisdicción Ordinaria de los Tribunales, en la ciudad de Paraguarí, en los términos del Código de Procedimiento Civiles y Comerciales del Capitulo pertinente.---

Bajo las cláusulas y condiciones que preceden las partes, dan por formalizado el presente contrato, y a su fiel cumplimiento se obligan, en la ciudad de Paraguarí, a los ..23 días del mes de octubre del año dos mil doce, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-

VICENTE BRITEZ CASCO
Vicente Brítez Construcciones

Vicente Britez Casco
CONSTRUCCIONES
RUC 1612230 - 5

GOBERNACION 9º DEPARTAMENTO PARAGUARI

ABOG. TOMAS F. RIVAS BENITEZ
Gobernación del 9º Dpto. de Paraguarí

JORGE GIMENEZ GUERRERO
Srio. General