MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", PY 02"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay

## INTENDENCIA MUNICIPAL

**CONTRATO Nº 30/2019**

**CONSTRUCCIÓN DE CAMINERO, ILUMINACIÓN Y BANCOS DE Hº Aº EN PLAZA KO'ERORY y READECUACIÓN DE PISTA EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL.**

Entre **LA MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY,** domiciliada en Barrio el Progreso fracción O'Leary, ruta internacional km. 249, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el **Abg. FRANCISCO DEJESUS AMARILLA LEGUIZAMON**, con Cédula de Identidad Nº 1.423.300, en su carácter de Intendente Municipal; en su público despacho ante el señor **ELIAS PATIÑO RIVEROS**, con Cédula de Identidad Nº 4.213.056, Secretario General de la Municipalidad, denominada en adelante la **"CONTRATANTE"**,, por una parte, y, por la otra, la firma **GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES**, domiciliada en José Domingo Ocampo Juan E. O'Leary, República del Paraguay, representada en este acto por el señor **FRANCISCO GOMEZ ZARATE**, con Cédula de Identidad N° 1.895.960, empresa Unipersonal, denominada en adelante **"la CONTRATISTA"**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

El presente contrato tendrá por objeto regular las relaciones entre **LA CONTRATANTE y EL CONTRATISTA** con relación a la obra de **"CONSTRUCCIÓN DE CAMINERO, ILUMINACIÓN Y BANCOS DE HºAº EN PLAZA KO'ERORY, Y READECUACIÓN DE PISTA EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL, CON ID Nº 369888".-**

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Acta de inicio, certificado de obras, recepciones provisoria y definitiva

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.-

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 369888.-

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY INTENDENCIA

GOMEZ HERMANOS CONSTRUCCIONES
José Domingo Ocampos Caaguazú
Tel: 0527 20100

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 27/2019, convocado por Municipalidad de Juan E. O'Leary, según Resolución N° 2083/2019 de fecha 30/09/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 2194/2019 de fecha 17/10/2019.

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**
5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.-

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**
**LOTE I: CONSTRUCCIÓN DE CAMINERO, ILUMINACIÓN Y BANCOS DE Hº Aº EN PLAZA KO'ERORY**

| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Replanteo, limpieza, marcación y nivelación | GL | 1 | 648.000 | 648.000 |
| 2 | Nivelación de ladrillo común de 0,15 | ML | 57 | 47.000 | 2.679.000 |
| 3 | Contrapiso de cascotes | M2 | 58 | 17.000 | 986.000 |
| 4 | Piso de baldosón de hormigón | M2 | 60 | 64.000 | 3.840.000 |
| 5 | Bancos de madera con base de hierro | UN | 6 | 790.000 | 4.740.000 |
| 6 | Faroles con pedestal de metal (incluye cableado) | UN | 5 | 2.000.000 | 10.000.000 |
| 7 | Iluminación con postes de hormigón (tipo alumbrado) de 9 mts | UN | 2 | 2.800.000 | 5.600.000 |
| 8 | Basurero tipo metálico | UN | 4 | 280.000 | 1.120.000 |
| 9 | 1 juego de parque infantil (hamaca, sube y baja, carrusel) | UN | 1 | 8.000.000 | 8.000.000 |
| | | | | **Precio Total** | **37.613.000** |

**El monto total del presente asciende a la suma de guaraníes treinta y siete millones, seiscientos trece mil.-**

**LOTE 2: READECUACIÓN DE PISTA EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL**

| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Replanteo y marcación | M2 | 897 | 3.600 | 3.229.200 |
| 2 | Ampliación y arreglo de cancha de H° A° | M2 | 72 | 470.000 | 33.840.000 |
| 3 | Limpieza de sector de tierra (lado Norte de la cancha) | M2 | 221,75 | 17.000 | 3.769.750 |
| 4 | Alisado de con carpeta de concreto (lado Norte de la cancha) | M2 | 75,97 | 50.000 | 3.798.500 |
| 5 | Revoque de pared interior de pared, lado Oeste del polideportivo | M2 | 149 | 30.000 | 4.470.000 |
| 6 | Pintura de fachada | M2 | 200 | 27.000 | 5.400.000 |
| 7 | Porton metálico de acceso principal | UN | 1 | 3.800.000 | 3.800.000 |

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY SECRETARIA
MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY INTENDENCIA
GOMEZ HERMANOS CONSTRUCCIONES Dominga Ocampos Caaguazú Tel. 0527 20100

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Revoque de encadenado y viga de fachada | M2 | 40 | 32.000 | 1.280.000 |
| | | | | **Precio Total** | **59.587.450** |

**El monto total del presente asciende a la suma de guaraníes cincuenta y nueve millones, quinientos ochenta y siete mil, cuatrocientos cincuenta.-**

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**
El plazo de terminación de las obras es de 30 (treinta) días corridos desde la emisión del acta e inicio de obra (para ambos Lotes).

Las obras serán llevada a cabo en:

Lote 1: Localidad Barrio Ko'erory, distrito de Juan E. O'Leary, (se adjunta ubicación en el SIPC).

Lugar: Lote 2: Localidad Barrió el Progreso, distrito de Juan E. O'Leary, (se adjunta ubicación en el SIPC).

Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.-

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**
La administración del contrato estará a cargo de: la Unidad Operativa de Contratación (UOC).-

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. **(NO APLICA).-**

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**
El contratista deberá presentar Garantía por el anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03.- **(NO APLICA).-**
Con respecto a la Garantía de Cumplimiento del Contrato. El contratista deberá garantizar el cumplimiento del contrato, a través de: a) Garantía Bancaria y/o b) Póliza de Seguros de fiel cumplimiento. Esta garantía deberá ser del 5% del monto total del contrato, con un periodo de validez 60 (sesenta) días debe'rá presentar a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. ART. 39 inc. C de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.-

**12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.-

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY INTENDENCIA

GOMEZ HERMANOS CONSTRUCCIONES
José Domingo Ocampos Caaguazú
Tel: 0329 20100

**13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**
CONSTRUCCIÓN DE CAMINERO, ILUMINACIÓN Y BANCOS DE Hº Aº EN PLAZA KO'ERORY Y READECUACIÓN DE PISTA EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL.

**14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.-

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.-

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.-

Para dirimir conflictos, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Alto Paraná, República del Paraguay.-

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Juan E. O'Leary, República del Paraguay, a los 22 días del mes de Octubre de 2019.-

Firmado por y en nombre de la Contratante.

**SR. ELIAS PATIÑO RIVEROS**
Secretario General

**Abg. FRANCISCO DEJESUS AMARILLA**
Intendente Municipal

Firmado por y en nombre del Contratista.

**FRANCISCO GOMEZ ZARATE**
Propietario
**GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES**

GOMEZ HERMANOS CONSTRUCCIONES
José Domingo Ocampos Caraguazá
Tel. 0527 20100