CONTRATO N° 361/2021.-

Licitación por Concurso de Oferta (LCO) Nº 03/2021 "Reparaciones, Restauraciones y Remodelaciones del Edificio SENADIS" – Plurianual - ID Nº 401.707.

Entre la **SECRETARIA NACIONAL POR LOS DERECHOS HUMANOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD - SENADIS**, con RUC Nº 80005380-0, domiciliada en las calles Jacaranda y Yerutí, Zona Norte de la ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, representada para este acto por la **Lic. Mariela Soledad Ramírez Burgos**, con cédula de identidad N° 1.362.380, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **GMA S.R.L.**, con RUC Nº 80057054-5 domiciliada en CRUZ DEL DEFENSOR Nº 473, VILLA MORRA, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr GERMAN GOMEZ**, con cédula de identidad N° 3.019.403, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"Reparaciones, Restauraciones y Remodelaciones del Edificio SENADIS" – Plurianual - ID Nº 401.707.**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto del contrato es establecer las obligaciones que asumen la Contratante y el Proveedor, en relación al **Reparaciones, Restauraciones y Remodelaciones del Edificio**, que se detallan en la planilla de adjudicación y se regirán por estas cláusulas y las contenidas en la Leyes relativas a la materia.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: Declaración Jurada de Fiel Cumplimiento de Contrato.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°401.707

gma S.R.L.

Lic. Mariela S. Ramírez Burgos
Ministra Secretaria Ejecutiva
SENADIS

En observancia al artículo 14 de la Ley Nº 2051/2003, la validez de la contratación quedara supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios, aprobados y asignados en el Presupuesto General de Gastos de la Nación correspondiente al Ejercicio Fiscal Año 2022.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación por Concurso de Oferta (LCO) Nº 03/2021 "Reparaciones, Restauraciones y Remodelaciones del Edificio SENADIS" – Plurianual - ID Nº 401.707.**, convocado por el Departamento de la Unidad Operativa de Contrataciones - SENADIS. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 2271/2021

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Sistema de Adjudicación: POR EL TOTAL, Contrato Abierto: SI, Abastecimiento simultaneo: NO

N° de Ítems	Descripción de servicios	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	GMA SRL
					Precio Unitario
1	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Viga de fundación de H°A°	Metros cúbicos	Evento	1	1.162.850
2	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Viga de fundación de H°A° mano de obra	Metros cúbicos	Evento	1	836.550
3	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Viga encadenada superior H°A° 13x30	Metro lineal	Evento	1	42.640
4	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Viga encadenada superior H°A° 13x30 mano de obra	Metro lineal	Evento	1	37.570
5	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Zapatas de hormigon de 1m x 1m con cabezal	Unidad	Evento	1	1.321.396
6	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Zapatas de hormigon de 1m x 1m con cabezal mano de obra	Unidad	Evento	1	1.031.333
7	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Zapatas de hormigon de 1,5m x 1,5m con cabezal	Unidad	Evento	1	2.562.084
8	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Zapatas de hormigon de 1,5m x 1,5m con cabezal mano de obra	Unidad	Evento	1	2.252.250
9	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Pilares de H°A°	Metros cúbicos	Evento	1	1.293.500
10	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Pilares de H°A° mano de obra	Metros cúbicos	Evento	1	942.500
11	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Losa de H°A°	Metros cúbicos	Evento	1	1.565.417

Lic. Mariela S. Ramírez Burgos
Ministra Secretaria Ejecutiva
SENADIS

12	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Losa de H°A° mano de obra	Metros cúbicos	Evento	1	1.132.625
13	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Desmonte de losas, vigas y columnas de hormigón armado	Metros cúbicos	Evento	1	690.625
14	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Desmonte manual de tierra, sin acarreo	Metros cúbicos	Evento	1	26.000
15	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Acarreo de residuo y escombros	Metros cuadrados	Evento	1	26.000
16	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Retiro de en contenedor	Unidad	Evento	1	195.000
17	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Capa de asfalto para puente sobre base de hormigon armado, 6 cm de espesor	Metros cúbicos	Evento	1	435.500
18	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Capa de asfalto para puente sobre base de hormigon armado, 6 cm de espesor mano de obra	Metros cúbicos	Evento	1	292.500
19	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Revestimiento de superficies de hormigon armado con enduido cementicio + resina sintetica - Materiales	Metros cuadrados	Evento	1	32.175
20	Servicio de demolición y reconstrucción del puente vehicular. Revestimiento de superficies de hormigon armado con enduido cementicio + resina sintetica- Mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	26.325
21	Montaje e Instalación de desagüe pluvial en zona de estacionamiento. Desmonte manual de tierra, sin acarreo	Metros cúbicos	Evento	1	26.000
22	Montaje e Instalación de desagüe pluvial en zona de estacionamiento . Acarreo de residuo y escombros.	Metros cuadrados	Evento	1	26.000
23	Montaje e Instalación de desagüe pluvial en zona de estacionamiento . Retiro de en contenedor	Unidad	Evento	1	195.000
24	Montaje e Instalación de desagüe pluvial en zona de estacionamiento. Relleno y compactación	Metros cúbicos	Evento	1	107.250
25	Montaje e Instalación de desagüe pluvial en zona de estacionamiento . Registro de 60x60x50 cm con tapa de Hº	Unidad	Evento	1	460.417
26	Montaje e Instalación de desagüe pluvial en zona de estacionamiento. Registro de 60x60x50 cm con tapa de Hº montaje	Unidad	Evento	1	130.000
27	Montaje e Instalación de desagüe pluvial en zona de estacionamiento.Caño PVC para desagüe 100 mm	Metro lineal	Evento	1	23.021
28	Montaje e Instalación de desagüe pluvial en zona de estacionamiento.Caño PVC para desagüe 100 mm mano de obra	Metro lineal	Evento	1	7.800

29	Montaje e Instalación de desagüe pluvial en zona de estacionamiento. Arena gorda	Metros cúbicos	Evento	1	65.000
30	Montaje e Instalación de desagüe pluvial en zona de estacionamiento . Triturada 4ta especial	Metros cúbicos	Evento	1	104.000
31	Montaje e Instalación de desagüe pluvial en zona de estacionamiento. Triturada 5ta	Metros cúbicos	Evento	1	117.000
32	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Desmonte manual de tierra, sin acarreo	Metros cúbicos	Evento	1	26.000
33	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Acarreo de residuo y escombros.	Metros cuadrados	Evento	1	36.833
34	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Retiro de en contenedor	Unidad	Evento	1	195.000
35	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Retiro de pisos en general	Metros cuadrados	Evento	1	51.241
36	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Carpeta de regularización para colocación de piso -	Metros cuadrados	Evento	1	34.439
37	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Carpeta de regularización para colocación de piso - mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	23.834
38	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Alisada de cemento de regularización a la vista -	Metros cuadrados	Evento	1	12.285
39	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Alisada de cemento de regularización a la vista - mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	11.050
40	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Piso calcareo para veredas vereditas 15 x 15 cm-	Metros cuadrados	Evento	1	43.734
41	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Piso calcareo para veredas vereditas 15 x 15 cm- colocación	Metros cuadrados	Evento	1	23.834
42	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Desmonte de bordillo de hormigón actual	Metro lineal	Evento	1	23.834
43	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Colocacion de Bordillos de hormigon- 15x 20	Metro lineal	Evento	1	29.791
44	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Colocacion de Bordillos de hormigon- mano de obra	Metro lineal	Evento	1	9.208
45	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Capa de asfalto para estacionamiento sobre base de empedrado existente, 5 cm de espesor-	Metros cuadrados	Evento	1	119.166

cma S.R.L. BIENES & SERVICIOS

46	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Capa de asfalto para estacionamiento sobre base de empedrado existente, 5 cm de espesor- mano de obra	Metros cúbicos	Evento	1	59.584
47	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Losa de hormigon de 10 cm en remplazo de rejillas metalicas de desague-	Metros cuadrados	Evento	1	386.750
48	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Losa de hormigon de 10 cm en remplazo de rejillas metalicas de desague- mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	32.500
49	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Vigas de fundación de H°A° lineales 12x30 cm para basamento de losas-	Metro lineal	Evento	1	62.205
50	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Vigas de fundación de H°A° lineales 12x30 cm para basamento de losas- mano de obra	Metro lineal	Evento	1	50.895
51	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Relleno y compactación para elaboracion de rampas	Metros cúbicos	Evento	1	82.875
52	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Pintura en esmalte sintetico mate para pisos - Material	Metros cuadrados	Evento	1	20.735
53	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Pintura en esmalte sintético mate para pisos- Mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	16.965
54	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Pintura de simbolo de accesibilidad universal - Materiales	Metros cuadrados	Evento	1	20.735
55	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Pintura de simbolo de accesibilidad universal- Mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	16.965
56	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Cargado de hormigón para elaboración de rampa - Materiales	Metros cuadrados	Evento	1	69.713
57	Servicio de Mantenimiento y reparación de veredas. Cargado de hormigón para elaboración de rampa - Mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	57.038
58	Servicio de mantenimiento y reparación de tanque de agua. Desconexión de cañerías y desagüe del tanque	Unidad	Evento	1	130.000
59	Servicio de mantenimiento y reparación de tanque de agua. Reparación del tanque: revoque con hidrofugo en cara interior y exterior-	Unidad	Evento	1	715.000
60	Servicio de mantenimiento y reparación de tanque de agua. Reparación del tanque: revoque con hidrofugo en cara interior y exterior- mano de obra	Unidad	Evento	1	585.000

61	Servicio de mantenimiento y reparación de tanque de agua. Aislación del tanque: 4 capas de tela imp + revoque hidrofugo- material	Unidad	Evento	1	1.749.583
62	Servicio de mantenimiento y reparación de tanque de agua. Aislación del tanque: 4 capas de tela imp + revoque hidrofugo- mano de obra	Unidad	Evento	1	780.000
63	Servicio de mantenimiento y reparación de tanque de agua. Reparacion de fisuras estructurales con mallas metálicas y varillas - Materiales	Metro lineal	Evento	1	339.327
64	Servicio de mantenimiento y reparación de tanque de agua. Reparacion de fisuras estructurales con mallas metálicas y varillas - Mano de Obra	Metro lineal	Evento	1	277.631
65	Servicio de mantenimiento y reparación de tanque de agua. Conexión del tanque y puesta en funcionamiento	Unidad	Evento	1	390.000
66	Servicio de mantenimiento y reparación de tanque de agua. Revestimiento de superficies de hormigon armado con enduido cementicio + resina sintetica - Materiales	Metros cuadrados	Evento	1	32.175
67	Servicio de mantenimiento y reparación de tanque de agua. Revestimiento de superficies de hormigon armado con enduido cementicio + resina sintetica- Mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	26.325
68	Servicio de mantenimiento y reparación de techos de teja. Desmonte de tejas, tejuelitas, tejuelones con recuperación de materiales	Metros cuadrados	Evento	1	41.438
69	Servicio de mantenimiento y reparación de techos de teja. Aislación de losas con membranas con aluminio de 4 mm- Material	Metros cuadrados	Evento	1	133.705
70	Servicio de mantenimiento y reparación de techos de teja. Aislación de losas con membranas con aluminio de 4 mm- Mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	109.395
71	Servicio de mantenimiento y reparación de techos de teja. Provisión y colocación de tejas nuevas- Material	Metros cuadrados	Evento	1	208.423
72	Servicio de mantenimiento y reparación de techos de teja. Provisión y colocación de tejas nuevas- Mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	170.528
73	Servicio de mantenimiento y reparación de techos de teja. Provisión y colocación de tejas recuperadas- Material	Metros cuadrados	Evento	1	83.566
74	Servicio de mantenimiento y reparación de techos de teja. Provisión y colocación de tejas recuperadas- Mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	68.372
75	Servicio de mantenimiento y reparación de techos de teja. Acarreo de residuo y escombros.	Metros cuadrados	Evento	1	36.833

cma S.R.L. BIENES & SERVICIOS

Lic. Mariela S. Ramírez Burgos
Ministra Secretaria Ejecutiva
SENADIS

76	Servicio de mantenimiento y reparación de techos de teja. Retiro de contenedor	Unidad	Evento	1	195.000
77	Servicio de mantenimiento y reparación de techos de teja. Relleno de bocatejas	Metro lineal	Evento	1	23.237
78	Servicio de mantenimiento y reparación de techos de teja. Desmonte y montaje de canaletas para reparación de techos	Metro lineal	Evento	1	19.013
79	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento. Desmonte manual de tierra, sin acarreo	Metros cúbicos	Evento	1	26.000
80	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento. Acarreo de residuo y escombros.	Metros cuadrados	Evento	1	26.000
81	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento. Retiro de en contenedor	Unidad	Evento	1	195.000
82	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento. Provisión y colocación de Canaleta y caño de bajada en chapa galvanizada Nº 24, desarrollo 50cm - Material	Metro lineal	Evento	1	72.930
83	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento. Provisión y colocación de Canaleta y caño de bajada en chapa galvanizada Nº 24, desarrollo 50cm - Mano de obra	Metro lineal	Evento	1	59.670
84	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento. Registro de 40x40x40 cm con tapa de Hº- Material	Unidad	Evento	1	89.375
85	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento.Registro de 40x40x40 cm con tapa de Hº- Mano de obra	Unidad	Evento	1	73.125
86	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento. Caño PVC para desagüe 100 mm	Metro lineal	Evento	1	16.250
87	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento. Caño PVC para desagüe 100 mm mano de obra	Metro lineal	Evento	1	7.800
88	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento. Desmonte de techo metalico actual con estructura de madera	Metros cuadrados	Evento	1	45.121
89	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento. Techo metalico de chapa convencional con estrucutra metálica-	Metros cuadrados	Evento	1	393.250
90	Servicio de mantenimiento y reparación de techo de estacionamiento. Techo metalico de chapa convencional con estrucutra metalica- mano de obra	Metros cuadrados	Evento	1	321.750
		Precio Total Gs.			**26.124.359**

dma S.R.L. BIENES & SERVICIOS

Lic. Mariela S. Ramírez Burgos
Ministra Secretaria Ejecutiva
SENADIS

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de guaraníes ciento noventa millones y el monto máximo de guaraníes trescientos ochenta millones.

El Proveedor se compromete a realizar los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en esta carta de invitación.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la suscripción del mismo, hasta el 31/05/2022 con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

Del Departamento de Ejecución de Contratos.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

gma S.R.L. BIENES & SERVICIOS

Lic. Mariela S. Ramírez Burgos
Ministra Secretaria Ejecutiva
SENADIS

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales de la presente carta de invitación.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay al día 06, mes de diciembre y año 2021.

Germán Gómez
Representante Legal
GMA S.R.L.

gma S.R.L. BIENES & SERVICIOS

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY · MINISTERIO SECRETARÍA NACIONAL POR LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD · SENADIS · SECRETARIA EJECUTIVA

Lic. Mariela Soledad Ramírez Burgos
Ministra-Secretaria Ejecutiva
SENADIS

Lic. Mariela S. Ramírez Burgos
Ministra Secretaria Ejecutiva
SENADIS