Contrato N° 138 /2020

En la ciudad de Fernando de la Mora, a los ..11.. día del mes de ..Noviembre del año dos mil veinte entre la Municipalidad de Fernando de la Mora, representada en este acto por el Intendente Municipal **Lic. ALCIDES RAMON RIVEROS CANDIA** y el Secretario General, **Abg. CELSO GUSTAVO NÚÑEZ VERA** quien refrendará la firma del Intendente Municipal, en adelante **LA MUNICIPALIDAD,** domiciliada a los efectos en las calles Ruta Mcal. Estigarribia c/ Cptan. Montiel de esta ciudad, por una parte, y por la otra la Empresa **ROMA IMPORT EXPORT S.A." con RUC Nº 80088033-1 representada en este acto, por Edgar Fernando Domínguez Arzamendia, C.I. Nº 4.742.089, con domicilio en Juan Zorrilla de San Martin 137 c/ Tte. Alcorta de la ciudad de Asunción** denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES", individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para **"CONSTRUCCIÓN DE SSHH ESC. BAS. PITIANTUTA Y ELIGIO AYALA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

"CONSTRUCCIÓN DE SSHH ESC. BAS. PITIANTUTA Y ELIGIO AYALA"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 386.051

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación directa, según Resolución I.M.F.M. N° 2050 /2020.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde LA FIRMA hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.----------

Construcciones ROMA IMPORT EXPORT S.A.
Ruc.: 80088033-1 Tel.: 212 968
Juan Zorrilla de San Martin 1375 c/ Tte. Alcorta
Asunción - Paraguay

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado CONSTRUCCIÓN DE SSHH ESC. BAS. PITIANTUTA Y ELIGIO AYALA con ID: 386051						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72102802-003	CONSTRUCCION DE SSHH TIPO DE 3,60x4,35 PARA ALUMNOS(Preparación de la obra- Limpieza y preparación de terreno)	Metros cuadrados	16	1.361	21.368
2	72102802-003	Preparacion de la obra (Replanteo)	Metros cuadrados	16	7.633	119.838
3	72131601-003	Excavacion y Carga de Cimiento c/P.B.C	Metros cúbicos	4	328.702	1.314.808
4	72131601-004	Estructura de HºAº(Encadenado superior de(11x27))	Metros cúbicos	1	1.077.704	808.278
5	72152710-001	Muros de nivelacion de 0,30cm	Metros cuadrados	8	113.277	894.888
6	72102905-001	Relleno y compactacion	Metros cúbicos	4	555.869	2.306.856
7	72131601-006	Aislacion asfaltica (0,15 Horizontal)	Metros cuadrados	9	59.486	559.168
8	72102504-001	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	29	59.864	1.706.124
9	72102504-001	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	41	76.739	3.130.951
10	72102504-001	Muros de elevacion de envarillado bajo aberturas de envarillado bajo aberturas 2 varillas de 8 por hiladas (2 hiladas)	Mililitros	6	8.109	51.898
11	72131601-007	Techo(Tejas con tejuelos prensadas amaquina y tirantes de HºAº de 2x6 con listón de boca)	Metros cuadrados	25	171.086	4.277.150
12	72131601-008	Revoque(de paredes interior y exterior a una capa)	Metros cuadrados	93	19.703	1.832.379
13	72131601-008	Revoque(moldura lineal en balancines)	Mililitros	4	18.232	80.221
14	72131601-009	Contrapiso de Hºde cascotes 10 cms	Metros cuadrados	14	26.323	379.051
15	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris de 30x30 cms	Metros cuadrados	14	89.972	1.295.597
16	72131601-010	Aberturas de Maderas de marco 0,15 y puerta de 0,70x2,10 tablero	Unidad	2	269.910	539.820
17	72131601-010	Aberturas de Maderas de marco 0,15(parantes) y puerta de 0,60x1,60	Unidad	3	147.566	442.698
18	72131601-010	Aberturas Metalicas(Ventanas balancines)	Metros cuadrados	1	225.374	112.687
19	72131601-008	Alfeizar de ventana de revoque 1:3(cemento-arena)	Mililitros	4	10.235	40.940
20	72131601-012	Pintura de paredes a la cal-Base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	86	13.534	1.161.217
21	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	86	15.191	1.303.388
22	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con barniz sintetico	Metros cuadrados	9	33.474	284.529
23	72131601-012	Pintura de aberturas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	1	25.416	12.708
24	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	41	18.040	736.032
25	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	21	17.448	362.918
26	72131601-012	Pintura de tirantes y liston de boca HºAº al latex	Metros cuadrados	16	15.191	247.613
27	72131601-012	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Mililitros	14	45.000	630.000
28	72101607-002	Revestimiento de azulejos de 0,15 x 0,15cm	Metros cuadrados	29	55.000	1.595.000
29	72102602-004	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	1	120.000	60.000
30	72101510-001	Desague Pluvial de canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo 40 cms	Mililitros	14	47.767	668.738
31	72131601-009	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	9	41.658	379.088
32	72102201-002	Instalacion electrica completa	Unidad Medida Global	1	1.218.779	1.218.779
33	72131601-011	Instalacion sanitaria de agua corriente - desague cloacal-camara de inspeccion-espejo y artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	10.235.880	10.235.880
34	72131601-011	Instalacion sanitaria camara septica 0,70x1,50	Unidad Medida Global	1	4.691.445	4.691.445
35	72131601-011	Instalacion sanitaria Pozo absorvente Tipo 1 de 2,00x2,50	Unidad Medida Global	1	5.544.435	5.544.435
36	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	27	1.364	36.964
37	72131601-002	Vallado proteccion de obra	Unidad Medida Global	1	571.503	571.503
38	72102802-003	Obrador(para diferentes obras)	Unidad Medida Global	1	852.989	852.989
39	82101502-	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00X2,00)M CHAPA Nº 24,	Unidad Medida Global	1	1.279.485	1.279.485

ROMAMPORT EXPORT S.A.
RUC: 80078110-8
Juan Zorrilla de San Martín 1375 c/ Tte. Alcorta
Asunción - Paraguay

	9999	BASTIDOR CAÑO DE (25X25)M,BASE DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15 CM., ALTURA 4,00M				
40	72102802-003	CONSTRUCCION DE AULA DE 4,40X6,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES(Preparación de la obra- Limpieza y preparación de terreno)	Metros cuadrados	27	1.379	37.371
41	72102802-003	Preparacion de la obra (Replanteo)	Metros cuadrados	27	7.717	209.131
42	72131601-003	Excavacion y Carga de Cimiento c/P.B.C	Metros cúbicos	10	332.300	3.323.000
43	72131601-004	Estructura de HºAº(Encadenado superior de(11x27))	Metros cúbicos	2	1.089.503	2.614.807
44	72152710-001	Muros de nivelacion de 0,30cm	Metros cuadrados	12	114.517	1.397.107
45	72102905-001	Relleno y compactacion	Metros cúbicos	9	561.955	4.776.618
46	72131601-006	Aislacion asfaltica (De paredes)	Metros cuadrados	5	60.103	318.546
47	72102504-001	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	55	60.519	3.328.545
48	72102504-001	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	48	77.579	3.723.792
49	72102504-001	Muros de elevacion de envarillado bajo aberturas 2 varillas de 8 por hiladas (2 hiladas)	Mililitros	20	8.198	163.960
50	72131601-007	Techo(Tejas con tejuelos prensadas a maquina y tirantes de 2x6 y listón de boca de 2x3)	Metros cuadrados	43	172.960	7.437.280
51	72131601-008	Revoque(de paredes interior y exterior a una capa)	Metros cuadrados	162	19.918	3.226.716
52	72131601-008	Revoque(moldura lineal en balancines)	Mililitros	20	18.432	376.013
53	72131601-009	Contrapiso de Hºde cascotes 10 cms	Metros cuadrados	22	26.612	585.464
54	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30x30 cms	Metros cuadrados	22	90.958	2.001.076
55	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10x30	Mililitros	3	51.781	134.631
56	72131601-010	Aberturas de Maderas de puerta tablero	Unidad	3	1.000.000	3.000.000
57	72131601-010	Aberturas de Maderas de para boxes enchapados conformicas	Unidad	5	1.950.000	9.750.000
58	72131601-010	Aberturas Metalicas(Ventanas tipo balancines)	Metros cuadrados	3	200.000	672.000
59	72131601-009	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	14	42.115	568.553
60	72101510-001	Desague Pluvial de canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo 40 cms	Mililitros	18	48.290	845.075
61	72131601-008	Alfeizar de ventana de revoque 1:3(cemento-arena)	Mililitros	7	10.347	72.429
62	72131601-012	Pintura de paredes a la cal	Metros cuadrados	66	13.683	903.078
63	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con barniz sintetico	Metros cuadrados	10	33.840	341.784
64	72131601-012	Pintura de aberturas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	3	25.696	86.339
65	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro(limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	48	18.238	875.424
66	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	37	17.640	652.680
67	72131601-012	Pintura de tirantes HºAº y liston de boca al latex	Metros cuadrados	24	15.676	368.386
68	72131601-012	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Mililitros	18	48.290	845.075
69	72101607-002	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	98	62.087	6.053.483
70	72102602-004	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	3	128.055	430.265
71	72102201-002	Instalacion electrica (Tablero TS de 3 AG)	Unidad	2	54.326	108.652
72	72102201-002	Instalacion electrica (Alimentacion de los circuitos de luces)	Unidad	10	58.207	582.070
73	72102201-002	Artefactos electricos (Fluorescentes de 1x40w)	Unidad	10	65.968	659.680
74	72102201-002	Artefactos electricos (Tablero TS de 3 AG con barra de fase y neutro)	Unidad	1	51.739	51.739
75	72131601-011	Instalacion sanitaria de agua corriente - desague cloacal-camara de inspeccion y artefactos sanitarios completos	Unidad Medida Global	1	9.000.000	9.000.000
76	72131601-011	Instalacion sanitaria camara septica Tipo 3 de 1,50 x3,00	Unidad	1	4.193.135	4.193.135
77	72131601-011	Instalacion sanitaria Pozo absorvente Tipo 2 de 2,50x3,00	Unidad	1	5.605.141	5.605.141
78	72102303-008	Bebedero con 4 canillas cromadas	Unidad	1	2.800.000	2.800.000
79	72102802-003	Varios(Divisores en formica en el area de miguitorio)	Unidad Medida Global	1	420.268	420.268
80	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	27	1.379	37.233
81	72131601-002	Vallado proteccion de obra	Unidad Medida Global	1	577.760	577.760
82	72102802-003	Obrador(para diferentes obras)	Unidad Medida Global	1	800.000	800.000
83	82101502-9999	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00X2,00)M CHAPA Nº 24, BASTIDOR CAÑO DE (25X25)M. BASE DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15 CM., ALTURA 4,00M	Unidad Medida Global	1	1.200.000	1.200.000
					Precio Total	136.941.736

Constructora ROMA IMPORT - EXPORT S.A. Tel.: 212 963

- Monto total de **Gs. 136.941.736.- (GUARANIES: CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS) IVA INCLUIDO.----------**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)
Las obras serán realizadas en la ciudad de Fernando de la Mora.
Una vez emitida la orden de inicio tendrán 30 DÍAS contados para la culminación de los trabajos de ***"CONSTRUCCIÓN DE SSHH ESC. BAS. PITIANTUTA Y ELIGIO AYALA".***

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de: DIRECCION DE OBRAS

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
NO APLICA

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g - Ley N° 2051/03) (Art. 89 - DECRETO 2992/2019)
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato; y será equivalente al 5% del monto total del contrato en las formas que se detallan a continuación:
- Garantía bancaria emitida por un banco establecido en la República del Paraguay, la que deberá ajustarse a las condiciones establecidas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).
- Pólizas de seguros emitida por una compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay.

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA: el adjudicado deberá en plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancia de presentación de la declaración jurada de bienes y rentas, activos y pasivos, ante la contraloría general de la república, de todos los sujetos obligados en el marco de la ley 6355/19. En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
"CONSTRUCCIÓN DE SSHH ESC. BAS. PITIANTUTA Y ELIGIO AYALA"

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Constructora
ROMA IMPORT - EXPORT S.A.
Ruc.: 80088033- 1 Tel.: 212 968
Juan Zorrilla de San Martin 1375 c/ Tte. Alcorta

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, a los 14 días del mes de Octubre de 2020.

Abog. Celso Gustavo Núñez
Secretario General

Lic. Alcides Riveros Candia
Intendente Municipal

Edgar Fernando Domínguez Arzamendia
ROMA IMPORT EXPORT
EL CONTRATISTA

Constructora
ROMA IMPORT - EXPORT S.A.
Ruc.: 80088033- 1 Tel.: 212 968
Juan Zorrilla de San Martín 1375 c/ Tte. Alcorta
Asunción - Paraguay