CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

Entre **Consejo Nacional de Ciencias y Tecnología**, domiciliada en Dr. Justo Prieto 223 esq. Teófilo del Puerto, República del Paraguay, representada para este acto por su Ministro Presidente, el **Ing. Bernabé Eduardo Felippo,** con Cédula de Identidad N° 294.082, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma unipersonal **FYA SERVICIOS DE INGENIERÍA de Miguel Augusto Amarilla Barrios**, domiciliada en la calle Nicanor Rios esq. Mbokaja Poty – San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Miguel Augusto Amarilla Barrios**, con Cédula de Identidad Nº 3.491.339, en su carácter de propietario, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

a) Los documentos adicionales del contrato son: Ninguno.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 380.183.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas Nº 03/2020, convocado por Unidad Operativa de Contrataciones del CONACYT, La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°455/2020.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

FYA Servicios de Ingeniería Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
		INSTALACIONES SANITARIAS				
1	1	Destranque de cañerías fluviales y cloacales, por evento.	Unidad	1	Evento	187.500
2	2	Reparación de pérdidas de agua de todo el edificio (por sectores específicos).	Unidad	1	Evento	202.500
3	3	Provisión y cambio de gomita de canillas.	Unidad	1	Evento	34.500
4	4	Provisión y cambio de tapa de inodoro, conforme al modelo existente.	Unidad	1	Evento	108.750
5	5	Provisión y cambio de espejos.	Unidad	1	Evento	183.750
6	6	Provisión y cambio de KIT de descarga de cisterna alta.	Unidad	1	Evento	51.000
7	7	Provisión y cambio de KIT de descarga de cisterna baja.	Unidad	1	Evento	150.000
8	8	Provisión y cambio de cisterna alta	Unidad	1	Evento	157.500
9	9	Provisión y colocación de azulejos o pisos cerámicos, conforme a lo existentes. Incluye demolición del existente.	Unidad	1	Evento	161.250
10	10	Provisión y montaje de caño de 1/2" con accesorios embutida en paredes o bajo tierra. Incluye rotura de pared, rotura de piso y/o excavación de tierra.	Unidad	1	Evento	90.000
11	11	Mantenimiento y/o cambio de grifería tipo termo fusión.	Unidad	1	Evento	129.000
12	12	Provisión y cambio de canilla para lavatorio según la existente	Unidad	1	Evento	420.000
13	13	Provisión y colocación de caño de 40 mm con accesorios. Incluye demolición de pared, azulejos, pisos o excavación	Unidad	1	Evento	52.500
14	14	Provisión y colocación de caño de 50 mm con accesorios. Incluye demolición de pared, azulejos, pisos o excavación	Unidad	1	Evento	58.500
15	15	Provisión y colocación de caño de 100 mm con accesorios. Incluye demolición de pared, azulejos, pisos o excavación	Unidad	1	Evento	82.500
16	16	Provisión y colocación de desengrasador	Unidad	1	Evento	120.000
17	17	Provisión y colocación de rejilla de pisos sifonada de 15 x 15 cm	Unidad	1	Evento	105.000
18	18	Provisión y cambio de inodoro	Unidad	1	Evento	262.500
19	19	Provisión y cambio de lavatorio con pedestal	Unidad	1	Evento	262.500
20	20	Provisión y cambio de mingitorio	Unidad	1	Evento	412.500
21	21	Provisión y cambio de manguera flexible	Unidad	1	Evento	45.000

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

FYA Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
		de plástico				
22	22	Provisión y cambio de sopapa de lavatorios	Unidad	1	Evento	30.000
23	23	Provisión y cambio de manguera enchufe de inodoros	Unidad	1	Evento	30.000
24	24	Adecuación de registro pluvial de 40 x 40 con tapa rejilla	Unidad	1	Evento	82.500
25	25	Provisión, Cambio y colocación de rejilla corrida desmontable en módulos de 80 cm de ancho y 1,5 m de largo. La misma debe ser apta para tránsito peatonal.	Unidad	1	Evento	270.000
26	26	Adecuación y/o Modificación de registro cloacal de 40 x 40 con doble tapa de Hormigón.	Unidad	1	Evento	206.250
27	27	Instalación sanitaria para desagüe cloacal y provisión de cañería, sopapa y rejillas.	Unidad	1	Evento	2.662.500
28	28	Provisión y montaje de espejo con marco metálico de 0,60 cm x 060 cm	Unidad	1	Evento	232.500
29	29	Provisión, cambio y colocación de Tanque de Agua (PREVER ACCESORIO y REFUERZO DE BASE PARA 5.000 LTS)	Unidad	1	Evento	1.815.000
30	30	Provisión, cambio y colocación de Filtro para Agua de forma cilíndrica trasparente para cañería de 1" Pulgada	Unidad	1	Evento	787.500
31	31	Provisión, cambio y colocación de llave de paso tipo campana con mariposa en los sanitarios para su fácil acceso a ella	Unidad	1	Evento	172.500
32	32	Revestimiento de azulejos	Unidad	1	Evento	150.000
		INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
33	33	Cambio y colocación de equipos con focos de bajo consumo de fachada y zona de estacionamiento, de 150W o superior, color Blanco/Fría.-	Unidad	1	Evento	266.250
34	34	Provisión y colocación de focos de bajo consumo de 25 Watts	Unidad	1	Evento	82.500
35	35	Provisión y colocación de Lámparas Led de 20 Watts	Unidad	1	Evento	101.250
36	36	Provisión y colocación de tubos fluorescentes de 36 Watts tipo vela	Unidad	1	Evento	93.750
37	37	Cambio y colocación de reactancia electrónica tipo T8/RLL-3X36W - 220 - 240V/50 - 60 Hz - 0.48In(A) - 0.98PF -	Unidad	1	Evento	228.750

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA Incluido
		<20%THD - <1.7CCF - -25-50ºC).				
38	38	Cambio y colocación de equipos Led Medidas 60x60	Unidad	1	Evento	450.000
39	39	Provisión y cambio de cartel de señalización de salida de emergencia	Unidad	1	Evento	292.500
40	40	Provisión y cambio de luz de emergencia	Unidad	1	Evento	292.500
41	41	Cambio y colocación de equipos con focos de bajo consumo de 23w /827 - 220 - 240V/50-60Hz - 2700K - 190mA - E27, 62 lm/W COLOR Blanco Fría	Unidad	1	Evento	153.750
42	42	Cambio y colocación de toma corriente externa y/o llaves de luz	Unidad	1	Evento	266.250
43	43	Cambio y colocación extensión de toma corriente y/o punto de luz	Unidad	1	Evento	337.500
44	44	Cambio de Cableado de Red Eléctrica, con cables de 4mm².	Unidad	1	Evento	78.750
45	45	Provisión y cambio de canaleta de plástico desde 10x5 mm hasta 40 x 50 mm	Unidad	1	Evento	63.750
46	46	Cambio y colocación de toma de Red	Unidad	1	Evento	420.000
47	47	Cambio de cableado de Red de Datos	Unidad	1	Evento	41.250
48	48	Cambio y colocación de toma telefónica	Unidad	1	Evento	292.500
49	49	Cambio de cableado de Red Telefónica	Unidad	1	Evento	37.500
50	50	Cambio y colocación de Fotocélulas	Unidad	1	Evento	123.750
51	51	Traslado de columnas de Iluminación de la Zona de Estacionamiento	Unidad	1	Evento	307.500
52	52	Reparación y/o Provisión de Equipos Iluminación de la Fachada y zona de Estacionamiento	Unidad	1	Evento	412.500
53	53	Adecuación del tablero por sector (Nomenclatura de llaves TM)	Unidad	1	Evento	247.500
54	54	Mantenimiento de tablero electrónico. Adecuación y cambio llaves TM monofásica de 10 a 32 Amperes por sector.	Unidad	1	Evento	367.500
55	55	Mantenimiento de tablero electrónico. Adecuación y cambio llaves TM trifásica de 25 a 75 Amperes por sector.	Unidad	1	Evento	510.000
56	56	Provisión y cambio de timbre (recepción)	Unidad	1	Evento	427.500
57	57	Asistencia Técnica de PROFESIONAL Electricista según llamado por necesidad	Unidad	1	Evento	78.750
58	58	Cambio de boya eléctrica interna para cisterna de automatismo de bombas	Unidad	1	Evento	213.750

FYA Servicios de Ingeniería Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
		contra incendio y puesta en marcha del sistema				
59	59	Mantenimiento de electrobomba de 15 HP	Unidad	1	Evento	532.500
60	60	Mantenimiento de electrobomba jockey de 1,5 HP	Unidad	1	Evento	461.250
61	61	Reparación de electrobomba de 15 hp: rebobinado, cambio de sello mecánico, cambio de rulemanes. Incluye desmontaje, montaje, conexionado y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	1.275.000
62	62	Reparación de electrobomba de 1,5 hp: rebobinado, cambio de sello mecánico, cambio de rulemanes. Incluye desmontaje, montaje, conexionado y puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	937.500
63	63	Provisión, cambio y colocación de artefacto de iluminación tipo Led (Panel 20x20)	Unidad	1	Evento	262.500
64	64	Provisión, cambio y colocación de artefacto de iluminación tipo Led (Modelo existente en el sanitario Spot Luz Blanca)	Unidad	1	Evento	251.250
65	65	Provisión, cambio y colocación de Extractores de aire eléctrico según modelo existente	Unidad	1	Evento	232.500
66	66	Mantenimiento de Trasformador Institucional de 200 kva	Unidad	1	Evento	2.167.500
67	67	Provisión, colocación y/o cambios de artefactos de laminación bajo techo del estacionamiento	Unidad	1	Evento	352.500
						INSTALACIONES EDILICIAS
68	68	Reparación en filtración y humedad de paredes. Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura	Unidad	1	Evento	176.250
69	69	Reparación y/o Provisión, cambio y colocación de cielorraso, pintura al látex, manos necesarias	Unidad	1	Evento	255.000
70	70	Cambio y colocación de zócalo de piso cerámico	Unidad	1	Evento	52.500
71	71	Cambio y colocación de piso cerámicos	Unidad	1	Evento	157.500
72	72	Reparación de paredes internas o externas del edificio	Unidad	1	Evento	123.750
73	73	Mantenimiento de canaletas embutida	Unidad	1	Evento	150.000

FYA Servicios de Ingeniería Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA Incluido
		con aislación para exterior				
74	74	Aislación externa e interna de canaletas con imprimación selladora a base de resinas acrílica	Unidad	1	Evento	285.000
75	75	Cambio y colocación de chapas para el techo del edificio del CONACYT	Unidad	1	Evento	180.000
76	76	Revoque de mampostería interna y externa	Unidad	1	Evento	60.000
77	77	Techo de chapa galvanizado sobre perfilU macizada a mampostería	Unidad	1	Evento	232.500
78	78	Contra piso de 10 cm (incluye excavación superficial para contra piso)	Unidad	1	Evento	52.500
79	79	Adecuación de acceso para personas de capacidades diferentes, disminuyendo pendiente actual, implica demolición de piso y contra piso actual, desmontaje del terreno hasta el 2 %Construcción de nuevo contra piso similar al existente. Incluye provisión de todos los materiales	Unidad	1	Evento	322.500
80	80	Cordón de hormigón Armado cargado in situ de dimensiones 1m x 0,5 m x 0,12 m	Unidad	1	Evento	127.500
81	81	Aplicación de membrana liquida a 3 manos con tela poliéster	Unidad	1	Evento	142.500
82	82	Fabricación de baranda pasa manos según diseño, con su amuramiento en el suelo y la construcción de bordillos o cordones	Unidad	1	Evento	378.750
83	83	Envarillado de pared con reposición de azulejos	Unidad	1	Evento	225.000
84	84	Reparación de canaletas con soldaduras con estaño	Unidad	1	Evento	63.750
85	85	Aislación de losa con la aplicación de membrana liquida en 3 manos y tela tipo bidin	Unidad	1	Evento	150.000
86	86	Provisión y colocación de caños de bajadas de PVC de 100mm. Incluye accesorios	Unidad	1	Evento	90.000
87	87	Provisión e instalación de canaletas y bajadas de chapa doblada con terminación pintura antioxido	Unidad	1	Evento	48.750
88	88	Cielorraso desmontable sobre estructura de perfiles de aluminio con placas de yeso cartón de 0,60 cm x 0,60 cm.	Unidad	1	Evento	172.500
89	89	Adecuación de piso de 10 cm	Unidad	1	Evento	37.500

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

FYA Servicios de Ingeniería Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA Incluido
90	90	Adecuación de nivel 0,30 cm	Unidad	1	Evento	232.500
91	91	Adecuación de elevación 0,15 cm	Unidad	1	Evento	150.000
92	92	Provisión, Cambio y Colocación de ladrillo laminado	Unidad	1	Evento	210.000
93	93	Provisión, Cambio y Colocación de materiales para Aislación en 3 capas	Unidad	1	Evento	37.500
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS Y ABERTURAS						
94	94	Cambio y colocación de cerraduras, bisagras, para puertas de mamparas	Unidad	1	Evento	161.250
95	95	Cambio y colocación de cerraduras, bisagras, para puertas de maderas y/o metal (puertas de salidas de emergencia)	Unidad	1	Evento	307.500
96	96	Cambio y colocación de herrajes, bisagras y/o cerraduras de ventanas	Unidad	1	Evento	90.000
97	97	Cambio de frenos a Puerta Blindex	Unidad	1	Evento	750.000
98	98	Mantenimiento y reparación o cambio de cerraduras y herrajes de puertas de blindex	Unidad	1	Evento	412.500
99	99	Provisión y cambio de cerradura eléctrica para puerta de vidrio templado. Prever cableado, transformador y pulsador	Unidad	1	Evento	551.250
100	100	Provisión, cambio y colocación de manija para la Puerta de Blindex de Emergencia	Unidad	1	Evento	262.500
101	101	Cambio de puertas de salida de emergencia metálicas con barra y cerradura anti pánico (170mts. X 215mts.)	Unidad	1	Evento	2.662.500
102	102	Provisión y colocación de puerta metálica de 0,80 m con marco	Unidad	1	Evento	750.000
103	103	Puerta mampara de Eucatex con perfileria de aluminio, incluye herrajes y picaporte	Unidad	1	Evento	637.500
104	104	Provisión, cambio y colocación de ventanas de vidrios templados corrediza 0,60x0,40	Unidad	1	Evento	258.075
105	105	Provisión, cambio y colocación de puerta doble hoja medidas 120cmx2,10cm	Unidad	1	Evento	900.000
106	106	Provisión, cambio y colocación de ventanas de vidrios templados corrediza 0,80x0,60	Unidad	1	Evento	562.500
107	107	Provisión, cambio y colocación de puerta doble hoja medidas 1,30cmx2,00cm	Unidad	1	Evento	1.012.500

FYA Servicios de Ingeniería Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
108	108	Abertura de paredes con adintelado, para colocación de marcos de madera y/o metal para puertas, Prever jornadas de trabajo en fines de semana o feriados.	Unidad	1	Evento	525.000
109	109	Desmontaje de marcos y contramarcos, y cierre de aberturas con mampostería, revoque, enduido y pintura. Prever jornadas nocturnas, feriados o fines de semana	Unidad	1	Evento	390.000
110	110	Colocación de marcos, puertas y cerraduras, conforme a lo existente	Unidad	1	Evento	900.000
111	111	Ventana de vidrio templado espesor 10mm con hoja corrediza	Unidad	1	Evento	641.250
112	112	Puerta vaivén doble de 0,80x2,00	Unidad	1	Evento	900.000
113	113	Provisión e instalación de puerta placa de madera de cedro de 0,80x2,10, con marco de lapacho cepillado de 0,15 con herrajes y cerraduras de primera calidad. Terminación con barniz natural, incluye contramarco moldurado.	Unidad	1	Evento	900.000
114	114	Provisión e instalación de puerta placa doble de madera de cedro de 1,60x2,10, con marco de lapacho cepillado de 0,10 con herrajes y cerraduras de primera calidad. Terminación con barniz natural, incluye contramarco moldurado.	Unidad	1	Evento	1.687.500
115	115	Ventana corrediza de vidrio templado de 8 mm con bastidores y marco de aluminio 1,70 x 1,20	Unidad	1	Evento	900.000
116	116	Ventana proyectante de vidrio templado de 8 mm con bastidores y marco de aluminio 0,80 x 1,00	Unidad	1	Evento	562.500
117	117	Ventana proyectante de vidrio templado de 6 mm con bastidores y marco de aluminio 0,80 x 0,40	Unidad	1	Evento	150.000
PINTURA (mano de obra y materiales)						
118	118	Pintura en puertas de madera con pintura sintética	Unidad	1	Evento	48.750
119	119	Pintura de ventanas con estructura de metal, incluye pintura anti óxido y manos necesarias	Unidad	1	Evento	48.750
120	120	Pintura látex para interior, a dos manos	Unidad	1	Evento	41.250
121	121	Pintura de cielorraso al látex, a dos	Unidad	1	Evento	48.750

Dr. Justo Prieto N° 223 esquina Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

FYA Servicios de Ingeniería
(0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA Incluido
		manos				
122	122	Pintura látex para Exterior, a dos manos	Unidad	1	Evento	41.250
123	123	Barnizado de pared con ladrillo visto, a dos manos	Unidad	1	Evento	37.500
124	124	Pintura aislante contra humedad, manos necesarias	Unidad	1	Evento	90.000
125	125	Pintura sintética de puertas, verjas, paredes, chapas en general	Unidad	1	Evento	45.000
126	126	Pintura de losa con retoques de enduido	Unidad	1	Evento	54.000
127	127	Pintura de cordón del Estacionamiento	Unidad	1	Evento	37.500
128	128	Pintura anti oxido en modulo planta alta y baja, sanitarios.	Unidad	1	Evento	48.750
129	129	Eliminación de óxido en paredes interna del tanque, aplicado a removedor de óxido (hurón G o similar) con posterior limpieza y eliminación del material decapado hasta obtener metal brillante. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	Unidad	1	Evento	101.250
130	130	Tratamiento superficial de pintura epoxica atoxica, con aplicación de primer (pintura base) y acabado. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	Unidad	1	Evento	120.000
131	131	Pintura exterior del tanque metálico con pintura sintética. Prever la utilización de silleta para la ejecución del trabajo	Unidad	1	Evento	75.000
132	132	Pintura Cementicio para exteriores	Unidad	1	Evento	37.500
		OTROS				
133	133	Trabajo de herrería en general	Unidad	1	Evento	450.000
134	134	Trabajo de carpintería en general	Unidad	1	Evento	750.000
135	135	Techo de chapa acanalada cincada Nº 24 sobre estructura metálica Sector Vehículos Institucionales	Unidad	1	Evento	322.500
136	136	Adecuación de base de PVC	Unidad	1	Evento	420.000
137	137	Traslado de verja. Incluye amurado al suelo con dados de Hormigón	Unidad	1	Evento	120.000
138	138	Adecuación de vereda	Unidad	1	Evento	18.750
139	139	Adecuación y Verificación en suelo natural	Unidad	1	Evento	33.750
140	140	Adecuación y Relleno de escombros y tierra	Unidad	1	Evento	75.000
141	141	Adecuación mecánica del suelo	Unidad	1	Evento	30.000

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
142	142	Provisión y colocación de Balsones de Canto rodado en vereda	Unidad	1	Evento	142.500
143	143	Provisión, cambio y colocación de baldosones según medida y color existente(50X50)	Unidad	1	Evento	37.500
144	144	Provisión, cambio y colocación de techo cielo raso PVC color blanco (en modulo planta alta y baja, sanitarios)	Unidad	1	Evento	52.500
145	145	Techo de chapa zinc Nº 20 con estructura metálica doblada	Unidad	1	Evento	247.500
146	146	Cielorraso de yeso con placas desmontables de 0,60x1,20 y perfileria	Unidad	1	Evento	22.500
147	147	Mantenimiento de Canaleta en chapa nº 24 desarrollo 33 cm	Unidad	1	Evento	142.500
148	148	Modificación del desagüe en la cocina institucional (prever: azulejos, baldozones según los modelos existentes)	Unidad	1	Evento	67.500
149	149	Cambio de junta de goma de 4 mm y bulones de la entrada de hombre en el tanque metálico (Hidrante)	Unidad	1	Evento	307.500
150	150	Provisión, Cambio y Colocación en pared con 2 varillas de 8 mm	Unidad	1	Evento	60.000
151	151	Provisión y Colocación de Techo de chapa galvanizado sobre perfil U macizada a mampostería	Unidad	1	Evento	225.000
152	152	Provisión y colocación de tapa simple de registro con marco de hierro para desagüe pluvial.	Unidad	1	Evento	262.500
153	153	Provisión e instalación de tabique de durloc con placas tipo Superboard para exteriores.	Unidad	1	Evento	285.000
154	154	Provisión e instalación de Estructura de caños metálicos con puntales de 10x10 y correas de caños metálicos de 5x5 para soporte de techo metálico.	Unidad	1	Evento	157.500
155	155	Provisión y colocación de techo de chapas metálicas acanaladas	Unidad	1	Evento	120.000
156	156	Demolición de mampostería de 0,30.	Unidad	1	Evento	67.500
157	157	Mampostería de elevación de 015	Unidad	1	Evento	90.000
158	158	Desmonte de puerta de salida de emergencia y paño de vidrio, y posterior reinstalación.	Unidad	1	Evento	750.000

Justo Prieto Nº 223 esquina Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
159	159	Reparación de mamparas de madera	Unidad	1	Evento	97.500
160	160	Reparación de mamparas con vidrios	Unidad	1	Evento	285.000
161	161	Traslado de mamparas ciega y/o vidriadas (incluye el desarme y la nueva colocación)	Unidad	1	Evento	120.000
162	162	Provisión y colocación de cartel de señalización de minusválido y Prohibido estacionar	Unidad	1	Evento	408.750
Mantenimiento y/o Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split de 12.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
163	163	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	202.500
164	164	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	202.500
165	165	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	82.500
166	166	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	50.000
167	167	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	26.250
168	168	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	26.250
169	169	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora.	Unidad	1	Evento	26.250
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
170	170	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	326.250
171	171	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	180.000
172	172	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	140.000
173	173	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	70.000
174	174	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	100.000
175	175	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	120.000
176	176	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	90.000
177	177	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	45.000
178	178	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	160.000
179	179	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	240.000
180	180	Cambio placa electrónica	Unidad	1	Evento	300.000
181	181	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	650.000
182	182	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	Unidad	1	Evento	140.000
183	183	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los	Unidad	1	Evento	400.000

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
		evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha)				
184	184	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie).	Unidad	1	Evento	280.000
185	185	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie).	Unidad	1	Evento	18.750
186	186	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	Unidad	1	Evento	45.000
187	187	Cambio de contactor, transformador de 220v a 24 voltios ,Capacitor de turbina y ventilador de condensador	Unidad	1	Evento	140.000
188	188	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	45.000
189	189	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	100.000
190	190	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	80.000
Mantenimiento y/o Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split de 24.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
191	191	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	135.000
192	192	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	210.000
193	193	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	97.500
194	194	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	50.000
195	195	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	33.750
196	196	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	33.750
197	197	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	Unidad	1	Evento	33.750
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
198	198	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	468.750
199	199	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	250.000
200	200	Servicio de desmontaje, rebobinado y	Unidad	1	Evento	180.000

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
		montaje de motor ventilador				
201	201	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	120.000
202	202	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	120.000
203	203	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	180.000
204	204	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	120.000
205	205	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	60.000
206	206	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	250.000
207	207	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	240.000
208	208	Cambio placa electrónica	Unidad	1	Evento	375.000
209	209	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	660.000
210	210	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A.	Unidad	1	Evento	160.000
211	211	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha)	Unidad	1	Evento	500.000
212	212	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	280.000
213	213	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	18.750
214	214	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	Unidad	1	Evento	63.750
215	215	Cambio de contactor, transformador de 220v a 24 voltios ,capacitor de turbina y ventilador de condensador	Unidad	1	Evento	150.000
216	216	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	63.750
217	217	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	100.000
218	218	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	82.500
Mantenimiento y/o Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split de 36.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
219	219	Limpieza de condensador (incluye	Unidad	1	Evento	210.000

Dr. Justo Prieto N° 223 esquina Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
★ Página Web: www.conacyt.gov.py

FYA Servicios de Ingeniería Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA Incluido
		desmontaje y montaje de los equipos)				
220	220	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	210.000
221	221	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	100.000
222	222	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	80.000
223	223	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	33.750
224	224	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	33.750
225	225	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	Unidad	1	Evento	33.750
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
226	226	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	300.000
227	227	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	250.000
228	228	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	190.000
229	229	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	45.000
230	230	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	100.000
231	231	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	176.250
232	232	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	112.500
233	233	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	40.000
234	234	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	200.000
235	235	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	195.000
236	236	Cambio placa electrónica	Unidad	1	Evento	340.000
237	237	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	900.000
238	238	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	Unidad	1	Evento	190.000
239	239	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha).	Unidad	1	Evento	550.000
240	240	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	330.000
241	241	Cambio de cableado eléctrico, desde el	Unidad	1	Evento	15.000

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA Incluido
		tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)				
242	242	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	Unidad	1	Evento	55.000
243	243	Cambio de contactor, transformador de 220v a 24 voltios ,capacitor de turbina y ventilador de condensador	Unidad	1	Evento	150.000
244	244	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	90.000
245	245	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	150.000
246	246	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	150.000
Mantenimiento y/ Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split de 48.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
247	247	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	350.000
248	248	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	340.000
249	249	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	180.000
250	250	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	150.000
251	251	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	30.000
252	252	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	30.000
253	253	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	Unidad	1	Evento	30.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
254	254	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	450.000
255	255	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	200.000
256	256	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	250.000
257	257	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	100.000
258	258	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	150.000
259	259	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	150.000
260	260	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	100.000
261	261	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	40.000
262	262	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	250.000
263	263	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	200.000
264	264	Cambio placa electrónica	Unidad	1	Evento	350.000
265	265	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	975.000

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
266	266	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	Unidad	1	Evento	220.000
267	267	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha).	Unidad	1	Evento	650.000
268	268	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	400.000
269	269	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	200.000
270	270	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	Unidad	1	Evento	55.000
271	271	Cambio de contactor, transformador de 220v a 24 voltios ,capacitor de turbina y ventilador de condensador	Unidad	1	Evento	275.000
272	272	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	120.000
273	273	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	125.000
274	274	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	110.000
Mantenimiento y/ Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split de 60.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
275	275	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	290.000
276	276	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	225.000
277	277	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	95.000
278	278	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	120.000
279	279	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	60.000
280	280	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	60.000
281	281	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	Unidad	1	Evento	45.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

Dr. Justo Prieto Nº 223 esquina Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
282	282	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	400.000
283	283	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	250.000
284	284	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	250.000
285	285	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	150.000
286	286	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	190.000
287	287	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	200.000
288	288	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	120.000
289	289	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	90.000
290	290	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	300.000
291	291	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	180.000
292	292	Cambio placa electrónica	Unidad	1	Evento	400.000
293	293	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	1.100.000
294	294	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A.	Unidad	1	Evento	277.500
295	295	Traslado de equipo Split (cañería de cobre con aislación, drenaje e interconexión eléctrica de los evaporadores y condensadores, embutido de cañerías con terminación de revoque grueso y fino, pintura y cualquier otro gasto para la instalación y puesta en marcha).	Unidad	1	Evento	1.012.500
296	296	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	290.000
297	297	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie	Unidad	1	Evento	17.500
298	298	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	Unidad	1	Evento	80.000
299	299	Cambio de contactor, transformador de 220v a 24 voltios ,capacitor de turbina y ventilador de condensador	Unidad	1	Evento	390.000
300	300	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	190.000

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

Dr. Justo Prieto Nº 2[illegible] Esquina Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA Incluido
301	301	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	150.000
302	302	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	195.000
Mantenimiento y/ Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Central de 48.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
303	303	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	300.000
304	304	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	300.000
305	305	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	150.000
306	306	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	120.000
307	307	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	35.000
308	308	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	35.000
309	309	Limpieza de cañería con hidrolavadora	Unidad	1	Evento	35.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
310	310	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	990.000
311	311	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	350.000
312	312	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	250.000
313	313	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	190.000
314	314	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	175.000
315	315	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	180.000
316	316	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	175.000
317	317	Cambio de buje de ventilador	Unidad	1	Evento	120.000
318	318	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	290.000
319	319	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	190.000
320	320	Cambio de placa electrónica	Unidad	1	Evento	420.000
321	321	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	1.200.000
322	322	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A.	Unidad	1	Evento	290.000
323	323	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	490.000
324	324	Reparación de cañería de agua (cambio de accesorios, codos, te, otros).	Unidad	1	Evento	290.000
325	325	Mantenimiento de cañerías de agua (limpieza y enjuague con productos químicos).	Unidad	1	Evento	290.000

FYA Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

Dr. Justo Prieto N° 22 esquina Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA Incluido
326	326	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	20.000
327	327	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	Unidad	1	Evento	85.000
328	328	Cambio de contactor, transformador de 220v a 24 voltios ,capacitor de turbina y ventilador de condensador	Unidad	1	Evento	300.000
329	329	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	190.000
330	330	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	150.000
331	331	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	200.000
Mantenimiento y/ Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Central de 60.000 BTU						
MANTENIMIENTO GENERAL						
332	332	Limpieza de condensador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	400.000
333	333	Limpieza de evaporador (incluye desmontaje y montaje de los equipos)	Unidad	1	Evento	400.000
334	334	Limpieza de bandeja de drenaje	Unidad	1	Evento	190.000
335	335	Limpieza de careta y filtro	Unidad	1	Evento	110.000
336	336	Limpieza y lubricación de turbina	Unidad	1	Evento	55.000
337	337	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	Unidad	1	Evento	55.000
338	338	Limpieza de cañería y ductos con hidrólavadora	Unidad	1	Evento	55.000
REPARACIÓN/SUSTITUCIÓN						
339	339	Carga de gas refrigerante, conforme a requerimiento de equipos	Unidad	1	Evento	710.000
340	340	Soldadura por pérdida de gas, prueba de hermeticidad con nitrógeno	Unidad	1	Evento	295.000
341	341	Servicio de desmontaje, rebobinado y montaje de motor ventilador	Unidad	1	Evento	200.000
342	342	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	1	Evento	130.000
343	343	Limpieza de cañería de desagüe	Unidad	1	Evento	120.000
344	344	Cambio de filtro	Unidad	1	Evento	210.000
345	345	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	1	Evento	135.000
346	346	Cambio de bruje de ventilador	Unidad	1	Evento	69.000
347	347	Cambio relai térmico	Unidad	1	Evento	195.000
348	348	Cambio de termostato	Unidad	1	Evento	220.000
349	349	Cambio de placa electrónica	Unidad	1	Evento	400.000

FYA Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

N° de Orden	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
350	350	Cambio de motor compresor	Unidad	1	Evento	1.375.000
351	351	Mantenimiento eléctrico de alimentación de fuerza del equipo A.A	Unidad	1	Evento	235.000
352	352	Cambio de cableado eléctrico, desde los evaporadores hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	350.000
353	353	Cambio de cableado eléctrico, desde el tablero hasta los condensadores (incluye los caños corrugados y el cinteado de aislamiento para la protección de la intemperie)	Unidad	1	Evento	20.000
354	354	Reparación de cañería de agua (cambio de accesorios, codos, te, otros).	Unidad	1	Evento	200.000
355	355	Mantenimiento de cañerías de agua (limpieza y enjuague con productos químicos)	Unidad	1	Evento	200.000
356	356	Cambio de aislación de rubatex, cinta y otros materiales que se precise	Unidad	1	Evento	85.000
357	357	Cambio de contactor, transformador de 220v a 24 voltios ,capacitor de turbina y ventilador de condensador	Unidad	1	Evento	420.000
358	358	Provisión, colocación y/o cambio de soporte del equipo fijado en la pared	Unidad	1	Evento	290.000
359	359	Cambio de válvula del equipo	Unidad	1	Evento	250.000
360	360	Cambio de capacitor de arranque	Unidad	1	Evento	285.000

***Monto mínimo**	**160.000.000 Gs.**
***Monto máximo**	**320.000.000 Gs.**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Gs. 160.000.000 (Guaraníes ciento sesenta millones), y el monto máximo es de Gs. 320.000.000 (Guaraníes trescientos veinte millones).-

El proveedor se compromete a proveer los bienes a la contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del contrato.
La contratante se compromete a pagar al proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Contractuales.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la suscripción del contrato hasta el 31 de Diciembre de 2021.

Dr. Justo Prieto N° 223 esquina Teófilo del Puerto - Asunción, Paraguay Telefax: 506 223
Página Web: www.conacyt.gov.py

FYA Servicios de Ingeniería Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020
"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

La validez de la contratación para el ejercicio fiscal 2021, quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente. Artículo 14 de la Ley N° 2051/03].

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Departamento de Administración.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727

CONTRATO N° 22/2020

"Mantenimiento de edificio y acondicionadores de aire" – 2do llamado

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 14 mes diciembre y año 2020.

Por el CONTRATANTE: _____

Ing. Ind. B. Eduardo Felippo
Ministro, Presidente del CONACYT

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGIA PRESIDENCIA

POR EL PROVEEDOR: _____

Sr. Miguel Augusto Amarilla Barrios
Propietario, **FYA SERVICIOS DE INGENIERÍA**

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 727