GOBERNACION DE BOQUERON
Filadelfia - Telefax (595) 4914 32051/4 Email: gobernación@boqueron.gov.py

CONTRATO Nº 89/2012

LA GOBERNACION DE BOQUERON, con domicilio en la Avda. Hindenburg 667-S entre Palo Santo y Amistad, de la ciudad de Filadelfia, República del Paraguay, representado en este acto por el Señor **Walter A. F. Stockl Nopper**, C.I. Nº 502.040, Gobernador de Boquerón y la firma **HC CONSTRUCTORA** con RUC Nº 1243469-8, representado en este acto por el Señor **REINHOLD HARDER GIESBRECHT** con Cédula de Identidad Nº 1.243.469, con domicilio en Calle 3 de febrero Nº 321 Mariano Roque Alonso, de común acuerdo convienen a celebrar el presente Contrato de servicios de **"CONSTRUCCION SEDE DEL INSTITUTO DE FORMACION DOCENTE – MCAL. ESTIGARRIBIA".**

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 17/2012 CONSTRUCCION SEDE DEL INSTITUTO DE FORMACION DOCENTE – MCAL. ESTIGARRIBIA"**, convocado por ***LA GOBERNACION DE BOQUERON***, según Res. Nº 663/2012 de fecha 29 de noviembre de 2012, La adjudicación fue realizada por Res. Nº 672/2012 de fecha 21 de diciembre de 2012; y tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen ***LA GOBERNACION DE BOQUERON*** y la Empresa **HC CONSTRUCCIONES**, en relación al servicio de **"CONSTRUCCION SEDE DEL INSTITUTO DE FORMACION DOCENTE – MCAL. ESTIGARRIBIA".**

CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Condiciones especiales del Contrato;
(c) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(d) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(e) Las Condiciones Generales del Contrato; y
(f) La Oferta y la lista de precios unitarios;
(g) el desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(h) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

CLÁUSULA TERCERA: IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBIRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley Nº 2051/03).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el ***Objeto de Gasto* 520** "Construcciones" y financiados estos con Recursos de la Gobernación; incluidos en el Presupuesto General de la Nación del año 2012, hasta la suma de **Gs. . 630.000.000 (Guaraníes seiscientos treinta millones).**

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº ***247.702.***

CLÁUSULA CUARTA: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas Nº 17/2012, convocado por la Gobernación de Boquerón, según resolución N° 663/2012 La adjudicación fue realizada por Resolución N° 672/2012

CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA.

El presente Contrato tendrá vigencia hasta el 31 de diciembre de 2012.

CLÁUSULA SEXTA: PRECIO Y VALOR DEL CONTRATO.

Este contrato se regirá **por la totalidad de los bienes**, cuyo valor máximo asciende a la suma de **Gs. 512.889.853 (Gs. quinientos doce millones ochocientos noventa y nueve mil ochocientos cincuenta y tres).**

Los precios señalados en este Contrato comprenden todo gravamen y cualquier otro gasto en que incurra el oferente en la ejecución del Contrato.

A continuación se trascribe la Lista de Precios presentada en la Contratación y sobre la cual se realizó la adjudicación. El PROVEEDOR deberá ceñirse a los precios mencionados en la Lista de Precios, en caso de existir necesidad de proveer de este tipo de artículos. Todos los precios que figuren en estas planillas, solo podrán ser reajustados conforme a la cláusula de reajuste establecida en las CEC.

ITEMS	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO SI CORRESPONDE)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO SI CORRESPONDE)
Limpieza de Obra					
1	72131601-013	Limpieza de Obra	2,00	753.968	1.507.936
Relleno y compactación					0
2	72102905-001	Relleno y Compactación	189,54	30.971	5.870.243
Replanteo y trazado					0
3	72131601-002	Replanteo y trazado	431,92	1.160	501.027
Cimiento					0
4	72131601-001	Zapata corrida	30,00	1.519.047	45.571.410
Mamposteria de Nivelación de 0,30					0
5	72131601-005	Mamposteria de Nivelación de 0,30	48,56	132.263	6.422.691
6	72131601-002	Cordón de galería y caminero	100,00	79.882	7.988.200
Aislación horizontal 0,15 c/asfalto					0
7	72131601-015	Aislación horizontal 0,15 c/asfalto	158,60	13.852	2.196.927
Mmposteria de elevación					0
8	72131601-005	0,15 deladrillo 3 agujeros (interior revocado, exterior visto)	519,13	118.111	61.314.963
Pilares					0
9	72131601-007	Pilastra de mampostería	2,00	211.399	422.798
10	72131601-007	Pilares de caño galvanizado	5,00	605.220	3.026.100

Envarilado de mamposteria					0
11	72131601-005	Envarilado de mamposteria	159,52	19.969	3.185.455
Techo					0
12	72131601-007	Chapas galvanizadas sobre estructura de madera	465,00	140.064	65.129.760
Revoque					0
13	72131601-008	Interior de mamposteria	689,30	27.074	18.662.108
14	72131601-010	Exterior aberturas y mochetas	11,64	27.074	315.141
Revestimiento					0
15	72102503-001	Azulejos	32,85	60.474	1.986.571
Contrapios de cascotes					0
16	72131601-009	Contrapios de cascotes	294,95	30.424	8.973.559
Pisos					0
17	72131601-009	Cerámico-interior	294,95	97.476	28.750.546
18	72131601-009	Caminero de ladrillos-exterior	70,24	133.123	9.350.560
19	72131601-009	Alisada de cemento-exterior	54,50	29.755	1.621.648
Zócalo					0
20	72131601-009	Cerámico	240,00	23.823	5.717.520
Cieloraso					0
21	72131601-015	De madera machihembrada	300,50	139.190	41.826.595
22	72131601-015	Aislación membrana	300,50	54.779	16.461.090
23	72131601-015	Cornisa	259,70	21.981	5.708.466
Desague Pluvial					0
24	72102304-005	Canaletas y bajadas	232,60	100.800	23.446.080
25	72102304-005	Bocas de desague	10,00	100.220	1.002.200
26	72102304-005	Registro de desague pluvial	10,00	209.858	2.098.580
27	72102304-005	Aljibe de 35.000 litros	2,00	13.130.112	26.260.224
28	72102304-005	Tanque elevado de 1.000 litros	1,00	6.362.883	6.362.883
Desague cloacal					0
29	72102304-006	Registro de desague clocal	2,00	209.858	419.716
30	72102304-006	Cámara séptica	1,00	1.734.125	1.734.125

31	72102304-006	Pozo negro	1,00	3.218.803	3.218.803
32	72102304-006	Cañerías	50,00	87.106	4.355.300
33	72102304-006	Desague cloacal hasta 1er. registro	2,00	416.515	833.030
Instalación de agua fría en baños					0
34	72102304-006	Instalación de agua fría en baños	4,00	429.785	1.719.140
Colocación de artefactos sanitarios					0
35	72102304-006	Colocación de artefactos sanitarios	4,00	2.147.682	8.590.728
Instalación eléctrica					0
36	72131601-001	Tablero principal	2,00	475.927	951.854
37	72131601-001	Lámpara con interruptor	40,00	379.246	15.169.840
38	72131601-001	Toma corriente	40,00	112.225	4.489.000
39	72131601-001	Cableado	300,00	17.051	5.115.300
Carpintería de madera					0
40	72131601-010	Puerta placa de 0,70	4,00	443.220	1.772.880
41	72131601-010	Puerta placa de 0,80	6,00	443.220	2.659.320
42	72131601-010	Puerta talero de 0,80	4,00	750.607	3.002.428
43	72131601-010	Puerta de madera de 0,90	6,00	750.607	4.503.642
44	72131601-010	Vidriera en el acceso	2,00	825.861	1.651.722
Carpintería metálica					0
45	72131601-010	Balancín	32,00	291.916	9.341.312
Pinturas					0
46	72131601-012	De pared interior latex con enduido	689,30	23.269	16.039.322
47	72131601-010	Aberturas de madera con barniz	88,86	19.012	1.689.406
48	72131601-010	Aberturas metálicas	99,84	20.067	2.003.489
49	72131601-015	Cielo raso con barniz	300,50	19.012	5.713.106
50	72131601-012	Tratamiento de ladrillos vistos	310,26	19.255	5.974.056
51	72131601-007	Pilares de caño galvanizado	15,00	13.223	198.345
52	72131601-010	Pizarron 4,00 x 1,50	12,00	23.269	279.228
TOTAL					**512.889.853**

CLÁUSULA SEPTIMA: PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
Los bienes cuyo suministro constituye el objeto del presente Contrato serán entregados por el **CONTRATISTA** en los plazos, lugares y en las condiciones indicadas en la Sección V – Programa de Suministros – del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación de referencia.- **Recepción Provisional de las Obras** de acuerdo a lo expresado en las Condiciones Especiales del Contrato- **Recepción Definitiva de las Obras:** de acuerdo a lo expresado en las Condiciones Especiales del Contrato.

CLÁUSULA OCTAVA: PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos a realizarse de acuerdo al presente Contrato es el especificado en el Programa de Suministros (Sección V), y en la Oferta Adjudicada, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.- **El plazo de ejecución:** de acuerdo a lo expresado en las CEC **Preparación de los Trabajos: - Duración del periodo de movilización:** de acuerdo a lo expresado en las CEC -
- **Plazo para la entrega del programa de ejecución:** de acuerdo a lo expresado en las CEC –

CLÁUSULA NOVENA: PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

La forma de pago será de la siguiente manera: *En la forma establecida en las Condiciones Especiales del Contrato.*

CLÁUSULA DECIMA:FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
En la forma establecida en las Condiciones Especiales del Contrato.

CLÁUSULA DECIMO PRIMERA: DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
La obra a ser ejecutada por la Contratista se describe minuciosamente en las Especificaciones Técnicas incluidas en la Sección V – Programa de Obras – del Pliego de Bases y Condiciones.-

CLÁUSULA DECIMO SEGUNDA: CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR.

LA GOBERNACION DE BOQUERON y El PROVEEDOR, estarán exentos de responsabilidad en el cumplimiento de plazos establecidos en este Contrato, toda vez que estén impedidos por causas atribuidas a caso fortuito o de fuerza mayor.

Para los fines de este Contrato se considerarán casos fortuitos o de fuerza mayor los que en forma demostrativa y no limitativa se mencionan a continuación, siempre que tales casos hayan tenido efectiva influencia o producido interrupciones en la ejecución del Contrato y se haya utilizado la debida diligencia para prevenir o limitar sus influencias.

- ✓ Guerra mundial y hostilidades bélicas, invasiones armadas, guerra civil, revoluciones, insurrecciones o destrucciones.
- ✓ Huelgas, actos de sabotaje, maniobras subversivas.
- ✓ Naufragios.

Al producirse un caso fortuito o fuerza mayor, la parte interesada deberá comunicárselo a la otra de inmediato, estableciéndose un plazo de 8 (Ocho) días corridos para aportar las pruebas correspondientes, a menos que existan graves impedimentos para ello.

En los casos mencionados en esta Cláusula, los períodos de entregas parciales o finales, serán aplazados por el tiempo correspondiente al número de días transcurridos durante la vigencia de las causas atribuidas a casos fortuitos o fuerza mayor.

CLÁUSULA DECIMO TERCERA MULTA POR RETRASOS O INCUMPLIMIENTOS

LA GOBERNACION DE BOQUERON, aplicará una multa equivalente al 0,5 % (cero punto cinco por ciento) del valor total del contrato por cada día que El PROVEEDOR se retrase o faltare en la entrega de los bienes requeridos detallados en la cláusula segunda. La falta o retraso en la entrega de uno o más artículos de cada Orden de Provisión, originará la multa en las mismas condiciones que el total de los mismos. La multa será aplicada y deducida en forma automática, (sin ninguna interpelación judicial o extrajudicial), de la factura presentada para el cobro al mes correspondiente a la falta, o bien, responderá con otros bienes si aquellos resultaren insuficientes.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.

El PROVEEDOR presentará hasta 10 días posteriores a la firma del Contrato, una Garantía de Cumplimiento de Contrato por un monto equivalente al 10% (Diez por ciento) del valor del Contrato, cuya vigencia deberá ser igual a la vigencia del contrato.

Dicha garantía será devuelta luego de 30 días de finalizar el periodo de vigencia del contrato. LA GOBERNACION DE BOQUERON se reserva el derecho de rechazar garantías que no cumplan con los requisitos arriba señalados.

CLÁUSULA DECIMO QUINTA: LITIGIOS

Las partes contratantes someterán las diferencias que puedan surgir en el cumplimiento, aplicación o interpretación de este Contrato a la jurisdicción ordinaria de los Tribunales de la Capital del Paraguay.

CLÁUSULA DECIMO SEXTA: RESCISIÓN DEL CONTRATO POR RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR

Cualquiera de los motivos indicados a continuación debidamente comprobados dará derecho a LA GOBERNACION DE BOQUERON a la rescisión del presente Contrato de pleno derecho sin necesidad de interpelación judicial ni notarial, ni implicará pago alguno de indemnizaciones.

- ✓ Si el Oferente fuere declarado en quiebra o en estado de insolvencia o hubiere pedido arreglo judicial con la totalidad de sus acreedores, que le prive de la administración de sus bienes.
- ✓ Si se demostrare colusión o fraude de EL PROVEEDOR con entidades que colaboren en la ejecución de los programas de trabajo de LA GOBERNACION DE BOQUERON o con el personal perteneciente al mismo.
- ✓ Si la multa que se aplique AL PROVEEDOR alcance la suma de equivalente al monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

Si LA GOBERNACION DE BOQUERON decidiese rescindir el Contrato, por causales enunciadas precedentemente, notificará la resolución respectiva AL PROVEEDOR quien dispondrá de 5 (Cinco) días calendario para pronunciarse.

La rescisión del Contrato por los motivos señalados y en el plazo de quince días después de haberse notificado por escrito, dará derecho a LA GOBERNACION DE BOQUERON a hacer efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

CLÁUSULA DECIMO SEPTIMA: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.

El Administrador del Contrato será la Secretaria de Educación de la Gobernación de Boquerón.

EN FE DE LO CUAL, las partes actuando cada uno por intermedio de su representante debidamente autorizado, firman el presente contrato de 4 (cuatro) páginas, progresivamente numeradas, y por los demás documentos integrantes indicados en la cláusula segunda, en 2 (dos), ejemplares de igual tenor a un mismo efecto, en la Ciudad de Filadelfia, República del Paraguay, a los ....22.....días del mes de .diciembre..... del año 2012.

REINHOLD HARDER GIESBRECHT
HC CONSTRUCCIONES

WALTER A. F. STOCKL NOPPER
GOBERNADOR DE BOQUERON

HC Construcciones