CONTRATO N° 21 /2017

CONTRUCCIÓN DE GRADERIAS EN JOSÉ DOMINGO OCAMPOS, R.I.3 CORRALES Y CNEL. OVIEDO

LOTE N°2 y LOTE N°3

*Entre la **Gobernación de Caaguazú- V Departamento**, domiciliado en la Avda. Mcal. Estigarribia e Ytororo de Coronel Oviedo, República del Paraguay, representada en este acto por el **Abog. Mario Alberto Varela Cardozo**, con Cédula de Identidad N° 2.846.714, Gobernador de Caaguazú, denominada en adelante LA CONTRATANTE, por una parte y por la otra la firma **MARMOL S.A.**, domiciliada en la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Renan Alfredo Leguizamón Garcete** , con Cédula de Identidad N° 1.461.468, en su carácter de Propietario; denominada en adelante EL CONTRATISTA, denominadas en conjunto "las partes", e individualmente "parte", acuerdan en celebrar el presente contrato, para la CONSTRUCCIÓN DE GRADERIAS EN JOSÉ DOMINGO OCAMPOS, R.I.3 CORRALES Y CNEL. OVIEDO, el cual estará sujeto a las siguientes Cláusulas y Condiciones:*

1. OBJETO.

*El objeto del presente contrato es la **Construcción de Gradería – Cancha Integración de la Planta Urbana del - Distrito de R.I.3 Corrales (LOTE N° 2) y en el Club 6 de Enero del – Distrito de José Domingo Ocampo (LOTE N°3).-***

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;

b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

d) La oferta del Proveedor;

e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 333.385.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de L.C.O N°06/2017 CONSTRUCCIÓN DE GRADERIAS EN JOSÉ DOMINGO OCAMPOS, R.I.3 CORRALES Y CNEL. OVIEDO, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación del Caaguazú, según Resolución N° 01771/17. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°2432/2017. De la máxima autoridad.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.-

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art 37 c de la Ley N° 2051.

R.I.3 CORRALES						
Item	**Código**	**Descripción**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
1	**72131601-9988**	**Construcción de graderia para la cancha integración de la planta urbana del distrito de R.I.3 Corrales**	**GL**	**1**		
1.1		Cartel de Obra	unidad	1	615.000	615.000
1.2		Replanteo y Marcación	m2	59	5.000	295.000
1.3		**Estructura de Hormigón y Armado**				-
1.3.1		Zapatas de H°A°	m3	4	1.940.000	7.760.000
1.3.2		Vigas de fundación de H°A°(30X40)	m3	5	1.940.000	9.700.000
1.3.3		Pilar de H°A°	m3	2	2.425.000	4.850.000
1.3.4		Viga de H°A°	m3	3	1.940.000	5.820.000
1.3.5		Losa H°A° - Esp. 12 cm (Hormigón visto)	m3	11	1.940.000	21.340.000
1.4		Muro de Nivelación de 0,30 armada	m2	5	300.000	1.500.000
1.5		**Mamposteria**(De elevación de 0,15 ladrillo común)	m2	30	150.000	4.500.000
1.6		Envarillado en Mamposteria	ml	25	40.500	1.012.500
1.7		Relleno y compactación de tierra gorda	m3	25	243.000	6.075.000
1.8		**Revoque** Exterior con hidrófugo (respaldero de graderia)	m2	50	465.000	23.250.000
1.9		**Pintura** - Exterior al látex acrílico	m2	120	48.600	5.832.000
1.10		Gradas de acceso de graderias(largo 2mts.)	gl	1	674.000	674.000
1.11		Limpieza Final y Retiro de Escombros	gl	1	2.025.000	2.025.000
TOTAL LOTE N°2						**95.248.500**
JOSÉ DOMINGO OCAMPOS						

Item	Codigo	RUBROS	UM	CANT.	P. Unitario	P. Total
1	72131601-9988	Construcción de Graderias en el Club 6 de Enero - José Domingo Ocampo	GL	1		
1.1		**Preparación de Obra**				
1.1.1		Cartel de Obra	gl	1	1.000.000	1.000.000
1.1.2		Replanteo y Marcación	gl	1	750.000	750.000
1.2		**FUNCIONES**				
1.2.1		Excavación y caga de cimiento de piedra bruta	M3	44	360.000	15.840.000
1.3		**ALBAÑILERÍA**				
1.3.1		Mampostería de 0,15	m2	40	70.000	2.800.000
1.3.2		Mampostería de 0,45	m2	120	203.700	24.444.000
1.3.3		Aislación Horizontal	m2	30	29.100	873.000
1.3.4		Envarillados de refuerzos de mampostería	ml.	130	35.000	4.550.000
1.3.5		Revoque de terminación de mampostería de 0,15	m2	140	27.000	3.780.000
1.4		**H°A°**				
1.4.1		Asientos de H°A° (graderías)	m3	17	1.940.000	32.980.000
1.5		**VARIOS**				
1.5.1		Barandas metálicas de protección (Incluye pintura - antioxido y sintetica)	ml.	120	150.000	18.000.000
1.5.2		Escaleras de acceso a graderías	gl	1	3.000.000	3.000.000
1.6		**LIMPIEZA**				
1.6.1		Perdidas, roturas, retiro de escombros y limpieza	gl	1	1.500.000	1.500.000
Total Lote N°3						**109.517.000**

El monto total del presente contrato para el ***LOTE N°2*** *asciende a la suma de Gs.* ***95.248.500 (Guaraníes noventa y cinco millones doscientos cuarenta y ocho mil quinientos) y para el LOTE N°3 asciende a la suma de Gs. 109.517.000 (Guaraníes ciento nueve millones quinientos diecisiete mil).-***

***7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA* (Art. 37 d de la Ley N° 2051).**

Las obras deberán culminar dentro de los 90 (noventa) días posteriores a la fecha de recepción de la orden de inicio, en los lugares y condiciones consignados en el Pliego de Bases y Condiciones.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.-

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

El anticipo será del 30 % del monto total del contrato.-

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 5 (cinco) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud del pago de anticipo, acompañada de:

d) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;

e) Garantia de anticipo, en algunas de las formas establecidas en el art5iculo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;

f) La Factura correspondiente.

Dichos documentos deberán presentarse en la oficina Administrativa de la Gobernación del Caaguazú.

Se verificaran las documentaciones requeridas y previa aprobación del Plan de inversión del anticipo y constatación de la extensión adecuada de la garantía y factura correspondientes, se abonará al Contratista el monto total del anticipo, a más tardar a los 20 días, siguientes a la fecha de presentación de la solicitud.

De constatarse defectos o la omisión de alguno de los documentos citados, será comunicado al Contratista y el plazo de pago quedará suspendido.

La Contratante notificará por escrito al Contratista la disponibilidad del anticipo.

L a Contratista deberá contratar una Garantía de Anticipo por el 100% del monto del Anticipo Financiero. Dicha Garantía deberá extenderse hasta la devolución total del mencionado anticipo, aun cuando el mismo sea parcialmente devuelto en cada certificación. La garantía de anticipo podrá consistir, a la elección del oferente, en algunos de los siguientes casos.

c-) Una póliza de seguros emitida por una compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en el Paraguay; o

d-) Una garantía bancaria otorgada por un banco establecido en la República del Paraguay, y con autorización para operar emitida por el Banco Central del Paraguay.

De no solicitar el pago del anticipo, dentro del tiempo señalado, el Proveedor Contratista perderá el derecho al cobro del mismo, en forma automática y si necesidad de comunicación alguna por parte del Contratante. Del monto correspondiente a cada certificación, se descontará el valor porcentual del 50% aplicado para el cálculo del anticipo hasta alcanzar el monto total de dicho anticipo. El inicio de las obras no estará supeditado a la entrega del anticipo financiero.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCION DE LAS OBRAS.

La descripción de las obras se encuentra detallada en el Pliego de Bass y Condiciones y la oferta presentada por la contratista, que forman parte de este contrato.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Coronel Oviedo, República del Paraguay.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Coronel Oviedo República del Paraguay a los 29 días de agosto de 2017.-

Renán Alfredo Leguizamón Garcete
Contratista

Marmol S.A.
RUC: 80062940-0

GOBERNACION DEL V DPTO. DE CAAGUAZU
Cnel. Oviedo - Paraguay

Abg. Mario Alberto Varela
Gobernador
Contratante