**MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO**
**INTENDENCIA MUNICIPAL**
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528.222.871
Correo electrónico: muniraul0710@hotmail.com

## Modelo de Contrato N° 17/16.-

Entre La Municipalidad de Raúl Arsenio Oviedo, domiciliado en la Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin, República del Paraguay, representado por el Intendente Municipal el **Sr. Eddy Neufeld Hildebrand, con Cédula de Identidad N° 2.024.982**, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **FLORENCIANO DUARTE CONSTRUCCIONES con RUC. N° 1.741.618-3**, domiciliado en la Comunidad de Ruzafa, República del Paraguay, representada para este acto por el **Señor Pablo Florenciano Duarte**, con **Cédula de Identidad N° 1.741.618**, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONSTRUCCIÓN DE ESCUELA ENTRE LAGOS DE LA CUIDAD DE RAÚL ARSENIO OVIEDO**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO.**

**CONSTRUCCIÓN DE ESCUELA ENTRE LAGOS DE LA CUIDAD DE RAÚL ARSENIO OVIEDO.**

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contraigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC.

**El CONTRATISTA** será el único responsable de la ejecución eficiente y satisfactoria de los trabajos, y no podrá eludir sus responsabilidades por no haber solicitado a su debido tiempo las instrucciones o aclaraciones necesarias con relación a los documentos del Contrato. ----------

**EL CONTRATISTA** es exclusivamente el único responsable de las reclamaciones de cualquier carácter por daños causados a las personas, propiedades, instalaciones o equipos de EL PROPIETARIO o de terceros, como consecuencia de la ejecución de los trabajos, por falta de cuidado en el trabajo o cualquier otra causa que le sea imputable, debiendo en consecuencia, reparar o indemnizar el daño o el perjuicio ocasionado.----------

Pablo Florenciano D.

MUNICIPALIDAD DE RAÚL ARSENIO OVIEDO * INTENDENCIA *

**MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO**
**INTENDENCIA MUNICIPAL**
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528.222.871
Correo electrónico: muniraul0710@hotmail.com

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

| Año | T.P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *2016* | *2* | *3* | *1* | *0* | *522* | *30* | *03* | *5* | *120.000.000* |

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **310.064**

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **Contratación Directa N° 17/16** para **CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESCUELA ENTRE LAGOS DE LA CUIDAD DE RAÚL ARSENIO OVIEDO** convocado por la *Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Raúl A. Oviedo.* La adjudicación fue realizada según acto administrativo **I.M.N° 574/16**.-

**5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.**

| Item | Código de Catalogo | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Marca | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Preparación de la Obra** | | | | | |
| 1 | 72131601-001 | c) Replanteo | M² | 81,39 | 8.000 | Obras | 651.120 |
| 2 | 72131601-001 | **Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C** | M³ | 17,26 | 300.000 | Obras | 5.178.000 |
| | | **Estructura de Hormigon Armado** | | | | | 0 |
| 3 | 72131601-001 | b2) Viga de H° A° cumbrera y dado de H° A° y Galeria | M³ | 1,4 | 1.900.000 | Obras | 2.660.000 |
| 4 | 72131601-001 | d)Encadenado H°A° (inferior y superior) | M³ | 3,15 | 1.600.000 | Obras | 5.040.000 |
| | | **Muros de Nivelación h=0,49** | | | | | 0 |
| 5 | 72131601-001 | a) De 0,45 | M² | 6,1 | 180.000 | Obras | 1.098.000 |
| 6 | 72131601-001 | b) De 0,30 | M² | 17,15 | 160.000 | Obras | 2.744.000 |
| 7 | 72131601-001 | **Relleno y Compactación** | M³ | 32,3 | 90.000 | Obras | 2.907.000 |

Isabelo Florencio D.

**MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO**
**INTENDENCIA MUNICIPAL**
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528.222.871
Correo electrónico: muniraul0710@hotmail.com

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Aislación Asfaltica de Muros** | | | | | **0** |
| **8** | 72131601-001 | a) De 0,15- Horizontal | M² | 8,43 | **45.000** | **Obras** | **379.350** |
| **9** | 72131601-001 | b) De 0,30- Horizontal | M² | 4,2 | **45.000** | **Obras** | **189.000** |
| **10** | 72131601-001 | d) De canteros | M² | 5,25 | **45.000** | **Obras** | **236.250** |
| | | **Muros de Elevación** | | | | | **0** |
| **11** | 72131601-001 | a) De 0,30 para Revocar | M² | 19,52 | **130.000** | **Obras** | **2.537.600** |
| **12** | 72131601-001 | b) De 0,15 para Revocar | M² | 39,4 | **110.000** | **Obras** | **4.334.000** |
| **13** | 72131601-001 | d) De 0,30 visto 1 cara de ladrillo comun | M² | 25,62 | **140.000** | **Obras** | **3.586.800** |
| **14** | 72131601-001 | e) De 0,15 visto 1 cara de ladrillo comun c/ Cantero-Parapeto | M² | 20,4 | **120.000** | **Obras** | **2.448.000** |
| **15** | 72131601-001 | f) Envarillado 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm. | ML | 40,25 | **30.000** | **Obras** | **1.207.500** |
| | | **Pilares** | | | | | **0** |
| **16** | 72131601-001 | d) De 0,30 x 0,45 para Revocar | ML | 9 | **160.000** | **Obras** | **1.440.000** |
| | | **Techo:** | | | | | **0** |
| **17** | 72131601-001 | c)De tejas y tejuelones prensados c/ tirantes de hormigon | M² | 98,55 | **200.000** | **Obras** | **19.710.000** |
| | | **Revoques** | | | | | **0** |
| **18** | 72131601-001 | a) Interior - exterior a 1 capa | M² | 154 | **30.000** | **Obras** | **4.620.000** |
| **19** | 72131601-001 | c) De pilares de mampostería | ML | 9 | **70.000** | **Obras** | **630.000** |
| **20** | 72131601-001 | e) De viga cumbrera y voladizo de encadenado de H°A° | M² | 15,46 | **45.000** | **Obras** | **695.700** |
| **21** | 72131601-001 | f) De nivelación | M² | 16,7 | **30.000** | **Obras** | **501.000** |
| **22** | 72131601-001 | **Contrapiso de Hº de cascote** | M² | 65,75 | **35.000** | **Obras** | **2.301.250** |

Pablo Florenciano D.

**MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO**
**INTENDENCIA MUNICIPAL**
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528.222.871
Correo electrónico: muniraul0710@hotmail.com

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Piso** | | | | | 0 |
| 23 | 72131601-001 | b) Baldosa Calcárea en aula, galeria y SSHH | M² | 60,47 | 72.000 | Obras | 4.353.840 |
| | | **Zocalo** | | | | | 0 |
| 24 | 72131601-001 | b) Calcáreo | ML | 37,05 | 40.000 | Obras | 1.482.000 |
| | | **Colocación de aberturas de madera** | | | | | 0 |
| 25 | 72131601-001 | a) De marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero | UN | 1 | 1.850.000 | Obras | 1.850.000 |
| 26 | 72131601-001 | b) De marco 0,15 y puerta para boxes - baño 0,60 x 1,20 | UN | 2 | 750.000 | Obras | 1.500.000 |
| | | **Colocación de Aberturas Metalicas** | | | | | 0 |
| 27 | 72131601-001 | c) Marco y Puerta 1,10 x 2,50 (2 hojas) | UN | 1 | 1.850.000 | Obras | 1.850.000 |
| 28 | 72131601-001 | d) Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,70 | UN | 4 | 800.000 | Obras | 3.200.000 |
| 29 | 72131601-001 | e) Ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,00 p/ SS.HH | UN | 4 | 530.000 | Obras | 2.120.000 |
| | | **Alféizar de ventana** | | | | | 0 |
| 30 | 72131601-001 | c) De ladrillos comunes curvos a sardinel en cantero | ML | 2,5 | 80.000 | Obras | 200.000 |
| 31 | 72131601-001 | d) Mocheta de revoque | ML | 49,6 | 30.000 | Obras | 1.488.000 |
| | | **Pintura** | | | | | 0 |
| 32 | 72131601-001 | a) De paredes revocadas interior al latex - Blanco o Color | M² | 131,14 | 25.000 | Obras | 3.278.500 |
| 33 | 72131601-001 | d) De aberturas de madera c/ barniz | M² | 3,36 | 35.000 | Obras | 117.600 |
| 34 | 72131601-001 | e) De viga cumbrera y galeria a la cal | M² | 15,46 | 25.000 | Obras | 386.500 |
| 35 | 72131601-001 | j) De pintura de techo (maderamen) al barniz | M² | 98,55 | 30.000 | Obras | 2.956.500 |
| 36 | 72131601-001 | k) De mamposteria visto común Enras.latex color vino | M² | 48,89 | 25.000 | Obras | 1.222.250 |
| 37 | 72131601-001 | L) De revoque comun latex, exterior color mostaza | M² | 52,36 | 25.000 | Obras | 1.309.000 |

Rodolfo Florentiano D.

**MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO**
**INTENDENCIA MUNICIPAL**
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528.222.871
Correo electrónico: muniraul0710@hotmail.com

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **De aberturas metálicas** | | | | | **0** |
| **38** | 72131601-001 | **a- Balancines** | **M²** | **16,8** | **35.000** | **Obras** | **588.000** |
| **39** | 72131601-001 | b- Puerta metálica de acceso | **M²** | 5,06 | **30.000** | **Obras** | **151.800** |
| | | **Revestimientos** | | | | | **0** |
| **40** | 72131601-001 | **a) azulejo** | **M²** | 19,5 | **90.000** | **Obras** | **1.755.000** |
| **41** | 72131601-001 | **Colocación de vidrios en aberturas** | **M²** | 16,77 | **180.000** | **Obras** | **3.018.600** |
| **42** | 72131601-001 | **Pastillones de patio en rampa** | **M²** | 5,28 | **70.000** | **Obras** | **369.600** |
| **43** | 72131601-001 | **Colocación de planchuelas de hierro en techo** | UN | 34 | **25.000** | **Obras** | **850.000** |
| **44** | 72131601-001 | **Instalación eléctrica** | GL. | 1,00 | **2.850.000** | **Obras** | **2.850.000** |
| **45** | 72131601-001 | **Artefactos electricos** | GL. | 1,00 | **2.600.000** | **Obras** | **2.600.000** |
| | | **Instalación sanitaria :** | | | | | **0** |
| **46** | 72131601-001 | **a- Agua corriente - desague cloacal - camara** deinspección y artefactos sanitario completo | GL. | 1,00 | **4.700.000** | **Obras** | **4.700.000** |
| **47** | 72131601-001 | b- Camara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00 | UN. | 1,00 | **3.200.000** | **Obras** | **3.200.000** |
| **48** | 72131601-001 | c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00 | UN. | 1,00 | **2.800.000** | **Obras** | **2.800.000** |
| **49** | 72131601-001 | **Construcción de mezada azulejada de 1,80 x 0,50 x 0,70** | **GI** | 1 | **1.900.000** | **Obras** | **1.900.000** |
| **50** | 72131601-001 | **Limpieza** | **M²** | 66,76 | **8.600** | **Obras** | **574.136** |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | | **117.765.896** |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: (Guaraníes Ciento Diez y Siete Millones Setecientos Sesenta y Cinco Mil Ochocientos Noventa y Seis)-

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

**6. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El presente contrato tendrá una vigencia hasta recepción definitiva desde su firma. -------El plazo para la terminación de la obra es hasta recepción definitiva a partir de la fecha de Orden de Inicio de Obra. El Orden de Inicio de Obra será emitido por la Unidad de Operativa de Contrataciones, dentro de los 1 días posteriores a firma del contrato.----------

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.**

Los bienes y servicio deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin.

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La administración del contrato estará a cargo la Administración de la Municipalidad de Raúl A. Oviedo.

**9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato.-

**10. LAS FORMAS Y CONDICIONES DE PAGO.**

El pago será abonado por Avance de Obra a partir del 30%, previa certificación del fiscal de obras y la Dirección de Obras y Proyectos. La cancelación del pago se abonará con el Certificado de Recepción provisoria expedido por la Dirección de Obras y Proyectos a los 3 (tres) días concluidos el periodo de ejecución de obras o a los 3 (tres) días hábiles posteriores a la solicitud del contratista.-

**Por cada pago que se realice a la contratista se reducirá el 5% (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva.----------**

La Recepción Definitiva podrá ser solicitada por el contratista a los 10 (diez) días posteriores a la elaboración de la Recepción provisoria.----------

**11. MULTAS.**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

**12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales del Contrato (CGC).

**13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Pablo Florencio D.

**MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO**
**INTENDENCIA MUNICIPAL**
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528.222.871
Correo electrónico: muniraul0710@hotmail.com

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Raúl Arsenio Oviedo República del Paraguay al día 25 mes de Noviembre y año 2.016.----------

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO * INTENDENCIA *

Firmado por: .....en nombre de la Contratante.
Eddy Neufeld Hildebrand – Intendente Municipal.-

Firmado por: .....en nombre del Proveedor.
Pablo Florenciano Duarte