Gobernación de Guairá

Contrato N° 600 /2022

Entre Gobernación de Guaira,, domiciliada en Gral. Díaz y San Roque González de la Ciudad de Villarrica, República del Paraguay, representada para este acto por el Lic. Richard Joel Peralta Monges, con cédula de identidad N° 3.410.420, Gobernador de Guaira, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma EDR CONSTRUCCIONES, domiciliada en Ita Piru y Jose Berges, de la Ciudad de Villarrica del Espíritu Santo, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Eduardo Agustín Duarte Rojas, con cédula de identidad N° 1.794.381, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE REFACCION DE UNIDADES DE SALUD FAMILIAR DEL DEPARTAMENTO-PLURIANUAL, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

REFACCION DE UNIDADES DE SALUD FAMILIAR DEL DEPARTAMENTO-PLURIANUAL – ID N°421.268.-

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los aspectos generales del contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

No Aplica

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

a. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 421.268

b. Otras consideraciones presupuestarias: El presente llamado es de carácter plurianual por lo que se encuentra supeditado a la aprobación del Presupuesto General de la Nación del año 2023, correspondiente a la Gobernación de Guaira.

Gobernación de Guairá

Procedimiento de contratación

El presente contrato es el resultado del procedimiento de CONCURSO DE OFERTA N° 10/2022 ID N° 421.268, convocado por la GOBERNACION DE GUAIRA. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°790/2022.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio total
1	72131601-002	Cartel de Obra - USF de Caguarei	Unidad	1	900.000	900.000
2	72131601-002	Limpieza general para preparacion de los tranajos	Metros cuadrados	245	27.000	6.615.000
3	72131601-002	Limpieza del acceso	Metros cuadrados	25	40.500	1.012.500
4	72131601-012	Pintura de paredes exterior al látex (color a elección)	Metros cuadrados	650	37.800	24.570.000
5	72131601-012	Pintura de paredes interior al látex (color a elección)	Metros cuadrados	210,3	37.800	7.949.340
6	72131601-012	Pintura sintetica de aberturas de madera. Puertas	Metros cuadrados	64	38.250	2.448.000
7	72131601-012	Pintura de rejas metálicas y balancín al esmalte sintético.	Metros cuadrados	15	31.500	472.500
8	72131601-012	Pintura de tejuelones	Metros cuadrados	260	34.200	8.892.000
9	72131601-012	Pintura de tijeras de madera	Metros cuadrados	260	34.200	8.892.000
10	72131601-002	Desague Pluvial. Reparacion de canaletas metalicas existentes. Incluye caño de bajada.	Metro lineal	25	76.500	1.912.500
11	72131601-002	Pintura con antióxido de canaletas de desagues	Metro lineal	25	63.000	1.575.000
12	72131601-002	Provisión y colocación de canaleta de desagüe con bajada	Metro lineal	25	162.000	4.050.000
13	72131601-009	Laterales. Mantenimiento de guarda obra existente	Metro lineal	83	108.000	8.964.000
14	72131601-002	Baños. Reparacion de baños	Unidad	4	2.250.000	9.000.000
15	72131601-002	Mantenimiento de pozo ciego y camara absorvente	Unidad Medida Global	2	2.250.000	4.500.000
16	72131601-002	Varios. Reparacion de fisuras en paredes	Unidad Medida Global	1	3.150.000	3.150.000
17	72131601-002	Reparacion de puertas de madera	Unidad	16	495.000	7.920.000
18	72131601-002	Mantenimiento de cablerio electrico	Unidad Medida Global	1	3.150.000	3.150.000
19	72131601-002	Reparacion de ventiladores	Unidad	6	315.000	1.890.000
20	72131601-002	Reparacion de pisos dañados	Metros cuadrados	245	76.500	18.742.500
21	72131601-002	Reparacion de sistema de agua potable	Unidad Medida Global	1	9.450.000	9.450.000
22	72131601-002	Limpieza y retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	2.250.000	2.250.000
23	72131601-002	Cartel de obra - USF Colonia Guaraní Eugenio A. Garay	Unidad	1	900.000	900.000
24	72131601-002	Limpieza General para preparacion de trabajo	Metros cuadrados	135,15	27.000	3.649.050
25	72131601-002	Limpieza de acceso	Metros cuadrados	33,5	40.500	1.356.750
26	72131601-002	Retiro de ventana balancin	Unidad	1	585.000	585.000
27	72131601-002	Demolicion de pared para abertura de ventana	Metros cuadrados	1,4	76.500	107.100
28	72131601-002	Colocacion de ventana balancin	Unidad	1	585.000	585.000

Gobernación de Guairá

29	72131601-012	Pintura de paredes exteriores al látex (color a elección)	Metros cuadrados	362	37.800	13.683.600
30	72131601-012	Pintura de paredes interiores al látex (color a elección)	Metros cuadrados	138	37.800	5.216.400
31	72131601-012	Pintura sintética de aberturas de madera. Puertas	Metros cuadrados	42,3	38.250	1.617.975
32	72131601-012	Pintura de rejas metálicas y balancín al esmalte sintético	Metros cuadrados	12	31.500	378.000
33	72131601-012	Pintura de tejuelones	Metros cuadrados	132	34.200	4.514.400
34	72131601-012	Pintura de tijeras de madera	Metros cuadrados	132	34.200	4.514.400
35	72131601-002	Reparacion de canaletas metalicas existentes. Incluye caño de bajada	Metro lineal	38	85.500	3.249.000
36	72131601-012	Pintura con antióxido de canaletas de desagües	Metro lineal	38	72.000	2.736.000
37	72131601-009	Retiro de piso existente	Metros cuadrados	18	72.000	1.296.000
38	72131601-004	Encadenado de HºAº. Sección de 0,15 x 0,10 cm	Metros cúbicos	1,5	2.880.000	4.320.000
39	72131601-002	Desmonte de pasto	Metros cuadrados	13,2	225.000	2.970.000
40	72131601-009	Contrapiso de Hº Aº	Metros cuadrados	23	252.000	5.796.000
41	72131601-009	Alisada de cemento	Metros cuadrados	23	85.500	1.966.500
42	72131601-009	Provisión y colocación de piso cerámico normal	Metros cuadrados	23	117.000	2.691.000
43	72131601-009	Provisión y colocación de zócalos	Metros cuadrados	12	25.200	302.400
44	72131601-009	Construccion de guarda obra de 0,50 cm de ancho	Metro lineal	65	162.000	10.530.000
45	72131601-009	Reparación de piso lateral	Metros cuadrados	42	315.000	13.230.000
46	72131601-002	Baños. Reparacion de baños (perdida de agua con acumulacion de moho)	Unidad	2	3.510.000	7.020.000
47	72131601-002	Mantenimiento de pozo ciego y cámara séptica	Unidad Medida Global	1	3.150.000	3.150.000
48	72131601-002	Varios. Reparacion de fisuras en paredes	Unidad Medida Global	1	6.750.000	6.750.000
49	72131601-002	Reparación de puertas de madera	Unidad	5	495.000	2.475.000
50	72131601-002	Mantenimiento de cablerio electrico	Unidad Medida Global	1	7.515.000	7.515.000
51	72131601-002	Reparacion de ventiladores	Unidad	6	315.000	1.890.000
52	72131601-002	Mantenimiento de AA	Unidad	4	495.000	1.980.000
53	72131601-007	Mantenimiento de techo de teja	Metros cuadrados	132	76.500	10.098.000
54	72131601-002	Limpieza y retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	1.800.000	1.800.000
55	72131601-002	Cartel de obra - USF 7va Linea Yroysa de Independencia	Unidad	1	900.000	900.000
56	72131601-002	Limpieza general para preparacion de trabajo	Metros cuadrados	245	27.000	6.615.000
57	72131601-002	Limpieza de acceso	Metros cuadrados	25	40.500	1.012.500
58	72131601-012	Pintura de paredes exterior al látex (color a elección)	Metros cuadrados	650	37.800	24.570.000
59	72131601-012	Pintura de paredes interiores al látex (color a elección)	Metros cuadrados	210,3	37.800	7.949.340
60	72131601-012	Pintura sintética de aberturas de madera. Puertas.	Metros cuadrados	64	38.250	2.448.000
61	72131601-012	Pintura de rejas metalicas y balancin al esmalte sintetico	Metros cuadrados	15	31.500	472.500

Gobernación de Guairá

62	72131601-012	Pintura de tejuelones	Metros cuadrados	260	34.200	8.892.000
63	72131601-012	Pintura de tijeras de madera	Metros cuadrados	260	34.200	8.892.000
64	72131601-002	Desague pluvial. Reparacion de canaletas metálicas existentes. Incluye caño de bajada	Metro lineal	25	76.500	1.912.500
65	72131601-012	Pintura con antióxido de canaletas de desague	Metro lineal	25	63.000	1.575.000
66	72131601-002	Provision y colocación de canaleta de desagüe con bajada	Metro lineal	25	162.000	4.050.000
67	72131601-009	Laterales. Mantenimiento de guarda obra existente	Metro lineal	83	108.000	8.964.000
68	72131601-002	Baños. Reparacion de baños (perdida de agua con acumulación de moho)	Unidad	4	2.250.000	9.000.000
69	72131601-002	Mantenimiento de pozo ciego y cámara absorbente	Unidad Medida Global	2	2.250.000	4.500.000
70	72131601-002	Varios. Reparacion de fisuras en paredes	Unidad Medida Global	1	3.150.000	3.150.000
71	72131601-002	Reparacion de puertas de madera	Unidad	16	495.000	7.920.000
72	72131601-002	Mantenimiento de cablerio electrico	Unidad Medida Global	1	3.150.000	3.150.000
73	72131601-002	Reparacion de ventiladores	Unidad	6	315.000	1.890.000
74	72131601-007	Mantenimiento de techo de teja	Metros cuadrados	245	76.500	18.742.500
75	72131601-002	Limpieza y retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	2.250.000	2.250.000
76	72131601-002	Cartel de Obra - USF de Pireca - Independencia	Unidad	1	900.000	900.000
77	72131601-002	Limpieza general para preparación de trabajo	Metros cuadrados	145	27.000	3.915.000
78	72131601-002	Limpieza de acceso	Metros cuadrados	25	40.500	1.012.500
79	72131601-012	Pintura de paredes exterior al látex (color a elección)	Metros cuadrados	480	37.800	18.144.000
80	72131601-012	Pintura de paredes interiores al látex (color a elección)	Metros cuadrados	153	37.800	5.783.400
81	72131601-012	Pintura sintética de aberturas de madera. Puertas	Metros cuadrados	36,2	38.250	1.384.650
82	72131601-012	Pintura de rejas metálicas y balancín al esmalte sintético	Metros cuadrados	15	31.500	472.500
83	72131601-012	Pintura de tejuelones	Metros cuadrados	160	34.200	5.472.000
84	72131601-012	Pintura de tijeras de madera	Metros cuadrados	160	34.200	5.472.000
85	72131601-002	Reparación de canaletas metálicas existentes. Incluye caño de bajada	Metro lineal	56	76.500	4.284.000
86	72131601-012	Pintura con antióxido de canaletas de desagües	Metro lineal	56	63.000	3.528.000
87	72131601-009	Mantenimiento de guarda obra existente	Metro lineal	56	121.500	6.804.000
88	72131601-002	Baños. Reparacion de baños (perdida de agua con acumulación de moho)	Unidad	2	3.510.000	7.020.000
89	72131601-002	Mantenimiento de pozo ciego y cámara absorbente	Unidad Medida Global	2	2.250.000	4.500.000
90	72131601-002	Reparación de fisuras en paredes	Unidad Medida Global	1	6.750.000	6.750.000
91	72131601-002	Reparacion de puertas de madera	Unidad Medida Global	9	495.000	4.455.000

92	72131601-002	Mantenimiento de cablerio electrico	Unidad Medida Global	1	5.850.000	5.850.000
93	72131601-002	Reparación de ventiladores	Unidad	6	315.000	1.890.000
94	72131601-002	Reparación de pisos dañados	Metros cuadrados	105	76.500	8.032.500
95	72131601-002	Reparación de conexiones de agua	Unidad Medida Global	1	5.850.000	5.850.000
96	72131601-002	Limpieza y retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	2.250.000	2.250.000
97	72131601-002	Cartel de Obra - Centro de Salud de Paso Yobai	Unidad	1	900.000	900.000
98	72131601-002	Limpieza general para preparación de trabajo	Metros cuadrados	517	22.500	11.632.500
99	72131601-002	Limpieza de acceso	Metros cuadrados	53	40.500	2.146.500
100	72131601-012	Pintura de paredes exterior al látex (color a elección)	Metros cuadrados	598	37.800	22.604.400
101	72131601-012	Pintura de paredes interiores al látex (color a elección)	Metros cuadrados	350	37.800	13.230.000
102	72131601-012	Pintura sintética de aberturas de madera. Puertas	Metros cuadrados	102	38.250	3.901.500
103	72131601-012	Pintura de rejas metálicas y balancín al esmalte sintético	Metros cuadrados	517	31.500	16.285.500
104	72131601-012	Pintura de tejuelones	Metros cuadrados	517	34.200	17.681.400
105	72131601-012	Pintura de tijeras de madera	Metros cuadrados	517	34.200	17.681.400
106	72131601-002	Desague Pluvial. Reparacion de canaletas metalitas existentes. Incluye caño de bajada	Metro lineal	65	76.500	4.972.500
107	72131601-012	Pintura con antióxido de canales de desagüe	Metro lineal	65	63.000	4.095.000
108	72131601-009	Mantenimiento de guarda obra existente	Metro lineal	65	121.500	7.897.500
109	72131601-002	Baños. Reparacion de baños (perdida de agua con acumulación de moho)	Unidad	4	2.250.000	9.000.000
110	72131601-002	Varios. Reparación de fisuras en paredes	Unidad Medida Global	1	3.150.000	3.150.000
111	72131601-002	Reparación de puertas de madera	Unidad	6	495.000	2.970.000
112	72131601-002	Mantenimiento de cablerio eléctrico	Unidad Medida Global	1	4.050.000	4.050.000
113	72131601-002	Reparación de ventiladores de techo	Unidad	6	315.000	1.890.000
114	72131601-002	Limpieza y retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	1.391.220	1.391.220
115	72131601-002	Cartel de obra - USF Torres Cue de Paso Yobai	Unidad	1	900.000	900.000
116	72131601-002	Limpieza general para preparación de trabajo	Metros cuadrados	130	27.000	3.510.000
117	72131601-002	Limpieza de acceso	Metros cuadrados	75	40.500	3.037.500
118	72131601-003	Construccion de Galeria. Cimiento de PBC. Seccion de 0,60 x 0,30 cm	Metros cúbicos	2,5	441.000	1.102.500
119	72131601-004	Encadenado de Hº Aº. Seccion de 0,15 x 0,10 cm	Metros cúbicos	1	2.520.000	2.520.000
120	72131601-009	Piso de HºAº	Metros cuadrados	26	198.000	5.148.000
121	72131601-009	Alisada de cemento	Metros cuadrados	26	72.000	1.872.000
122	72131601-009	Provisión y colocación de piso cerámico normal	Metros cuadrados	26	108.000	2.808.000

Gobernación de Guairá

123	72131601-009	Provisión y colocación de zócalos	Metro lineal	7,5	25.200	189.000
124	72131601-002	Construccion de pilares de ladrillo visto. Seccion de 0,35 x 0,35 cm	Unidad	2	1.485.000	2.970.000
125	72131601-007	Techo de chapa ondulada Nº 28 sobre estructura metalica	Metros cuadrados	35	342.000	11.970.000
126	72131601-007	Provisión y Colocación de cielo raso de PVC	Metros cuadrados	26	112.500	2.925.000
127	72131601-002	Colocación de circuito eléctrico	Unidad Medida Global	1	1.350.000	1.350.000
128	72131601-002	Provisión y colocación de cables de 2mm y 4mm	Unidad Medida Global	1	1.350.000	1.350.000
129	72131601-002	Provisión y colocación de puntos y tomas	Unidad	2	108.000	216.000
130	72131601-002	Provisión y colocación de artefactos de iluminación	Unidad	2	112.500	225.000
131	72131601-012	Pintura al látex para pilares	Unidad	2	225.000	450.000
132	72131601-002	Provisión y colocación de canaleta de desagüe con bajada	Metro lineal	13	162.000	2.106.000
133	72131601-012	Pintura de paredes exterior al látex (color a elección)	Metros cuadrados	362	37.800	13.683.600
134	72131601-012	Pintura de paredes interior al látex (color a elección)	Metros cuadrados	138	37.800	5.216.400
135	72131601-012	Pintura sintética de aberturas de madera. Puertas	Metros cuadrados	42,3	38.250	1.617.975
136	72131601-012	Pintura de rejas metálicas y balancín al esmalte sintético	Metros cuadrados	12	31.500	378.000
137	72131601-012	Pintura de tejuelones	Metros cuadrados	132	34.200	4.514.400
138	72131601-012	Pintura de tijeras de madera	Metros cuadrados	132	34.200	4.514.400
139	72131601-002	Desague Pluvial. Reparacion de canaletas metalicas existentes. Incluye caño de bajada	Metro lineal	38	76.500	2.907.000
140	72131601-012	Pintura con antióxido de canaletas de desagüe	Metro lineal	38	63.000	2.394.000
141	72131601-009	Laterales. Construcción de guarda obra de 0,50 cm de ancho	Metro lineal	65	162.000	10.530.000
142	72131601-002	Baños. Reparacion de baños (perdida de agua con acumulación de moho)	Unidad	2	3.510.000	7.020.000
143	72131601-002	Mantenimiento de pozo ciego y cámara absorbente	Unidad Medida Global	1	2.250.000	2.250.000
144	72131601-002	Varios. Reparación de fisuras en paredes	Unidad Medida Global	1	4.050.000	4.050.000
145	72131601-002	Reparación de puertas de madera	Unidad	5	495.000	2.475.000
146	72131601-002	Mantenimiento de cablerio electrico	Unidad Medida Global	1	5.850.000	5.850.000
147	72131601-002	Reparación de ventiladores	Unidad	6	315.000	1.890.000
148	72131601-002	Mantenimiento de AA	Unidad	4	495.000	1.980.000
149	72131601-007	Mantenimiento de techo de teja	Metros cuadrados	132	76.500	10.098.000
150	72131601-002	Limpieza y retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	2.600.000	2.600.000

El monto total del presente contrato asciende a **Gs. 773.900.000 (Guaraníes Setecientos setenta y tres millones novecientos mil).-**

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: desde firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. La validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente al Presupuesto General de la Nación del año 2023, correspondiente a la Gobernación de Guaira.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

Administración del Contrato

La Administración del contrato estará a cargo de la Dirección de Administración y Finanzas y la Secretaría Departamental de Obras.

Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Descripción de las obras

REFACCION DE UNIDADES DE SALUD FAMILIAR DEL DEPARTAMENTO - PLURIANUAL

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales.

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

Constancia de presentación de declaración jurada

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Gobernación de Guairá

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Villarrica del Espíritu Santo, República del Paraguay, a los 01 días del mes de diciembre de 2022.-

Eduardo Agustín Duarte Rojas	**Lic. Richard Joel Peralta Monges**
EDR Construcciones - Contratista	**Gobernador de Guairá**