CONTRATO N°012/2015

CONTRATO ENTRE LA FACULTAD DE INGENIERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION Y LA FIRMA "GRUPO INVERSOR DEL PARAGUAY S.R.L" PARA LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.----------

LA CONTRATANTE es la Facultad de Ingeniería de la Universidad Nacional de Asunción, representada por su Decano, el **Prof. Ing. Isacio Vallejos Aquino,** con domicilio en el Campus Universitario de la Ciudad de San Lorenzo.----------

LA CONTRATADA es la firma GRUPO INVERSOR DEL PARAGUAY S.R.L, con RUC: 80082406-7, representada por el **Sr. Carlos Ariel Castro Céspedes**, en calidad de Socio Gerente, con Cédula de Identidad Nº 2.003.498, domiciliada Benigno Ferreira 900, de la Ciudad de San Lorenzo, Paraguay, con teléfono Nº 021-3269865-0972 151993, Fax 585 276.----

1. EL OBJETO DEL CONTRATO Y SU FINANCIAMIENTO.----------
El presente contrato tiene por finalidad la **Adquisición de Materiales de Construcción.**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.----------
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes: ----------
(a) Contrato y Anexo A;----------
(b) Documentación técnica que contiene la descripción de los Bienes, las especificaciones técnicas, programa de prestación de bienes.----------
(c) Las Condiciones Generales del Contrato;----------
(d) La Oferta y la lista de precios unitarios;----------
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, inc. a, de la Ley Nº 2051/03).----------
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2015	2	002	03	00	390	30	1	11	65.000.000

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, inc. b de la Ley Nº 2051/03).----
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa por Contrato Abierto, convocado por las FIUNA. La adjudicación fue realizada por **Resolución Institucional Nº 411/2015** de fecha 23 de Abril de 2015. ----------

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES (Art. 37 inc. c de la Ley Nº 2051/03).----------
A los efectos de este contrato, los precios unitarios se detallan en el Anexo A del presente contrato, que se adjunta y forma parte del mismo:

Grupo Inversor del Paraguay S.R.L.
San Lorenzo - Paraguay

El importe mínimo que la Convocante abonará por la contratación a la Contratada asciende a la suma de G. 56.250.000. (Guaraníes cincuenta y seis millones doscientos cincuenta mil) y hasta un monto máximo de G. 75.000.000. (Guaraníes setenta y cinco millones), **IVA incluido.**----------

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.----------

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).---------

Por otro lado, LA CONTRATADA no podrá reclamar pagos mayores o indemnizaciones. A la vez, LA CONTRATANTE deja expresa constancia que no asume ningún compromiso de ejecución total del importe total contratado. Ello considerando que la provisión de los servicios estarán determinados por las necesidades Institucionales.----------

6. LA VIGENCIA DEL CONTRATO.----------
La vigencia del presente contrato se fija desde la suscripción del mismo hasta el día 30 de Abril de 2016, condicionado a la aprobación del presupuesto para el ejercicio fiscal 2016.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE ENTREGA (Art. Inc. D de la Ley Nº 2051/03.--
Los bienes deben ser entregados máximo hasta 3 (tres) días posteriores a la recepción de la orden de compra**.**

El lugar donde se expedirá la Orden de bienes será en **Local de la Facultad de Ingeniería – UNA, Campus Universitario, San Lorenzo**.----------

El lugar de entrega de los bienes es: Facultad de Ingeniería, Sección Suministros, Campus de la UNA, San Lorenzo, de 08:30 a 13:30 hs. De lunes a viernes.----------

Los bienes a ser proveídos por **LA CONTRATADA** deberán estar en todo de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Carta de Invitación y las Especificaciones Técnicas, en cuanto a la calidad se refiere, conforme a las necesidades de la **LA CONTRATANTE**.----------

LA CONTRATADA efectuará todas las revisiones y comprobaciones antes de proveer los bienes a **LA CONTRATANTE**.----------

LA CONTRATADA se responsabilizará por la provisión de los bienes y de la calidad de los mismos. Correrá a su exclusivo cargo y por su cuenta las sustituciones y/o modificaciones que correspondan cuando se observasen deficiencias en la provisión de los bienes, averiados o incompletos.----------

8. CONVENIOS MODIFICATORIOS EN ADQUISICIONES, LOCACIONES Y SERVICIOS.- (Art. 63 de la Ley Nº 2051/03.).----------
La Unidad Operativa de Contratación **(UOC)** podrá, dentro del presupuesto aprobado y disponible, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explicitas, acordar el incremento en la cantidad de bienes solicitados mediante convenio modificatorio al contrato vigente, dentro de los doce meses posteriores a su firma, siempre que el monto o cantidad de los conceptos y volúmenes establecidos originalmente en los mismos y el precio unitario de los bienes sea igual al pactado originalmente, pudiéndose aplicar los ajustes de precios de conformidad con las fórmulas establecidas en los pliegos concúrsales respectivos.----------

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e de la Ley Nº 2051/03).----------

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · DECANATO · FACULTAD DE INGENIERIA

Grupo Inversor del Paraguay S.R.L.
San Lorenzo - Paraguay

LA CONTRATADA se obliga a proveer los bienes dentro de los 3 (tres) días posteriores a la recepción de la Orden de Compra de **LA CONTRATANTE**, conforme se establece en la clausula sexta del presente contrato.----------

10. NEXO INSTITUCIONAL.----------
LA CONTRATANTE, designa como nexo institucional al Jefe de la Unidad Operativa de Contratación **(UOC)** ante **LA CONTRATADA,** el cual supervisará todas las prestaciones de los servicios y/o provisión de bienes----------

Todas las comunicaciones y órdenes que se cursaren mutuamente **LA CONTRATANTE y LA CONTRATADA** se harán únicamente por escrito. Por consiguiente todas las veces, que en los textos de los documentos contractuales se encuentren las Expresiones: "Comunicará," "Informara", "Notificara", u otras similares deberán extenderse por escrito. Las comunicaciones verbales no tendrán valor con respecto al presente contrato.----------

11. FORMA, MONEDA DE PAGO Y RETENCIONES.----------
LA CONTRATADA, presentará a la **LA CONTRATANTE**, las solicitudes de pago por escrito y adjuntará las facturas correspondientes que describan los servicios prestados, además de una copia de la Orden de Compra y copia del certificado de cumplimiento tributario y certificado de cumplimiento con el I.P.S. Los pagos se harán en guaraníes, en un plazo no mayor a 60 días y estará sujeto al Plan Financiero de **LA CONTRATANTE**, los que serán efectuados en forma directa por la misma, de acuerdo a los fondos previstos en el presupuesto General de la Nación, correspondiente al Ejercicio Fiscal 2015.----------

A efectos de este Contrato y en aplicación del art. 41 de la Ley 2051/03 "**DE CONTRATACIONES PUBLICAS**" se procederá a realizar las siguientes retenciones: Cero punto Cuatro por ciento **(0,4%)** según Art. 91 del Dto. Nº 11766/08, para la constitución de un fondo para la implementación del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas. Además, Dos por ciento **(2%)** según Dto. Nº 8694/06 sobre el importe sin el Impuesto al Valor Agregado de cada Factura de cobro en concepto de Retención del Impuesto a la Renta, y Treinta por ciento **(30%)** según Dto. 8694/06 del importe del Impuesto al Valor Agregado según cada Factura emitida por el proveedor siempre que el importe de la misma sea mayor al salario mínimo vigente para actividades diversas no especificadas.----------

12. GARANTÍAS (Art. 39 Ley Nº 2051/03).----------
La garantía que **LA CONTRATADA** deberá extender a favor de **LA CONTRATANTE** será la siguiente: ----------

- **De fiel cumplimiento de Contrato**: Para asegurar el fiel cumplimiento de todas las estipulaciones del contrato **LA CONTRATADA**, deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por un monto equivalente al Diez por Ciento (10 %) de su valor, mediante una Declaración Jurada, que será entregada a mas tardar dentro de los diez días calendarios, siguientes a la firma del contrato, según establece el Decreto Nº 1607/2009 en su Art. 6º. El incumplimiento de esta cláusula por parte de **LA CONTRATADA** será motivo de rescisión del contrato. ----------

La Garantía de fiel cumplimiento se hará efectiva si **LA CONTRATANTE** determinare la rescisión del contrato por causa imputable a **LA CONTRATADA**, conforme a la Ley y al Contrato. La garantía de fiel cumplimiento, será liberada por **LA CONTRATANTE** y devuelta a **LA CONTRATADA** a más tardar veintiocho (28) días contados a partir de la fecha en que **LA CONTRATADA** haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales.----------

13. DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES (Art. 37 inc. j, Ley Nº 2051/03.----------
LA CONTRATADA, se obliga a proveer **MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN A LA**

Grupo Inversor del Paraguay S.R.L.
San Lorenzo - Paraguay

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · DECANATO · FACULTAD DE INGENIERIA

CONTRATANTE, detallada en el Anexo A Conforme a la resolución de Adjudicación Nº 411/2015 de fecha 23/04/2015.----------

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k, Ley Nº 2051/03).----------

LA CONTRATANTE, tendrá derecho a rescindir el contrato en los términos establecidos en el Art.59 de la Ley 2051/03 **de CONTRATACIONES PÚBLICAS**, así como también: ----------

a) Si **LA CONTRATADA** por causas que le sean imputables, no provea los bienes dentro del plazo fijado después de recibir la Orden de Bien/Servicio.----------
b) Si **LA CONTRATADA**, hubiera resultado culpable de fraude o grave negligencia.----------
c) Si **LA CONTRATADA** transfiere parcial o totalmente el contrato, se asocia con otra, subcontrata en su totalidad, sin autorización previa y por escrito de **LA CONTRATANTE**.----------

LA CONTRATADA, tendrá derecho a rescindir el contrato en los términos establecidos en el Art. 60 de la Ley Nº 2051/03 de **CONTRATACIONES PUBLICAS**, y además: ----------

a) Si **LA CONTRATANTE** incurriera en incumplimiento de 2 (dos) pagos consecutivos.----

CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR: LA CONTRATADA Y LA CONTRATANTE estarán exentos de responsabilidad en el cumplimiento de plazos establecidos en este contrato toda vez que estén impedidos por causas atribuidas a caso fortuito o de fuerza mayor, siempre que tales casos hayan tenido efectiva influencia o producido interrupciones en la ejecución del contrato y se hayan utilizado la debida diligencia para prevenir o limitar sus influencias. Para los fines del presente contrato se considerarán caso fortuito o de fuerza mayor los que de forma ejemplificativa pero no limitativa, se mencionan a continuación: ----------

a) Guerra y hostilidades bélicas, invasiones armadas, guerra civil, revoluciones, insurrecciones o destrucciones: ----------
b) Huelga, actos de sabotaje, maniobras subversivas; ----------
c) Incendios y desastres naturales.----------

Al producirse un caso fortuito o de fuerza mayor, la parte interesada deberá comunicárselo a la otra de inmediato, estableciéndose un plazo de ocho (8) días para aportar las pruebas correspondientes, a menos de que existan graves inconvenientes para ello.----------
En los casos fortuitos o de fuerza mayor a que se hacen referencia en esta cláusula, los periodos de entrega parciales o finales serán aplazados por el tiempo correspondiente al número de días transcurrido en el caso fortuito o de fuerza mayor.----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. i, Ley Nº 2051/03).----------

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos regulados por esta ley se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° **2051/03** y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° **1879/02** de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° **2051/03** de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costos, considerándolos parte integrante del presente contrato".----------

Grupo Inversor del Paraguay S.R.L.
San Lorenzo - Paraguay

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN - DECANATO - FACULTAD DE INGENIERIA

"Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay".-

En prueba de conformidad se suscriben tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, a los 08 días del mes MAYO de 2015.----------

Carlos Ariel Castro Céspedes
Contratada

Grupo Inversor del Paraguay S.R.L.
San Lorenzo - Paraguay

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION · DECANATO · FACULTAD DE INGENIERIA

Prof. Ing. Isacio Vallejos Aquino
Contratante

Facultad de Ingeniería
Universidad Nacional de Asunción

ANEXO A DEL CONTRATO Nº 12/2015 - ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Nº DE ITEM	Descripcion del bien	Marca	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario IVA incluido
1	Asfalto Liquido de 20 Litros	Venser	UNIDAD	1	BALDE	95.000
2	Arena Gorda 5 m3	San Antonio	UNIDAD	1	CAMIONADA	310.000
3	Arena Lavada 5 m3	San Antonio	UNIDAD	1	CAMIONADA	300.000
4	Baldosón 40 x 40 (por m2)	Villa Alta	UNIDAD	1	METRO^2	28.000
5	Cal en Pasta de 5 Kg.	Venser	UNIDAD	1	BOLSA	5.000
6	Cal hidratada de 18 Kg.	Cocoliso	UNIDAD	1	BOLSA	23.000
7	Cemento blanco por 1 kilo	Max	UNIDAD	1	BOLSA	3.000
8	Cemento Portland de 50 Kg.	Vallemi	UNIDAD	1	BOLSA	58.000
9	Cemento Cola para Colocar Piso Cerámico bolsa de 30 Kg.	Venser	UNIDAD	1	BOLSA	28.000
10	Ladrillo común por mil	Tobatí	UNIDAD	1	UNIDAD	520.000
11	Ladrillos hueco cerámico de 6 Agujeros medida: 12x18x33	Tobatí	UNIDAD	1	UNIDAD	1.600
12	Ladrillos laminados vistos	Tobatí	UNIDAD	1	UNIDAD	2.000
13	Membrana Asfáltica de 4 mm de 10 metros	Pensilvania	METRO	1	ROLLO	188.000
14	Piedra bruta (una carga)	San Antonio	UNIDAD	1	CAMIONADA	460.000
15	Piedra triturada 4ta (una carga)	Ecomipa	UNIDAD	1	CAMIONADA	1.150.000
16	Piedra triturada 5ta (una carga)	Ecomipa	UNIDAD	1	CAMIONADA	1.150.000
17	Piedra triturada 6ta (una carga)	Ecomipa	UNIDAD	1	CAMIONADA	1.150.000
18	Tejas de 1ra.	Tobatí	UNIDAD	1	UNIDAD	1.650
19	Tejuelon de 1ra	Tobatí	UNIDAD	1	UNIDAD	2.600
20	Tiras de Planchuela de 12 x ½ (de 6 metros)	Hierromat	UNIDAD	1	UNIDAD	11.500
21	Varillas de 6 Mm	Acepar	UNIDAD	1	UNIDAD	16.000
22	Varillas de 8 Mm	Acepar	UNIDAD	1	UNIDAD	27.000
23	Varillas de 10 Mm	Acepar	UNIDAD	1	UNIDAD	43.000
24	Varillas de 12 Mm	Acepar	UNIDAD	1	UNIDAD	62.000
25	Yeso (por kilo)	Venser	UNIDAD	1	BOLSA	3.000
26	Postes de H° A° de 2.20 Metros	Villa Alta	UNIDAD	1	UNIDAD	35.000
27	Piso Granito Base Gris Pulido 30x30 (por metro^2)	Yukyry	UNIDAD	1	METRO^2	63.000
28	Madera Terciada Plancha de 4 mm de 2,20 x 1,60 metros	Carpicenter	UNIDAD	1	UNIDAD	48.000
29	Cola blanca para madera (por kilo)	Colamax	UNIDAD	1	BOLSA	17.000
					Totales:	**5.801.350**

Monto mínimo	Gs 56.250.000
Monto máximo	Gs 75.000.000

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
DECANATO
FACULTAD DE INGENIERÍA

Grupo Inversor del Paraguay S.R.L.
San Lorenzo - Paraguay