RUC N° 80071876 - 3
Dirección: Primitivo López e/ Julio Ibarra
Teléfono: (021) 329 - 6306
E – mail: municipalidad_zanjapyta@hotmail.com



# CONTRATO N° 12/2019
## LICITACION POR CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 12/2019
## "CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR TIPOLOGIA MEC EN LA ESCUELA BASICA Nº 2317 PRESIDENTE CARLOS ANTONIO LOPEZ" - FONACIDE - ID N° 367.928

Entre la Municipalidad de Zanja Pyta con RUC N° 80071876 - 3, domiciliada en las calles Primitivo López e/ Julia Ibarra de la ciudad de Zanja Pyta XIII Departamento del Amambay, República del Paraguay representada en este acto por el señor Manoel Ramao Velasque Marín con cedula de identidad civil Nº 4.653.205 Intendente Municipal, asistido para este acto por el Secretario General abogado Aníbal Insaurralde Ortega con cédula de identidad Nº 3.974.368 quienes fijan domicilio en la sede de la municipalidad a efectos de formalizar el presente documento, en adelante denominado la CONTRATANTE y por la otra la firma Constru Servi "San José" con RUC N° 2340135 – 4 representada por el señor José Domingo Cristaldo con Cedula de Identidad Nº 2.340.135 con domicilio legal sobre las calles Fuerte Olimpo c/ Alejo García de la Ciudad de Villarrica; denominado en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. **OBJETO**

El objeto del presente contrato es el de establecer las clausulas y condiciones a las que las partes se comprometen asumiendo los derechos las obligaciones inherentes de proceso licitatorio llevado adelante por la municipalidad de Zanja Pyta en el marco de la ley 2051/03 De Contrataciones Públicas según modalidad por Contratación Directa para la ejecución de obras de infraestructura escolar con la descripción "Construcción de cocina comedor tipología MEC en la Escuela Básica N° 2317 Presidente Carlos A. López" con fondos del FONACIDE.-

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Adenda de contrato

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°367928

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa (CD) N°12/2019, convocado por la unidad operativa de contrataciones de la municipalidad de Zanja Pyta, según resolución N°90/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución N°101/2019

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la emisión del acta de inicio por parte del fiscal de obras hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

El precio unitario de cada ítem a ser ejecutado conforme a la planilla de cómputos métricos se encuentra estableció en la planilla de costos anexo al presente contrato.

El importe total a pagar por la obra asciende a la suma de Guaraníes ochenta y nueve millones setecientos noventa y nueve mil ochocientos ochenta y siete IVA Incluido (Gs.89.799.887 IVA Incluido)

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

Plazo de ejecución noventa (90) días calendario contados a partir de la emisión del acta de inicio de obra.

Lugar, en el predio de la Escuela Básica N° 2317 Presidente Carlos A. López

Las condiciones de las obras, se encuentran detallados en la oferta adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La administración del contrato estará a cargo del abogado Aníbal Insaurralde, secretario municipal.

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

| | | |
|---|---|---|
| Abog. Aníbal Insaurralde<br>Secretario General | Manoel Ramao Velasque Marín<br>Intendente Municipal | Sr. José D. Cristaldo<br>Contratista |

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA – SECRETARIA GENERAL ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA – Amambay – Paraguay

CONSTRUSERVI "SAN JOSE" de José Domingo Cristaldo RUC: 2.340.135-4 Cel. (0982) 750.097

RUC N° 80071876 - 3
Dirección: Primitivo López e/ Julio Ibarra
Teléfono: (021) 329 - 6306
E – mail: municipalidad_zanjapyta@hotmail.com



**CONTRATO N° 12/2019**
**LICITACION POR CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 12/2019**
**"CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR TIPOLOGIA MEC EN LA ESCUELA BASICA Nº 2317 PRESIDENTE CARLOS ANTONIO LOPEZ" - FONACIDE - ID N° 367.928**

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**
**NO APLICA.**

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

Los términos para garantizar el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**12. (MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

Construcción de Cocina Comedor tipología MEC en la Escuela Básica N° 2317 Presidente Carlos A. López.

**14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Zanja Pyta, XIII Departamento del Amambay, República del Paraguay, a los veintinueve (29) días del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019).-

Abg. Aníbal Insaurralde Ortega
Secretario General
Municipalidad de Zanja Pyta

**Abog. Aníbal Insaurralde**
**Secretario General**

Manuel Ramón Velazque Marín
Intendente Municipal
Municipalidad de Zanja Pyta

**Manuel Ramón Velasque Marín**
**Intendente Municipal**

CONSTRUCTORA "SAN JOSE"
de José Domingo Cristaldo
RUC: 2.340.135-4
Cel. (0982) 750.097

**Sr. José D. Cristaldo**
**Contratista**

**RUC N° 80071876 - 3**
**Dirección: Primitivo López e/ Julio Ibarra**
**Teléfono: (021) 329 - 6306**
**E – mail:** municipalidad_zanjapyta@hotmail.com



**CONTRATO N° 12/2019**
**LICITACION POR CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 12/2019**
**"CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR TIPOLOGIA MEC EN LA ESCUELA BASICA N° 2317 PRESIDENTE CARLOS ANTONIO LOPEZ" - FONACIDE - ID N° 367.928**

- Planilla de cómputos Métricos

| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio Unitario IVA Incluido |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Limpieza y reparación del terreno | M2 | 93,74 | 3.550 | **332.777** |
| 2 | Replanteo | M2 | 93,74 | 4.500 | **421.830** |
| 3 | Excavación y carga de cimiento con PBC | M3 | 13 | 300.900 | **3.911.700** |
| 4 | Zapatas H° A° | M3 | 1,84 | 1.480.000 | **2.723.200** |
| 5 | Pilares de H°A° | M3 | 1,3 | 1.580.000 | **2.054.000** |
| 6 | Vigas de galería de H° A° | M3 | 0,42 | 1.657.500 | **696.150** |
| 7 | Encadenados H° A° - Inferior | M3 | 1,68 | 1.300.000 | **2.184.000** |
| 8 | Encadenados H° A° - Superior | M3 | 1,89 | 1.300.000 | **2.457.000** |
| 9 | Muros de nivelación - De 0,30 cm armada | M2 | 16,04 | 118.000 | **1.892.720** |
| 10 | Relleno y apisonado de interiores | M3 | 17,63 | 89.000 | **1.569.070** |
| 11 | Aislación asfáltica - De paredes | M2 | 46,1 | 23.200 | **1.069.520** |
| 12 | Muros de elevación - De 0,15 para revocar | M2 | 69,46 | 65.450 | **4.546.157** |
| 13 | Muro de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes | M2 | 84,14 | 68.950 | **5.801.453** |
| 14 | Envarillado sobre y bajo aberturas 2 O 8 por hilada (2 hiladas) | Milímetros | 42 | 14.980 | **629.160** |
| 15 | Pilares de 0,35 x 0,35 visto para corredor | Mililitros | 10,4 | 105.000 | **1.092.000** |
| 16 | Techo - De chapas de zinc s/ estructura metálica | M2 | 120 | 170.000 | **20.400.000** |
| 17 | Revoques - De paredes interior y exterior a una capa | M2 | 139 | 17.900 | **2.488.100** |
| 18 | Revoques - De pilares de H° A° | M2 | 5,38 | 30.800 | **165.704** |
| 19 | Contrapiso de H° de cascotes | M2 | 89,74 | 24.000 | **2.153.760** |
| 20 | Piso de baldosa calcárea | M2 | 89,74 | 57.900 | **5.195.946** |
| 21 | Zócalo calcáreo | Milímetros | 55,9 | 19.000 | **1.062.100** |
| 22 | Puerta madera de 1,10 x 2,10 - tablero | Unidad | 1 | 1.260.000 | **1.260.000** |
| 23 | Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa | Unidad | 2 | 550.000 | **1.100.000** |
| 24 | Ventanas tipo balancines | M2 | 10,8 | 260.000 | **2.808.000** |
| 25 | Aberturas metálicas - Puerta 0,80 x,2,10 | M3 | 1,68 | 260.000 | **436.800** |
| 26 | Alfeizar de ventanas - De revoque 1 : 3 (cemento y arena) | Milímetros | 32,4 | 12.125 | **392.850** |
| 27 | Pinturas - De paredes a la cal | M2 | 139 | 8.200 | **1.139.800** |
| 28 | Pinturas - De pilares visto con antimoho incoloro | M2 | 12,42 | 12.950 | **160.839** |
| 29 | Pinturas - De encadenados y pilares de cal | M2 | 26,32 | 9.575 | **252.014** |
| 30 | Pinturas - De aberturas metálicas con pintura sintética o cerámica | M2 | 14,28 | 22.125 | **315.945** |
| 31 | Pinturas - De ladrillos vistos con antimoho incoloro | M2 | 84,14 | 12.950 | **1.089.613** |
| 32 | Pinturas - De aberturas de madera con barniz | M2 | 5,67 | 19.500 | **110.565** |
| 33 | Pintura - De estructura metálica de techo con pintura sintética | M2 | 47,62 | 17.410 | **829.064** |
| 34 | Revestido de azulejos | M2 | 6,09 | 51.000 | **310.590** |
| 35 | Vidrios dobles | M2 | 12,6 | 136.500 | **1.719.900** |
| 36 | Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cm | Milímetros | 36,6 | 36.000 | **1.317.600** |
| 37 | Instalación eléctrica | GL | 1 | 3.875.000 | **3.875.000** |
| 38 | Artefactos eléctricos | GL | 1 | 2.520.000 | **2.520.000** |
| 39 | Agua corriente | GL | 1 | 150.000 | **150.000** |
| 40 | Desagüe cloacal | GL | 1 | 1.165.000 | **1.165.000** |
| 41 | Pileta de cocina con grifería | GL | 1 | 375.000 | **375.000** |
| 42 | 24 cielo raso de machimbre | M2 | 70 | 75.000 | **5.250.000** |
| 43 | Limpieza final | M2 | 93,74 | 4.000 | **374.960** |
| | | | | **Precio Total** | **89.799.887** |

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA – SECRETARIA GENERAL ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

**Abog. Aníbal Insaurralde**
**Secretario General**

MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA – Amambay - Paraguay

**Manoel Ramao Velasque Marin**
**Intendente Municipal**

**Sr. Jose D. Cristaldo**
**Contratista**