CONTRATO Nº 07/2012

CD Nº 02/2012 "REFUNCIONALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ZOONOSIS Y CENTRO ANTIRRÁBICO NACIONAL".

ENTRE EL MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL Y LA EMPRESA MARRAING DEL ING. MARCELO J. RAMIREZ

Entre el MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL, domiciliado en Avda. Silvio Pettirossi esq. Avda. Brasil, representado para este acto por la **Lic. Schneider Rossana Quiñonez Maldonado**, con Cédula de Identidad N°1.227.435, Directora General de la Dirección General de Administración y Finanzas, nombrada por Decreto del Poder Ejecutivo Nº4240, del 22 de abril de 2010, facultada a suscribir el presente Contrato por Resolución S.G. Nº 1.122 de fecha 29 de diciembre de 2009, denominada en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la Empresa **MARRAING DEL ING. MARCELO J. RAMIREZ G.**, domiciliada en Soldado Ovelar Nº1839 e/ Mangoré, Ciudad de Fdo. de la Mora, República del Paraguay, representada para este acto por el **Ing. Marcelo José Ramírez Gamarra**, con Cédula de Identidad N° 1.192.707, en su carácter de Propietario de la misma, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente Contrato de **"REFUNCIONALIZACION Y AMPLIACION DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ZOONOSIS Y CENTRO ANTIRRABICO NACIONAL".** El cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"REFUNCIONALIZACION Y AMPLIACION DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ZOONOSIS Y CENTRO ANTIRRABICO NACIONAL".-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos que forman parte integral del contrato son los siguientes:

1) La carta invitación en la cual se establecen las condiciones del llamado
2) La carta oferta presentada por el Vencedor.
3) La Notificación de Adjudicación de Fecha:14/03/12
4) El Cuadro de Precios Adjudicados
5) Documentos presentados por la empresa el momento de la firma del Contrato:

A. Personas Físicas:

a) Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social;
b) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación;
c) Certificado de Cumplimiento Tributario.

B. Personas Jurídicas:

a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedida por la Dirección General de Registros Públicos;
b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedida por la Dirección General de Registros Públicos;
c) Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social;
d) Poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el **Objeto de Gasto 520 "Construcciones",** incluidos en el Presupuesto General de la Nación 2012, hasta la suma de Gs. 32.491.670 (Guaraníes treinta y dos millones cuatrocientos noventa y un mil seiscientos setenta) , en el Plan Financiero y Plan de Caja

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones **(PAC)** con el **Código Nº 227-977.**

MARRAING INGENIERIA
del Ing. Marcelo Ramírez

Lic. Rossana Quiñonez Maldonado
Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de LA CONTRATACION DIRECTA N° 02/2012 "Re funcionalización y Ampliación del Centro Nacional de Control de Zoonosis y Centro Antirrábico Nacional", convocado por el DEPARTAMENTO DE COMPRAS MENORES, La adjudicación fue realizada **por Resolución D.G.A. y F. N°007 de fecha 13 de marzo de 2012**

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del contrato será a partir de la firma hasta el **31 de diciembre de 2012.**

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES/SERVICIOS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El importe total a pagar por los bienes, conforme a la Resolución de Adjudicación y a la oferta Adjudicada Gs. 32.491.670 (Guaraníes treinta y dos millones, cuatrocientos noventa y un mil seiscientos setenta)

Ítems	Especificaciones Técnicas		Presentación	Unidad de Medida	Cantidad	Marca	Procedencia	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Sub-Total (IVA INCLUIDO)	Precio Total (IVA INCLUIDO)
		LABORATORIO								
1	**Preparación de obra**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			39.600
	a-	Replanteo y marcación	M2	M2	9,00			4.400	39.600	
2	**Demolic. con recup. material**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			93.600
	a-	Mampostería de 0,15	M2	M2	1,68			20.000	33.600	
	b-	Piso	M2	M2	3,00			20.000	60.000	
3	**Movimiento de tierra**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			260.680
	a-	Excavación para P.B.C	M3	M3	0,76			30.000	22.800	
	b-	Cimiento e P.B.C	M3	M3	0,76			313.000	237.880	
4	**Mampostería**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			717.500
	a-	Elevación 015 común (1-2-10)	M2	M2	12,00			49.500	594.000	
	b-	Nivelacion	M2	M2	0,95			130.000	123.500	
5	**Aislación**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			57.000
	a-	Horizontal (1-3)	Ml	Ml	3,80			15.000	57.000	
6	**Revoques**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			475.200
	a-	Pared base azulejos con hidrof (1-4-16)	M2	M2	24,00			19.800	475.200	
7	**Revestimiento**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			1.440.000
	a-	**Azulejos 15x15 blanco**								
		a1-H=3,00 sanitarios (sshh)	M2	M2	24,00			60.000	1.440.000	
8	**Zocalo para Cielorraso**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			212.800
	a-	De yeso ,	ML	ML	7,60			28.000	212.800	

MARRAING INGENIERIA
Ing. Marcelo Ramírez

Lic. Rosa [illegible] Maldonado
[illegible] General
[illegible] Finanzas
[illegible] Social

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Dirección Operativa de Contrataciones - Departamento de Contratos y Garantías

Original 03

9	**Aberturas de madera incluye marco,contramarco y hoja**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			400.000
	a-	P. Placa 0,80x2,1(ver especificaciones técnicas)	UN	UN	1,00			400.000	400.000	
10	**Piso**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			189.000
	a-	Reposición de piso Calcáreo	M2	M2	3,00			63.000	189.000	
11	**Instalación Eléctrica**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			350.000
	a-	Bocas de luces	BC	BC	1,00			75.000	75.000	
	b-	Bocas de tomas monofásico	BC	BC	1,00			75.000	75.000	
	c-	Artefactos fluorescentes 2x40w	UN	UN	1,00			200.000	200.000	
12	**Pinturas**					Marraing	Nacional			230.160
	a-	Moldura de cielorraso interior al agua	ML	ML	7,60			21.000	159.600	
	b-	Abertura madera con barniz	M2	M2	3,36			21.000	70.560	
	COCINA									
13	**Preparación de obra**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			35.200
	a-	Replanteo y marcación	M2	M2	8,00			4.400	35.200	
14	**Demolic. con recup. material**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			110.000
	a-	Aberturas	UN	UN	1,00			22.000	22.000	
	b-	Piso	M2	M2	4,00			22.000	88.000	
15	**Movimiento de tierra**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			535.080
	a-	Excavación para P.B.C	M3	M3	1,56			30.000	46.800	
	b-	Cimiento e P.B.C	M3	M3	1,56			313.000	488.280	
16	**Mampostería**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			1.203.200
	a-	Elevación 015 común (1-2-10)	M2	M2	20,00			49.500	990.000	
	b-	Nivelacion	M2	M2	1,64			130.000	213.200	
17	**Aislación**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			97.950
	a-	Horizontal (1-3)	Ml	Ml	6,53			15.000	97.950	
18	**Revoques**					Marraing	Nacional			821.700
	a-	Pared interior una capa (1-4-16)	M2	M2	40,00			19.800	792.000	
	b-	Pared base azulejos con hidrof (1-4-16)	M2	M2	1,50			19.800	29.700	
19	**Revestimiento**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			90.000

MARRAING INGENIERIA
del Ing. Marcelo Ramírez

	a-	**Azulejos 15x15 blanco**								
		a1-H=0,60 sobre mesadas con guarda	M2	M2	1,50			60.000	90.000	
20	**Cielorraso**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			640.000
	a-	Con machimbre	m2	m2	8,00			80.000	640.000	
21	**Aberturas de madera incluye marco,contramarco y hoja**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			400.000
	a-	P. Placa 0,80x2,1(ver especificaciones técnicas)	UN	UN	1,00			400.000	400.000	
22	**Piso**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			378.000
	a-	Reposición de piso Calcáreo	M2	M2	6,00			63.000	378.000	
23	**Instalación Eléctrica**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			2.810.000
	a-	Bocas de luces	BC	BC	2,00			75.000	150.000	
	b-	Bocas de tomas monofásico	BC	BC	2,00			75.000	150.000	
	c-	Artefactos fluorescentes 2x40w	UN	UN	2,00			180.000	360.000	
	d-	Aire Acondicionado 9000 BTU frio calor	UN	UN	1,00			1.800.000	1.800.000	
	e-	Linea para aire acondicionado	UN	UN	1,00			100.000	100.000	
	f-	Extractor de aire	UN	UN	1,00			250.000	250.000	
24	**Instalación agua corriente**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			122.500
	a-	Cañería PVC 1/2"	ML	ML	5,00			16.500	82.500	
	b-	Llaves de paso 1/2"	UN	UN	1,00			40.000	40.000	
25	**Desagüe cloacal**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			432.000
	a-	Cañería PVC 40	ML	ML	8,00			16.500	132.000	
	b-	Cañería PVC 100 interno CONECTAR AL EXISTENTE	ML	ML	10,00			30.000	300.000	
26	**Mesada**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			2.400.000
	a-	Colocación Mesada de granito natural con moldura,pecho palomac/ y provisión de 1 bacha de adosar c/griferías de sobreponer (2,40x0,60)	ML	ML	2,40			1.000.000	2.400.000	
27	**Pinturas**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			1.078.560
	a-	Cielorraso con barniz	ML	ML	8,00			21.000	168.000	
	b-	Abertura madera con barniz	M2	M2	3,36			21.000	70.560	
	a-	Pared con latex	M2	M2	40,00			21.000	840.000	
	DESECHOS PATOLOGICOS									

MARRAING INGENIERIA
del Ing. Marcelo Ramírez

Lic. Rosa [illegible]
Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

28	**Preparación de obra**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			15.840
	a-	Replanteo y marcación	M2	M2	3,60			4.400	15.840	
29	**Demolic. con recup. material**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			64.000
	a-	Piso	M2	M2	3,20			20.000	64.000	
30	**Movimiento de tierra**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			445.900
	a-	Excavación para P.B.C	M3	M3	1,30			30.000	39.000	
	b-	Cimiento e P.B.C	M3	M3	1,30			313.000	406.900	
31	**Mamposteria**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			1.159.000
	a-	Elevación 015 común (1-2-10)	M2	M2	20,00			49.500	990.000	
	b-	Nivelacion	M2	M2	1,30			130.000	169.000	
32	**Aislación**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			78.000
	a-	Horizontal (1-3)	Ml	Ml	5,20			15.000	78.000	
33	**Revoques**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			792.000
	a-	Pared interior una capa (1-4-16)	M2	M2	25,00			19.800	495.000	
	b-	Pared base azulejos con hidrof (1-4-16)	M2	M2	15,00			19.800	297.000	
34	**Revestimiento**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			900.000
	a-	**Azulejos 15x15 blanco**								
		a1-H= 2,10	M2	M2	15,00			60.000	900.000	
35	**Chimenea**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			200.000
		De ventilacion extractor eolico 12 " revestido c/ mamposteria	UN	UN	1,00			200.000	200.000	
36	**Aberturas de Metalicas**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			800.000
	a-	PM- 0,80x2,1(ver especificaciones técnicas)	UN	UN	1,00			400.000	400.000	
	b-	VM- 0,60X0,40 CON Tela Metalica	UN	UN	1,00			400.000	400.000	
37	**Piso**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			196.560
	a-	Reposición de piso Cerámico	M2	M2	3,12			63.000	196.560	
38	**Instalación Eléctrica**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			255.000
	a-	Bocas de luces	BC	BC	1,00			75.000	75.000	
	b-	Artefactos fluorescentes 2x40w	UN	UN	1,00			180.000	180.000	

MARRAING INGENIERIA
del Ing. Marcelo Ramírez

39	**Pinturas**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			605.640
	a-	Pared con sintetico	M2	M2	25,00			21.000	525.000	
	b-	Abertura metálica con pintura sintética	M2	M2	0,48			21.000	10.080	
	b-	Abertura madera con barniz	M2	M2	3,36			21.000	70.560	
40	**Salón para Capacitación**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			10.120.000
	1	Remoción de AA existente.	UN	UN	1,00			50.000	50.000	
	2	Colocación de AA Existente .	UN	UN	2,00			50.000	100.000	
	3	Provisión y colocación de Mamparas en placas eúcatex incluye abertura 0,80 x2,10.	M2	M2	24,00			180.000	4.320.000	
	4	Provisión y colocación de cielorraso de fibra mineral.	M2	M2	15,00			90.000	1.350.000	
	5	Bocas de luces	BC	BC	6,00			75.000	450.000	
	6	Bocas de Tomas	BC	BC	2,00			75.000	150.000	
	7	Artefactos fluorescentes 2x40w	UN	UN	6,00			180.000	1.080.000	
	8	Provision y colocacionde AA split.12000 btu	UN	UN	1,00			2.500.000	2.500.000	
	9	Línea para aire acondicionado	UN	UN	1,00			120.000	120.000	
41	**TRABAJOS VARIOS**		Unidad	Unidad	1,00	Marraing	Nacional			740.000
	1	Verja metálica ciega con portón 0,80x1,70 (patio),con terminación de pintura sintética	UN	UN	1,00			640.000	640.000	
	2	Provisión y Colocación de chapa translucida dentro del edificio,	UN	UN	1,00			100.000	100.000	
42	**Limpieza final y retiro de escombros**		GL	GL	1	Marraing	Nacional	500.000	500.000	500.000
MONTO TOTAL ADJUDICADO IVA INCLUIDO: GUARANIES TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SETENTA.-										**32.491.670**

El Banco y Número de cuenta, del Contratista, en el que se realizará el pago, vía acreditación en **CUENTA CORRIENTE N°**720593509 del **BANCO ITAÚ PARAGUAY S.A.**

7. REAJUSTE DE PRECIOS

El precio del contrato será reajustable. El reajuste de precios se establecerá en base a la formula siguiente:

Ap = Po (0.20 + 0.40xS/So + 0.20xC/Co + 0.20x D/Do G) - Po

Donde:

S = Salario mínimo diario vigente a la fecha del Acta de Medición del Certificado.
So = Salario mínimo diario vigente a la fecha de presentación de la oferta.
C = Precio del cemento a la fecha del Acta de Medición del Certificado
Co = Precio del Cemento a la fecha de presentación de la oferta.
D = Precio del Gas Oil a la fecha del Acta de Medición del Certificado
Do = Precio del Gas Oil a la fecha de presentación de la oferta.
Ap = Ajuste de Precios
Po = Monto del Certificado con deducción del Anticipo.

MARRAING INGENIERIA
del Ing. Marcelo Ramírez

8. PLAN DE ENTREGA:

8.1. Las Órdenes de Servicios: serán emitidas por la Dirección General de Recursos Físicos. Pettirossi y Brasil – MSP y BS – Nivel Central. Telf.: 021-213-800/204-911.

8.2. Plazo de Entrega: 45 días a partir de la firma del Acta de Inicio de Obra.

8.3. Lugar de Entrega: En la dependencia solicitante;

- **PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE ZOONOSIS Y CENTRO ANTIRRABICO NACIONAL, Tel.: 500-760.**

La falta de entrega establecida dará lugar a la aplicación de las Penalidades que se establezca en el presente llamado.

9. ADMINISTRADOR DEL CONTRATO:

La Administración del Contrato estará a cargo: **dirección General de Recursos Fisicos**

10. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

La ejecución de los servicios se realizará de acuerdo al punto 8. Plan de Entrega.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las Multas aplicables por retrasos en el suministro de servicios serán del 1 (uno) % del valor total del servicio en la que se constate el retraso por día.

12. DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES/SERVICIOS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

La Descripción de las Bienes/Servicios será conforme a la Carta de Invitación.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 Art. 59 Rescisión del Contrato.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos regulados por esta ley se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051. Asimismo cualquier controversia que se suscite con relación a la interpretación y cumplimiento del Contrato y que las partes no llegasen a un acuerdo, será dirimida por la Jurisdicciones Civil y Comercial de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Asunción, en los términos del Código de Procedimientos Civiles y Comerciales del Capitulo pertinente.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 11 días del mes de Junio de 2012.

Ing. Marcelo José Ramírez Gamarra
Contratista
MARRAING INGENIERIA
del Ing. Marcelo Ramírez

Lic. Schneider Rossana Quiñonez Maldonado
Contratante