GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Contrato de Adjudicación N° 32 /2018

En la Ciudad de San Juan Bautista, capital del Departamento de Misiones, entre la Gobernación de Misiones, sito en Monseñor Gabino Rojas Nº 691 Esquina Dr. Martín María Llano, representado en este acto por el **Ing. CARLOS MARIA ARRECHEA ORTIZ, con C.I. N° 1.505.649,** en su carácter de Gobernador, según Acuerdo y Sentencia N° 17/2018, emanado por el Tribunal Superior de Justicia Electoral y la **Abg. ALBA NIDIA RAMIREZ RODRIGUEZ, con C.I. Nº 1.854.921,** en su carácter de Secretario General, denominado en adelante **"LA CONTRATANTE"**, por una parte, y, por la otra, la firma **ALFA & OMEGA S.A.**, representada por el **Sr. JOSE MODESTO UGARRIZA,** con C.I. N° 3.408.795, con RUC: Nº 80018641-9, domiciliado en la calle Pedro Getto Nº 355 c/ Río Ypané de la ciudad de Fernando de la Mora, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto del presente contrato son las **CONSTRUCCIONES DE OBRAS EDUCATIVAS A SER REALIZADAS EN LOS DISTINTOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO.**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 351674, conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2.018	*2*	*1*	*2*	*00*	*520*	*30*	*3*	*8*	275.929.084
2.018	*2*	*1*	*2*	*00*	*520*	*10*	*1*	*8*	292.100.395
								Total	568.029.479

La validez de la presente contratación estará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio fiscal año 2.019.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación pública nacional N° 02/2018, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Misiones. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 505/2018.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

5.3. La validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE 5 REPARACION DE AULAS Y AREA ADMINSITRATIVA EN ESCUELA BASICA 702 SAN IGNACIO DE LOYOLA DEL DISTRITO DE SAN IGNACIO.

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Marca	Procd.	Cant.	Unidad de Medida	Precio Unitario(iva incluído si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	72102802-003	ITEM 1 REPARACION COMPLETA DEL TECHO Y REFACCION BLOQUE A	N/A	N/A	1	Unidad	293.240.062	293.240.062
1.1		Preparación de la obra						
1.1.1		Vallado de obra, con chapas metalicas y bastidores de madera de 2 metros de altura	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	5.729.724	5.729.724
1.1.2		Poda de árboles que van hacia el techo	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	2.754.675	2.754.675
1.1.3		Desmonte de arboles, desalijo y retiro	N/A	N/A	3	Unidad	1.101.870	3.305.610
1.1.4		desmonte de jardín al costado del escenario	N/A	N/A	1	Unidad	2.754.675	2.754.675
1.1.5		Cartel de Obra y plancha de granito de 60 x 40 con letras en bajo relieve	N/A	N/A	1	Unidad	3.611.685	3.611.685
1.2		REPARACION BLOQUE A						
1.2.1		Remosión de techo (Tejas y tejuelones(serán reutilizados), todos lo materiales con recuperación. Bloque A	N/A	N/A	686,13	Metros cuadrados	15.741	10.800.372
1.2.2		Remoción de tirantes, y vueltas a colocar y realizar la nivelacion de los muros que dan hacia la galeria para nivelar el techo.	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	7.162.155	7.162.155
1.2.3		Reposición de tejas con tejuelones prensadas a maquina y reposicion de liston de bocas e intermedios	N/A	N/A	686,13	Metros cuadrados	107.433	73.713.004
1.2.4		Construcción de limahoya en encuentro con techo del bloque B, inlcuye viga de madera, canaleta embutida, membrana, terminacion de tejas en corte a 45	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	5.016.570	5.016.570
1.2.5		Desmonte de artefactos electricos, con recuperación	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	3.581.078	3.581.078
1.2.6		Desmonte de puertas a restaurar, retirando la pintura sintetica, dejando en color madera y barnizado. No usar moladora con lija suave no así cepilladora. Colocar contramarcos en su interior, Cerraduras nuevas a ser aprobadas por la fiscalizacion. Incluye barniz	N/A	N/A	6	Unidad	355.660	2.133.960
1.2.7		Desmonte de ventanas de madera con cuadros vidriados a restaurar, retirando la pintura sintetica, dejando en color madera y barnizado. No usar moladora o cepilladora. Colocar contramarcos en su interior, a ser aprobadas por la fiscalizacion. Incluye barniz	N/A	N/A	6	Unidad	276.692	1.660.152
1.2.8		Cambio de hojas de puertas de la bilioteca y sala contigua, de tablero, con contramarcos, y cerradura a ser aprobadas por la fiscalización	N/A	N/A	2	Unidad	842.931	1.685.862

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arréchea Ortíz
Gobernador de Misiones

1.2.9		Preparación de superficie a pintar, remocion y lijado	N/A	N/A	1.559,62	Metros cuadrados	8.426	13.141.358
1.2.10		Desmonte de piso de galeria, desalijo y reservar para usar como escombros en contrapiso	N/A	N/A	167,96	Metros cuadrados	12.349	2.074.138
1.2.11		Construcción de contrapiso de cascotillos cerámicos obtenidos de la obra, con mortero fratachado como base de piso calcareo rojo en fresco en galeria	N/A	N/A	167,96	Metros cuadrados	23.673	3.976.117
1.2.12		Reposición de piso rojo calcáreo nuevos en galeria, colocados ortogonalmente en el borde y en su interior a 45 grados	N/A	N/A	167,96	Metros cuadrados	83.558	14.034.402
[illegible]		Reposicion de pisos calcareos en mal estadoen las salas	N/A	N/A	93,75	Metros cuadrados	83.558	7.833.563
1.2.14		a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)interior	N/A	N/A	1.023,51	Metros cuadrados	13.162	13.471.439
1.2.15		Pintura a latex en galeria	N/A	N/A	259,3	Metros cuadrados	22.037	5.714.194
1.2.16		Pintura impermeabilizante en pasta hacia el lindero oeste	N/A	N/A	276,8	Metros cuadrados	37.464	10.370.035
1.2.17		Pintura de techo incluye maderamen y barnizado de tejuelones	N/A	N/A	686,13	Metros cuadrados	22.037	15.120.247
1.2.18		Union entre vigas de galeria con planchuelas de 5cm de ancho por 45cm de largo, doble en cada pilar	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	5.180.319	5.180.319
1.2.19		Envarillado en Z para rajaduras en muro en esquinas	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.463.913	1.463.913
1.2.20		Reparacion de muros linderos afectados por arboles que serán removidos. Submurar 2 m3, retiro de revoque y reparacion de muros cociendo con varillas del 8 cada 0,50 cm de distancia y de largo 2,00, en tres salas, volver a revocar bien filtrado	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	5.203.275	5.203.275
1.2.21		Desague pluvial: construccion de rejistros con tapa rejilla metalica 30 x 30	N/A	N/A	15	Unidad	347.701	5.215.515
1.2.22		Desague pluvial: construccion de rejistros con tapa rejilla metalica 40 x 40	N/A	N/A	7	Unidad	432.331	3.026.317
1.2.23		Desague pluvial: construccion de rejistros con tapa rejilla metalica 50 x50	N/A	N/A	3	Unidad	501.504	1.504.512
1.2.24		Provision y colocacion de canaletas, bajadas con cadenas	N/A	N/A	210,16	Metro lineal	63.542	13.353.987
1.3		Instalacion electrica						
1.3.1		Alimentacion a tableros, circuitos de luces y tomas con cambio de llaves, bocas de AA.	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.867.058	1.867.058

Alfa Omega
SOCIEDAD ANONIMA

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

1.3.2		Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	N/A	N/A	5	Unidad	102.317	511.585
1.3.3		Instalación de tableros de comando TC	N/A	N/A	20	Unidad	102.317	2.046.340
1.3.4		Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	N/A	N/A	12	Unidad	102.317	1.227.804
1.3.5		Alimentación de los circuitos de luces	N/A	N/A	50	Unidad	107.738	5.386.900
1.3.6		Alimentación de los circuitos de tomas	N/A	N/A	30	Unidad	107.738	3.232.140
1.3.7		Alimentación de los circuitos de ventiladores	N/A	N/A	28	Unidad	107.738	3.016.664
1.3.8		Alimentación de los circuitos del TC	N/A	N/A	10	Unidad	107.738	1.077.380
1.3.9		Alimentación de los circuitos de aire acondicionado	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.781.357	1.781.357
[illegible]		**Reposición de Artefactos electricos**						
1.4.1		Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	N/A	N/A	52	Unidad	279.753	14.547.156
1.4.2		Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	N/A	N/A	11	Unidad	128.246	1.410.706
1.4.3		Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	N/A	N/A	1	Unidad	512.676	512.676
1.4.4		Tablero TC de 6 AG.	N/A	N/A	5	Unidad	140.611	703.055
1.4.5		Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	N/A	N/A	12	Unidad	140.611	1.687.332
1.5		**VARIOS**						
1.5.1		Rampa	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.912.969	1.912.969
1.5.2		a- Pizarrones-Reparación y repintado	N/A	N/A	9	Unidad	391.164	3.520.476
1.5.3		Guarda obra de 0,60, en la parte posteior, lado Oeste, lindero, incluido contrapiso, terminacion con alisada d ecemnto, mortero 1:3 con juntas cada 60 cm.	N/A	N/A	42,24	Metros cuadrados	57.175	2.415.072
1.5.4		Limpieza final	N/A	N/A	1	Unidad	1.790.539	1.790.539
[illegible]	72102802-003	**ITEM 2 REPARACION COMPLETA DEL TECHO Y REFACCION BLOQUE B**	**N/A**	**N/A**	**1**	**Unidad**	**244.161.724**	**244.161.724**
2.1		**Preparación de la obra**						
2.1.1		Remoción de techo (Tejas y tejuelas), todos lo materiales con recuperación.	N/A	N/A	466,59	Metros cuadrados	12.450	5.809.046
2.1.2		Remoción de algunos tirantes, y vueltas a colocar y realizar la nivelacion de los muros que dan hacia la galeria para nivelar el techo.	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	4.499.976	4.499.976
2.1.3		Revision de viga y refuerzo estructural con pliares metalicos y planchelas envolevntes en los extremos con mensulas. Ver detalle	N/A	N/A	3	Unidad	4.499.976	13.499.928
2.1.4		Reposición de tejas con tejuelas prensadas a maquina y reposicion de liston de boca	N/A	N/A	466,59	Metros cuadrados	107.433	50.127.163

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

Abog. Alba Ramirez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

2.1.5		Construcción de limahoya en encuentro con techo del bloque B, inlcuye viga de madera, canaleta embutida, membrana, terminacion de tejas en corte a 45	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	5.016.570	5.016.570
2.1.6		Desmonte de artefactos electricos, con recuperación	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	3.581.078	3.581.078
2.1.7		Desmonte de puertas a restaurar, retirando la pintura sintetica, dejando en color madera y barnizado. No usar moladora con lija suave no así cepilladora. Colocar contramarcos en su interior, Cerraduras nuevas a ser aprobadas por la fiscalizacion. Incluye barniz	N/A	N/A	6	Unidad	276.692	1.660.152
[illegible]		Preparación de superficie a pintar, remocion y lijado	N/A	N/A	1.175,98	Metros cuadrados	8.426	9.908.807
2.1.9		Desmonte de piso de galeria, desalijo y reservar para usar como escombros en contrapiso	N/A	N/A	125,6	Metros cuadrados	12.349	1.551.034
2.1.10		Construcción de contrapiso de cascotillos cerámicos obtenidos de la obra, con mortero fratachado como base de piso calcareo rojo en fresco en galeria	N/A	N/A	125,6	Metros cuadrados	23.673	2.973.329
2.1.11		Reposición de piso rojo calcáreo nuevos en galeria, colocados ortogonalmente en el borde y en su interior a 45 grados	N/A	N/A	125,6	Metros cuadrados	83.558	10.494.885
2.1.12		Reposición de pisos en ,al estado en las salas	N/A	N/A	50	Metros cuadrados	83.558	4.177.900
2.1.13		a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	N/A	N/A	697,54	Metros cuadrados	13.000	9.068.020
2.1.14		Pintura a latex	N/A	N/A	337,86	Metros cuadrados	22.037	7.445.421
[illegible]		Pintura impermeabilizante en pasta hacia fachada prinicipal Sur	N/A	N/A	140,58	Metros cuadrados	37.464	5.266.689
2.1.16		Pintura de techo incluye maderamen y barnizado de tejuelones	N/A	N/A	466,59	Metros cuadrados	22.037	10.282.244
2.1.17		Union entre vigas de galería con planchuelas de 5cm de ancho por 45cm de largo, doble en cada pilar	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	5.180.319	5.180.319
2.1.18		Envarillado en Z para rajaduras en muro en esquinas	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.463.913	1.463.913
2.1.19		Desague pluvial: construcción de rejistros con tapa rejilla metalica 30 x 30	N/A	N/A	12	Unidad	347.701	4.172.412
2.1.20		Desague pluvial: construcción de rejistros con tapa rejilla metalica 40 x 40	N/A	N/A	4	Unidad	432.331	1.729.324

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

2.1.21		Desague pluvial: construcción de rejistros con tapa rejilla metalica 50 x50	N/A	N/A	2	Unidad	501.504	1.003.008
2.1.22		Provisión y colocación de canaletas, bajadas con bajadas del mismo material, chapa 24, 33 cm. de desarrollo	N/A	N/A	139,2	Metro lineal	63.542	8.845.046
2.1.23		Colocación de piso ceramico calacareo en color gris en patio de fachada sobre contrapiso existente.	N/A	N/A	92,86	Metros cuadrados	83.558	7.759.196
2.1.24		Reparación de techo de losa, y aislación con doble techo de chapa, con canaleta y bajada, pintura de losa y estructura melaica de soporte	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	3.799.582	3.799.582
2.1.25		Construcción de sanitarios para iniciales en cada sala, dos bachas de embutir en mesada de granito con dos grifos, instalcion de agua corriente y desague cloacal, mamposteria de elevacion altura de 2,50, techo plano de pvc, con un inodoro y sisterna alta. Puerta de 0,65 x 2,10.	N/A	N/A	3	Unidad	9.985.360	29.956.080
2.2		**Instalacion electrica**						
2.2.1		Alimentacion a tableros, circuitos de luces y tomas con cambio de llaves, bocas de AA.	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.781.357	1.781.357
2.2.2		Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	N/A	N/A	5	Unidad	512.676	2.563.380
2.2.3		Instalación de tableros de comando TC	N/A	N/A	12	Unidad	102.317	1.227.804
2.2.4		Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	N/A	N/A	12	Unidad	102.317	1.227.804
2.2.5		Alimentación de los circuitos de luces	N/A	N/A	33	Unidad	107.738	3.555.354
2.2.6		Alimentación de los circuitos de tomas	N/A	N/A	30	Unidad	107.738	3.232.140
2.2.7		Alimentación de los circuitos de ventiladores	N/A	N/A	28	Unidad	107.738	3.016.664
2.2.8		Alimentación de los circuitos del TC	N/A	N/A	12	Unidad	107.738	1.292.856
2.2.9		Alimentación de los circuitos de aire acondicionado	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.781.357	1.781.357
2.3		**Reposición de Artefactos electricos**						
2.3.1		Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	N/A	N/A	26	Unidad	279.753	7.273.578
2.3.2		Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	N/A	N/A	7	Unidad	128.246	897.722
2.3.3		Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	N/A	N/A	1	Unidad	512.676	512.676
2.3.4		Tablero TC de 6 AG.	N/A	N/A	5	Unidad	140.611	703.055
2.3.5		Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	N/A	N/A	12	Unidad	140.611	1.687.332
2.4		**VARIOS**						
2.4.1		a- Pizarrones-Reparación y repintado	N/A	N/A	6	Unidad	391.164	2.346.984
2.4.2		Limpieza final	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.790.539	1.790.539

alfa & omega
SOCIEDAD ANONIMA

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

3	72102802-003	ITEM 3 REPARACION COMPLETA DEL TECHO Y REFACCION. BLOQUE C	N/A	N/A	1	Unidad	259.625.430	259.625.430
3.1		Preparación de la obra						
3.1.1		Remoción de techo (Tejas y tejuelas), todos lo materiales con recuperación.	N/A	N/A	1.008	Metros cuadrados	12.450	12.549.600
3.1.2		Remoción de algunos tirantes, y vueltas a colocar y realizar la nivelacion de los muros que dan hacia la galeria para nivelar el techo.	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	4.499.976	4.499.976
3.1.3		Reposición de tejas con tejuelas prensadas a maquina y reposicion de liston de boca	N/A	N/A	1.008	Metros cuadrados	67.241	67.778.928
3.1.4		Reparación de limahoya en encuentro con techo del bloque B, inlcuye viga de madera, canaleta embutida, membrana, terminacion de tejas en corte a 45	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	5.016.570	5.016.570
3.1.5		Desmonte de artefactos electricos, con recuperación	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	3.581.078	3.581.078
3.1.6		Desmonte de puertas a restaurar, retirando la pintura sintetica, dejando en color madera y barnizado. No usar moladora con lija suave no asi cepilladora. Colocar contramarcos en su interior, Cerraduras nuevas a ser aprobadas por la fiscalizacion	N/A	N/A	10	Unidad	355.660	3.556.600
3.1.7		Desmonte deventanas s a restaurar, retirando la pintura sintetica, dejando en color madera y barnizado. No usar moladora con lija suave no asi cepilladora. Colocar contramarcos en su interior, Cerraduras nuevas a ser aprobadas por la fiscalizacion. Incluye barniz	N/A	N/A	18	Unidad	276.692	4.980.456
3.1.8		Preparación de superficie a pintar, remocion y lijado	N/A	N/A	1.077,36	Metros cuadrados	8.426	9.077.835
		Desmonte de piso de galeria, desalijo y reservar para usar como escombros en contrapiso	N/A	N/A	92	Metros cuadrados	12.349	1.136.108
3.1.10		Construcción de contrapiso de cascotillos cerámicos obtenidos de la obra, con mortero fratachado como base de piso calcareo rojo en fresco en galeria	N/A	N/A	92	Metros cuadrados	23.673	2.177.916
3.1.11		Reposición de piso rojo y negro calcáreo nuevos en galeria, colocados ortogonalmente en el borde y en su interior a 45 grados	N/A	N/A	92	Metros cuadrados	83.558	7.687.336
3.1.12		Reposición de pisos en ,al estado en las salas	N/A	N/A	50	Metros cuadrados	83.558	4.177.900
3.1.13		a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	N/A	N/A	697,54	Metros cuadrados	13.000	9.068.020
3.1.14		Pintura a latex hacia galeria	N/A	N/A	337,86	Metros cuadrados	22.037	7.445.421
3.1.15		Pintura impermeabilizante en pasta hacia fachada prinicipal Sur	N/A	N/A	140,58	Metros cuadrados	37.464	5.266.689

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

3.1.16		Pintura de techo incluye maderamen y barnizado de tejuelones	N/A	N/A	1.008	Metros cuadrados	22.037	22.213.296
3.1.17		Union entre vigas de galería con planchuelas de 5cm de ancho por 45cm de largo, doble en cada pilar	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	5.180.319	5.180.319
3.1.18		Envarillado en Z para rajaduras en muro en esquinas	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.463.913	1.463.913
3.1.19		Desague pluvial: construcción de rejistros con tapa rejilla metalica 30 x 30	N/A	N/A	5	Unidad	347.701	1.738.505
[illegible]		Desague pluvial: construcción de rejistros con tapa rejilla metalica 40 x 40	N/A	N/A	4	Unidad	432.331	1.729.324
3.1.21		Desague pluvial: construcción de rejistros con tapa rejilla metalica 50 x50	N/A	N/A	2	Unidad	501.504	1.003.008
3.1.22		Provisión y colocación de canaletas, bajadas con bajadas del mismomaterial, chapa 24, 33 cm. de desarrollo	N/A	N/A	101,4	Metro lineal	63.542	6.443.159
3.1.23		Reparación de techo de losa, y aislación con doble techo de chapa, con canaleta y bajada, pintura de losa y estructura melaica de soporte	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	3.799.582	3.799.582
3.1.24		Construcción de sanitarios para iniciales en cada sala, dos bachas de embutir en mesada de granito con dos grifos, instalcion de agua corriente y desague cloacal, mamposteria de elevacion altura de 2,50, techo plano de pvc, con un inodoro y sisterna alta. Puerta de 0,65 x 2,10.	N/A	N/A	3	Unidad	9.985.360	29.956.080
3.1.25		Rampa	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.912.969	1.912.969
3.2		**Instalacion electrica**						
[illegible]		Alimentacion a tableros, circuitos de luces y tomas con cambio de llaves, bocas de AA.	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.781.357	1.781.357
3.2.2		Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	N/A	N/A	8	Unidad	512.676	4.101.408
3.2.3		Instalación de tableros de comando TC	N/A	N/A	20	Unidad	102.317	2.046.340
3.2.4		Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	N/A	N/A	12	Unidad	102.317	1.227.804
3.2.5		Alimentación de los circuitos de luces	N/A	N/A	33	Unidad	107.738	3.555.354
3.2.6		Alimentación de los circuitos de tomas	N/A	N/A	30	Unidad	107.738	3.232.140
3.2.7		Alimentación de los circuitos de ventiladores	N/A	N/A	28	Unidad	107.738	3.016.664
3.2.8		Alimentación de los circuitos del TC	N/A	N/A	10	Unidad	107.738	1.077.380
3.3		**Reposición de Artefactos electricos**						
3.3.1		Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	N/A	N/A	26	Unidad	279.753	7.273.578
3.3.2		Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	N/A	N/A	7	Unidad	128.246	897.722
3.3.3		Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	N/A	N/A	2	Unidad	512.676	1.025.352

alfa & omega
SOCIEDAD ANONIMA

Abog. Alba Ramirez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

3.3.4		Tablero TC de 6 AG.	N/A	N/A	8	Unidad	140.611	1.124.888
3.3.5		Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	N/A	N/A	12	Unidad	140.611	1.687.332
3.4		VARIOS						
3.4.1		a- Pizarrones-Reparación y repintado	N/A	N/A	6	Unidad	391.164	2.346.984
3.4.2		Limpieza final	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	1.790.539	1.790.539
4	72102802-003	Item 4 Trabajos exteriores	N/A	N/A	1	Unidad	465.260.516	465.260.516
4.1		Trabajos exteriores						
4.1.1		Desmonte de piso de galeria, desalijo y reservar para usar como escombros en contrapiso	N/A	N/A	1.652	Metros cuadrados	3.520	5.815.040
4.1.2		Construcción de contrapiso de cascotillos cerámicos obtenidos de la obra, con mortero fratachado como base de piso calcareo rojo en fresco en galeria	N/A	N/A	1.652	Metros cuadrados	24.480	40.440.960
4.1.3		Reposición de piso rojo y negro calcáreo nuevos en galeria, colocados ortogonalmente en el borde y en su interior a 45 grados	N/A	N/A	1.652	Metros cuadrados	70.450	116.383.400
4.1.4		Desague pluvial de 100mm de pvc blanco, probvision y colocación	N/A	N/A	504,67	Metro lineal	36.450	18.395.222
4.1.5		Desague pluvial de 150mm de pvc blanco, probvision y colocación	N/A	N/A	136	Metro lineal	46.480	6.321.280
4.1.6		Desmonte de canteros, retiro y desalijo	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	3.248.650	3.248.650
4.1.7		Construcción de canteros, con mamposteria de levacion de 0,30, armada, terminación con sardinel de ladrillos prensados a maquina. 19,60 m2 cada cantero, revocado y pintado	N/A	N/A	5	Unidad	3.597.424	17.987.120
4.1.8		Desmonte de piso de escenario, retiro y desalijo	N/A	N/A	74,4	Metros cuadrados	6.450	479.880
4.1.9		Desmonte de piso de escenario y carga de relleno con escombros recuperados de los pisos de galeria	N/A	N/A	18,6	Metros cúbicos	45.497	846.244
4.1.10		Borde de mamposteria de 0,30 armada en el perimetro, revocado	N/A	N/A	9,2	Metros cuadrados	224.675	2.067.010
4.1.11		Construcción de piso para mástil, incluido tres mástiles metálicos de caño galvanizado	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	4.487.620	4.487.620
4.1.12		Desmonte de piso existente y de base -0,10cm. Retiro y desalijo	N/A	N/A	140,7	Metros cúbicos	54.650	7.689.255

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

4.1.13		Construcción de contrapiso de cascotillos cerámicos obtenidos de la obra, con mortero fratachado como base de piso calcareo rojo en fresco en patio de honor	N/A	N/A	1.407	Metros cuadrados	24.480	34.443.360
4.1.14		Reposición de piso gris calcáreo nuevos, colocados ortogonalmente en el borde	N/A	N/A	1.407	Metros cuadrados	70.450	99.123.150
4.1.15		Reparación de veredas del mismo ladrillo.	N/A	N/A	293	Metros cuadrados	80.420	23.563.060
4.1.16		Ampliación de vereda con piso de piedra roja	N/A	N/A	150	Metros cuadrados	79.768	11.965.200
4.1.17		Restauracion de tejas de la sala antigua en esquina, tejas a desmontar con cuidados, a ser lavadas con agua y detrgente cepilladas con cerdas blandas, fumigar con antihongos, y secar y vueltas a colocar.	N/A	N/A	138	Metros cuadrados	154.680	21.345.840
4.1.18		Limpieza de canaleta embutida y mantenimiento de area antigua	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	2.498.675	2.498.675
4.1.19		Desmonte de lavadero y reponer detrás de la sala inicial recientemente construida con mampostería de elevación, con tres grifos, desague incluido	N/A	N/A	1	Unidad Medida Global	3.498.750	3.498.750
4.1.20		Instalación eléctrica de patio con farolas y pedestal de caño metalico con fotocelulas, para patio, cableado subterraneo, con registros, tomas y tablero independiente	N/A	N/A	25	Unidad	1.786.432	44.660.800
							Precio Total	**1.262.287.732**

El monto total adjudicado asciende a la suma de **GUARANIES UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS (GS. 1.262.287.732),** con todos los impuestos incluidos.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

"CONSTRUCCIONES DE OBRAS EDUCATIVAS A SER REALIZADAS EN LOS DISTINTOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO"

LOTE 5 REPARACION DE AULAS Y AREA ADMINSITRATIVA EN ESCUELA BASICA 702 SAN IGNACIO DE LOYOLA DEL DISTRITO DE SAN IGNACIO.

EL PLAZO CONTRACTUAL SERA DESDE LA FIRMA DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES CON EL OTORGAMIENTO DE LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS.

EL PLAZO DE EJECUCION SERA DE 200 DIAS HABILES A SER CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCION DE LA ORDEN DE INICIO.

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
En el presente Contrato no se otorga anticipo.

El cumplimiento del Contrato estará garantizado por la correspondiente garantía de cumplimiento de contrato. El porcentaje de la garantía de cumplimiento de contrato será de 10% (diez por ciento).

10. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

"CONSTRUCCIONES DE OBRAS EDUCATIVAS A SER REALIZADAS EN LOS DISTINTOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO"
LOTE 5 REPARACION DE AULAS Y AREA ADMINSITRATIVA EN ESCUELA BASICA 702 SAN IGNACIO DE LOYOLA DEL DISTRITO DE SAN IGNACIO.

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

Abog. Alba Ramírez
Secretaria General
Gobernación de Misiones

Ing. Carlos M. Arrechea Ortíz
Gobernador de Misiones

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Juan Bautista Misiones, República del Paraguay, a los 26 días del mes de Noviembre de 2018.

ABG. ALBA N. RAMIREZ RODRIGUEZ.
SECRETARIA GENERAL

ING. CARLOS MARIA ARRECHEA ORTIZ
GOBERNADOR DE MISIONES

SR. JOSE MODESTO UGARRIZA
CONTRATADO

SOCIEDAD ANONIMA