**ID. 308.786/2016.**

**CONTRATO DE SERVICIOS- REPARACIONES MENORES Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DE LA SECRETARÍA DE ACCIÓN SOCIAL.**

**SAS/017/2016.**

Entre **SECRETARÍA DE ACCIÓN SOCIAL** DEPENDIENTE DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA, domiciliada en la Avenida Mariscal Francisco Solano López c/ Cnel. Pampliega, República del Paraguay, representada para este acto por Sr. Héctor Ramón Cárdenas Molinas C.I. N° 1.699.606, nombrado por Decreto N° 29/2013 del Poder Ejecutivo, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **GOTZE INGENIERIA de Emilio Gotze Petersen, RUC N° 528488-0**, domiciliada en Tte. Ettiene y 10°, Ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, representada para este acto por la Señora Olga Beatriz Echague de García, con Cédula de Identidad N° 925.702, conforme al Poder Especial otorgado por la firma, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES", acuerdan celebrar el presente Contrato de Servicio de Reparaciones Menores y Mantenimiento del Edificio Principal de la Secretaria de Acción Social, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**CLAUSULA PRIMERA. OBJETO.**
Constituye objeto del presente contrato, los servicios de Reparaciones Menores y Mantenimiento del Edificio Principal de la Secretaria de Acción Social de la Presidencia de la Republica.-

**CLAUSULA SEGUNDA. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La Resolución SAS N° 515/2016 y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en la Carta de Invitación.

**CLAUSULA TERCERA. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.**
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

| Año | T.P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016 | 2 | 1 | 04 | 00 | 240 | 10 | 1 | 99 | 126.928.704 |

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 308.786/2016.

**CLAUSULA CUARTA. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.**
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa con N° ID 308.786, convocado por la Secretaria de Acción Social. La adjudicación fue realizada según Resolución SAS N° 515/2016 de fecha 25 de mayo de 2016.-

Gotze Ingeniería
DECIMA Y TTE. ETTIENE - TELF.: 672.778/9

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA SECRETARIA DE ACCION SOCIAL

## CLAUSULA QUINTA. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS.

| Ítem | Descripción* | Marca | Procedencia | Unidad de Medida. | Cant. | Present. | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total (IVA Incluido ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MANTENIMIENTO DE FACHADA DE VIDRIO TEMPLADO (SE INCLUYEN TODOS LOS VIDRIOS DEL EDIFICIO PRINCIPAL) | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 22.680.000 | 22.680.000 |
| 2 | REPARACIÓN FILTRACIÓN DE HUMEDADES EN PLATAFORMA DE SALIDA DE EMERGENCIA DEL SEGUNDO PISO | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 4.566.240 | 4.566.240 |
| 3 | REPARACIÓN FILTRACIÓN DE HUMEDADES EN LA AZOTEA SECTOR FRONTAL | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 7.716.000 | 7.716.000 |
| 4 | REPARACIÓN FILTRACIÓN DE HUMEDADES EN LA AZOTEA LADO IZQUIERDO (OESTE) | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 8.536.800 | 8.536.800 |
| 5 | REPARACIÓN FILTRACIÓN DE HUMEDADES EN LA AZOTEA LADO DERECHO (AL ESTE) | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 8.536.800 | 8.536.800 |
| 6 | RECORTE LOSA P/LIBERAR CIRCULACIÓN-ESCALERA DE EMERGENCIA-1º A 2º PISO | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 726.000 | 726.000 |
| 7 | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CAÑOS DE BAJADA PLUVIAL EN CHAPA GALV. Nº 24 Y COLOCACIÓIN Y CONEXIÓN DE DOS REGISTROS DE 40x40cm | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 3.264.000 | 3.264.000 |
| 8 | CONSTRUCCIÓN CANALETA Y COLOCACIÓN DE REJILLA PLUVIAL DE 18x250cm CON CAÑO DE DESAGÜE HACIA MARISCAL LÓPEZ DETRÁS DE CASETA POLICIAL | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 2.460.000 | 2.460.000 |
| 9 | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE TOLDO RECTO CON ESTRUCTURA EN CAÑOS RECTANGULARES Y CUBIERTA DE POLICARBONATO ALVEOLAR | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 3.555.000 | 3.555.000 |
| 10 | DRENAJE FILTRACIÓN DE AGUA EN EL SUBSUELO DEL EDIFICIO | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 19.944.000 | 19.944.000 |
| 11 | ADECUACIÓN Y REORGANIZACIÓN TINGLADO TEKOHÁ | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 25.281.600 | 25.281.600 |
| 12 | SERVICIOS HIGIÉNICOS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 18.222.264 | 18.222.264 |
| 13 | LIMPIEZA FINAL CON RETIRO DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE LA OBRA | No Aplica | No Aplica | Unidad | 1 | Evento | 1.440.000 | 1.440.000 |
| TOTAL | | | | | | | | **126.928.704** |

El monto del presente contrato asciende a la suma de **Guaraníes Ciento Veintiséis Millones Novecientos Veintiocho Mil Setecientos Cuatro. (Gs. 126.928.704).-**
El Proveedor se compromete a prestar los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.-
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida de la prestación de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).-

## CLAUSULA SEXTA.VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este contrato es desde su suscripción y hasta noventa (90) días posteriores a su firma.

## CLAUSULA SEPTIMA. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE SERVICIOS.-

Los servicios deben ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección: Avda. Macal López c/ Coronel Pampliega – Fernando de la Mora _ Secretaría de Acción Social de la Presidencia de la República.



Gotze Ingeniería
DECIMA Y TRE. ETTIENE - TELF.: 672.778/9

**CLAUSULA OCTAVA. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**
La administración del contrato estará a cargo de la Dirección Administrativa de la Secretaría de Acción Social mediante el Departamento de Servicios Generales.

**CLAUSULA NOVENA. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato. El período de validez de la Garantía será por lo menos noventa (90) días posteriores desde la suscripción del contrato.

**CLAUSULA DECIMA. MULTAS.**
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

**CLAUSULA DECIMO PRIMERA. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

**CLAUSULA DECIMO SEGUNDA. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**CLAUSULA DECIMO TERCERA. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Fernando de la Mora República del Paraguay en fecha 09 06 16.-

**OLGA BEATRIZ ECHAGUE DE GARCÍA.**
**Representante Legal**
**GOTZE Ingeniería / Proveedor.**

Gotze Ingeniería
DECIMA Y TTE. ETTIENE - TELF.: 672.778/9

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA SECRETARIA DE ACCION SOCIAL

**HÉCTOR RAMÓN CÁRDENAS MOLINAS.**
**Ministro Secretario Ejecutivo.**
**Secretaría de Acción Social /Contratante**