UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Calle Itapúa Esq. Paraguay
E-mail: munifram@hotmail.com Telefax: (0761) 265 235 / 265 243

# CONTRATO DE CONSTRUCCION DE ESCUELA GRANJA PARA EL COLEGIO TECNICO DON CONSTANTINO TROCIUK
# CONTRATO N° 01

Entre la Municipalidad de Fram, domiciliada sobre calle Itapuá – Fram Dpto. de Itapúa República del Paraguay, representada para este acto por el intendente municipal Ing. Irineu Engelmnn, con Cédula de Identidad N°,1.743.336 y refrendada por la secretaria general Sra. Nora Chávez de Segovia con C.I. N° 741.643 denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, el señor Ricardo Alvarenga Villasanti con C. I. N° , 1.059.469-8 en representación de la Empresa Herrería y Hojalatería el Yunque domiciliada en la localidad de Encarnación , República del Paraguay, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "***CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO PARA CONSTRUCCION DE ESCUELA GRANJA*** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

## *1. OBJETO.*

Constituye el objeto del presente contrato, establecer la obligaciones y los derechos de las parte contratantes con relación a la Construcción de la Escuela Granja

## *2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.*

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

Contrato;
Pliego de Bases y Condiciones;
Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
La Oferta y la lista de cómputo métrico;
El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las CEC)
Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las CEC.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

## *3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).*

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 520 objeto del gasto específico ***520 30 03,(FONACIDE)*** incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad de Fram, hasta la suma de Guaraníes : ***520.000.000 (Quinientos veinte millones).-***

*3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el* ***Código Nº 287 907.-***

## *4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)*

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación de Concurso de Oferta N° 05/2015, convocado por la Municipalidad de Fram según Resolución N° 40/2015 La adjudicación fue realizada por Resolución IM N° 244/2015 y Resolución de la Junta Municipal N° 518/2015

## *5. VIGENCIA DEL CONTRATO*

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato es de 180 días, y entrara en vigencia desde la fecha de la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Calle Itapúa Esq. Paraguay
E-mail: munifram@hotmail.com Telefax: (0761) 265 235 / 265 243

***6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).-***

LISTA DE CANTIDADES Y SUS PRECIOS
(Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto)

| | | | | | FECHA | 18/03/2015 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | LCO | 05/2015. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Item* No | Codigo de Catálogo* | Descripción* | Unidad de Medida* | Cantidad* | Precio unitario** (IVA incluido) | Precio Total** (IVA incluido) |
| 1 | 72131601-002 | Excavación en terreno normal | m³ | 800 | 25.000 | 20.000.000 |
| 2 | 72131601-002 | Trabajos preliminares (replanteo) | m² | 603,05 | 7.000 | 4.221.350 |
| 3 | 72131601-007 | Techo de estructura metálica | m³ | 603,05 | 130.000 | 78.396.500 |
| 4 | 72131601-004 | Encadenado Inferior de Ho (Ho 18 MPa) 15x50 | ml | 145,55 | 128.000 | 18.630.400 |
| 5 | 72131601-004 | Encadenado Superior de Ho 13x30 | ml | 145,55 | 105.000 | 15.282.750 |
| 6 | 72131601-003 | Contra piso de Hormigón de Cascotes | m² | 380 | 75.000 | 28.500.000 |
| 7 | 72131601-003 | Aislación Horizontal y vertical | ml | 257,6 | 20.000 | 5.152.000 |
| 8 | 72131601-003 | Cimientos de piedra bruta 0,40x0,40 | un | 25 | 80.000 | 2.000.000 |
| 9 | 72131601-005 | Mampostería de nivelación de 0,30 cm | m² | 77,28 | 155.000 | 11.978.400 |
| 10 | 72131601-005 | Mampostería de Elevación de 0,15 m | m² | 521,25 | 88.000 | 45.870.000 |
| 11 | 72131601-009 | Piso alisado de cemento | m² | 380 | 50.000 | 19.000.000 |
| 12 | 72131601-009 | Piso plastico en sector de guardería porcinos | m² | 15 | 300.000 | 4.500.000 |
| 13 | 72131601-009 | Tierra apisonada | m² | 170 | 25.000 | 4.250.000 |
| 14 | 72131601-010 | Provisión y Colocación de aberturas metálicas (chapas dobladas y persianas) | un | 24 | 260.000 | 6.240.000 |
| 15 | 72131601-010 | Provisión y Colocación de portones metálicos corredizos | un. | 2 | 800.000 | 1.600.000 |
| 16 | 72131601-008 | Revoque de paredes a dos capas | m² | 1.042,50 | 52.000 | 54.210.000 |
| 17 | 72131601-012 | Pintura de paredes y losa a la cal | m² | 1.042,50 | 18.000 | 18.765.000 |
| 18 | 72131601-001 | Alambrado Perimetral tejido | m² | 488,36 | 6.500 | 3.174.340 |
| 19 | 72101703-007 | Instalación de agua interna | gl | 1 | 15.500.000 | 15.500.000 |
| 20 | 83101504-989 | Instalación eléctrica externa - interna e iluminación de patio | gl | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 |
| 21 | 72101603-002 | Canaleta | ml | 105,6 | 35.000 | 3.696.000 |
| 22 | 72101603-002 | Sistema de desagüe de heces de porcinos | gl | 1 | 14.000.000 | 14.000.000 |
| | | | | | | 392.966.740 |

**El precio total es de guaraníes : Trescientos noventa y dos millones novecientos sesenta y seis mil setecientos cuarenta .----------**

***7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).***
Los trabajos serán entregados a la convocante , previa verificación del fiscalizador de Obras en el lugar donde se realicen las mismas. Dentro de los 180 días que comprenden el Contrato.-

***8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).***
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

***9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).***
El pago se realizará de la siguiente forma: anticipo 20 % a la firma del contrato y Acta de Inicio de Obra, el segundo desembolso será del 30 % contra certificación del Fiscal de Obras; el tercer desembolso será el 30 % contra Certificación del Fiscal de Obras, y el 20% restante a la recepción Final luego de 10 días según informe del Fiscal de la Obras donde constara que todo el trabajo ha sido realizado en concordancia con las especificaciones técnicas correspondientes y en el tiempo establecido.-

***10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).***

Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación:

Póliza por el 100%sobre el anticipo recibido
Póliza de fiel cumplimiento de contrato por el 5% s/el monto del contrato
Póliza de caución en caso de accidentes de trabajo y o daños a terceros como sigue:
Seguro contra daños a terceros: Guaraníes cien millones (Gs. 100.000.000)
Seguro contra accidentes de trabajo: Guaraníes cien millones (Gs. 100.000.000) Seguro contra los riesgos en la zona de obras: Guaraníes cien (Gs. 100.000.000.----------

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Calle Itapúa Esq. Paraguay
E-mail: munifram@hotmail.com Telefax: (0761) 265 235 / 265 243

***11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).***

Las multas por atraso en la ejecución de las obras serán del 1 % por día calendario calculado sobre el valor del presente contrato hasta el monto máximo del 5 % del valor total del contrato

***12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).***

**Construcción de Escuela Granja dentro del Predio del Colegio Técnico "Don Constantino Trociuk"**

***14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).***

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

***15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.***

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

***16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)***

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Encarnación Dpto. de Itapúa , República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Fram, República del Paraguay, a los 10 días del mes de Abril del 2015.-

Firmado por: ..... Ing. Irineu Engelmann
Intendente Municipal

Firmado por:..... Nora Chávez de Segovia
Secretaria General

Firmado por:..... Ricardo Alvarenga Villasanti
Proveedor