CONTRATO N° 21/2020

Entre la **MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA** con **RUC Nº 80044148-6**, domiciliada en **Avda. Central y calle ultima, de la ciudad de Loma Plata**, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Walter Stockl, con C.I. Nº 502.040**, designado como Intendente Municipal según A.I. N° 273/2015 de fecha 19 de Noviembre del año 2015 y la **Sra. Alice Gamarra, con C.I. Nº 3.949.127**, designada por Resolución N° 1678/2015 de la Intendencia Municipal en fecha 21 de Diciembre del año 2015 denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRU-MAPCH**, domiciliada en **Calle Ricardo Esperanza Leiva Esq. San Ramón-Zeballos Cue-Asunción**, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. **MIGUEL ANGEL PATIÑO CHAVEZ**, con **Cédula de Identidad N° 3.002.924,** denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO
"CONCURSO DE OFERTA N° 04/2020 OBRAS CON FONDO DEL FONACIDE - PLURIANUAL"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 374.554.**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de CONCURSO DE OFERTA N° 04/2020, convocado por la Municipalidad de Loma Plata, según resolución N° 915/2020. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 959/2020, y homologado por la Junta Municipal por Resolución N° 95/2020.

CONSTRU-MAPCH
Arq. Miguel Patiño

Misión:

Planificamos estrategias y administramos recursos; cumpliendo las normativas legales; propiciando condiciones de desarrollo sostenible y sustentable; fomentando la convivencia pacífica y la integración intercultural.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la Firma del Contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

LOTE NRO: 1 BAÑOS ESCOLARES INCLUSIVOS

Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Miguel Angel Patiño Chavez -CONSTRU-MAPCH	
				Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	CONSTRUCCION DE BAÑO ESCOLAR INCLUSIVO - ESCUELA BASICA JOSE GASPAR RODRIGUEZ DE FRANCIA	Unidad Medida Global	1		35.504.245
1.1	Relleno y compactación	Metros cúbicos	5	115.784	578.920
1.2	Excavación para pozo ciego	Metros cúbicos	6,25	194.811	1.217.569
1.3	Pilares metálicos de diam. 15 cm (incluye base de Hormigón de (0,45x0,45x0,60) m	Unidad	2	1.391.250	2.782.500
1.4	Base y tapa de losa de hormigón armado de fosa (espesor 10 cm)	Unidad Medida Global	1	1.878.096	1.878.096
1.5	Encadenado inferior de H° A°, (0,40x0,30) m	Unidad Medida Global	1	1.979.792	1.979.792
1.6	Mamposteria de 0,30 m, de ladrillo cerámico prensado	Metros cuadrados	4,4	227.106	999.266
1.7	Mamposteria de 0,15 m, de ladrillo cerámico prensado	Metros cuadrados	46	115.246	5.301.316
1.8	Revoque de paredes, con hidrófugo, 2 capas e=2 cm	Metros cuadrados	30,1	54.499	1.640.420
1.9	Piso alisado de hormigón, e=5 cm	Metros cuadrados	23	67.646	1.555.858
1.10	Mesada de H° A°, incluye 4 bachas metálicas empotradas	Unidad Medida Global	1	1.647.583	1.647.583
1.11	Baldes con sistema de lavado de mano, galvanizado	Unidad	6	151.229	907.374
1.12	Instalación de baño, agua fria, incluye 2 inodoros, 2 lavatorios	Unidad Medida Global	1	2.620.833	2.620.833
1.13	Puertas metálicas con marco, bisagra y pasador interno (0,90x2,10) m	Unidad	2	1.157.558	2.315.116
1.14	Techo de chapa galvanizada sobre correas metálicas de (5x10) cm y vigas metalicas adicionales.	Metros cuadrados	27	313.976	8.477.352
1.15	Desague cloacal (cañeria, RPS, Sifones)	Unidad Medida Global	1	1.000.167	1.000.167
1.16	Rampa incluyente	Unidad Medida Global	1	602.083	602.083
2	CONSTRUCCION DE BAÑO ESCOLAR INCLUSIVO - ESCUELA BASICA CACIQUE ANTON	Unidad Medida Global	1		35.504.245
2.1	Relleno y compactación	Metros cúbicos	5	115.784	578.920
2.2	Excavación para pozo ciego	Metros cúbicos	6,25	194.811	1.217.569
2.3	Pilares metálicos de diam. 15 cm (incluye base de Hormigón de (0,45x0,45x0,60) m	Unidad	2	1.391.250	2.782.500
2.4	Base y tapa de losa de hormigón armado de fosa (espesor 10 cm)	Unidad Medida Global	1	1.878.096	1.878.096
2.5	Encadenado inferior de H° A°, (0,40x0,30) m	Unidad Medida Global	1	1.979.792	1.979.792
2.6	Mamposteria de 0,30 m, de ladrillo cerámico prensado	Metros cuadrados	4,4	227.106	999.266
2.7	Mamposteria de 0,15 m, de ladrillo cerámico prensado	Metros cuadrados	46	115.246	5.301.316
2.8	Revoque de paredes, con hidrófugo, 2 capas e=2 cm	Metros cuadrados	30,1	54.499	1.640.420
2.9	Piso alisado de hormigón, e=5 cm	Metros cuadrados	23	67.646	1.555.858
2.10	Mesada de H° A°, incluye 4 bachas metálicas empotradas	Unidad Medida Global	1	1.647.583	1.647.583
2.11	Baldes con sistema de lavado de mano, galvanizado	Unidad	6	151.229	907.374
2.12	Instalación de baño, agua fria, incluye 2 inodoros, 2 lavatorios	Unidad Medida Global	1	2.620.833	2.620.833
2.13	Puertas metálicas con marco, bisagra y pasador interno (0,90x2,10) m	Unidad	2	1.157.558	2.315.116
2.14	Techo de chapa galvanizada sobre correas metálicas de (5x10) cm y vigas metalicas adicionales.	Metros cuadrados	27	313.976	8.477.352
2.15	Desague cloacal (cañeria, RPS, Sifones)	Unidad Medida Global	1	1.000.167	1.000.167
2.16	Rampa incluyente	Unidad Medida Global	1	602.083	602.083
3	CONSTRUCCION DE BAÑO ESCOLAR INCLUSIVO - ESCUELA BASICA GRAL. RAMON BEJARANO	Unidad Medida Global	1		35.504.245
3.1	Relleno y compactación	Metros cúbicos	5	115.784	578.920
3.2	Excavación para pozo ciego	Metros cúbicos	6,25	194.811	1.217.569
3.3	Pilares metálicos de diam. 15 cm (incluye base de Hormigón de (0,45x0,45x0,60) m	Unidad	2	1.391.250	2.782.500
3.4	Base y tapa de losa de hormigón armado de fosa (espesor 10 cm)	Unidad Medida Global	1	1.878.096	1.878.096
3.5	Encadenado inferior de H° A°, (0,40x0,30) m	Unidad Medida Global	1	1.979.792	1.979.792
3.6	Mamposteria de 0,30 m, de ladrillo cerámico prensado	Metros cuadrados	4,4	227.106	999.266
3.7	Mamposteria de 0,15 m, de ladrillo cerámico prensado	Metros cuadrados	46	115.246	5.301.316
3.8	Revoque de paredes, con hidrófugo, 2 capas e=2 cm	Metros cuadrados	30,1	54.499	1.640.420
3.9	Piso alisado de hormigón, e=5 cm	Metros cuadrados	23	67.646	1.555.858
3.10	Mesada de H° A°, incluye 4 bachas metálicas empotradas	Unidad Medida Global	1	1.647.583	1.647.583
3.11	Baldes con sistema de lavado de mano, galvanizado	Unidad	6	151.229	907.374
3.12	Instalación de baño, agua fria, incluye 2 inodoros, 2 lavatorios	Unidad Medida Global	1	2.620.833	2.620.833
3.13	Puertas metálicas con marco, bisagra y pasador interno (0,90x2,10) m	Unidad	2	1.157.558	2.315.116
3.14	Techo de chapa galvanizada sobre correas metálicas de (5x10) cm y vigas metalicas adicionales.	Metros cuadrados	27	313.976	8.477.352
3.15	Desague cloacal (cañeria, RPS, Sifones)	Unidad Medida Global	1	1.000.167	1.000.167
3.16	Rampa incluyente	Unidad Medida Global	1	602.083	602.083
4	CONSTRUCCION DE BAÑO ESCOLAR INCLUSIVO - ESCUELA BASICA ACOSTA ÑU	Unidad Medida Global	1		35.504.245
4.1	Relleno y compactación	Metros cúbicos	5	115.784	578.920
4.2	Excavación para pozo ciego	Metros cúbicos	6,25	194.811	1.217.569
4.3	Pilares metálicos de diam. 15 cm (incluye base de Hormigón de (0,45x0,45x0,60) m	Unidad	2	1.391.250	2.782.500
4.4	Base y tapa de losa de hormigón armado de fosa (espesor 10 cm)	Unidad Medida Global	1	1.878.096	1.878.096
4.5	Encadenado inferior de H° A°, (0,40x0,30) m	Unidad Medida Global	1	1.979.792	1.979.792
4.6	Mamposteria de 0,30 m, de ladrillo cerámico prensado	Metros cuadrados	4,4	227.106	999.266
4.7	Mamposteria de 0,15 m, de ladrillo cerámico prensado	Metros cuadrados	46	115.246	5.301.316
4.8	Revoque de paredes, con hidrófugo, 2 capas e=2 cm	Metros cuadrados	30,1	54.499	1.640.420
4.9	Piso alisado de hormigón, e=5 cm	Metros cuadrados	23	67.646	1.555.858
4.10	Mesada de H° A°, incluye 4 bachas metálicas empotradas	Unidad Medida Global	1	1.647.583	1.647.583
4.11	Baldes con sistema de lavado de mano, galvanizado	Unidad	6	151.229	907.374
4.12	Instalación de baño, agua fria, incluye 2 inodoros, 2 lavatorios	Unidad Medida Global	1	2.620.833	2.620.833
4.13	Puertas metálicas con marco, bisagra y pasador interno (0,90x2,10) m	Unidad	2	1.157.558	2.315.116
4.14	Techo de chapa galvanizada sobre correas metálicas de (5x10) cm y vigas metalicas adicionales.	Metros cuadrados	27	313.976	8.477.352
4.15	Desague cloacal (cañeria, RPS, Sifones)	Unidad Medida Global	1	1.000.167	1.000.167
4.16	Rampa incluyente	Unidad Medida Global	1	602.083	602.083
				MONTO TOTAL	142.016.980

CONSTRU-MAPCH
Arq. Miguel Patiño

LOTE NRO: 2 CONSTRUCCION DE UN AULA ESCUELA BASICA JOSE GASPAR					
Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Miguel Ángel Patiño Chávez -CONSTRU-MAPCH	
				Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Limpieza de Obra y mobilización	Unidad Medida Global	1	951.292	951.292
2	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	22	40.335	887.370
3	Replanteo y trazado	Metros cuadrados	74	26.074	1.929.476
4	Zapata corrida	Metro lineal	50	327.640	16.382.000
5	Mamposteria de Nivelación de 0,30	Metros cuadrados	24	228.310	5.479.440
6	Cordón de galería	Metro lineal	16	66.591	1.065.456
7	Aislación horizontal 0,15 c/asfalto	Metro lineal	50	28.539	1.426.950
8	0,15 deladrillo 6 agujeros (int. Rev., ext. visto)	Metros cuadrados	156	175.989	27.454.284
9	Pilares de Ho Ao, long = 3,00 m	Unidad	6	290.114	1.740.684
10	Pilares de metal tipo reticulado en galerías	Unidad	3	242.580	727.740
11	Encadenado superior de Ho A° 11 x 25 cm	Metro lineal	26	71.347	1.855.022
12	Chapas galvanizadas sobre estr. metalica	Metros cuadrados	74	175.038	12.952.812
13	Revoques Interior de mamposteria	Metros cuadrados	90	38.052	3.424.680
14	Revoques Exterior aberturas y mochetas	Unidad Medida Global	1	951.292	951.292
15	Contrapisos de cascotes	Metros cuadrados	64	50.419	3.226.816
16	Alisado de cemento con color, al frataz	Metros cuadrados	64	58.980	3.774.720
17	Cieloraso de madera machihembrada	Metros cuadrados	40	209.284	8.371.360
18	Aislación membrana	Metros cuadrados	40	44.711	1.788.440
19	Desague Pluvial Canaletas y bajadas	Metro lineal	20	209.284	4.185.680
20	Tablero principal	Unidad	1	2.378.229	2.378.229
21	Ventiladores	Unidad	4	285.388	1.141.552
22	Luces, tomas, cableado, según detalle	Unidad Medida Global	1	1.902.583	1.902.583
23	Puerta principal,ver detalle	Unidad	1	1.093.986	1.093.986
24	Ventana tipo balancin, tipo c, ver detalle	Unidad	4	665.904	2.663.616
25	Ventilación de techo, ver detalle	Unidad	1	294.901	294.901
26	Ventana tipo balancin, baños	Unidad	4	361.491	1.445.964
27	Servicio de pintura de paredes revocadas	Unidad	141	28.539	4.023.999
28	Servicio de pintura de aberturas metalicas	Unidad	4	57.078	228.312
29	Servicio de pintura De ladrillos vistos, tratamiento	Unidad Medida Global	1	475.646	475.646
30	Pizarron completo, ver detalle	Unidad	1	1.331.808	1.331.808
31	Limpieza de obra	Unidad	1	1.046.421	1.046.421
32	Losa sobre puerta de acceso al aula, de Ho Ao (1,35 x0,60) m, e = 8cm	Unidad	1	1.141.550	1.141.550
				MONTO TOTAL	**117.744.081**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Plazo: 120 (ciento veinte días)

Lugar: Comunidad Indígena Yalve Sanga

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Ing. Víctor Cerquetti – director del Dpto. de Obras.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03) NO APLICA

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03) NO *APLICA*

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización

CONSTRU-MAPCH
Arq. Miguel Patiño

de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 04/2020, OBRAS CON FONDO DEL FONACIDE, con ID N° 374554 detallado de la siguiente forma:

Por un monto de **Gs. 142.016.980 (guaraníes ciento cuarenta y dos millones dieciséis mil novecientos ochenta) por el Lote 1 y Gs. 117.744.081 (guaraníes ciento diecisiete millones setecientos cuarenta y cuatro mil ochenta y uno) por el Lote 2**, a la empresa del señor **Miguel Ángel Patiño Chávez -CONSTRU-MAPCH con RUC N° 3002924-4,** domiciliado en Ricardo Esperanza Leiva Esq. San Ramón.

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Loma Plata, República del Paraguay, a los 17 días del mes de diciembre de 2020.

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Secretaria General Chaco - Paraguay

Sra. Alice Gamarra
C.I.: 3.949.127

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA Intendente Chaco - Paraguay

Sr. Walter Stockl
C.I: 502.040

MIGUEL ANGEL PATIÑO CHAVEZ
Cédula de Identidad N° 3.002.924