MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

CONTRATO N° 17/19

Entre la Municipalidad de Luque, domiciliada en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 c/ callejón María Auxiliadora, República del Paraguay, representada para este acto por el **Abog. Carlos Echeverría Estigarribia C.I. N° 2.484.615**, en su carácter de **Intendente Municipal**, El Secretario General, Abog. Juan José Quintana Cantero, con C.I. Nº 2.364.807, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **A.C CONSTRUCIONES**, domiciliada en **Dominicana C/ Ecuador (cuidad de Luque)**, República del Paraguay, representada en este acto por **De Los Santos Coronel**, con Cédula de Identidad N°:1.746.291, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente ***"CONTRATO PARA LA CONTRATACION DIRECTA N° 17/2019 CON ID N° 356052 - TERMINACION Y REPARACION DE SANITARIOS PARA LA ESC. BAS. N° 2917 TEODORO S. MONGELOS - REP. VARIAS EN AULAS EXISTENTES Y READECUACION DE SANITARIOS PARA LA ESC. BAS. 6127 - ESTANISLAA GOMEZ DE GIMENEZ"***, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de Luque, contrata los servicios de la firma **A.C Construcciones"** - RUC: **1746291-6** para la ***CONTRATACION DIRECTA N° 17/2019 CON ID N° 356052 - TERMINACION Y REPARACION DE SANITARIOS PARA LA ESC. BAS. N° 2917 TEODORO S. MONGELOS - REP. VARIAS EN AULAS EXISTENTES Y READECUACION DE SANITARIOS PARA LA ESC. BAS. 6127 - ESTANISLAA GOMEZ DE GIMENEZ***, por un monto de Gs. 125.170.069.- (Guaraníes ciento veinticinco millones ciento setenta mil sesenta y nueve).

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 356052. C.D.P.N° 22 de Fecha 08/01/2019.-

AC Construcciones
De Los Santos Coronel T.
RUC: 1746291 - 6

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de ***CONTRATACION DIRECTA N° 17/2019 CON ID N° 356052 - TERMINACION Y REPARACION DE SANITARIOS PARA LA ESC. BAS. N° 2917 TEODORO S. MONGELOS - REP. VARIAS EN AULAS EXISTENTES Y READECUACION DE SANITARIOS PARA LA ESC. BAS. 6127 - ESTANISLAA GOMEZ DE GIMENEZ***, convocado por la Municipalidad de Luque. La adjudicación fue realizada por Resolución de Intendencia N°522de fecha 1-03-2019.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO
5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha del orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones.-

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Item No	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	MONTO OFERTADO EN GS.	TOTAL SEGÚN PR	TOTAL OFERTADO
1.1	Mantenimiento de artefactos sanitarios, incluye pulsador	GL	1	912.000	950.000	912.000
1.2	Remoción y colocación de azulejos de mesadas (incluye material y mano de obra)	M2	4,65	80.448	389.670	374.083
1.3	Limpieza de azulejos	M2	54,86	13.056	746.096	716.252
1.4	Reparación de puertas (incluye pintura de puerta y marco, manijas y pasadores nuevos, y mano de obra)	UNI	5	230.400	1.200.000	1.152.000
1.5	Reparación de puerta metálica de 0,90x2,10 y pintura con esmalte sintético	UNI	1	278.400	290.000	278.400
1.6	Remoción, provisión e instalación de artefactos fluorescente de 1x40	UNI	5	124.800	650.000	624.000
1.7	Pintura al agua de paredes internas y cielorraso, blanco o color	M2	50,4	13.920	730.800	701.568
2.1	Mantenimiento de Artefactos Sanitarios, incluye pulsadores	GL	1	720.000	750.000	720.000
2.2	Remoción y colocación de azulejos de mesada (incluye material y mano de obra)	M2	2,92	80.400	244.550	234.768
2.3	Limpieza de azulejos	M2	48,91	13.056	665.176	638.569
2.4	Reponer llave de paso de mingitorio	UNI	1	76.800	80.000	76.800
2.5	Reparación de puertas (incluye pintura de puerta y marco, manijas y pasadores nuevos, y mano de obra)	UNI	3	230.400	720.000	691.200
2.6	Reparación de puerta metálica de 0,90 x 2,10 y pintura con esmalte sintético.	UNI	1	278.400	290.000	278.400
2.7	Remoción, provisión e instalación de artefactos fluorescentes de 1x40	UNI	3	124.800	390.000	374.400

AC Construcciones
De Los Santos Coronel T.
RUC: 1746291 - 6

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

2.8	Pintura al agua de paredes internas y cielorraso, blanco o colo	M2	47,57	13.920	689.765	662.174
2.9.1	Mantenimiento de Artefactos Sanitarios, incluye pulsadores	GL	1	240.000	250.000	240.000
2.9.2	Limpieza de azulejos	M2	11,03	13.056	150.008	144.008
2.9.3	Reposición de tapa de inodoro	UNI	1	57.600	60.000	57.600
2.9.4	Reparación de puerta metálica de 0,90 x 2,10 y pintura con esmalte sintético.	UNI 0	1	278.400	290.000	278.400
2.9.5	Pintura al agua de paredes internas	M2	11,33	13.920	164.285	157.714
2.10.1	Vallado perimetral, obrador y cartel de obra	GL	1	2.880.000	3.000.000	2.880.000
2.10.2	Remoción de Aberturas (2 marcos de madera de puerta 0,70)	UNI	2	30.720	64.000	61.440
2.10.3	Remoción de techo de teja (teja, listones de madera)	M2	6	20.534	128.340	123.204
2.10.4	Demolición de muro de mamposteria con recuperación	M2	39,69	13.632	563.598	541.054
2.10.5	Demolición de cimiento de PBC	M3	1,1	220.800	253.000	242.880
2.10.6	Demolición de contrapiso	M2	11,75	3.974	48.645	46.695
2.10.7	Replanteo y marcación de obra	M2	27,43	4.608	131.664	126.397
2.10.8	Excavacion para carga de cimiento PBC	M2	9,27	43.680	421.785	404.914
2.10.9	Carga de Cimiento de PBC	M3	9,27	377.280	3.643.110	3.497.386
2.10.10	Relleno de tierra gorda y Compactación	M3	8,97	50.112	468.234	449.505
2.10.11	Encadenado HºAº Inferior de 13x27 cm- 1:2:4 (arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	M3	0,96	1.774.752	1.774.752	1.703.762
2.10.12	Encadenado HºAº Superior de 13x27 cm(arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	M3	0,76	1.974.816	1.563.396	1.500.860
2.10.13	Viga Cumbrera de HºAº de 0,20x0,40	M3	0,36	1.974.816	740.556	710.934
2.10.14	Dado de H°A° de 0,20x0,20x0,6m	UNI	2	114.816	239.200	229.632
2.10.15	Horizontal de muro de elevación de 0,15mts., con asalto	M2	2,85	36.672	108.870	104.515
2.10.16	Muros de nivelacion de 0,30m. (4 hiladas H=0.30)	M2	8,27	145.824	1.256.213	1.205.964
2.10.17	Muros de elevacion de 0,15m., visto de ladrillos comunes	M2	44,3	86.208	3.978.140	3.819.014
2.10.18	Envarillado bajo aberturas (2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm)	ml	7,2	14.496	108.720	104.371
2.10.19	Colocación de techo de tejas y tejuelones cerámicos con tirantes de HºAº	M2	26,58	266.208	7.370.634	7.075.809
2.11.1	De fachada interior a dos capas con hidrófugo (incluye encadenado superior de HºAº)	M2	64,41	35.232	2.363.847	2.269.293
2.11.2	De fachada exterior a dos capas con hidrófugo (incluye encadenado superior de HºAº) desde h: 2,28 mts hasta altura de techo,	M2	7,54	35.232	276.718	265.649
2.11.3	Revoque de viga cumbrera de HºAº con hidrófugo	M2	3,62	53.568	201.996	193.916
2.11.4	Alfeizar de ventanas (1:3 cemento y arena)	ml	4	31.200	130.000	124.800

AC Construcciones
De Los Santos Coronel T.
RUC: 1746291 - 6

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

2.12.1	Relleno y apisonado de interiores	M3	4,32	100.704	453.168	435.041
2.12.2	Contrapiso de Hº de cascotes de e:0,10mts. (interior y exterior)	M2	28,78	37.632	1.128.176	1.083.049
2.12.3	Carpeta base de regularización para piso cerámico	M2	28,78	28.608	857.644	823.338
2.12.4	Piso ceramico (PEI5 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	12,5	82.368	1.072.500	1.029.600
2.12.5	Zocalo Cerámico	ml	24,7	23.328	600.210	576.202
2.12.6	Piso exterior de baldosón de H° incluye material y mano de obra	M2	8,11	72.672	613.927	589.370
2.12.7	Piso exterior con alisada de cemento (guarda obra)	M2	4,96	36.960	190.960	183.322
2.13.1	Puertas de boxes enchapados revestidos con formica 0,60x1,50mts. y parantes de 0,15mts.	UNI	3	525.408	1.641.900	1.576.224
2.13.2	Puerta metálica de 0,70x2,10 mts.(incluye marco, herrajes y colocación)	UNI	2	630.912	1.314.400	1.261.824
2.13.3	Ventanas tipo Balancin de 0,60x0,40mts.	UNI	2	153.600	320.000	307.200
2.14.1	Azulejos de 0,15x0,15 - h=1,65 mts.	M2	51,9	67.296	3.638.190	3.492.662
2.15.1	Al agua de paredes interior y exterior	M2	34,37	13.920	498.365	478.430
2.15.2	Al agua de viga de HºAº	M2	3,62	13.920	52.490	50.390
2.15.3	De aberturas metálicas con esmalte sintético	M2	12,24	26.640	339.660	326.074
2.15.4	De tirantes de HºAº	M2	37	31.872	1.228.400	1.179.264
2.15.5	De tejuelones con Barniz	M2	26,58	19.344	535.587	514.164
2.16.1	VIDRIOS DOBLES (incluye colocación)	GL	1	172.512	179.700	172.512
2.17.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (incluye artefactos eléctricos, tableros, conexión e instalaciónes)	GL	1	624.000	650.000	624.000
2.18.1	INSTALACIÓN SANITARIA (incluye artefactos sanitarios, accesorios, cámara séptica e inspección, pozo absorvente, conexiones e instalaciones)	GL	1	7.471.277	7.782.580	7.471.277
2.19.1	ESPEJOS CON MARCO DE MADERA	UNI	2	132.480	276.000	264.960
2.20.1	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS	GL	1	720.000	750.000	720.000
3.1	a- Vallado perimetral, obrador y cartel de obra estándar municipal	GL	1	2.880.000	3.000.000	2.880.000
3.2	b- Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	GL	1	312.000	325.000	312.000
3.3	a-Remoción de techo de tejas cerámicas (tejas y tejuelones) reutilización del 70 %	M2	109,34	24.279	2.765.318	2.654.666
3.4	b- Remoción de tirante con termita y reposición por tirante nuevo (incluye material, revoque y mano de obra)	UNI	4	278.400	1.160.000	1.113.600
3.5	c-Reposición de tejas nuevas 30%(sólo material)	M2	32,8	60.480	2.066.400	1.983.744
3.6	d-Reposición de tejuelones nuevos 30% (sólo material)	M2	32,8	29.712	1.015.160	974.554
3.7	e-Colocación de techo de tejas cerámicas con tejuelón sobre estructura existente (uso de material recuperado y nuevo, incluye mano de obra)	M2	109,34	110.400	12.574.100	12.071.136
3.8	f-Remoción y reposición de listones de boca (incluye material y mano de obra)	ml	6,2	19.200	124.000	119.040

AC Construcciones
De Los Santos Coronel T.
RUC: 1746291 - 6

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

3.9	Revoque de canteros	M2	1,9	35.328	69.920	67.123
3.10	a- Pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fingicida (FUMIGACIÓN) - incluye preparación de la superficie a pintar	M2	60,21	25.920	1.625.670	1.560.643
3.11	b- Pintura de tirantes de madera existentes con pintura sintética (color tabaco)	M2	60,21	31.872	1.998.972	1.919.013
3.12	c- Pintura de regularización de tejas en color cerámico	M2	109,34	16.320	1.858.780	1.784.429
3.13	d- Pintura de regularización de tejuelones en color cerámico	M2	109,34	16.320	1.858.780	1.784.429
3.14	e- Preparación de la superficie de pared para pintura	M2	191,16	8.640	1.720.440	1.651.622
3.15	f- Pintura de vigas de H° al agua blanco o color - incluye mano de obra	M2	9,13	13.920	132.385	127.090
3.16	g- Pintura de paredes revocadas interior al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	55,23	13.920	44.230.117	768.802
3.17	h- Pintura de paredes revocadas y visto externas y pilares al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	126,8	13.920	1.838.600	1.765.056
3.18	i- Pintura de puertas existentes con esmalte sintético- incluye mano de obra	M2	5,16	26.640	143.190	137.462
3.19	j- Pintura de canaletas con esmalte sintético- incluye mano de obra	M2	3,92	26.640	108.780	104.429
3.20	Mantenimiento de Sanitarios	GL	1	336.000	350.000	336.000
3.21	Reposicion de artefactos electricos (incluye reposición de tapa ciega, artefactos electricos, limpieza y mantenimiento)	GL	1	350.400	365.000	350.400
3.22	Limpieza Final de la obra y desmonte de vallado	GL	1	720.000	750.000	720.000
3.23.1	a- Desmonte de artefactos eléctricos existentes (en galeria)	GL	1	57.600	60.000	57.600
3.23.2	b- Remoción de aberturas - puerta del aula (solo la hoja), puerta del sanitario y ventana en galeria.	GL	1	103.334	107.640	103.334
3.23.3	c- Remoción de artefactos sanitarios (inodoro, mingitorio y lavamanos)	GL	1	87.437	91.080	87.437
3.23.4	d- Demolición de muro de mampostería	M2	10,95	13.632	155.490	149.270
3.23.5	Replanteo y marcación	GL	1	43.200	45.000	43.200
3.23.6	a- Muro de elevación de ladrillos comunes 0,15 cm	M2	16,21	80.544	1.360.019	1.305.618
3.23.7	b- Muro de elevación de 0,15 cm, para cierre de vano de ventana	M2	1,66	80.544	139.274	133.703
3.23.8	c- Envarillado bajo aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	6	14.496	90.600	86.976
3.23.9	Terminación de escalera (incluye muro de mamposteria con contrapiso y alisada de cemento)	GL	1	146.880	153.000	146.880
3.24	Aislación horizontal 0,15 con asfalto	M2	1,94	36.672	74.108	71.144
3.25	a- Remoción de piso y contrapiso existente para instalacion sanitaria	M2	4,17	8.064	35.028	33.627

AC Construcciones
De Los Santos Coronel T.
RUC: 1746291 - 6

Abg. Juan José Quintana E.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Ing. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

3.26	b- Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm (reutilizacion de excedente de remoción de piso y contrapiso)	M2	4,17	32.064	139.278	133.707
3.27	a- Revoque de aristas de pilar de galeria a dos capas (revoque con hidrofugo)	M2	1,1	35.328	40.480	38.861
3.28	b- Revoque de paredes internas y externas a dos capas (revoque con hidrofugo)	M2	21,34	35.328	785.312	753.900
3.29	c- Revoque de alfeizar de ventana y vano de sanitario (1:3 cemento y arena)	ml	7,8	31.200	253.500	243.360
3.30	d- Revoque de zocalo de PBC a dos capas	M2	3,57	35.328	131.376	126.121
3.31	e- Revoque de contrahuella de escalera	M2	3,45	35.328	126.960	121.882
3.32	a- Carpeta de regularización para piso cerámico	M2	4,17	28.608	124.266	119.295
3.33	b- Piso ceramico (PEI5 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	4,17	82.368	357.786	343.475
3.34	c- Zócalo cerámico - incluye material y mano de obra	ml	8,45	23.328	205.335	197.122
3.35	a- Base previa para colocación de revestido cerámico	M2	12,65	5.088	67.045	64.363
3.36	b- Azulejos de 0,15 x 0,15	M2	12,65	67.296	886.765	851.294
3.37	a- Hoja para puerta de madera de 0,80 x 2,10 mt. - incluye material y mano de obra	UNI	1	276.000	287.500	276.000
3.38	b- Puerta placa para Boxes de 0,60 x 1,50 mts.	UNI	2	433.447	903.014	866.894
3.39	a- Ventanas tipo balancin de 0,40 x 1,00 mts - incluye material y mano de obra	UNI	1	248.400	258.750	248.400
3.40	Vidrios dobles - incluye material y colocación	GL	1	172.560	179.750	172.560
3.41	a- Pintura de paredes revocadas interior al agua blanco o Color, desde altura: 1,50 mts hasta techo (sanitario) - incluye mano de obra	M2	8,69	13.920	126.005	120.965
3.42	b- Preparación de la superficie de pared para pintura	M2	102,29	8.640	920.610	883.786
3.43	c- Pintura de paredes revocadas interior y exterior al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	102,29	13.920	1.483.205	1.423.877
3.44	d- Pintura de aberturas de madera con esmalte sintetico color tabaco - incluye mano de obra	M2	6,8	26.640	188.700	181.152
3.45	e- Pintura de aberturas metalicas con esmalte sintetico - incluye mano de obra	M2	0,5	26.640	13.875	13.320
3.46	f- Pintura de tirantes y viga de madera existentes con pintura sintética (color tabaco)	M2	23,33	31.872	774.556	743.574
3.47	g- Pintura de regularización de tejas en color cerámico	M2	49,26	16.320	837.420	803.923
3.48	h- Pintura de regularización de tejuelones en color cerámico	M2	49,26	16.320	837.420	803.923
3.49	i- Pintura a la cal de zócalo de PBC	M2	3,57	11.136	41.412	39.756
3.50	j-Pintura a la cal de contrahuella de escalera.	M2	3,45	11.136	40.020	38.419
3.51	Instalación electrica (incluye artefactos electricos, tablero, llave y mano de obra)	GL	1	481.536	501.600	481.536

AC Construcciones
De Los Santos Coronel T.
RUC: 1746291 - 6

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

3.52	Instalación sanitaria (incluye artefactos sanitarios, accesorios, cámara séptica e inspección, pozo absorvente, conexiones e instalaciones)	GL	1	6.717.120	6.997.000	6.717.120
3.53	Limpieza Final y desmonte de vallado perimetral	GL	1	912.000	950.000	912.000
3.54.1	a- Desmonte de artefactos eléctricos existentes (en aula)	GL	1	76.800	80.000	76.800
3.55	a- Remoción de techo de tejas cerámicas (tejas y tejuelones) con reutilización - incluye limpieza de las mismas	M2	3,55	24.288	89.815	86.222
3.56	b- Remoción de tirante con termita y reposición por tirante nuevo (incluye material, revoque y mano de obra)	UNI	1	278.400	290.000	278.400
3.57	c- Colocación de techo de tejas cerámicas con tejuelón sobre estructura existente (utilización de material recuperado, incluye mano de obra)	M2	3,55	110.400	408.250	391.920
3.58	a- Pintura de tirantes y viga de madera existentes con pintura sintética (color tabaco)	M2	23,36	31.872	775.552	744.530
3.59	b- Pintura de regularización de tejas en color cerámico	M2	49,26	16.320	837.420	803.923
3.60	c- Pintura de regularización de tejuelones en color cerámico	M2	49,26	16.320	837.420	803.923
3.61	d- Preparación de la superficie de pared para pintura	M2	73,63	8.640	662.670	636.163
3.62	e- Pintura de paredes revocadas interior y exterior al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	73,63	13.920	1.067.635	1.024.930
3.63	f- Pintura de canaletas con esmalte sintético- incluye mano de obra	M2	2,95	28.368	87.173	83.686
3.64	g- Pintura de aberturas con esmalte sintético- incluye mano de obra	M2	12	26.640	333.000	319.680
3.65	a- Hoja para puerta de madera de 0,80 x 2,10 mt. - incluye material y mano de obra	UNI	1	276.000	287.500	276.000
3.66	Reposicion de artefactos electricos (incluye reposición de tapa ciega, artefactos electricos, limpieza y mantenimiento)	GL	1	163.200	170.000	163.200
3.67	Limpieza Final y desmonte de vallado perimetral	GL	1	336.000	350.000	336.000
3.68.1	a- Desmonte de artefactos eléctricos existentes (en aula)	GL	1	115.200	120.000	115.200
3.68.2	a- Remoción de techo de tejas cerámicas (tejas y tejuelones) con reutilización	M2	7,2	24.288	182.160	174.874
3.68.3	b- Cambio de tirante (incluye material, revoque y mano de obra)	UNI	2	24.288	50.600	48.576
3.68.4	c- Colocación de techo de tejas cerámicas con tejuelón sobre estructura existente (utilización de material recuperado, incluye mano de obra)	M2	7,2	110.400	828.000	794.880
3.68.5	a- Pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fingicida (FUMIGACIÓN) - incluye preparación de la superficie a pintar	M2	24,04	25.920	649.080	623.117

AC Construcciones
De Los Santos Coronel T.
RUC: 1746291 - 6

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Prof. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

3.68.6	a- Pintura de tirantes de madera existentes con pintura sintética (color tabaco)	M2	24,04	31.872	798.128	766.203
3.68.7	Reposicion de artefactos electricos (incluye reposición de tapa ciega, artefactos electricos, limpieza y mantenimiento)	GL	1	144.000	150.000	144.000
3.68.8	Limpieza Final (retiro de escombros y vallado perimetral)	GL	1	1.200.000	1.250.000	1.200.000
						125.170.069

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

La obra; ***CONTRATACION DIRECTA N° 17/2019 CON ID N° 356052 - TERMINACION Y REPARACION DE SANITARIOS PARA LA ESC. BAS. N° 2917 TEODORO S. MONGELOS - REP. VARIAS EN AULAS EXISTENTES Y READECUACION DE SANITARIOS PARA LA ESC. BAS. 6127 - ESTANISLAA GOMEZ DE GIMENEZ***

El plazo de terminación de la obra es de 90 (noventa) días corridos.
Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a *la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).*

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.NO APLICA.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

(Indicar la forma y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato). NO APLICA.

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

"CONTRATACION DIRECTA N° 17/2019 CON ID N° 356052 - TERMINACION Y REPARACION DE SANITARIOS PARA LA ESC. BAS. N° 2917 TEODORO S. MONGELOS - REP. VARIAS EN AULAS EXISTENTES Y READECUACION DE SANITARIOS PARA LA ESC. BAS. 6127 - ESTANISLAA GOMEZ DE GIMENEZ"

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial

AC Construcciones
De Los Santos Coronel T.
RUC: 1746291 - 6

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben **2 (dos)** ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Luque, República del Paraguay, a los 22 días del mes de Junio de 2019.

Representante de A.C Construcciones
De Los Santos Coronel
C.I. N° 1.746.291
AC Construcciones
De Los Santos Coronel T.
RUC: 1746291 - 6

Abog. Carlos Echeverría Estigarribia
Intendente Municipal de Luque
LA MUNICIPALIDAD

Abog. Juan José Quintana Cantero.
Secretario General