MARCO AURELIO GONZALEZ MALDONADO Firmado digitalmente por MARCO AURELIO GONZALEZ MALDONADO Fecha: 2021.08.04 11:24:36 -04'00'

SILVIA PATRICIA NUÑEZ MAZACOTTE Firmado digitalmente por SILVIA PATRICIA NUÑEZ MAZACOTTE Fecha: 2021.08.03 13:40:17 -04'00'

CONTRATO N° 28/2021

Entre el **BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY**, domiciliado en las **Avenidas Federación Rusa y Augusto Roa Bastos de la Ciudad de Asunción**, República del Paraguay, representado para este acto por el **ECON. JOSÉ CANTERO SIENRA**, con documento de identidad N° **1.606.703**, y por el **ECON. WALTER ANTONIO ZÁRATE ALMIRÓN, con documento de identidad N° 1.328.169**, en calidad de Presidente y Encargado de Despacho de la Gerencia General, respectivamente, denominado en adelante **la CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, la firma **RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.,** con **R.U.C. N° 80009161-2** domiciliada en **San Juan Nº 2270 entre Tte. Julio Trifón Flores y FF.CC. Carlos A. López de la Ciudad de Asunción**, República del Paraguay, representada para este acto por el **SR. VICTOR JAVIER RITTER SIMON**, con documento de identidad N° **1.098.001**, en calidad de Representante Legal, denominada en adelante **el PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato en el marco del llamado a **"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 1/2021 – CONTRATACIÓN DE SERVICIOS TERCERIZADOS PARA EL MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY – ID N° 390122"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del presente Contrato es la contratación de "Servicios Tercerizados para el Mantenimiento del Edificio del Banco Central del Paraguay" para la CONTRATANTE; la que se realizará en las mismas condiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, la oferta del PROVEEDOR y el presente Contrato. –

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) El Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los datos cargados en el SICP;
(d) La oferta del PROVEEDOR;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la CONTRATANTE y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente. –

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son:

(a) La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato; y
(b) Las demás comunicaciones emitidas por las partes relativas al presente Contrato. –

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 390122**. –

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

CONTRATO N° 28/2021

La contratación es plurianual y la validez del presente Contrato, correspondiente a los ejercicios 2022 y 2023, se encuentra sujeta a la aprobación presupuestaria correspondiente. –

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación Pública Nacional N° 1/2021 – Servicios Tercerizados para el Mantenimiento del Edificio del Banco Central del Paraguay,** convocado por el **BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY**. La adjudicación fue realizada según acto administrativo **Resolución N° 4, Acta N° 34 de fecha 16 de julio de 2021. –**

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS

El monto total contratado asciende a la suma de **Guaraníes tres mil trescientos veintinueve millones ciento treinta y cinco mil cuatrocientos treinta (₲ 3.329.135.430.-),** incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA). –

El detalle de los precios se expresa a continuación:

CONTRATACIÓN DE SERVICIOS TERCERIZADOS PARA EL MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY - CONTRATO CERRADO						
ítem	**Descripción del bien/servicio**	**Unidad de Medida**	**Presentación**	**Cantidad**	**Precio Unitario en ₲. (IVA incluido)**	**Precio Total en ₲. (IVA incluido)**
1	GRUPO 1 - Servicio de Albañilería: 2 (dos) maestros albañiles.	Mes	UNIDAD	27	7.699.237.-	**207.879.399.-**
2	GRUPO 1 - Servicio de Electricidad Categoría C (registro ANDE): 3 (tres) técnicos electricistas	Mes	UNIDAD	27	11.548.856.-	**311.819.112.-**
3	GRUPO 1 - Servicio Electromecánico: 1 (un) técnico electromecánico. Horario nocturno.	Mes	UNIDAD	27	4.809.459.-	**129.855.393.-**
4	GRUPO 1 - Servicio de Plomería: 1 (un) oficial plomero.	Mes	UNIDAD	27	3.849.619.-	**103.939.713.-**
5	GRUPO 1 - Servicio de estibador para depósitos: 3 (tres) personales para despacho de productos.	Mes	UNIDAD	27	11.548.856.-	**311.819.112.-**
6	GRUPO 1- Servicio de mecánica automotriz: 1 (un) técnico automotriz.	Mes	UNIDAD	27	3.849.619.-	**103.939.713.-**
7	GRUPO 2 - Servicio de Albañilería: 2 (dos) maestros albañiles.	Mes	UNIDAD	23	7.699.237.-	**177.082.451.-**
8	GRUPO 2 - Servicio de Electricidad Categoría D (registro de ANDE): 6 (seis) técnicos electricistas.	Mes	UNIDAD	23	23.097.712.-	**531.247.376.-**
9	GRUPO 2 - Servicio de Carpintería: 4 (cuatro) oficiales carpinteros.	Mes	UNIDAD	23	15.398.475.-	**354.164.925.-**
10	GRUPO 2 - Servicio Electromecánico: 2 (dos) técnicos electromecánicos. Horario diurno	Mes	UNIDAD	23	7.699.237.-	**177.082.451.-**
11	GRUPO 2 - Servicio Electromecánico: 1 (un) técnico electromecánico. Horario mixto	Mes	UNIDAD	23	4.406.886.-	**101.358.378.-**

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

CONTRATO N° 28/2021

12	GRUPO 2 - Servicio Electromecánico: 1 (un) técnico electromecánico. Horario nocturno	Mes	UNIDAD	23	4.809.459.-	**110.617.557.-**
13	GRUPO 2 - Servicio de Pintura: 4 (cuatro) oficiales pintores de obra	Mes	UNIDAD	23	15.398.475.-	**354.164.925.-**
14	GRUPO 2 - Servicio de plomería: 4 (cuatro) oficiales plomeros.	Mes	UNIDAD	23	15.398.475.-	**354.164.925.-**
PRECIO TOTAL EN GUARANÍES (IVA INCLUIDO)						**3.329.135.430.-**

El PROVEEDOR se compromete a prestar el servicio a la CONTRATANTE y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del contrato. –

La CONTRATANTE se compromete a pagar al PROVEEDOR como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Contractuales. –

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del Contrato será a partir de la fecha que se establezca al efecto en la Orden de Inicio del Servicio, la cual será emitida por el Departamento de Logística dentro del plazo de 10 días hábiles desde la suscripción del contrato, hasta el cumplimiento total de las obligaciones contractuales. –

La validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente. (Artículo 14 de la Ley N° 2051/03). –

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES

El plazo de prestación del servicio será:

Ítems N° 1 al 6 (Grupo 1): Integrado por un total de 11 técnicos, los cuales prestarán los servicios por el plazo de 27 (veintisiete) meses, contados a partir de la fecha que se establezca al efecto en la Orden de Inicio del Servicio, la cual será emitida por el Departamento de Logística dentro del plazo de 10 días hábiles desde la suscripción del contrato. –

Ítems N° 7 al 14 (Grupo 2): Integrado por un total de 24 técnicos, los cuales prestarán los servicios por el plazo de veintitrés (23) meses, contados a partir del 02/08/2021. –

Los servicios serán prestados en el Complejo Edilicio del BCP (sito en la Av. Federación Rusa y Av. Augusto Roa Bastos); en la Sede Social y Deportiva (sito en la Av. Choferes del Chaco c/ Cap. Carpinelli); y en otras dependencias del BCP (todas ubicadas en la Ciudad de Asunción). -

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del Contrato estará a cargo del Departamento de Logística. –

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

CONTRATO N° 28/2021

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento de contrato es del 10 % del monto total del contrato. -

El Proveedor deberá presentar una Póliza de Seguro de Accidentes de Trabajo con una cobertura mínima de Guaraníes Veinte Millones (₲. 20.000.000.-) por cada personal, que deberá mantenerse vigente durante todo el plazo de prestación del servicio. -

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá cubrir por lo menos 30 (treinta) días posteriores al vencimiento del plazo máximo de entrega o prestación de los bienes o servicios previsto en el Pliego de Bases y Condiciones. –

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El Proveedor deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. –

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la Contratante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato. –

12. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. –

Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. –

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas". –

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Contractuales del pliego de bases y condiciones. –

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales. –

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

CONTRATO N° 28/2021

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. –

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día dos de agosto del 2021.-

WALTER ANTONIO ZÁRATE ALMIRÓN
Enc. Despacho de la Gcia. General

JOSÉ CANTERO SIENRA
Presidente

POR EL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY

VICTOR JAVIER RITTER SIMON
Representante Legal
POR LA FIRMA RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente