# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

**INTENDENCIA**

# CONTRATO N°:11/2020

Entre la Municipalidad de Luque, domiciliada en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 c/ callejón María Auxiliadora, República del Paraguay, representada para este acto por el **Abog. Carlos Echeverría Estigarribia** C.I. N°: 2.484.615, en su carácter de **Intendente Municipal**, El Secretario General, Abog. Javier Alejandro Jacquet, con C.I. Nº 3.792.834, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **LBB CONSTRUCCIONES**, domiciliada en **Eucaliptal N° 9018 – 3 de Mayo- Luque**, República del Paraguay, representada en este acto por **Leopoldo Benítez Bareiro**, con Cédula de Identidad N°: **945.927**, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONTRATACION DIRECTA N° 18/20 – CONSTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE LOSA DE H°A°, EN PLANTA BAJA PARA LA ESC. BAS. N° 6746, "PORVENIR", DE LA CIUDAD DE LUQUE, ID N° 381.959,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

El Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de Luque, contrata los servicios de la firma **LBB CONSTRUCCIONES** - RUC: **945927-8** para la **CONTRATACION DIRECTA N° 18/20 – CONSTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE LOSA DE H°A°, EN PLANTA BAJA PARA LA ESC. BAS. N° 6746, "PORVENIR", DE LA CIUDAD DE LUQUE, ID N° 381.959,** por un monto de Gs. **114.214.774.-** (Guaraníes **Guaraníes ciento catorce millones doscientos catorce mil setecientos setenta y cuatro**)

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 381959.-

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 18/20 – **CONSTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE LOSA DE H°A°, EN PLANTA BAJA PARA LA ESC. BAS. N° 6746, "PORVENIR", DE LA CIUDAD DE LUQUE, ID N° 381.959**, convocado por MUNICIPALIDAD DE LUQUE, La adjudicación fue realizada por Resolución de Intendencia N° 514 de Fecha 03 Junio 2020

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha del orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

| Item | Descripción | Cantidad | precio unitario | Precio total (IVA incluido si corresponde) |
|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Cartel de obra | 1 | 926.250 | 926.250 |
| 1.2 | Limpieza y preparación del terreno | 62,05 | 6.859 | 425.601 |
| 1.3 | Replanteo | 62,05 | 7.847 | 486.906 |
| 1.4 | Vallado de obra | 1 | 1.950.000 | 1.950.000 |
| 2.1 | Excavacion de cimiento en galeria de PBC | 2,3 | 42.562 | 97.893 |
| 2.2 | Carga de cimiento en galeria de PBC | 1,38 | 434.848 | 600.090 |
| 3.1 | Excavacion p/ carga de zapatas de H°A° | 2,35 | 42.562 | 100.021 |
| 3.2 | Carga de zapatas de H°A° | 2,35 | [illegible] | 4.939.399 |
| 3.3 | Pilares de H°A° | [illegible] | 2.260.[illegible] | 2.535.632 |
| 3.4 | Vigas de H°A° | [illegible] | [illegible] | 11.461.396 |

Abg. Javier Jacquet A.
Secretario General
Municipalidad de Luque

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Bareiro
RUC:945.927 - 8

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3.5 | Losa de H°A° | 7,44 | 2.175.506 | 16.185.765 |
| 3.6 | Loseta de H°A° | 0,12 | 2.175.506 | 261.061 |
| 3.7 | Encadenado inferior de H°A° | 1,58 | 1.802.943 | 2.848.650 |
| 4.1 | De 0,30 mts. | 11,46 | 217.292 | 2.490.166 |
| 4.2 | Relleno y apisonado de interiores | 16,3 | 102.278 | 1.667.131 |
| 5.1 | De paredes | 12,42 | 70.200 | 871.884 |
| 5.2 | De losa (incluye aislacion con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%) | 62,05 | 237.315 | 14.725.396 |
| 6.1 | De 0,30 a revocar y visto a 1 cara de ladrillos comunes | 32,69 | 199.115 | 6.509.069 |
| 6.2 | De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes | 18,98 | 228.885 | 4.344.237 |
| 6.3 | Envarillado bajo de aberturas 308 por hilada (2 hiladas) | 40,8 | 22.219 | 906.535 |
| 7.1 | De paredes interior y exterior a una capa con hidrofugo | 26,66 | 34.375 | 916.438 |
| 7.2 | De pilares de H°A° con azotada impermeable | 10,56 | 59.900 | 632.544 |
| 7.3 | De losas y vigas de H°A° con azotada impermeable | 99,83 | 59.900 | 5.979.817 |
| 8.1 | Contrapiso H° de cascotes | 56,4 | 52.366 | 2.953.442 |
| 8.2 | Carpeta de regularizacion | 56,4 | 41.486 | 2.339.810 |
| 8.3 | Piso ceramico (PE15 o PE14 de alto transito y antideslizante) incluye material y mano de obra | 56,4 | 104.276 | 5.881.166 |
| 8.4 | Zocalo calcareo | 31,57 | 28.031 | 884.939 |
| 9.1 | Puerta de dos hojas de 1,20 x 2,10m (con colocacion) | 1 | 1.234.018 | 1.234.018 |
| 9.2 | Ventanas tipo balancines (1,70 x 1,20m) (incluye material y colocacion ) | 4 | 609.422 | 2.437.688 |
| 10.1 | De revoque 1:3 (cemento y arena) | 25,6 | 25.667 | 657.075 |
| 11.1 | De paredes al agua | 107,17 | 24.192 | 2.592.657 |
| 11.2 | De pilares al agua | 10,56 | 24.192 | 255.468 |
| 11.3 | De losas y vigas a la cal | 99,83 | 18.409 | 1.837.770 |
| 11.4 | De aberturas metalicas con pintura sintetica | 25,44 | 32.736 | 832.804 |
| 12 | VIDRIOS DOBLES - ( Colocacion de vidrios ) | 1 | 1.853.649 | 1.853.649 |
| 13.1 | Tablero seccional | 1 | 281.672 | 281.672 |
| 13.2 | Tablero comando de luces | 1 | 201.007 | 201.007 |
| 13.3 | Tablero comando de ventiladores | 1 | 201.007 | 201.007 |
| 13.4 | Artefactos fluorescentes 3x40w | 6 | 230.838 | 1.385.028 |
| 13.5 | Artefactos fluorescentes 1x40w | 2 | 164.189 | 328.378 |
| 13.6 | Tomas | 3 | 97.500 | 292.500 |
| 13.7 | Ventiladores de techo | 4 | 531.641 | 2.126.564 |
| 13.8 | Instalacion de bocas de tomas, luces y ventiladores | 15 | 117.000 | 1.755.000 |
| 14.1 | Pizarron acrilico 3,00x1,20m (incluye material y colocacion) | 1 | 1.121.250 | 1.121.250 |
| 15 | LIMPIEZA FINAL - ( Limpieza de obra ) | 1,00 | 900.000 | 900.000 |
| | **TOTAL** | | | **114.214.774** |

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

*Indicar el plazo, lugar y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato)*

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La administración del contrato estará a cargo de: **DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES.**

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. No Cumple

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

*Indicar la forma y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. No Cumple*

**12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

*CONTRATACION DIRECTA N° 18/20 – CONSTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE LOSA DE H°A°, EN PLANTA BAJA PARA LA ESC. BAS. N° 6746, "PORVENIR", DE LA CIUDAD DE LUQUE, ID N° 381.959.*

**14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la

Abg. Javier Jacquet A.
Secretario General
Municipalidad de Luque

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Bareiro
RUC:945.927 - 8

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**16. DECLARACION JURADA**

El adjudicado deberá en un plazo de 15 días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador del contrato, la constancia o constancias de presentación de la declaración jurada de Bienes y Rentas, Activos y Pasivos, ante la Contraloría General dela República , de todos los sujetos obligados en el marco de la ley6335/19.En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se debe remitirá la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada una vez finalizada la ejecución del presente contrato

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Luque, República del Paraguay, a los 15 días del mes de Junio de 2020

**Representante de LBB CONSTRUCCIONES**
**Leopoldo Benítez Bareiro**
**C.I. N° 945.927**

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Bareiro
RUC:945.927 - 8

***Abog. Carlos Echeverría Estigarribia***
***Intendente Municipal de Luque***
***LA MUNICIPALIDAD***

**Abog. Javier Alejandro Jacquet.**
**Secretario General**