CONTRATO Nº 30/ 2022

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062

Entre la **GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL**, domiciliada en el Km. 4 Ramal Capiatá Areguá, de la ciudad de Areguá, República del Paraguay, representada para este acto por el **Gobernador Gustavo Adolfo Machuca Medina**, con Cédula de Identidad N° **1.499.994**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la **firma MLF Proyectos y Construcciones con RUC Nro. 4035710-4** domiciliada en la Compañía Aveiro a 630 mts al Oeste del Hospital Nacional., de la ciudad de Itá, República del Paraguay, representada para este acto por la **Señora María Liz Fleitas** con Cédula de Identidad N° 4.035.710, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, identificadas en conjunto como "las partes" e, individualmente, "parte", acuerdan celebrar el presente "Contrato de **"CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1) Objeto del contrato

El objeto del contrato es:

"CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062.

2) Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor:
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3) Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son: NO APLICA

M.L.F
Proyectos y Construcciones
de María Liz Fleitas
RUC:4035710-4

CONTRATO Nº 30/ 2022

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062

4) **Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N°: 419.062**

5) **Procedimiento de contratación**

El contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062**, convocado por la Gobernación del Departamento Central.

La adjudicación fue realizada según acto administrativo Resolución GDC N° 5486/2022 de fecha 21 de noviembre del 2022.

6) **Precio unitario y el importe total a pagar por las obras:**

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Precio unitario (iva incluido)	Precio total
1	72131601-002	Preparación de obra	Unidad Medida Global		4.481.484
1.1		Obrador (Traslado, montaje y desmontaje)	Unidad Medida Global	2.629.722	2.629.722
1.2		Alquiler de Sanitario Portátil	Mes	925.881	1.851.762
2	72103003-001	Servicio de Demolición	Unidad Medida Global		18.290.966
2.1		Demolición de mampostería de ladrillos comunes de 0,30 de muros del exterior(para acceso principal)	Metros cuadrados	37391	455.422
2.2		Demolición de pilares de Ho Ao	Metro lineal	36.870	1.990.980
2.3		Desmontaje de mamparas divisorias de Eucatex	Metros cuadrados	27.721	2.356.285
2.4		Demolición de piso de hormigón existente para instalaciones	Metros cuadrados	131.486	7.363.216

M.L.F
Proyectos y Construcciones
de María Liz Fleitas
RUC:4035710-4

CONTRATO Nº 30/ 2022

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Precio unitario (iva incluido)	Precio total
2.5		Desmontaje y Retiro de portón de acceso.	Unidad	569.774	1.139.548
2.6		Desmontaje de instalación eléctrica existente	Unidad	712.216	712.216
2.7		Retiro de escombros: Acarreo de escombros, alquiler y carga de contenedor	Unidad	4.273.299	4.273.299
3	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global		2.953.007
3.1		Reparación de paredes con Revoque por montaje de instalaciones	Metros cuadrados	46.138	738.208
3.2		Revoque para base de azulejos	Metros cuadrados	31.893	783.292
3.3		Revoque de mochetas en aberturas	Metro lineal	21.922	1.431.507
4	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad Medida Global		64.883.167
4.1		Relleno y compactacion de zanjas de zapatas inutilizables	Metros cúbicos	64.100	153.840
4.2		Contrapiso de cascotes para regularizacion de superficie existente e=5cm	Metros cuadrados	39.186	10.137.418
4.3		Carpeta de cemento	Metros cuadrados	54.556	14.113.637
4.4		Provision y colocacion de pisos de ceramico blanco hielo-alto transito	Metros cuadrados	156.468	40.478.272
5	72101607-005	Instalacion o colocacion de zocalo	Unidad Medida Global		6.924.036
5.1		Zocalo ceramico blanco hielo-alto transito	Metro lineal	31.908	6.924.036
6	72102503-001	Instalacion de azulejos	Unidad Medida Global		14.828.177
6.1		De azulejos ceramicos color blanco mate para baños y entre mesadas y alacenas en kichenete, en consultorios y	Metros cuadrados	158.879	14.828.177

M.L.F
Proyectos y Construcciones
de María Liz Fleitas
RUC 4035710-4

CONTRATO Nº 30/ 2022

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Precio unitario (iva incluido)	Precio total
		sala de esterilizacion. Medidas a definir			
7	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad Medida Global		33.002.725
7.1		Reparacion y aislacion externa de techo metalico de chapa existente. Incluye limpieza de superficie y aplicación de material aislante tipo tapagoteras.	Metros cuadrados	104.641	33.002.725
8	72152605-001	Divisorias interiores de yeso-carton y cielorrasos. Mamparas Eucatex	Unidad Medida Global		136.705.565
8.1		Marcacion y replanteo	Metros cuadrados	8.547	2.051.280
8.2		Mamparas divisorias tipo Eucatex. Color a definir, con estructura de aluminio.	Metros cuadrados	190.655	57.596.876
8.3		De tabiques separadores DURLOK con estructura de aluminio de 10 cm doble cara: 1 cara de yeso acartonado simple, otra cara de yeso acartonado resistente a la Humedad	Metros cuadrados	256.398	30.908.779
8.4		De tabiques separadores DURLOK con estructura de aluminio de 10 cm doble cara de yeso acartonado resistente a la Humedad	Metros cuadrados	295.844	4.127.024
8.5		Cielorraso de en placas DURLOK de yeso acartonado simple	Metros cuadrados	138.060	33.134.400
8.6		Cantoneras	Metro lineal	22.353	1.090.826
8.7		Junta de dilatacion	Metro lineal	22.353	5.232.390
8.8		Perforaciones para artefactos de iluminacion	Unidad	39.446	2.563.990
9	72102601-001	Servicio de carpinteria	Unidad Medida Global		20.189.958

M.L.F
Proyectos y Construcciones
de María Liz Fleitas
RUC:4035710-4

CONTRATO Nº 30/ 2022

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Precio unitario (iva incluido)	Precio total
9.1		Puerta Eucatex con visor de vidrio. 0,90m x 2,10m. Herrajes cromados (2 visagras) y cerradura papaiz tipo sanatorio cromado normal.	Unidad	783.438	6.267.504
9.2		Puerta Eucatex con visor de vidrio. 0,90m x 2,10m. Herrajes cromados (2 visagras) y cerradura papaiz tipo sanatorio cromado normal.	Unidad	2.258.992	9.035.968
9.3		Puerta Placa de enchapado de madera terciada 3mm, marco de madera maciza 12,5cm de 0,80m x 2,10m. Herrajes cromados (2 visagras) y cerradura papaiz tipo sanatorio cromado normal. Acabado en lustre wengue mate.	Unidad	1.622.152	4.886.486
10	72102602-004	Colocacion de vidrios	Unidad Medida Global		13.906.408
10.1		Puerta de cristal templado 10mm de 4,28cm x 2,60cm con herrajes cromados y freno Dorma. Barral cromado de 120 cm (Acceso Principal,)	Unidad	8.765.741	8.765.741
10.2		Puerta de cristal templado 10mm doble hoja de 1,50cm x 2,10cm con herrajes cromados y freno Dorma. Barral cromado de 40cm (Acceso a deposito de insumos)	Unidad	3.013.223	3.013.223
10.3		Ventana de Cristal templado 10mm de 1,50x0,40 con carpinteria de perfiles de aluminio	Unidad	531.861	2.127.444
11	72101903-001	Carpinteria metálica	Unidad Medida Global		56.012.960
11.1		Estructura metálica de soporte de divisorias y cielorraso	Metros cuadrados	219.143	52.594.320
11.2		Reacondicionamiento y montaje de portones corredizos existentes	Unidad	1.709.320	3.418.640

M.L.F
Proyectos y Construcciones
de María Liz Fleitas
RUC:4035716-4

CONTRATO N° 30/ 2022

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N° 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Precio unitario (iva incluido)	Precio total
12	72101510-002	Instalacion de fontaneria sanitaria	Unidad Medida Global		4.073.926
12.1		Cañeria de 32mm termofusion pn12	Metro lineal	69.442	3.333.216
12.2		Llave de paso esferica 32mm termofusion	Unidad	243.045	486.090
12.3		Conexión de red nueva a proveedor de suministro	Unidad Medida Global	127.310	254.620
13	72101510-9998	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios	Unidad Medida Global		60.789.725
13.1		Boca agua fria para inodoro	Unidad	286.447	286.447
13.2		Boca agua fria para lavatorio	Unidad	286.447	286.447
13.3		Llave de paso 1/2" FV L20 con acople fusion	Unidad	271.979	271.979
13.4		Cañeria de 25mm termofusion pn12	Metro lineal	47.741	47.741
13.5		Boca agua fria para pileta	Unidad	252.406	4.543.308
13.6		Boca agua fria para silla de odontología	Unidad	282.475	282.475
13.7		Llave de paso 1/2" FV L20 con acople fusión	Unidad	235.945	2.359.450
13.8		Cañería de 25mm termofusion pn12	Metro lineal	47.079	282.474
13.9		Cañería Ø 100mm pvc liviano red cloacal	Metro lineal	98.376	4.722.048
13.10		Tee de inspección Ø 100mm	Unidad	141.776	283.552
13.11		Conexión a cámara séptica y pozo ciego	Unidad Medida Global	286.447	572.894
13.12		Perforación de viga para paso de cañería	Unidad Medida Global	43.401	260.406
13.13		Boca desagüe cloacal para inodoro	Unidad Medida Global	271.979	1.087.916
13.14		Boca desague cloacal para lavatorio	Unidad Medida Global	271.979	1.087.916

M.L.F
Proyectos y Construcciones
de María Liz Fleitas
RUC:4035710-4

CONTRATO Nº 30/ 2022

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Precio unitario (iva incluido)	Precio total
13.15		Boca desague cloacal para caja sifonada	Unidad Medida Global	271.979	1.087.916
13.16		Boca desague cloacal para ventilacion cloacal	Unidad Medida Global	271.979	1.087.916
13.17		Cañería Ø 50mm pvc liviano cloacal y ventilación	Unidad Medida Global	47.741	859.338
13.18		Perforación de viga para paso de cañería	Unidad	42.733	256.398
13.19		Boca desagüe cloacal para pileta	Unidad	256.837	2.311.533
13.20		Boca desagüe cloacal para silla odontológica	Unidad	252.015	252.015
13.21		Boca desagüe cloacal para caja sifonada	Unidad	252.015	2.268.135
13.22		Boca desagüe cloacal para ventilación cloacal	Unidad	26.736	160.416
13.23		Cañería Ø 50mm pvc liviano cloacal y ventilación	Metro lineal	47.007	846.126
13.24		Inodoro con cisterna	Unidad	170.932	683.728
13.25		Lavatorio	Unidad	170.932	854.660
13.26		Pileta	Unidad	170.932	1.538.388
13.27		Conexión silla odontológica	Unidad	170.932	170.932
13.28		Provisión de inodoro CELITE SAVEIRO cisterna baja	Unidad	712.216	2.848.864
13.29		Provisión de Canilla DOCOL	Unidad	345.151	1.380.604
13.30		Canillla DOCOL pico movil agua fria para piletas	Unidad	465.680	4.191.120
13.31		Provisión de lavatorio CELITE SAVEIRO y pedestal	Unidad	356.109	1.780.545
13.32		Espejos para baños tipo float siliconado al muro con marco de aluminio perimetral 0,40x1,00m	Unidad	299.131	1.196.524
13.33		Provisión de pileta de acero inoxidable TRAMONTINA simple	Unidad	384.049	3.072.392
13.34		Provisión y colocación de accesorios especiales para baños de discapacitados	Unidad	1.155.982	4.623.928

M.L.F
Proyectos y Construcciones
de María Liz Fleitas
RUC:4035710-4

CONTRATO Nº 30/ 2022

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Precio unitario (iva incluido)	Precio total
		(barrales fijos, barrales revatibles)			
13.35		Pozo Ciego	Unidad	7.133.210	7.133.210
13.36		Cámara Séptica	Unidad	2.651.015	2.651.015
13.37		Registros cloacales 40x40	Unidad	328.715	2.629.720
13.38		Registros cloacales 60x60	Unidad	529.249	529.249
14	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas	Unidad Medida Global		73.968.108
14.1		Acometida nueva y refuerzo de cable de 16 mm	Metro lineal	202.707	4.054.140
14.2		Colocación y montaje de tablero general con circuito con disyuntor diferencial	Unidad	6.574.306	6.574.306
14.3		Colocación de sistema de tierra con jabalina de 2 m tipo wessel	Unidad	1.260.076	1.260.076
14.4		Colocación y conexión de tablero seccional para ups	Unidad	2.739.294	2.739.294
14.5		Bocas de iluminación	Unidad	126.556	9.238.588
14.6		Bocas de tomas simples	Unidad	120.529	7.231.740
14.7		Bocas de tomas especiales tipo schuko	Unidad	175.315	2.805.040
14.8		Bocas para TV	Unidad	149.566	2.991.320
14.9		Provisión y colocación de panel led de embutir	Unidad	147.922	8.431.554
14.10		Provisión y colocación de panel de 24 w	Unidad	186.272	1.676.448
14.11		Provisión y colocación de artefactos de iluminación colgantes	Unidad	498.551	1.495.653
14.12		Puesto para silla odontología	Unidad	925.881	925.881
14.13		Circuitos especiales para cámara de frio	Unidad	876.574	2.629.722
14.14		Circuitos de equipo de AA monofásico	Unidad	876.574	7.889.166
14.15		Circuitos de equipo de AA trifásico	Unidad	2.191.435	8.765.740
14.16		Bandejas para cañerías y cables	Unidad	131.486	5.259.440

M.L.F
Proyectos y Construcciones
de María Liz Fleitas
RUC:4035710-4

CONTRATO N° 30/ 2022

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N° 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Precio unitario (iva incluido)	Precio total
15	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global		30.977.444
15.1		Pintura de muros interiores y tabiques al látex interior color blanco hielo,Enduido interior incluido	Metros cuadrados	32.872	10.517.396
15.2		Pintura de puertas enchapadas interiores al sintético mate opaco satinol color wengue	Metros cuadrados	34.405	4.681.488
15.3		Pintura cielorrasos de losas latex interior color blanco hielo,Enduido interior incluido	Metros cuadrados	32.872	7.889.280
15.4		Pintura de superficies metalicas en sintetico mate color grafito	Metros cuadrados	32.872	7.889.280
16	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**		**14.244.330**
16.1		Limpieza durante el desarrollo	Unidad Medida Global	7.670.024	7.670.024
16.2		Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	6.574.306	6.574.306
			PRECIO TOTAL		**556.231.986**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **Gs. 556.231.986** (Guaraníes Quinientos Cincuenta y Seis Millones Doscientos Treinta y Un Mil Novecientos Ochenta y Seis Mil) Iva Incluido.-

El Proveedor se compromete a ejecutar las obras de conformidad a las disposiciones del contrato y el pliego de bases y condiciones.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida de la ejecución de las obras realizadas, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en el pliego de bases y condiciones.

M.L.F
Proyectos y Construcciones
de Maria Liz Fleitas
RUC:4035710-4

CONTRATO Nº 30/ 2022

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062

7) **Vigencia del Contrato**

La vigencia del presente contrato será: desde la suscripción hasta el 31 de DICIEMBRE DEL 2022

8) **Plazo, lugar y condiciones de la obra**

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

9) **Administración del Contrato**

La administración de este contrato estará a cargo de: Secretaria Departamental de Obras Publicas de la Gobernación del Departamento Central.

10) **Programa de ejecución de los trabajos**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

11) **Descripción de las obras**

Las obras serán como se describen a continuación. "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062.

12) **Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

13) **Multas**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

M.L.F
Proyectos y Construcciones
de María Liz Fleitas
RUC:4035713-4

CONTRATO Nº 30/ 2022

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 06/22 "CONSTRUCCION DE CLINICAS SOCIALES - OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD" ID N° 419.062

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

14) Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

15) Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

16) Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

17) Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Areguá, República del Paraguay al día 06 mes diciembre y año2022.

María Liz Fleitas
Proveedor
M.L.F
Proyectos y Construcciones
de Maria Liz Fleitas
RUC:4035716-4

Gustavo Adolfo Machuca Medina
Gobernador