Contrato Nº 54/2018
"CONSTRUCCION DE COMEDOR Y PATIO DE HONOR EN LA ESCUELA JORGE WILCKE.-

Entre la **MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA, con RUC Nº 80024064-2**, domiciliada en Ruta 14 Km 5 ½ del Distrito de Cambyretá, Itapúa, República del Paraguay, representada en este acto por su Intendente Municipal, el Sr. FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE, con Cédula de Identidad N° 1.878.889, acompañado de la Encargada de Despacho de la Secretaria General, la Sra. Andrea Yeruti Trussi Ortiz, con cédula de identidad Nº 4.897.592, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte; y por la otra, la firma la Empresa **LOS ANDES INGENIERIA S.R.L.** con **RUC Nº 80083861-0**, domiciliada en las calles Cerro Cora c/ Independencia Nacional Nº 665, de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada en este acto por el **Ing. Diego Jacob Oda Acuña** con Cédula de Identidad Nº 1.709.952, en su carácter de Representante Legal, denominada en adelante **EL CONTRATISTA,** denominadas en conjunto "**LAS PARTES**", e individualmente "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE COMEDOR Y PATIO DE HONOR EN LA ESCUELA JORGE WILCKE"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-

1. OBJETO: El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen las partes para la construcción por parte del CONTRATISTA de comedor y patio de honor en la Esc. Bás. Nº 2.430 Jorge Wilcke de Campichuelo. Según se detalla en el artículo 6º del presente contrato.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.-

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.-----

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03): El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 352.482.----------
El presente proceso es plurianual, por lo tanto la partida presupuestaria prevista para el ejercicio 2019 se encuentra supeditada a la aprobación del presupuesto del año 2019.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03).-
El presente contrato es el resultado del procedimiento por Contratación Directa Nº 26/2018, *"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE COMEDOR Y PATIO DE HONOR EN LA ESCUELA JORGE WILCKE"* según Resolución Nº 985/2018. La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 1052/2018.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.-
El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.----------

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03).-

El monto total del presente contrato es de **(Gs. 128.810.852) GUARANÍES CIENTO VEINTE Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS**. Los precios unitarios se detallan en la siguiente planilla:

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	**Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.779.103**
1.1	Limpieza y preparación del terreno y demolición sin recuperación de baño existente.	Metros cuadrados	93,7	11.640	1.090.668
1.2	Replanteo	Metros cuadrados	93,7	3.637	340.787
1.3	Excavación para cimientos y nivelaciones	Metros cúbicos	11,2	31.040	347.648
2	**Cimiento**	**Metros cúbicos**	**1**		**2.837.250**
2.1	Cimiento de piedra bruta colocada	Metros cúbicos	7,8	363.750	2.837.250
3	**Estructura de Hº Aº**	**Metro lineal**	**1**		**6.555.260**
3.1	Encadenado inferior de Hº Aº de 12 x 18 cm.	Metro lineal	43,6	75.175	3.277.630
3.2	Encadenado superior de Hº Aº de 12 x 18 cm.	Metro lineal	43,6	75.175	3.277.630
4	**Muro de nivelación**	**Metros cuadrados**	**1**		**16.742.685**

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

4.1	De 30 cm. Ladrillos comunes	Metros cuadrados	23,1	158.110	3.652.341
4.2	De 0,60 cm.(En base de columnas de ladrillos)	Metros cuadrados	0,8	236.680	189.344
4.3	De 0,15 de ladrillos comunes prensado visto una cara	Metros cuadrados	58	126.100	7.313.800
4.4	De 0,15 de ladrillos comunes revocados	Metros cuadrados	60	93.120	5.587.200
5	**Relleno y apisonado de tierra**	**Metros cúbicos**	**1**		**2.206.750**
5.1	Relleno y apisonado de tierra (Interiores y galería. Prom 35 cm)	Metros cúbicos	35	63.050	2.206.750
6	**Aislación asfáltica**	**Metro lineal**	**1**		**951.570**
6.1	Horizontal de paredes de 0,15 m	Metro lineal	43,6	21.825	951.570
7	**Pilares**	**Metro lineal**	**1**		**1.363.820**
7.1	Ladrillo coomún prensado visto (Rellenas de Hº Aº)	Metro lineal	7,6	179.450	1.363.820
8	**Techo:**	**Unidad Medida Global**	**1**		**35.666.900**
8.1	Techo de chapa de zinc sobre estuctura metálica con membrana aislante de 5 mm., según detalle.	Metros cuadrados	134	242.500	32.495.000
8.2	Viga metálica (15x50) para cumbrera	Metro lineal	10,9	174.600	1.903.140
8.3	Viga metálica (10x30) para apoyo de tirantes en galerias	Costo por Mil	10,9	116.400	1.268.760
9	**Revoques**	**Metros cuadrados**	**1**		**7.365.501**
9.1	Interior a dos capas con filtrada e= 1,5 cm	Metros cuadrados	170,2	34.920	5.943.384
9.2	Azotada impermeable exterior	Metros cuadrados	36,2	11.640	421.368

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

9.3	Exterior a una capa con filtrada	Metros cuadrados	36,2	27.645	1.000.749
10	**Piso**	**Unidad Medida Global**	**1**		**11.955.347**
10.1	Contrapiso de Hº de cascotes	Metros cuadrados	93,5	40.546	3.791.051
10.2	Piso de baldosa calcárea base gris)	Metros cuadrados	93,5	74.205	6.938.168
10.3	Zocalo calcáreo base gris (Incluye pilares)	Metro lineal	47,7	25.705	1.226.129
11	**Aberturas metálicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.421.815**
11.1	Ventana tipo balancín colocada (aulas, según especificaciones del M.E.C.)	Metros cuadrados	12,6	291.000	3.666.600
11.2	Canaleta c/ chapa galvanizada desarrollo 50	Metro lineal	22,4	53.350	1.195.040
11.3	Bajadas c/chapa galvanizada	Metro lineal	10,5	53.350	560.175
12	**Carpintería de madera**	**Unidad**	**1**		**3.346.500**
12.1	a- Puerta tablero de madera (cedro); 2 hojas de 0,70 mts; marcos de 2" x 6" de madera canafisto y contra marcos; 3 fichas de cinco agujeros reforzadas más cerradura de "seguridad" cilindro.	Unidad	1	1.406.500	1.406.500
12.2	a- Puerta tablero de madera (cedro); hoja de 0,8 mts; marcos de 2" x 6" de madera canafisto y contra marcos; 3 fichas de cinco agujeros reforzadas más cerradura de "seguridad" cilindro.	Unidad	1	1.115.500	1.115.500
12.3	a- Puerta placa de madera (cedro); hoja de 0,8 mts; marcos de 2" x 6" de madera canafisto y contra marcos; 3 fichas de	Unidad	1	824.500	824.500

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

	cinco agujeros reforzadas más cerradura de "seguridad" cilindro.				
13	**Alfeizar de ventanas y mochetas (Revoques)**	**Metro lineal**	**1**		**1.014.835**
13.1	Alféizar dee revoque 1:3 (cemento-arena) en exteriores	Metro lineal	7,8	18.187	141.859
13.2	Mochetas de ventanas (incluye bordes externos) según especificaciones	Metro lineal	48	18.187	872.976
14	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**9.160.631**
14.1	Látex interior	Metros cuadrados	170,2	16.975	2.889.145
14.2	Látex exterior	Metros cuadrados	36,2	19.157	693.483
14.3	De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12,6	32.737	412.486
14.4	De ladrillos vistos con pintura siliconada antimoho incoloro	Metros cuadrados	58	13.943	808.694
14.5	Canaletas y bajadas de cinc, según especificaciones	Metro lineal	32,9	20.612	678.135
14.6	Cielorraso de madera multilaminada y aberturas metálicas	Metros cuadrados	148	24.856	3.678.688
15	**Instalación eléctrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.085.221**
15.1	Extensión de línea desde tablero existente	Unidad Medida Global	1	363.750	363.750
15.2	Instalación eléctrica en comedor, deósito y galerías, según esquemas: bocas de tomas y luces	Unidad Medida Global	19	84.875	1.612.625
15.3	Instalación eléctrica en comedor, cocina y deposito y galerías: colocación de artefactos eléctricos de 2x40, según	Unidad	8	103.062	824.496

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

15.4	Instalación eléctrica en comedor, cocina y deposito y galerías: colocación de artefactos eléctricos de 1x40, según especificaciones.	Unidad	3	82.450	247.350
15.5	Registros eléctricos 40 x 40 con tapa hermética	Unidad	1	339.500	339.500
15.6	Provision y colocación de ventiladores de techo según esquemas	Unidad	4	424.375	1.697.500
16	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**504.400**
16.1	Provisión e instalación de materiales, conexión a la red principal, distribución de cañerías según esquemas de instalación de agua corriente.(se adoptaran el dimensionamiento de cañerías según la acometida de distribución existente)	Unidad Medida Global	1	504.400	504.400
17	**Desagues**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.434.700**
17.1	Provisión e instalación de materiales, cañería de descarga hasta cámaras se inspección, cámara séptica, pozo absorbente (se contemplan rejillas sifonadas, desengrasadores y sifones según esquemas de instalación)	Unidad Medida Global	1	368.600	368.600
17.2	Excavación y provisión caño para desagüe cloacal c/ caños de Ø100mm. Hasta la cámara séptica (pileta de la cocina)	Unidad Medida Global	1	368.600	368.600
17.3	Registro de desagüe cloacal con doble tapa de hermética Hº de 40x40 cm	Unidad Medida Global	1	339.500	339.500

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

17.4	Camara séptico	Unidad	1	533.500	533.500
17.5	Pozo absorbente	Unidad	1	824.500	824.500
18	**Revestimientos**	**Metros cuadrados**	**1**		**141.863**
18.1	Azulejos 30x30 cm	Metros cuadrados	2,5	56.745	141.863
19	**Mobiliarios Fijos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**776.000**
19.1	Mesada de Hº Aº para lavadero con base de mamposteria y revestida con azulejos	Unidad Medida Global	1	562.600	562.600
19.2	Plileta de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	213.400	213.400
20	**Obras exteriores**	**Metros cuadrados**	**1**		**7.760.000**
20.1	Contrapiso de Hº de cascotes (Incluye mamposteria de contención)	Metros cuadrados	100	26.190	2.619.000
20.2	Piso de baldosa calcárea base gris (patio de formación)	Metros cuadrados	100	51.410	5.141.000
21	**Varios**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.740.702**
21.1	Cartel de chapa incluye soportes metálicos embutidos al pórtico de acceso.(texto a definir)	Unidad Medida Global	1	545.625	545.625
21.2	Placa de acero inoxidable (Texto a definir)	Unidad Medida Global	1	1.012.437	1.012.437
21.3	Portón de acceso de caños metálicos	Metros cuadrados	7,8	305.550	2.383.290
21.4	Vidrios de 2 mm colocados	Metros cuadrados	12,6	109.125	1.374.975

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapua - Paraguay

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

21.5	Limpieza Final	Unidad Medida Global	1	424.375	424.375

La forma de pago será contra certificado, una vez aprobado por la Dirección de Obras y se efectuarán en el plazo de (10) diez días corridos, contados a partir de la fecha de informe correspondiente. Los documentos a presentar para el pago son: a) Nota de solicitud de pago b) Certificado de obras aprobado c) Certificado de cumplimiento tributario (vigente) d) Formulario 120- Impuesto al Valor Agregado, e) Factura f) Recibo.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03).- El plazo de ejecución de la obra es de (90) noventa días corridos contados desde la orden de inicio, prorrogable en (40) cuarenta días corridos por inclemencias del tiempo o causas de fuerza mayor. Las Prórrogas deberán contar con autorización del Departamento de Obras. El lugar de la obra es El lugar de la obra es en la Escuela Jorge Wilcke de Santa Teresa.-.----------

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03).- El Contratista presentará en Departamento de Obras: el Cronograma de ejecución de los trabajos, que deberá coincidir con el presentado con su oferta, y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscal de Obras dentro de (3) *tres* días hábiles a partir de la fecha de la firma del contrato.----------

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051): No habrá anticipo. LA CONTRATANTE retendrá el 5% del monto total del contrato en concepto de fondo de reparo, suma que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva de la obra. EL CONTRATISTA, deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato por (180) ciento ochenta días corridos, contados desde la firma del contrato.----------

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

10. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas, y serán del 0,5% del monto del contrato por cada día de atraso, hasta alcanzar el porcentaje de la garantía de fiel cumplimiento de contrato, en cuyo caso se rescindirá el contrato conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Construcción de Comedor y Patio de Honor en la Escuela Jorge Wilcke de Campichuelo.----------

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03).-

Cualquier controversia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. LAS PARTES declaran además que se someten

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jacob Oda Acuña
p/ Los Andes Ingeniería S.R.L.
Contratista

Los Andes
Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

de manera definitiva e irrevocable a la jurisdicción y competencia de los tribunales y juzgados de la Tercera Circunscripción Judicial de la República, con sede en la ciudad de Encarnación, Departamento de Itapúa.----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Cambyretá, República del Paraguay, a los diecinueve días del mes de diciembre de 2.018.----------

Andrea Yeruti Trussi Ortiz
Encargada de Despacho

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Diego Jabob Oda Acuña
p/ JL y Los Andes Ingenieria S.R.L.
Contratista

Los Andes
Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0