CONTRATO N° 31 /2018

Entre la Municipalidad de Fulgencio Yegros, domiciliada en la calle Francia entre Octavio Bosch y Pedro Juan Fariña, República del Paraguay, representada para este acto por la Dra. Claudia Sosa de Dávalos, con Cédula de Identidad N° 999.745, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma DES CONSTRUCTORA S.A., domiciliada en la calle Cnel. José Félix Bogado c/Pa.i Raúl Fariña, ciudad de San Juan Nepomuceno, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Carlos Vidal Espínola Mendoza, con Cédula de Identidad N° 1.408.703, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Constituye el objeto del presente Contrato, establecer las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a las Construcciones varias; Un bloque de tres aulas c/galería en la Esc. N° 309 San José - Baño sexado en la Esc. N° 4375 San Roque González de Santacruz - bloque de dos aulas c/galería en el Colegio Nacional Santiago Cortesi - un aula en el Colegio Nacional Manuel Ferreira, las cuales se realizará en las condiciones establecidas en el presente Contrato y a cuyo fiel cumplimiento se obligan.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 346145

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación por Concurso de Ofertas

DES Constructora S.A
Tel.: 0544-220.380 / 0981-317.679
Email: charlyqadaluce@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA

Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

N° 02/2018, convocado por la Municipalidad de Fulgencio Yegros, según resolución N° 59/2018. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 80/2018

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE N° 1 Construcción de un bloque de tres aulas con galería en la Escuela Básica N° 309 San José.

Código de Catálogo	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
72131601-002	**PREPARACION DE OBRAS**				
	a- Cartel de 2,00 x 1,20m con soporte	gl.	1,00	1.486.375	1.486.375
	b- Placa de granito empotrado en muro	gl.	1,00	1.199.000	1.199.000
	c- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	185,76	7.975	1.481.436
72131601-003	**EXCAVACION Y FUNDACION**				
	a- Excavación y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	39,40	309.086	12.177.988
72131601-004	**ESTRUCTURA DE H° A°**				
	a- Vigas y dados	m3	2,14	1.993.406	4.265.889
	b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	86,90	94.852	8.242.639
	c- Encadenado de Ho Ao superior de 13 x 27 cm	ml	44,80	89.765	4.021.472
	d- Losa	m3	0,30	1.821.302	546.391
72131601-003	**RELLENO DE INTERIORES**				
	a- Relleno y compactación de interiores	m3	56,00	69.575	3.896.200
72131601-006	**AISLACION HORIZONTAL**				
	a- Aislación asfáltica	ml	66,80	19.983	1.334.864
72131601-003	**MUROS DE NIVELACION**				
	a- Muro de nivelación de 0,30m de ladrillo común	m2	20,50	120.055	2.461.127
	b- Muro de nivelación de 0,45m de ladrillo común	m2	7,20	184.892	1.331.222
	c- Muro de nivelación de 0,60m de ladrillo común	m2	1,32	236.672	312.407
72131601-005	**MUROS DE ELEVACION**				
	a- Muro de elevación 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	69,60	121.943	8.487.233
	b- Muro de elevación 0,30cm con ladrillo común a revocar	m2	15,60	120.055	1.872.858
	c- Muro de elevación 0,15cm con ladrillo común a la vista 1 cara	m2	104,82	77.931	8.168.727
	d- Muro de elevación 0,15cm con ladrillo común a revocar	m2	6,48	74.724	484.212
	e- Muro de elevación 0,20cm con ladrillo común a revocar	m2	6,48	99.851	645.285
	f- Envarillado de pared	ml	89,20	19.983	1.782.484
72131601-	**PILARES:**				

R.R. Constructora S.A
Tel.: 0984-320.399 / 0981-347.879
Email: chef.rodelaiglesia@gmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS * INTENDENCIA *

Dra. Claudia Sosa de Davalos
INTENDENTE MUNICIPAL

015					
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	ml	16,20	180.153	2.918.479
72131601-007	**TECHO:**				
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 6"	m2	227,90	200.008	45.581.823
	b- Vigas de galería de H° A° y Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	1.870.688	1.870.688
72131601-008	**REVOQUES:**				
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	197,70	24.578	4.859.071
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao., incluye azotada de adherencia	m2	39,90	29.803	1.189.140
	c- Revoque a 1 capa de nivelación con hidrófugo	m2	12,08	35.063	423.561
	d- Alfeizar de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	53,40	14.965	799.131
72131601-009	**CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS**				
	a- Contrapiso de hormigón de cascotes	m2	174,00	27.913	4.856.862
	b- Piso calcáreo rojo 20 x 20 cm	m2	174,00	74.938	13.039.212
	c- Zócalo calcáreo rojo	ml.	102,20	21.875	2.235.625
72131601-001	**INSTALACION ELECTRICA**				
	a- Pilastra de ladrillo visto y caño galv. De 2 1/2", curva, cruceta, aisladores, cable de acometidas, tapa registro y tableros con llave limitadora de carga.	gl.	1,00	2.934.250	2.934.250
	b- Registros eléctricos, alimentación desde medidor al T.P., alimentación subterránea cable NYY de 4x10mm, mallado a tierra y tensor unión con aislación,	gl.	1,00	2.252.250	2.252.250
	c- Tablero Principal trifásico metálico con barras para fases y neutros para 20 Tm monofásica distribuido según circuito y cargas con llave de corte general de 3x —A.	gl.	1,00	848.375	848.375
	d- Bocas de luces, tomas y ventilador	un	33,00	84.975	2.804.175
	e- Equipo de fluorescente de 1x40w	un	6,00	105.614	633.684
	f- Equipo de fluorescente de 2x40w	un	6,00	123.571	741.426
	g- Equipo de fluorescente de 3x40w	un	6,00	155.279	931.674
	h-Ventilador de techo de 7 velocidades masa pesada	un	6,00	448.333	2.689.998
72102601-001	**CARPINTERIA DE MADERA Y METAL**				
	a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Un.	3,00	1.298.825	3.896.475
	b- Balancín con vidrio doble 3mm	m2	16,20	406.083	6.578.545
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm, incluye pintura con previo tratamiento	ml	61,30	75.694	4.640.042
72131601-012	**PINTURAS:**				
	a- De paredes al látex	m2	441,70	14.919	6.589.722
	b- De techos (Maderamen y tejuelones) al barniz	m2	227,90	18.448	4.204.299
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	15,12	20.216	305.666
	d- De aberturas con esmalte	m2	16,20	19.588	317.326
72131601-008	**MOBILIARIO:**				

Dra. Claudia Sosa de Davalos
INTENDENTE MUNICIPAL

	a- Pizarrones	gl.	3,00	999.625	2.998.875
72131601-013	**OBRAS ADICIONALES**				
	a- Limpieza periódica y final de obra	m2	185,76	7.895	1.466.575
TOTAL PLANTA ARQUITECTÓNICA					**186.804.757**

LOTE N° 2: Baño sexado en la Escuela Básica N° 4375 San Roque González

Código de Catálogo	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
72131601-002	**PREPARACION DE OBRAS**				
	a- Cartel de 2,00 x 1,20m con soporte	gl.	1,00	1.486.375	1.486.375
	b- Placa de granito empotrado en muro	gl.	1,00	1.199.000	1.199.000
	c- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	27,06	7.975	215.804
72131601-003	**FUNDACION CON ESCAVACION**				
	Excavación y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	10,00	309.086	3.090.860
72131601-004	**ESTRUCTURA DE H° A°**				
	a.- Encadenado de H° A°, inferior y superior de 13 X 27 cm	ml	67,80	89.765	6.086.067
72131601-003	**RELLENO DE INTERIORES**				
	Relleno y compactación de interiores	m3	8,50	69.575	591.388
72131601-006	**AISLACION HORIZONTAL**				
	Aislación asfáltica	ml	35,00	19.983	699.405
72131601-003	**MUROS DE NIVELACION**				
	a- Muro de nivelación de 0,30m de ladrillo común	m2	12,20	120.055	1.464.671
72131601-005	**MUROS DE ELEVACION**				
	a- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	48,00	77.931	3.740.688
	b- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	55,00	74.724	4.109.820
	c- Envarillado de pared	ml	20,00	19.983	399.660
72131601-007	**TECHO:**				
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 5"	m2	43,00	200.008	8.600.344
	b- Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	350.625	350.625
72131601-008	**REVOQUES:**				
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	162,00	24.578	3.981.636
	d- Alfeizar de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	27,60	14.965	413.034
72131601-009	**CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS**				
	a-Contrapiso de hormigón de cascotes	m2	22,00	27.913	614.086
	b-Piso calcáreo rojo 20 x 20 cm	m2	22,00	74.938	1.648.636
	c-Zócalo calcáreo rojo	ml.	2,60	21.875	56.875
72131601-001	**INSTALACION ELECTRICA**				
	a- Adecuación de pilastra de ladrillo visto, curva, cruceta, aisladores, cable				

S Constructora S.A
Dra. Claudia Sosa de Davalos
INTENDENTE MUNICIPAL

	de acometidas, tapa registro y tableros con llave limitadora de carga.	gl.	1,00	594.000	594.000
	b- Alimentación eléctrica subterránea con cable NYY 2x4mm	gl.	1,00	855.250	855.250
	c- Tableros seccional, Tm, artefactos eléctricos y circuitos	gl.	1,00	2.799.500	2.799.500
72131601-011	**INSTALACION SANITARIA**				
	a- Agua corrientes, desagüe cloacal, cámara de inspección y artefactos sanitario completo	gl.	1,00	9.523.250	9.523.250
	b- Cámara séptica de 3,00x 1,50x 1,20m	un	1,00	4.179.381	4.179.381
	c- Pozo absorbente de 2,5m de diámetro y 3,00m de profundidad	un	1,00	4.489.375	4.489.375
72102601-001	**CARPINTERIA DE MADERA Y METAL**				
	a- Puerta tablero de madera con marco 0,80 x 2.10m.	Un.	3,00	1.074.700	3.224.100
	b- Puerta placa vaivén con marco 0,60 x 1,80m.	Un.	5,00	503.525	2.517.625
	c- Balancín de 1,00 x 0,50 m con vidrio doble 3mm	un	7,00	530.406	3.712.842
	d- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	14,00	75.694	1.059.716
72102503-001	**REVESTIDOS**				
	a- De azulejos	m2	97,50	77.859	7.591.253
72131601-012	**PINTURAS:**				
	a- De paredes al látex	m2	114,00	14.919	1.700.766
	b- De techos al barniz	m2	43,00	18.448	793.264
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	20,88	20.216	422.110
	d- De aberturas con esmalte	m2	3,50	19.588	68.558
72131601-013	**OBRAS ADICIONALES**				
	a- Limpieza periódica y final de obra	gl.	27,06	7.895	213639
TOTAL PLANTA ARQUITECTÓNICA					**82.493.601**

LOTE N° 3: Bloque de dos aulas con Galería en el Colegio Nacional Santiago Cortesi

Código de Catálogo	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
72131601-002	**PREPARACION DE OBRAS**				
	a- Cartel de 2,00 x 1,20m con soporte	gl.	1,00	1.486.375	1.486.375
	b- Placa de granito empotrado en muro	gl.	1,00	1.199.000	1.199.000
	c - Demolición de bloque de 2 aulas con recuperación de materiales	gl.	1,00	4.994.000	4.994.000
	d- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	124,70	7.975	994.483
72131601-003	**FUNDACION**				
	Excavación y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	29,79	3.090.86	9.207.672
72131601-004	**ESTRUCTURA DE H° A°**				
	a- Vigas y dados	m3	1,51	1.993.406	3.010.043
	b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y				

Dra. Claudia Sosa de Davalos
INTENDENTE MUNICIPAL

	superior de 17 X 27 cm	ml	74,70	94.852	7.085.444
	c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	31,20	89.765	2.800.668
	d- Losa	m3	0,20	1.821.302	364.260
72131601-003	**RELLENO DE INTERIORES**				
	Relleno y compactación de interiores	m3	24,90	69.575	1.732.418
72131601-006	**AISLACION HORIZONTAL**				
	Aislación asfáltica	ml	37,65	19.983	752.360
72131601-003	**MUROS DE NIVELACION**				
	a- Muro de nivelación de 0,30m de ladrillo común	m2	14,38	120.055	1.726.391
	b- Muro de nivelación de 0,45m de ladrillo común	m2	5,46	184.892	1.009.510
	c- Muro de nivelación de 0,60m de ladrillo común	m2	0,95	236.672	224.838
72131601-005	**MUROS DE ELEVACION**				
	a- Muro de elevación 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	51,70	121.943	6.304.453
	b- Muro de elevación 0,30cm con ladrillo común a revocar	m2	11,70	120.055	1.404.644
	c- Muro de elevación 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	66,20	77.931	5.159.032
	d- Muro de elevación 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	4,35	74.724	325.049
	e- Muro de elevación 0,20cm con ladrillo común a revocar	m2	4,35	99.581	433.177
	e- Envarillado de pared	ml	65,60	19.983	1.310.885
72131601-015	**PILARES**				
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto) con núcleo de H° A°	ml	11,50	180.153	2.071.760
72131601-007	**TECHO**				
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 6"	m2	156,74	200.008	31.349.254
	b- Vigas de galería de H° A° y Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	1.487.750	1.487.750
72131601-008	**REVOQUES:**				
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	121,20	24.578	2.978.854
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	28,65	29.803	853.856
	c- Revoque a 1 capa de nivelación con hidrófugo	m2	13,86	35.063	485.973
	d- Alfeizar de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	46,40	14.965	694.376
72131601-009	**CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS**				
	Contrapiso de hormigón de cascotes	m2	116,20	27.913	3.243.491
	Piso calcáreo rojo 20x20cm	m2	116,20	74.938	8.707.796
	Zócalo calcáreo rojo de 10x30cm	ml.	69,85	21.875	1.527.969
72131601-001	**INSTALACION ELECTRICA**				
	a- Adecuación de pilastra, curva, cruceta, aisladores, cable de acometidas, tapa registro y tableros con llave limitadora de carga.	gl.	1,00	594.000	594.000

Constructora S.A

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS INTENDENCIA

Ana Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

	a- Registros eléctricos, alimentación desde medidor al T.P., alimentación subterránea cable NYY de 4x10mm, mallado a tierra y tensor unión con aislación,	gl.	1,00	2.252.250	2.252.250
	b- Tablero Principal trifásico metálico con barras para fases y neutros para 20 Tm monofásica distribuido según circuito y cargas con llave de corte general de 3x — A.	gl.	1,00	848.375	848.375
	c- Bocas de luces, tomas y ventilador	un	26,00	84.975	2.209.350
	d- Equipo de fluorescente de 1x40w	un	4,00	105.614	422.456
	f- Equipo de fluorescente de 3x40w	un	8,00	155.279	1.242.232
	g-Ventilador de techo de 7 velocidades masa pesada	un	4,00	448.333	1.793.332
72102601-001	**CARPINTERIA DE MADERA Y METAL**				
	a- Puerta tablero con marco 1,20 x 2.10m.	Un.	2,00	1.298.825	2.597.650
	b- Balancín (1,50 x 1,20)m con vidrio doble 3mm	m2	14,40	406.083	5.847.595
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	41,00	75.694	3.103.454
72131601-012	**PINTURAS:**				
	a- De paredes y pilastras al látex	m2	361,01	14.919	5.385.908
	b- De techos al barniz	m2	156,71	18.448	2.890.896
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	10,08	20.216	203.777
	d- De aberturas con esmalte	m2	14,40	19.588	282.067
72131601-008	**MOBILIARIO:**				
	a- Pizarrones	gl.	2,00	999.625	1.999.250
72131601-013	**OBRAS ADICIONALES**				
	a- Limpieza periódica y final de obra	m2	124,70	7.895	984.507
TOTAL PLANTA ARQUITECTÓNICA					**137.582.969**

LOTE N° 4: Un aula con galería en el Colegio Nacional Manuel Ferreira

Código de Catálogo	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
72131601-002	**PREPARACION DE OBRAS**				
	a- Cartel de 2,00 x 1,20m con soporte	gl.	1,00	1.486.375	1.486.375
	b- Placa de granito empotrado en muro	gl.	1,00	1.199.000	1.199.000
	c- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	63,64	7.975	507.5829
72131601-003	**EXCAVACION Y FUNDACION**				
	a- Excavación y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	15,76	309.086	4.871.195
72131601-004	**ESTRUCTURA DE H° A°**				
	a- Vigas y dados	m3	0,82	1.993.406	1.634.593
	b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	39,20	94.852	3.718.198
	c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	13,60	89.765	1.220.804
	d- Losa	m3	0,10	1.821.302	182.130

Constructora S.A
Tel.: 0544-220.390 / 0981-217.879
Email: [illegible]@hotmail.com
San Juan Aparecido - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA

Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

72131601-003	**RELLENO DE INTERIORES**				
	a- Relleno y compactación de interiores	m3	23,30	69.575	1.621.098
72131601-006	**AISLACION**				
	a- Aislación asfáltica con asfalto solido	ml	26,10	19.983	521.556
72131601-003	**MUROS DE NIVELACION**				
	a- Muro de nivelación de 0,30m de ladrillo común	m2	7,50	120.055	900.413
	b- Muro de nivelación de 0,45m de ladrillo común	m2	3,60	184.892	665.611
	c- Muro de nivelación de 0,60m de ladrillo común	m2	0,60	236.672	142.003
72131601-005	**MUROS DE ELEVACION**				
	a- Muro de elevación 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	34,60	121.943	4.219.228
	b- Muro de elevación 0,30cm con ladrillo común a revocar	m2	7,80	120.055	936.429
	c- Muro de elevación 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	35,72	77.931	2.783.695
	d- Muro de elevación 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	2,22	74.724	165.887
	e- Muro de elevación 0,20cm con ladrillo común a revocar	m2	2,22	99.581	221.070
	F- Envarillado de pared	ml	25,00	19.983	499.575
72131601-015	**PILARES:**				
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto) con núcleo de H°A°	ml	6,60	180.153	1.189.010
72131601-008	**TECHO:**				
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera de 2" x 6"	m2	90,50	200.008	18.100.724
	b- Vigas de galería de H° A° y Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	1.193.500	1.193.500
72131601-008	**REVOQUES:**				
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	71,56	24.578	1.758.802
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	9,24	29.803	275.380
	c- Revoque a 1 capa de nivelación con hidrófugo	m2	6,80	35.063	238.428
	d- Alfeizar de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	23,20	14.965	347.188
72131601-009	**CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS**				
	a- Contrapiso de hormigón de cascotes	m2	58,00	27.913	1.618.954
	b- Piso calcáreo rojo de 20x20 cm	m2	58,00	74.938	4.346.404
	c-Zócalo calcáreo rojo 10x 30cm	ml.	35,20	21.875	770.000
72131601-001	**INSTALACION ELECTRICA**				
	a- Adecuación de pilastra, curva, cruceta, aisladores, cable de acometidas, tapa registro y tableros con llave limitadora de carga.	gl.	1,00	1.392.875	1.392.875
	a- Registros eléctricos, alimentación desde medidor al T.P., alimentación subterránea cable NYY de 4x10mm, mallado a tierra y tensor unión con aislación,	gl.	1,00	2.898.500	2.898.500

R.S Constructora S.A
Tel.: 0544-320.330 / 0981-317 879
Email: rhodriguezsa@gmail.com
S.J. Ybaí - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA

Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

	b- Tablero Principal trifásico metálico con barras para fases y neutros para 20 Tm monofásica distribuido según circuito y cargas con llave de corte general de 3x — A.	gl.	1,00	848.375	848.375
	c- Bocas de luces, tomas y ventilador	gl.	1,00	1.174.250	1.174.250
	d- Equipo de fluorescente de 1x40w	un	2,00	105.614	211.228
	e- Equipo de fluorescente de 2x40w	un	2,00	123.571	247.142
	f- Equipo de fluorescente de 3x40w	un	2,00	155.279	310.558
	g-Ventilador de techo de 7 velocidades masa pesada	un	2,00	448.333	896.666
72102601-001	**CARPINTERIA DE MADERA Y METAL**				
	a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Un.	1,00	1.298.825	1.298.825
	b- Balancín de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	m2	7,20	406.083	2.923.798
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	27,30	75.694	2.066.446
72131601-012	**PINTURAS:**				
	a- De paredes al látex	m2	192,52	14.919	2.872.206
	b- De techos al barniz	m2	90,50	18.448	1.669.544
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	5,50	20.216	111.188
	d- De aberturas con esmalte	m2	7,20	19.588	141.034
72131601-008	**MOBILIARIO:**				
	a- Pizarrones	gl.	1,00	999.625	999.625
72131601-013	**LIMPIEZA DE OBRA**				
	a- Limpieza periódica y final de obra	m2	63,64	7.895	502.438
TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA					**77.899.476**

El monto total del Contrato asciende a la suma de Gs. 484.780.803 (Guaraníes, Cuatrocientos ochenta y cuatro millones setecientos ochenta mil ochocientos tres).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de Ejecución será de 300 (trescientos) días, contados a partir del acta de inicio de obras.

La obra se construirá en:

- Escuela Básica N° 309 San José.
- Escuela Básica N° 4375 San Roque González de Santacruz.
- Colegio Nacional Santiago Cortesi.
- Colegio Nacional Manuel Ferreira.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
No se otorgará anticipos.

D.F. Constructora S.A.

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS INTENDENCIA
Dra. Claudia Sosa de Davalos
INTENDENTE MUNICIPAL

Los desembolsos se realizarán, deduciendo de las certificaciones que el contratista presente, Todos los pagos se efectuarán en guaraníes.

La Contratante realizará las verificaciones de los trabajos ejecutados, labrándose acta de medición que servirá de base a la expedición del Certificado por el Contratista.

Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes: Planilla de certificación (describiendo rubros; cantidad y unidad; e, importe de trabajos realizados) visado por el fiscal de Obras.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

Las Garantías de cumplimiento de contrato adoptarán algunas de las siguientes formas

a) Garantía bancaria emitida por un banco establecido en la República del Paraguay que cuente con autorización del Banco Central del Paraguay.

b) Póliza de Seguros emitida por una Compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia, preparada con igual e idéntico texto que el formulario GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO Y PAGO, que forma parte del presente Pliego, y por una cantidad del cinco por ciento (5%) del valor total del contrato.

Este deberá presentarse dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. La Falta de presentación del citado documento será causa de rescisión del contrato respectivo en cuyo caso la convocante podrá adjudicar el contrato en la forma prevista en el artículo 36°, segundo párrafo de la Ley N° 2051/2003.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Construcciones varias; Un bloque de tres aulas c/galería en la Esc. N° 309 San José - Baño sexado en la Esc. N° 4375 San Roque González de Santacruz - bloque de dos aulas c/galería en el Colegio Nacional Santiago Cortesi - un aula en el Colegio Nacional Manuel Ferreira.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA
Dra. Claudia Sosa de Davalos
INTENDENTE MUNICIPAL

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 I, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Caazapá, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Fulgencio Yegros, República del Paraguay, a los siete días del mes de septiembre de 2018.

Firmado por _____, (en nombre de la Contratante)
Dra. Claudia Sosa de Cavalcanti
INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS * INTENDENCIA *

Firmado por _____, (en nombre del Contratista)

D.R.S. Construcciones S.A.
Tel.: 0544-320.389 / 0961-317.879
Email: chorlaguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay