CONTRATO LCO N° 02/2016
"CONSTRUCCIONES, REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS"

Entre la **Municipalidad de Pilar**, domiciliada en Alberdi y Avda. Mcal. Francisco Solano López, de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el **Señor Intendente Municipal**, **Don CRISTÓBAL ALFREDO STETE GHIRINGHELLI**, con Cédula de Identidad N° 762.592, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la **Empresa FORNERÓN HERMANOS**, con RUC Nº 277515-8, domiciliada en Tte. Fosatti c/ Avda. Irala, de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el **Abogado VÍCTOR HUGO FORNERÓN PORTILLO**, con Cédula de Identidad N° 2.189.770, denominada en adelante **EL CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LAS CONSTRUCCIONES, REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: ----------

1. **OBJETO.-**
   - **1.1** El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen **LA CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**, **LAS PARTES** entre sí, en relación a la **Licitación por Concurso de Ofertas LCO Nº 02/2016 "Construcciones, Reparaciones y Mantenimientos en Instituciones Educativas"**, que serán ejecutados por **EL CONTRATISTA** a **LA CONTRATANTE**, de acuerdo al Contrato y demás documentos del mismo, y a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes. ----------

2. **DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.-**
   - **2.1** Los documentos contractuales firmados por **LAS PARTES** y que forman parte integral del Contrato son los siguientes. ----------
     - (a) Contrato; ----------
     - (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones; ----------
     - (c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas; ----------
     - (d) La oferta del proveedor; ----------
     - (e) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las CEC). ----------
     - (f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación. ----------

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este. ----------

3. **IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37º, a) - Ley N° 2051/03).-**
   - **3.1** El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto, según el certificado de disponibilidad presupuestaria de acuerdo al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2016	2	2	7	0	520	30	003	12	503.108.340

Incluido en el Presupuesto General de la Municipalidad de Pilar, para el Ejercicio Fiscal 2016; y vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 317443.** ----------

4. **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37º, b) - Ley N° 2051/03).-**

4.1 El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación por Concurso de Ofertas LCO Nº 02/2016 "Construcciones, Reparaciones y Mantenimientos en Instituciones Educativas"**, convocado por la Municipalidad de Pilar según **Resolución Nº 480/16**. La adjudicación fue realizada por **Resolución N° 536/16**. ----------

5. **VIGENCIA DEL CONTRATO.-**

5.1 El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del mismo y hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

6. **PRECIOS UNITARIOS, EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37º, c) - Ley N° 2051/03).-**

6.1 A los efectos de este Contrato se conviene en establecer que el valor de las Obras, determinado sobre la base de las cantidades de trabajos estimados por **LA CONTRATANTE** y a los precios unitarios y/o globales fijados por **ELCONTRATISTA,** adjudicada por Resolución y cuyos ítems se detallan a continuación: ----------

LOTE Nº 1
CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 1807 "SAN FRANCISCO"
PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)
1	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1**		**7.000.000**
1.1		Instalación eléctrica según plano	gl	1	4.000.0000	4.000.000
1.2		Artefactos eléctricos según plano	gl	1	3.000.000	3.000.000
2	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**2.124.880**
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un.	1	1.000.000	1.000.000
2.2		Limpieza y preparación del terreno	m2	93.74	5.000	468.700
2.3		Replanteo y marcación	m2	93.74	7.000	656.180
3	**72131601-003**	**Cimiento**	**GL**	**1**		**11.118.400**
3.1		Excavación y carga de cimiento con PVC	m3	13	500.000	6.500.000
3.2		Muro de nivelación de 0.30 armada	m2	16.04	200.000	3.208.000
3.3		Relleno y apisonado de interiores	m3	17.63	80.000	1.410.400
4	**72131601-004**	**Hormigón Armado**	**GL**	**1**		**11.214.000**

4.1		Zapatas pilares de Hº Aº	m3	1.20	1.800.000	2.160.000
4.2		Viga de galería de Hº Aº	m3	0.42	1.800.000	756.000
4.3		Viga cumbrera	m3	1.04	1.800.000	1.872.000
4.4		Encadenado inferior de Hº Aº	m3	1.68	1.800.000	3.024.000
4.5		Encadenado superior de Hº Aº	m3	1.89	1.800.000	3.402.000
5	**72131601-005**	**Mampostería**	**GL**	**1**		**19.561.350**
5.1		Mampostería de elevación de 0.15 para revocar	m2	69.46	100.000	6.946.000
5.2		Mampostería de elevación de 0.15 visto a una cara	m2	81.14	120.000	9.736.800
5.3		Envarillado sobre y bajo aberturas 2º8 por hilada	ml	42	30.000	1.260.000
5.4		Pilares de 0.35 X 0.35 visto para corredor con capitel	ml	10.40	100.000	1.040.000
5.5		Revestido con azulejos	m2	6.09	95.000	578.550
6	**72131601-006**	**Aislación**	**GL**	**1**		**1.383.000**
6.1		Aislación asfáltica de paredes horizontal	ml	46.10	30.000	1.383.000
7	**72131601-007**	**Construcción de techo**	**GL**	**1**		**32.328.000**
7.1		Techo de tejas y tejuelones prensado a máquina	m2	120	245.000	29.400.000
7.2		Canaleta y caño de bajada Nº 26-desarrollo 33cm	ml	36.60	80.000	2.928.000
8	**72131601-008**	**Revoques**	**GL**	**1**		**7.058.100**
8.1		Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	139	30.000	4.170.000
8.2		Revoque de viga cumbrera, galería y encadenado de HºAº	m2	50.29	30.000	1.508.700
8.3		Revoque de pilares de Hº Aº	m2	5.38	30.000	161.400
8.4		Alfeizar de ventanas de revoque de 1:3 (cem-are)	ml	40.60	30.000	1.218.000
9	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1**		**14.253.500**
9.1		Contrapiso de Hº de cascotes	m2	89.74	35.000	3.140.900
9.2		Piso de baldosa calcárea	m2	89.74	90.000	8.076.600
9.3		Zócalos calcáreos	ml	55.90	40.000	2.236.000
9.4		Rampa p/personas c/capacidades diferentes c/barandas de apoyo	gl	1	800.000	800.000

10	**72131601-010**	**Aberturas**	**GL**	**1**		**11.620.000**
10.1		Puerta tablero de madera de 1.10 x 2.10	un	1	2.500.000	2.500.000
10.2		Puerta placa de madera de 0.80 x 2.10	un	2	1.200.000	2.400.000
10.3		Ventanas tipo balancines	m2	12.60	400.000	5.040.000
10.4		Puertas metálicas de 0.80 x 2.10	m2	1.68	400.000	672.000
10.5		Vidrios dobles	m2	12.60	80.000	1.008.000
11	**72131601-011**	**Instalaciones Sanitarias**	**GL**	**1**		**7.000.000**
11.1		Instalación de agua potable	gl	1	2.000.000	2.000.000
11.2		Desagüe cloacal (pozo, cámara y registro)	gl	1	3.500.000	3.500.000
11.3		Pileta de cocina con grifería	gl	1	1.500.000	1.500.000
12	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**14.903.000**
12.1		Pintura de paredes a la cal con enduido	m2	139	35.000	4.865.000
12.2		Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro	m2	12.42	35.000	434.700
12.3		Pintura de viga cumbrera, galería, encadenado y pilares	m2	50.29	35.000	1.760.150
12.4		Pintura de aberturas metálicas c/ pintura sintética	m2	14.28	35.000	499.800
12.5		Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	84.14	35.000	2.944.900
12.6		Pintura de techo (maderamen y tejuelones con barniz	m2	120	35.000	4.200.000
12.7		Pintura de aberturas de madera con barniz	m2	5.67	35.000	198.450
13	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**376.000**
13.1		Limpieza final de obra	m2	94		376.000
		TOTAL LOTE Nº 1				**139.940.230**

MUNICIPALIDAD DE PILAR
INTENDENCIA

LOTE Nº 2
CONSTRUCCIÓN DE AULA CON GALERÍA EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 244 "RCA. ORIENTAL DEL URUGUAY" Y DEL FUTURO

PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem*	Código de Catálogo*	Descripción*	Unidad de Medida*	Cantidad *	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)**	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)**
1	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1**		**7.000.000**
1.1		Instalación eléctrica según plano	gl	1	4.000.000	4.000.000
1.2		Artefactos eléctricos según plano	gl	1	3.000.000	3.000.000
2	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**2.116.000**
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un	1	1.000.000	1.000.000
2.2		Limpieza y preparación del terreno	m2	93	5.000	465.000
2.3		Replanteo y marcación	m2	93	7.000	651.000
3	**72131601-004**	**Hormigón Armado**	**GL**	**1**		**9.000.000**
3.1		Pilares de Hº Aº	m3	1	1.800.000	1.800.000
3.2		Viga y dados de Hº Aº	m3	2	1.800.000	3.600.000
3.3		Encadenado inferior y superior de Hº Aº	m3	2	1.800.000	3.600.000
4	**72131601-005**	**Mampostería**	**GL**	**1**		**13.690.000**
4.1		Mampostería de elevación de 0.15 para revocar	m2	4	100.000	400.000
4.2		Mampostería de elevación de 0.30 visto ambas caras	m2	35	130.000	4.550.000
4.3		Mampostería de elevación de 0.30 visto a una cara	m2	15	120.000	1.800.000
4.4		Mampostería de elevación de 0.15 visto a una cara	m2	49	120.000	5.880.000
4.5		Envarillado sobre y bajo aberturas 2º8 por hilada	ml	12	30.000	360.000
4.6		Pilares de 0.30 X 0.30 para revocar con capitel	ml	7	100.000	700.000
5	**72131601-006**	**Aislación**	**GL**	**1**		**1.395.000**
5.1		Aislación asfáltica de paredes horizontal	ml	46.50	30.000	1.395.000
6	**72131601-007**	**Colocación de techo**	**GL**	**1**		**30.550.000**
6.1		Techo de tejas y tejuelones prensado a máquina	m2	110	245.000	26.950.000
6.2		Canaleta y caño de bajada Nº 26-desarrollo 33cm	ml	45	80.000	3.600.000

GALERA ... IND. METALURGICA - IND. MECANICA - CONSTRUCCIONES
MUNICIPALIDAD DE PILAR INTENDENCIA

7	**72131601-008**	**Revoques**	**GL**	**1**		**4.500.000**
7.1		Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	99	30.000	2.970.000
7.2		Revoque de viga cumbrera de HºAº	m2	16	30.000	480.000
7.3		Revoque de pilares de 0.30 x 0.30	m2	20	30.000	600.000
7.4		Revoque de pilares de galería de HºAº	m2	10	30.000	300.000
7.5		Alfeizar de ventanas de revoque de 1:3 (cem-are)	ml	5	30.000	150.000
8	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1**		**12.060.000**
8.1		Piso de baldosa calcárea	m2	110	90.000	9.900.000
8.2		Zócalos calcáreos	ml	34	40.000	1.360.000
8.3		Registro de 20x20x20 para desagüe de bajada	un	4	200.000	800.000
9	**72131601-010**	**Aberturas**	**GL**	**1**		**5.783.200**
9.1		Puerta tablero de madera de 1.20 x 2.10	un	1	2.500.000	2.500.000
9.2		Ventanas tipo balancines	m2	6.84	400.000	2.736.000
9.3		Vidrios dobles	m2	6.84	80.000	547.200
10	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**13.340.000**
10.1		Pintura de paredes al látex	m2	70	30.000	2.100.000
10.2		Pintura de pilares en paredes y galería al látex	m2	19	30.000	570.000
10.3		Pintura de viga cumbrera	m2	16	30.000	480.000
10.4		Pintura de aberturas metálicas c/ pintura sintética	m2	7	30.000	210.000
10.5		Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	120	30.000	3.600.000
10.6		Pintura de techo (maderamen y tejuelones) con barniz	m2	110	30.000	3.300.000
10.7		Pintura de aberturas de madera con barniz	m2	6	30.000	180.000
10.8		Pizarrón	un	1	2.900.000	2.900.000
11	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**558.000**
11.1		Limpieza final de obra	m2	93	6.000	558.000
		TOTAL LOTE Nº 2				**99.992.200**

LOTE Nº 3
REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL LOCAL DEL COLEGIO PRIVADO SUBVENCIONADO "VIRGEN DE FÁTIMA"
PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)
1	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1**		**7.000.000**
1.1		Instalación eléctrica según especificaciones	gl	1	4.000.000	4.000.000
1.2		Artefactos eléctricos según especificaciones	gl	1	3.000.000	3.000.000
2	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**2.100.000**
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un.	1	1.000.000	1.000.000
2.2		Limpieza y preparación de obra	gl	1	600.000	600.000
2.3		Replanteo y marcación	gl	1	500.000	500.000
3	**72131601-007**	**Colocación de techo**	**GL**	**1**		**65.550.000**
3.1		Desmonte total y reparación de tejas, tejuelones, tejuelitas, maderamen y membrana asfáltica	m2	345	190.000	65.550.000
4	**72131601-010**	**Aberturas**	**GL**	**1**		**4.680.000**
4.1		Puertas tablero de madera: reemplazo de cerraduras y visagras	un	10	100.000	1.000.000
4.2		Rejas en puertas y ventanas	m2	14.40	200.000	2.880.000
4.3		Vidrios dobles	m2	10	80.000	800.000
5	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**10.950.000**
5.1		Pintura de aberturas metálicas c/ pintura sintética	m2	10	30.000	300.000
5.2		Pintura de techo (maderamen, tejuelones, tejuelitas)	m2	345	30.000	10.350.000
5.3		Pintura de aberturas de madera c/pintura sintética	un	10	30.000	300.000
6	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**500.000**
6.1		Limpieza final de obra	gl	1	500.000	500.000
		TOTAL LOTE Nº 3				**90.780.000**

LOTE Nº 4
REPARACIÓN DE TECHO COLEGIO NACIONAL SAN LORENZO
PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem*	Código de Catálogo*	Descripción*	Unidad de Medida*	Cantidad *	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)**	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)**
1	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1**		**600.000**
1.1		Instalación eléctrica según especificaciones	gl	1	600.000	600.000
2	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**2.000.000**
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un.	1	1.000.000	1.000.000
2.2		Limpieza y preparación de obra	gl	1	600.000	600.000
2.3		Replanteo y marcación	gl	1	400.000	400.000
3	**72131601-007**	**Colocación de techo**	**GL**	**1**		**50.960.000**
3.1		Desmonte total y reparación de tejas, tejuelones, tejuelitas, maderamen y membrana asfáltica	m2	280	182.000	50.960.000
4	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**8.625.000**
4.1		Pintura de techo (maderamen, tejuelones, tejuelitas)	m2	345	25.000	8.625.000
5	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**400.000**
5.1		Limpieza final de obra	gl	1	400.000	400.000
		TOTAL LOTE Nº 4				**62.585.000**

LOTE Nº 5
CONSTRUCCIÓN DE LOSA Y REPARACIÓN DE TECHO EN EL COLEGIO NACIONAL PILAR
PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem*	Código de Catálogo*	Descripción*	Unidad de Medida*	Cantidad *	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)**	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)**
1	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**	**GL**	**1**		**4.500.000**
1.1		Instalación eléctrica según especificaciones	gl	1	4.500.000	4.500.000
2	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**2.300.000**
2.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un.	1	1.000.000	1.000.000

2.2		Limpieza y preparación del terreno	gl	1	650.000	650.000
2.3		Replanteo y marcación	gl	1	650.000	650.000
3	**72131601-004**	**Hormigón Armado**	**GL**	**1**		**25.900.000**
3.1		Demolición de losa existente	gl	1	2.500.000	2.500.000
3.2		Losa, vigas y pilares de Hº Aº	m3	13	1.800.000	23.400.000
4	**72131601-007**	**Colocación de techo**	**GL**	**1**		**5.096.000**
4.1		Desmonte total y reparación de tejas, tejuelones, tejuelitas, maderamen y membrana asfáltica	m2	28	182.000	5.096.000
5	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**	**GL**	**1**		**12.525.000**
5.1		Contrapiso de cascote Hº	m2	75	45.000	3.375.000
5.2		Piso de baldosa calcárea	m2	95	90.000	8.550.000
5.3		Zócalos calcáreos	ml	15	40.000	600.000
6	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**840.000**
6.1		Pintura de techo (maderamen, tejuelones, tejuelitas)	m2	28	30.000	840.000
7	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**700.000**
7.1		Limpieza final de obra	gl	1	700.000	700.000
TOTAL LOTE Nº 5						**51.861.000**

LOTE Nº 6
REPARACIÓN DE TECHO ESCUELA BÁSICA PRIVADA Nº 1141 PRIVADA SUBVENCIONADA "SAN JOSÉ ARTESANO"

PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem*	Código de Catálogo*	Descripción*	Unidad de Medida*	Cantidad *	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)**	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)**
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**2.300.000**
1.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un.	1	1.000.000	1.000.000
1.2		Limpieza y preparación de obra	gl	1	650.000	650.000
1.3		Replanteo y marcación	gl	1	650.000	650.000

2	**72131601-007**	**Colocación de techo**	**GL**	**1**		**26.250.000**
2.1		Desmonte total y reparación de tejas, tejuelones, tejuelitas, maderamen y membrana asfáltica	m2	150	175.000	26.250.000
3	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**4.500.000**
3.1		Pintura de techo (maderamen, tejuelones, tejuelitas)	m2	150	30.000	4.500.000
4	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**1.000.000**
4.1		Limpieza final de obra	gl	1	1.000.000	1.000.000
		TOTAL LOTE Nº 6				**34.050.000**

LOTE Nº 7
REPARACIÓN DE TECHO Y MURALLA DEL JARDÍN INFANTIL Y PREESCOLAR Nº 166 PRIVADO SUBVENCIONADO "BERNARDINO CABALLERO"

PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7
Ítem*	Código de Catálogo*	Descripción*	Unidad de Medida*	Cantidad *	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiere)**	Precio Total (IVA incluido si correspondiere)**
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**	**GL**	**1**		**2.200.000**
1.1		Cartel de obra con porta cartel de 1.00 x 1.50	un.	1	1.000.000	1.000.000
1.2		Limpieza y preparación de obra	gl	1	600.000	600.000
1.3		Replanteo y marcación	gl	1	600.000	600.000
2	**72131601-005**	**Mampostería**	**GL**	**1**		**4.000.000**
2.1		Reparación de muralla existente	gl	1	4.000.000	4.000.000
3	**72131601-007**	**Colocación de techo**	**GL**	**1**		**14.800.000**
3.1		Desmonte total y reparación de tejas, tejuelones, tejuelitas, maderamen y membrana asfáltica	m2	80	185.000	14.800.000
4	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**GL**	**1**		**2.400.000**
4.1		Pintura de techo (maderamen, tejuelones, tejuelitas)	m2	80	30.000	2.400.000
5	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**GL**	**1**		**500.000**
5.1		Limpieza final de obra	gl	1	500.000	500.000
		TOTAL LOTE Nº 7				**23.900:000**

GARANTIA DE CALIDAD FORNERON HERMANOS IND. METALURGICA - MEC. MECANICA - CONSTRUCCIONES

MUNICIPALIDAD DE PILAR INTENDENCIA

TOTAL LOTE Nº 1	139.940.230
TOTAL LOTE Nº 2	99.992.200
TOTAL LOTE Nº 3	90.780.000
TOTAL LOTE Nº 4	62.585.000
TOTAL LOTE Nº 5	51.861.000
TOTAL LOTE Nº 6	34.050.000
TOTAL LOTE Nº 7	23.900.000
TOTAL GENERAL	**503.108.430**

6.2 Los precios cotizados en la oferta incluyen todo gravamen y cualquier otro gasto del **CONTRATISTA**, en la ejecución de este Contrato y los mismos serán fijos e invariables. Queda entendido que están incluidos los gastos generales del **CONTRATISTA**, las utilidades del mismo y cualquier otro costo necesario conforme a lo previsto en este Contrato. ----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37º, d) - Ley N° 2051/03).-

7.1 El plazo será de ejecución de las obras es de 28 (veintiocho) días calendario, contados a partir de la recepción por parte del Contratista de la Orden de Inicio para comenzar las Obras. --------

7.2 Los lugares de ejecución de las obras serán las Instituciones Educativas beneficiadas con las obras en el Distrito de la Ciudad de Pilar, especificadas en los documentos del llamado. --------

7.3 Las condiciones de la obra deberán ajustarse a lo establecido en las Especificaciones Técnicas, Planilla de Cómputos Métricos, Planos y lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. ---

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37º, e) - Ley N° 2051/03).-

8.1. El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

9. PORCENTAJE, NUMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37º, f) - Ley N° 2051/03).-

9.1. Se contempla un **ANTICIPO** de hasta el 30% (treinta por ciento), del monto total del Contrato; conforme a la disponibilidad presupuestaria y al plan financiero. ----------

9.2. Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los **10 (diez) días** calendarios, posteriores a la firma del Contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de los siguientes documentos: ----------

a) El Plan de inversión del anticipo; ----------

b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el Artículo 81º del Decreto Reglamentario N° 21909/03; ----------

c) La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato; ----------

d) La Factura correspondiente; ----------

Los documentos deben presentarse con una nota dirigida al Intendente Municipal en la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones de la **Municipalidad de Pilar**. ----------

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37º, g) - Ley N° 2051/03).-

10.1. **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA CONTRATANTE** la garantía de fiel cumplimiento del Contrato a más tardar dentro de los diez días calendario siguientes a la firma del presente Contrato, por un monto equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto total del Contrato y por un plazo de noventa (90) días, en las formas y los términos establecidos en el Artículo 39º de la **Ley Nº 2053/03**, Artículo 81º del **Decreto Reglamentario 21909/03** modificado por el **Decreto Nº 5174/05**. ----------

10.2. **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA CONTRATANTE** la garantía del anticipo a más tardar dentro de los diez días calendario siguientes a la firma del presente Contrato, por un monto equivalente al 100% (cien por ciento) del monto total del anticipo y por un plazo de noventa (90) días, en las formas y los términos establecidos en el Artículo 39º de la **Ley Nº 2053/03**, Artículo 81º del **Decreto Reglamentario 21909/03** modificado por el **Decreto Nº 5174/05**. ----------

11. MULTAS (Art. 37º, i) - Ley N° 2051/03).-

11.1. Será el 0.05 % por semana por los trabajos efectivamente no ejecutados, hasta alcanzar el monto de 5 % del monto total del contrato. Una vez alcanzado el monto del porcentaje de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, si no se rescinde el contrato, se seguirá aplicando la multa correspondiente por los trabajos en demora. -

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37º, j) - Ley N° 2051/03).-

12.1. La descripción de las obras se hallan establecidos en los Cómputos Métricos y las Especificaciones Técnicas, al igual que en el Cronograma de Avance de Obras, ajustado al Pliego de Bases y Condiciones y la **Ley Nº 2051/2003** "**De Contrataciones Públicas**". -------

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37º, k) - Ley N° 2051/03).-

13.1. Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el Contrato, son las establecidas en la **Ley N° 2051/03** y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.-

15.1. Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del Contrato. ----------

MUNICIPALIDAD DE PILAR INTENDENCIA

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37º, I) - Ley N° 2051/03)

15.1. Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del Contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

15.2. Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente Contrato. ----------

15.3. Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la Circunscripción Judicial del Ñeembucú, República del Paraguay. ----------

En prueba de conformidad se suscriben en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Pilar, Departamento de Ñeembucú, República del Paraguay, a los siete días del mes de Diciembre del dos mil dieciséis. ----------

Abog. VÍCTOR HUGO FORNERÓN P.
Fornerón Hermanos

MUNICIPALIDAD DE PILAR
INTENDENCIA

Sr. CRISTÓBAL ALFREDO STETE G.
Intendente Municipal