# Contrato N° 012/2014

Entre Municipalidad de J. Augusto Saldívar, domiciliada en Ruta 1 Km 26 Avda. Toledo Canada, República del Paraguay, representada para este acto por El Intendente Municipal Sr. Daniel Báez, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **ARQ. RIGOBERTO VICENCINI BENITEZ**, con RUC 2197610-4 domiciliada en Avda. Tte Americo Picco c/ Guavira, de la ciudad de Villa Elisa, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Rigoberto Vicencini Benitez, con Cédula de Identidad N° 2.197.610, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato para la Ejecución de la Obra **Construcción de Centro Cultural - Plurianual**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO.**

Constituye objeto de este contrato, el servicio por parte de EL CONTRATISTA ES LA **CONSTRUCCION DE CENTRO CULTURAL.**

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

| Año | T.P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2014 | 2 | 1 | 3 | 0 | 520 | 30 | 3 | 11 | 225.000.000 |
| 2014 | 2 | 1 | 3 | 0 | 520 | 30 | 11 | 11 | 300.000.000 |
| 2015 | 2 | 1 | 3 | 0 | 520 | 30 | 11 | 11 | 390.532.000 |

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº **270146**

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional **LPN N° 01/14** con ID N° 270146 para la Contratación de **"Construcción de Centro Cultural".**

La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°_____

Arq. Rigoberto Vicencini
Reg MOPC 1608
RUC 2 197610-4

MUNICIPALIDAD DE J. A. SALDIVAR Secretaría

Jorge González
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR Intendencia

## 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS

| Nº | CODIGO | DESCRIPCION | UN. DE MED. | CANT. | PRECIO UNITARIO | MONTO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | |
| 1 | 72131601-002 | Vallado de obra, puntales de madera y chapas onduladas (altura 2,00 m) | ml | 120,00 | 65.000 | 7.800.000 |
| 2 | 72131601-002 | Obrador ladrillos huecos de 0,20 y techo de chapas (20 m2) | gl | 1,00 | 9.500.000 | 9.500.000 |
| 3 | 72131601-002 | Replanteo y marcacion | m2 | 345,60 | 2.500 | 864.000 |
| 4 | 72131601-002 | Excavacion para los cimientos | m3 | 65,00 | 35.000 | 2.275.000 |
| 5 | 72131601-002 | Relleno y compactacion | m3 | 350,00 | 30.000 | 10.500.000 |
| 6 | 72131601-002 | Cartel de obra 3x2m bastidor metalico, chapa metalica, y ploteado adhesivo | unid | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 7 | 72131601-002 | Alquiler de baños DISAL (6 meses) | unid | 2,00 | 1.500.000 | 3.000.000 |
| 8 | 72131601-002 | Retiro de escombros a mas de 5 km del lugar para reutilizacion | m3 | 75,00 | 35.000 | 2.625.000 |
| | | ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO | | | | - |
| 9 | 72131601-004 | Zapatas de HºAº | m3 | 24,20 | 1.800.000 | 43.560.000 |
| 10 | 72131601-004 | Tronco de pilar | m3 | 2,00 | 1.800.000 | 3.600.000 |
| 11 | 72131601-004 | Vigas de equilibrio de HºAº | m3 | 6,50 | 1.800.000 | 11.700.000 |
| 12 | 72131601-004 | Vigas de fundacion de HºAº | m3 | 12,50 | 1.800.000 | 22.500.000 |
| 13 | 72131601-004 | Pilares de HºAº | m3 | 12,00 | 1.800.000 | 21.600.000 |
| 14 | 72131601-004 | Vigas de HºAº | m3 | 15,00 | 1.800.000 | 27.000.000 |
| 15 | 72131601-004 | Losa de HºAº | m3 | 23,00 | 1.800.000 | 41.400.000 |
| 16 | 72131601-004 | Escalera HA 16 escalonesde HºAº | unit | 1,00 | 2.600.000 | 2.600.000 |
| | | AISLACIÓN | | | | - |
| 17 | 72131601-006 | Aislacion horizontal de paredes con mortero hidrofugado y pintura asfaltica en U | ml | 106,00 | 30.000 | 3.180.000 |
| 18 | 72131601-006 | Aislacion vertical con DOBLE CAPA de mortero hidrofugado pintura impermeable de paredes perimetrales al exterior | m2 | 318,00 | 45.000 | 14.310.000 |
| 19 | 72131601-006 | Aislacion vertical con DOBLE CAPA de mortero hidrofugado pintura impermeable de paredes perimetrales para cantero de plantas | m2 | 45,00 | 45.000 | 2.025.000 |
| 20 | 72131601-006 | Carpeta de regularización con mortero 1:2 (Cemento: Arena) con la incorporación de aditivos desarrolladores de resistencia, flexibilidad e impermeabilidad (Tipo Hormiplus) | m2 | 33 | 30.000 | 990.000 |
| 21 | 72131601-006 | Aplicación de pasta generadora de membrana altamente elástica e impermeable de larga duración (Tipo Impacrilasfataltico), en cuatro manos (500 g/m2/mano), con manta de refuerzo de 75 gm/cm2. Primera capa. | m2 | 33 | 40.000 | 1.320.000 |
| 22 | 72131601-006 | Capa separadora de film de polietileno de 200 micrones. | m2 | 33 | 5.000 | 165.000 |

Arq. Rigoberto Vicencini
Reg. MOPC
RUC

MUNICIPALIDAD DE J. A. SALDIVAR Secretaría

Jorge González
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR Intendencia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 72131601-006 | Carpeta de regularización con mortero 1:2 (cemento:arena) con la incorporación de aditivos desarrolladores de resistencia, flexibilidad e impermeabilidad (Tipo Hormiplus) | m2 | 33 | 30.000 | 990.000 |
| 24 | 72131601-006 | Aplicación de pasta generadora de membrana altamente elástica e impermeable de larga duración (Tipo Impacrilasfataltico), en cuatro manos (500 g/m2/mano), con manta de refuerzo de 75 gm/cm2. Segunda capa. | m2 | 33 | 40.000 | 1.320.000 |
| 25 | 72131601-009 | Piso de Tejuelitas prensadas | m2 | 33 | 45.000 | 1.485.000 |
| 26 | 72131601-012 | Pintura acrílica impermeable, sobre piso de tejuelitas | m2 | 33 | 20.000 | 660.000 |
| 27 | 72131601-006 | Boquetas de bajadas, con rejillas esféricas de metal | m2 | 90 | 5.000 | 450.000 |
| 28 | 72102304-005 | Caños PVC. Desagüe Pluvial Horizontal y Vertical | ml. | 20 | 35.000 | 700.000 |
| | | MAMPOSTERÍAS | | | | - |
| 29 | 72131601-005 | Mampostería de nivelacion con ladrillos comunes 0.30 | m2 | 128,00 | 140.000 | 17.920.000 |
| 30 | 72131601-005 | Mampostería de elevacion de ladrillos prensados rojos de 0,15 | m2 | 360,00 | 110.000 | 39.600.000 |
| 31 | 72131601-005 | Mampostería de elevacion de ladrillos comunes de 0,15 | m3 | 215,00 | 64.000 | 13.760.000 |
| 32 | 72131601-005 | Mampostería de elevacion de ladrillos comunes de 0,07 | m2 | 360,00 | 34.000 | 12.240.000 |
| 33 | 72131601-005 | Trabas en los muros e hiladas superiores de ladrillos comunes ( relleno superior en espacios entre la viga y el muro de elevacion , para envarillado superior y/o asentamiento de estructura metalica del techo | m2 | 125,00 | 64.000 | 8.000.000 |
| 34 | 72131601-005 | Mampostería de 0,30 para escalinata de acceso | m2 | 250,00 | 140.000 | 35.000.000 |
| 35 | 72131601-005 | Envarillado superior sobre aberturas (2 varillas de 6 mm en una hilada y 1 varilla de 6 mm en la segunda hilada) | ml | 126,00 | 25.000 | 3.150.000 |
| | | REVOQUES | | | | - |
| 36 | 72131601-008 | Revoque de paredes interiores a dos capas, REVOQUE GRUESO Y FINO FILTRADO. | m2 | 790,00 | 28.000 | 22.120.000 |
| 37 | 72131601-008 | Revoque de mochetas en averturas y revoque de vigas y pilares com malla de metal desplegable para adherencia | ml | 120,00 | 50.000 | 6.000.000 |
| 38 | 72131601-008 | Revoque de aislacion con salpicado hidrofugo baños | m2 | 40,00 | 36.000 | 1.440.000 |
| 39 | 72131601-008 | Escalera interior revoque de regularizacion carpeta para revestir | unid | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| | | PISOS Y REVESTIDOS | | | | - |
| 40 | 72131601-009 | Contrapisos de cascotes compactado | m2 | 265.00 | 30.000 | 7.950.000 |
| 41 | 72131601-009 | Carpeta de nivelacion | m2 | 218,00 | 30.000 | 6.540.000 |
| 42 | 72131601-009 | Relleno con aislación en losa rebajada | m2 | 24,00 | 50.000 | 1.200.000 |

Ing. Roberto Vicentini
Reg MOPC 1808
RUC 2 197 61 004

MUNICIPALIDAD DE J. A. SALDIVAR Secretaría

Jorge González
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR Intendencia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 43 | 72131601-009 | Pisos escalinata baldosas de canto rodado (incluye revestido de contrahuella) y caminero de acceso | m2 | 120,00 | 70.000 | 8.400.000 |
| | | REVESTIDOS | | | | - |
| 44 | 72131601-009 | Piso tipo porcelanato pulido | m2 | 240,00 | 195.000 | 46.800.000 |
| 45 | 72131601-009 | Piso Cerámico TIPO PI 5 para sanitarios | m2 | 23,80 | 75.000 | 1.785.000 |
| 46 | 72131601-009 | Zocalos, del mismo material del piso a utilizar | ml | 148,00 | 50.000 | 7.400.000 |
| 47 | 72131601-009 | Revestidos ceramicos en baños TIPO PI 5 | m2 | 100,00 | 75.000 | 7.500.000 |
| 48 | 72131601-009 | Revestido en piedra blanca LAJA tipo alargadito | m2 | 15,00 | 100.000 | 1.500.000 |
| 49 | 72131601-009 | Revestido de escalera con granito reconstituido. | gral | 1,00 | 3.000.000 | 3.000.000 |
| | | CUBIERTA DE CHAPA CON ESTRUCTURA METALICA y CIELO RASO DE PLACAS DE YESO | | | | - |
| 50 | 72131601-007 | Techo metalico con chapa ondulada incluye estructura metalica | m2 | 145,00 | 200.000 | 29.000.000 |
| 51 | 72131601-007 | Techo con estructura metalica con cobertura de policarbonato a ser ubicado en el aire y luz | m2 | 17,00 | 175.000 | 2.975.000 |
| 52 | 72131601-007 | Cielo raso de yeso placas de 60x60cm con terminación perimetral tipo buña incluida | m2 | 300,00 | 160.000 | 48.000.000 |
| 53 | 72131601-007 | Canaleta embutida de 60 cm de desarrollo chapa galvanizada Nº 26 | ml | 25,00 | 80.000 | 2.000.000 |
| 54 | 72131601-007 | Caños de bajada en chapa galvanizada Nº 26 desarrollo de 40 cm | ml | 24,00 | 60.000 | 1.440.000 |
| | | ELECTRICIDAD | | | | - |
| 55 | 72131601-001 | Acometida, llave limitadora, subterraneo hasta TP | unid | 1,00 | 4.350.000 | 4.350.000 |
| 56 | 72131601-001 | Tablero General para 24 llaves con sus respectivas llaves TM | unid | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 57 | 72131601-001 | Tomas sencillos CON TIERRA y luces | unid | 70,00 | 85.000 | 5.950.000 |
| 58 | 72131601-001 | Circuitos independientes tomas trifasicas | unid | 8,00 | 350.000 | 2.800.000 |
| 59 | 72131601-001 | Circuitos independientes MONOFASICOS para acondicionador de aire NO SE CONSIDERA EL ARTEFACTO. | unid | 2,00 | 300.000 | 600.000 |
| 60 | 72131601-001 | Circuitos independientes TRIFASICOS para acondicionador de aire NO SE CONSIDERA EL ARTEFACTO. | unid | 5,00 | 500.000 | 2.500.000 |

Ing. Rosalenia Vicencki
Reg. MOPC 1808
RUC 2.978.0

MUNICIPALIDAD DE J. A. SALDIVAR
Secretaría

Jorge González
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR
Intendencia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 61 | 72131601-001 | Artefactos de iluminacion interior (promedio estandar, depende del modelo y marca y disponibilidad)fluorescentes de 2x40W con louver parabólico, reflector y rejilla de aluminio, y equipo de encendido con compensación del factor de potencia. a) spots de adosar con lamparas de bajo consumo de 23w en losa iluminacion PB incluyen los spots que van en el alero en la fachada b) spots de embutir con luces de bajo consumo luz blanca de 23w en PA | unid | 32,00 | 180.000 | 5.760.000 |
| 62 | 72131601-001 | Artefactos de iluminacion exterior. lamparas incandecentes especiales para jardin, tipo jabalina para exteriores, se ubican en el piso en los jardines para iluminacion de la fachada | unid | 8,00 | 380.000 | 3.040.000 |
| 63 | 72131601-001 | Colocacion de artefactos de iluminacion MANO DE OBRA | unid | 40,00 | 25.000 | 1.000.000 |
| 64 | 72131601-001 | Bocas para red telefonica (incluye cable de 2 pares, ficha, caja de llave, elctroducto, caja de conexión y accesorios) | Unid | 10,00 | 180.000 | 1.800.000 |
| 65 | 72131601-001 | Bocas para red de datos (incluye cable UTP CAT 5, ficha para red de datos, caja de llave, elctroducto, caja de conexión y accesorios) Cada punto debe tener una linea desde el servidor principal | Unid | 20,00 | 180.000 | 3.600.000 |
| 66 | 72131601-001 | Rack de 19 pulgadas | Unid | 1,00 | 650.000 | 650.000 |
| 67 | 72131601-001 | Switch 24 puertos | Unid | 1,00 | 700.000 | 700.000 |
| 68 | 72131601-001 | Tablero para red telefonica con y regleta | Unid | 1,00 | 700.000 | 700.000 |
| 69 | 72131601-001 | Sistema de alarma con sensor de movimiento | GL | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 70 | 72131601-001 | Circuito cerrado de TV con la provisión y colocación de 10 cámaras con vision nocturna | GL | 1,00 | 30.000.000 | 30.000.000 |
| | | **INSTALACION SANITARIA** | | | | - |
| 71 | 72131601-011 | Cañerias de abastecimiento de agua, desde la red de abastecimiento hasta la fachada del edificio. (incluye llave de paso para cada bario y accesorios) | ml | 50,00 | 40.000 | 2.000.000 |
| 72 | 72131601-011 | Cañerias de abastecimiento de agua de 1", desde la fachada del edificio hasta los puntos previstos, sanitarios PB, sanitarios PA (incluye llave de paso al inicio y al final del tramo, hacer una conexión hasta el tanque de agua) | ml | 50,00 | 42.000 | 2.100.000 |
| 73 | 72131601-011 | Cañerias de desague pluvial. Ramales generales 100mm. | ml | 80,00 | 35.000 | 2.800.000 |
| 74 | 72131601-011 | Cañerias de desague cloacal. Ramales generales 100mm. | ml | 60,00 | 35.000 | 2.100.000 |

Ing. Rogberto Vicencio
Reg. MOPC : 608
RUC 2 97 6104

MUNICIPALIDAD DE J. A. SALDIVAR Secretaria

Jorge González
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE J. A. SALDIVAR Intendencia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 75 | 72131601-011 | Camaras de inspeccion cloacal | unid | 5,00 | 300.000 | 1.500.000 |
| 76 | 72131601-011 | Registros pluviales | unid | 5,00 | 300.000 | 1.500.000 |
| 77 | 72131601-011 | Cámara Séptica (1,70 x 2,,50 x 1,20) | unid | 1,00 | 1.600.000 | 1.600.000 |
| 78 | 72131601-011 | Pozo Absorvente (2,00 de diametro x 3,50 de profundidad). | unid | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 79 | 72131601-011 | Instalación de agua corriente en los baños: (masculino), un inodoro, dos mingitorios, 2 lavatorios. | unid | 2,00 | 900.000 | 1.800.000 |
| 80 | 72131601-011 | Instalación de agua corriente en los baños: (femenino): dos inodoros y dos lavatorios. | unid | 2,00 | 900.000 | 1.800.000 |
| 81 | 72131601-011 | Instalación de desague cloacal en los baños masculino, un inodoro dos mingitorios, 2 lavatorios | unid | 2,00 | 900.000 | 1.800.000 |
| 82 | 72131601-011 | Instalación de desague cloacal en los baños (femenino): dos inodoros y dos lavatorio | unid | 2,00 | 900.000 | 1.800.000 |
| 83 | 72131601-011 | Artefactos sanitarios en baño: (masculino) un inodoro dos mingitorios, 2 bachas lavatorios con mesada de granito incluido | unid | 2,00 | 3.700.000 | 7.400.000 |
| 84 | 72131601-011 | Artefactos sanitarios en baño: (Femenino): dos inodoros y dos bachas lavatorios con mesada de granito incluido | unid | 2,00 | 2.900.000 | 5.800.000 |
| 85 | 72131601-011 | Colocacion de artefactos sanitarios en baños | unid | 4,00 | 300.000 | 1.200.000 |
| 86 | 72131601-011 | Canillas de patio | unid | 4,00 | 300.000 | 1.200.000 |
| | | **VIDRIOS ( ABERTURAS, ESPEJOS, REVESTIDOS )** | | | | - |
| 87 | 72131601-010 | Puertas corredizas y aberturas grandes en vidrio templado de 10mm herrajes de bronce y cerradura | m2 | 63,00 | 850.000 | 53.550.000 |
| 88 | 72131601-010 | Aberturas pequeñas corredizas en vidrio templado de 6mm, corredizas y las aberturas pequeñas de las aulas de 80 x 80 sistema basculante | m2 | 13,00 | 700.000 | 9.100.000 |
| 89 | 72131601-010 | Espejos en sanitarios de 4mm pegados con silicona directamente en los azulejos en el area de lavatorio | m2 | 5,00 | 250.000 | 1.250.000 |
| 90 | 72131601-010 | Acrilico para fachada sobre el cual se colocara el letrero del centro cultural | m2 | 16,00 | 500.000 | 8.000.000 |
| | | **PUERTAS DE MADERA CON HERRAJES Y CERRADURAS** | | | | - |
| 91 | 72102602-005 | Puerta tablero principal de entrada de 0,90 en cedro, con marco de lapacho y contramarco de cedro... cerraduras y manijon de bronce | unid | 2,00 | 2.200.000 | 4.400.000 |
| 92 | 72102602-005 | Puerta placa de 0,90 en cedro, con marco de lapacho y contramarco de cedro... cerraduras especiales y herrajes | unid | 4,00 | 900.000 | 3.600.000 |
| 93 | 72102602-005 | Puerta placa de cedro de 0,80 con marco de lapacho y contramarco... cerraduras especialles y herrajes | unid | 4,00 | 800.000 | 3.200.000 |

Arq. Kapotenta Vicente
Reg. MOPC 1805
RUC 2.026.114

MUNICIPALIDAD DE J. A. SALDIVAR · Secretaría ·

Jorge González
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR · Intendencia ·

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 94 | 72102602-005 | Puertas placa de 0,60 en cedro ..con marco de lapacho y contramarco de cedro....cerraduras y herrajes | unid | 6,00 | 700.000 | 4.200.000 |
| | | PINTURA | | | | - |
| 95 | 72131601-012 | Pintura latex con enduido | m2 | 790,00 | 30.000 | 23.700.000 |
| 96 | 72131601-012 | Siliconado de ladrillos | m2 | 360,00 | 14.000 | 5.040.000 |
| 97 | 72131601-012 | Tratamiento con poliuretano de puertas de madera | m2 | 50,00 | 18.000 | 900.000 |
| 98 | 72131601-012 | Pintura de cielo raso en latex blanco y enduido | m2 | 300,00 | 30.000 | 9.000.000 |
| 99 | 72131601-012 | Pintura de pared con texturado previo | m2 | 20,00 | 70.000 | 1.400.000 |
| | | COMPLEMENTOS | | | | - |
| 100 | 70111703-001 | Pasto en panes | m2 | 200,00 | 19.500 | 3.900.000 |
| 101 | 70111703-001 | Plantas ornamentales (Para cubrir una superficie de 120 m2) | gral | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 102 | 70111703-001 | Tierra abonada y relleno en taludes | m3 | 45,00 | 40.000 | 1.800.000 |
| 103 | 70111703-001 | Jardinero mano de obra | unid | 1,00 | 1.700.000 | 1.700.000 |
| 104 | 72131601-001 | Letras corporeas del centro cultural EN ACERO INOXIDABLE | unid | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 105 | 72131601-007 | Baranada para escalera de 1,00 m de altura con colocación y terminación de pintura sintetica incluida | ml | 5,00 | 300.000 | 1.500.000 |
| | | INCENDIO | | | | - |
| 106 | 92121702-002 | Tanque de 30.000lts de fibra de vidrio, no será elevado por considerar que la obra cuenta con solo 2 plantas de altura... con caseta independiente para albergar al tanque y los componentes. | unid | 1,00 | 37.000.000 | 37.000.000 |
| 107 | 92121702-002 | Motobomba IR 40 -20HP SAER | unid | 1,00 | 15.000.000 | 15.000.000 |
| 108 | 92121702-002 | MB PERIFERICA P70 1 HP 380V | unid | 1,00 | 2.400.000 | 2.400.000 |
| 109 | 92121702-002 | TABLERO EST TRIANG 20 HP WEG | unid | 1,00 | 2.400.000 | 2.400.000 |
| 110 | 92121702-002 | PDW GUARDAMOTOR 1 HP 380V | unid | 1,00 | 338.000 | 338.000 |
| 111 | 92121702-002 | EMPALMADURA 5 VIAS VAREM | unid | 1,00 | 90.000 | 90.000 |
| 112 | 92121702-002 | TUBO FLEXIBLE 1 X 80 | unid | 1,00 | 247.000 | 247.000 |
| 113 | 92121702-002 | PRESOSTATO 12 BAR VAREM | unid | 1,00 | 190.000 | 190.000 |
| 114 | 92121702-002 | MANOMETRO 10BAR VAREM | unid | 1,00 | 52.000 | 52.000 |
| 115 | 92121702-002 | TANQUE HIDRONEUMATICO 100LTS VAREM | unid | 1,00 | 2.200.000 | 2.200.000 |
| 116 | 92121702-002 | PRESOSTATO DIFER. 2 A 14 BAR SHULTZ | unid | 1,00 | 900.000 | 900.000 |
| 117 | 92121702-002 | Alarma Audiovisual | und. | 2,00 | 345.000 | 690.000 |
| 118 | 92121702-002 | Alimentación desde el tablero de central de zonas | ml | 80,00 | 35.000 | 2.800.000 |
| 119 | 92121702-002 | Dectores termovelocimetricos | und. | 1,00 | 475.000 | 475.000 |
| 120 | 92121702-002 | Detectores de humo y calor | und. | 7,00 | 373.000 | 2.611.000 |
| 121 | 92121702-002 | Extinguidor de incendio de 6 Kg. Tipo ABC | und. | 6,00 | 250.000 | 1.500.000 |
| 122 | 92121702-002 | Indicador de salida de Emergencia | und. | 7,00 | 200.000 | 1.400.000 |
| 123 | 92121702-002 | Luces de emergencia | und. | 9,00 | 290.000 | 2.610.000 |
| 124 | 92121702-002 | Pulsador manual de alarmas | und. | 2,00 | 500.000 | 1.000.000 |
| 125 | 92121702-002 | Cañeria galvanizada para red de extinción de incendios de 2" | ml | 80,00 | 120.000 | 9.600.000 |

Ing. Rogelio Vicencio
Reg. MOPC : 608
RUC : 2-97-8-04

Jorge González
Secretario General

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 126 | 92121702-002 | Boca de incendio tipo siamesa | unidad | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 127 | 92121702-002 | Boca de incendio equipada | unidad | 2,00 | 2.000.000 | 4.000.000 |
| 128 | 72131601-013 | Limpieza Final | Gl | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| TOTALES | | | | | | 915.532.000 |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de Gs. 915.532.000 (Guaraníes novecientos quince millones quinientos treinta y dos mil).----------

**6. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la suscripción del mismo hasta el 31 de mayo de 2015.

**Recepción Provisoria:** Será de 10 (diez) días de haber recibido el aviso del contratista que el trabajo está terminado.

**Recepción Definitiva:** tendrá lugar en el plazo de 10 (diez) días contados a partir de la fecha de la Recepción Provisoria.

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE OBRA.**

El plazo para la ejecución de la obra será de ciento ochenta (180) días corridos, prorrogable en (10) dias por causas de fuerza mayor y en 30 días por inclemencias del tiempo.

El lugar donde se ejecutará la obra será en el Km 26 de la Ruta 1 Ciudad de J. Augusto Saldívar"

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La administración del contrato estará a cargo de: Un Fiscal de Obras designado/a por la Municipalidad de J. Augusto Saldívar.

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).**

La convocante otorgara un anticipo del 30% treinta por ciento del monto total del contrato, los mismos serán descontados de acuerdo a la certificación de avance (contra certificado) de la obra que deberá ser aprobada por el fiscal de obras, El Contratista emitirá Factura que será cancelada conforme a las cláusulas del contrato de prestación de servicio de construcciones y a la disponibilidad financiera de la Institución, asimismo se cumplirá el artículo 39º de la Ley 2051/2003 los oferentes, proveedores o contratista deberán garantizar, Inc. b) la debida inversión de los anticipos que, en su caso reciban. Estas garantías deberán constituirse por la totalidad del monto de los anticipos.

**-FONDO DE REPARO:** Del monto de cada pago al contratista se deducirá el cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva. Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguro a satisfacción de la Contratante, conforme lo establecido en el Art. 39 de la Ley 2051.

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).**

El CONTRATISTA con motivo de la firma de Contrato, se obliga a presentar una Garantía de Fiel Cumplimiento de todas las obligaciones emergentes del Contrato. Por una suma equivalente al 10% (diez por ciento) del monto del mismo, la vigencia del mismo deberá ser desde la firma del contrato hasta el 31 de mayo de 2015.

Garantía que tendrá vigencia hasta el momento de la liquidación final, se acreditara mediante la presentación de una póliza caucional o una garantía emitida por un banco autorizado por el Banco Central del Paraguay. Con exclusión de las excepciones de nulidad relativa, de compensación y de exclusión, esta garantía será declarada incondicional, ilimitada e irrevocable y será pagadera al primer requerimiento escrito, asimismo deberá presentar una garantía por monto del anticipo pagado

Ing. Reginaldo Vicente Salinas Reg. MOPC 1608 RUC 2.[illegible]

MUNICIPALIDAD DE J. A. SALDIVAR Secretaría

Jorge González

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR Intendencia

**11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).**

En caso de producirse un atraso mayor a 15 (Quince) días corridos en la construcción, por causa imputable a la Contratista, la misma, deberá compensar a LA MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR por dicho atraso.

En caso de superarse el máximo de días establecido en el párrafo anterior, por causas imputables a la Contratista, la misma deberá abonar a La Municipalidad, el 1% (uno por ciento) del monto total solicitado en la Nota Oficial, el cual será depositado en la Tesorería municipal.

En caso de superarse el máximo de días establecido en el párrafo anterior, por causas imputables a la Contratista, el valor de la multa será hasta alcanzar el valor de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, en caso de que el valor de las multas llegarán a superar el valor de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, la convocante continuara aplicando la penalización (multas) o procederá a rescindir administrativamente el contrato de acuerdo a las disposiciones del pliego de bases y condiciones.

**1. REAJUSTE DE PRECIOS**

El reajuste de precios será efectuado sobre los trabajos necesarios para finalización de la obra *contratada de acuerdo al Cronograma de Obra Contractual. En caso de que el*

Contratista se hallare atrasado con respecto al Cronograma de Obra, no se reconocerá reajuste de precios sobre las cantidades en atraso. Para el cálculo de reajuste será utilizada la siguiente fórmula:

n

***Rm= Pmo (Σ Ak (Ikm) -1)***

**k-1 Iko**

**Donde:**

**Rm: Es el monto de reajuste por la variación de precios de los trabajos certificados en el mes m.**

**Pmo: Montos certificados en el mes m a precios básicos.**

**Ak: Es el coeficiente de incidencia del insumo k a ser reajustados por las fluctuaciones del Índice Ikm. La sumatoria de dichos coeficientes, para cada ítem a reajustar, debe ser igual a la unidad.**

**Iko: Es el precio de origen representativo del insumo k correspondiente al mes anterior de la fecha de apertura de las ofertas, en base a los precios publicados en dicho mes en la revista de la (CAPACO).**

**Ikm: Es el precio del insumo k en el mes publicado en dicho mes en la revista de la (CAPACO).**

**12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).**

Las partes estarán exentas de responsabilidad por el incumplimiento de los plazos establecidos en este Contrato, cuando este obedezca a casos fortuitos o de fuerza mayor.

Para los fines de este Contrato, se considerarán Casos Fortuitos o de Fuerza Mayor, los que como ejemplo, pero no limitativamente se mencionan a continuación, siempre que tales casos hayan tenido efectiva influencia o producido interrupción en la ejecución del Contrato, y se haya utilizado la debida diligencia para prevenir o limitar sus influencias:

a) Guerras y hostilidades bélicas, invasiones armadas, revoluciones, insurrecciones o destrucciones.

b) Huelgas, actos de sabotaje, maniobras subversivas.

c) Catástrofes naturales.

Incendios o naufragios, u otros accidentes que pudieran afectar el cumplimiento del Contrato.

Es causal de rescisión del Contrato, la estipulada a continuación sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial alguna:

1. Cesación de las actividades comerciales.

Jorge González
Secretario General

2. Estado de insolvencia de la CONTRATISTA, comprobada mediante el pedido de convocación de acreedores o de quiebra, conforme a lo estipulado en la Ley N°
154/69 "Ley de Quiebras".
3. La prestación de servicios de construcciones en condiciones irregulares.
4. El fraude o colusión en que incurra la CONTRATISTA, debidamente comprobado, desde la adjudicación.
Habrá lugar a la rescisión del Contrato por responsabilidad de la CONTRATANTE, si hubiere un retraso injustificado por más de 60 (sesenta) días corridos en el pago de la obligación derivada de este Contrato.

**13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 I, Ley N° 2051)**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
Las controversias que se susciten entre las partes con motivo de la interpretación o aplicación del presente Contrato, y de la Ley N° 2.051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", y su Decreto Reglamentario, serán resueltas por los Procedimientos de Avenimiento o
Arbitraje regulados en el Título Octavo de la citada Ley, y en la Ley Nº 1879/2002 "De Arbitraje y Mediación".
En caso que subsistan las discrepancias, serán dirimidas por la Jurisdicción Civil Ordinaria de los Tribunales, de la Capital.
Si se acuerda el arbitraje puede agregarse la siguiente cláusula:
Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de
Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato.
En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de J. Augusto Saldívar, República del Paraguay, a los veinte y seis días del mes de agosto de 2014.

MUNICIPALIDAD DE J. A. SALDIVAR Secretaría

**Jorge González**
**Secretario General**

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR Intendencia

**Daniel Báez**
**Intendente Municipal**

**Arq. Rigoberto Vicencini**
**CONTRATISTA**

Arq. Rigoberto Vicencini
Reg. MOPC 1608
RUC. 2 976 04