MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos Antonio López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero
Caaguazú – Paraguay
Tel: 0522 230 011 / 230 154
www.municipalidadrepatriacion.com - muni_repa@hotmail.com

**CONTRATO Nº 16/2018**
**CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN ESCUELA BÁSICA Nº 1.838 TTE. CNEL. FULGENCIO YEGROS DEL DISTRITO DE REPATRIACIÓN.**

Entre **LA MUNICIPALIDAD DE REPATRIACION,** domiciliada en Av. Carlos Antonio López de la Ciudad de Repatriación, Departamento de Caaguazú, República del Paraguay, representada para este acto por la Señora **IGNACIA BEATRIZ BURGOS DE TORALES**, con C. I. Nº 1.153.449, en su carácter de Intendente Municipal; en su público despacho ante el Señor **ADRIANO BENITEZ TORRES**, con C. I. Nº 5.328.220, Secretario General de la Municipalidad, denominada en adelante "**LA CONTRATANTE**", por una parte, y, por la otra, la firma **CRISPIN CONSTRUCCIONES,** con RUC Nº 1214282-4, domiciliado en Tte. Rojas Silva e/ Cristóbal Colon y Te. G. Arias – Departamento de Caaguazú, República del Paraguay; representada para este acto por el señor **CRISPIN CASTILLO**, con C.I. Nº 1.214.282, en calidad de propietario, denominada en adelante la "**CONTRATISTA**", denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones.-

**1. OBJETO**

El presente contrato tendrá por objeto regular las relaciones entre **LA CONTRATANTE y EL CONTRATISTA** con relación a la obra **CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN ESCUELA BASICA Nº 1.838, TTE. CNEL. FULGENCIO YEGROS DEL DISTRITO DE REPATRIACION, CON ID Nº 351775.**

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Acta de inicio, certificado de obras, recepciones provisoria y definitiva.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°**351775**.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Licitación por Concurso de Ofertas N° 05/2018, convocado por Municipalidad de Repatriación, según resolución N° 1661/2018 de fecha 05/09/2018. La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 1934/2018 de fecha 05/10/2018, y aprobada por Resolución de Junta Municipal Nº 054/2018 de fecha 06/10/2018.

Adriano Benítez Torres
Secretario General
Municipalidad Repatriación

Ignacia Beatriz Burgos de Torales
Intendente Municipal
Distrito de Repatriación

CONSTRUCCIONES CRISPIN
de Crispin Castillo
Cel.: (0985) 885 668 - (0971) 734 208

## 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-003 | Cimiento piedra bruta colocada c/ mezcla a la cal | Metros cúbicos | 19,6 | 279.100 | 5.470.360 |
| 2 | 72131601-003 | Relleno y compactación de suelo c/ ripio y arena roja en capas de 20 cms. c/u | Metros cúbicos | 91,6 | 54.000 | 4.946.400 |
| 3 | 72131601-004 | Viga de fundación de 15 x 30 | Metro lineal | 68,2 | 169.000 | 11.525.800 |
| 4 | 72131601-006 | Aislacion horizontal revocado 3 caras c/ hidrofugo y pintura asfaltica | Metro lineal | 79,8 | 23.800 | 1.899.240 |
| 5 | 72131601-005 | Mampost. Elev. 015 m. comun a la vista | Metros cuadrados | 87 | 85.500 | 7.438.500 |
| 6 | 72131601-005 | Mampost. Elev. 030 m. comun a la vista | Metros cuadrados | 69,6 | 195.800 | 13.627.680 |
| 7 | 72131601-005 | Mampost. Elev. 030 m. comun | Metros cuadrados | 25,6 | 169.000 | 4.326.400 |
| 8 | 72131601-015 | Pilar de mamposteria 45 x 45 c/ 4 varillas de 8 mm | Metro lineal | 15 | 224.500 | 3.367.500 |
| 9 | 72131601-015 | Encadenado de H°A° h= 2,10 mts. | Metro lineal | 128,2 | 204.100 | 26.165.620 |
| 10 | 72131601-007 | Techo cerámico de tejas españolas y tejuelones c/ estructura de tirantes de H°A° | Metros cuadrados | 164,2 | 324.000 | 53.200.800 |
| 11 | 72131601-015 | Viga cumbrera de HºAº | Metro lineal | 15 | 395.000 | 5.925.000 |
| 12 | 72131601-001 | Inst. electrica bc sencillas, tomas, llaves y bocas de luces | Unidad | 48 | 100.500 | 4.824.000 |
| 13 | 72131601-001 | Inst. electrica bc especiales | Unidad | 6 | 174.000 | 1.044.000 |
| 14 | 72131601-001 | Artef. De iluminacion 2x40 , artef. Externo c/ reactancia electronica | Unidad | 8 | 263.000 | 2.104.000 |
| 15 | 72131601-001 | Artef. De iluminacion 1x40 , artef. Externo c/ reactancia electronica | Unidad | 4 | 152.500 | 610.000 |
| 16 | 72131601-001 | Artef. Ventilador de techo motor pesado | Unidad | 8 | 447.500 | 3.580.000 |
| 17 | 72131601-001 | Tablero seccional eléctrico | Unidad | 2 | 1.845.000 | 3.690.000 |
| 18 | 72131601-001 | Secundario | Metro lineal | 36 | 123.000 | 4.428.000 |
| 19 | 72131601-009 | Contrapiso de cascotes, de 7 cms | Metros cuadrados | 114,3 | 28.700 | 3.280.410 |
| 20 | 72131601-009 | Carpeta alisada base de piso | Metros cuadrados | 114,3 | 30.000 | 3.429.000 |
| 21 | 72131601-009 | Piso cerámico antideslizante P I - 4 | Metros cuadrados | 114,3 | 100.500 | 11.487.150 |
| 22 | 72131601-009 | Zocalo cerámico | Metro lineal | 71,8 | 29.500 | 2.118.100 |
| 23 | 72131601-008 | Revoque interior a dos capas filtrado | Metros cuadrados | 43,4 | 33.400 | 1.449.560 |
| 24 | 72131601-008 | Revoque exterior a dos capas filtrado c/ hidrofugo | Metros cuadrados | 21,4 | 39.100 | 836.740 |
| 25 | 72131601-008 | Revoque mocheta | Metro lineal | 79,2 | 41.500 | 3.286.800 |
| 26 | 72131601-010 | Puerta metálica 120x210 de 2 hojas c/ cerradura de alta calidad | Unidad | 2 | 1.920.000 | 3.840.000 |
| 27 | 72131601-010 | Ventana tipo balancin simil existente 150x170 c/ vidrios translucidos de 4 mm | Unidad | 8 | 835.450 | 6.683.600 |
| 28 | 72131601-010 | Pizarrón acrilico 340x125 | Unidad | 2 | 1.410.000 | 2.820.000 |
| 29 | 72131601-012 | Pintura latex interior | Metros cuadrados | 51,2 | 27.500 | 1.408.000 |
| 30 | 72131601-012 | Pintura latex exterior | Metros cuadrados | 21,4 | 27.500 | 588.500 |
| 31 | 72131601-012 | Pintura ladrillo visto silicona | Metros cuadrados | 313,2 | 29.000 | 9.082.800 |
| 32 | 72131601-012 | Pintura techo barniz tejuelones y sintetico maderamen | Metros cuadrados | 164,2 | 33.500 | 5.500.700 |
| 33 | 72131601-012 | Pintura aberturas sintetico color | Metros cuadrados | 30,6 | 32.100 | 982.260 |
| 34 | 72131601-013 | Limpieza final de obras | Unidad | 1 | 1.190.000 | 1.190.000 |
| | | Precio Total | | | | 216.156.920 |

**Precio total guaraníes doscientos dieciséis millones, ciento cincuenta y seis mil, novecientos veinte.-**

Adriano Benítez Torres
Secretario General
Municipalidad Repatriación

F. Beatriz Burgos de Toralos
Intendente Municipal
Distrito de Repatriación

CONSTRUCCIONES CRISPIN
Ing. Crispin Castillo
Cel.: (0985) 885 055 - (0971) 734 [illegible]

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

El plazo de terminación de las obras es de 60 (sesenta) días corridos desde la recepción del acta e inicio de obra.

La obra será llevada a cabo en Lote Nº 21- Manzana IC, Finca 1.077, Padrón Nº 1.341, Predio de la Institución Educativa de la Esc. Bas. Nº 1.838 Tte. Cnel. Fulgencio Yegros, situado en Segunda Línea - Caballero Álvarez - Distrito de Repatriación.

Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

Con respecto a la Garantía de Cumplimiento del Contrato. El contratista deberá garantizar el cumplimiento del contrato, a través de: **a) Garantía Bancaria y/o b) Póliza de Seguros** de fiel cumplimiento. Esta garantía deberá ser del 5% del monto total del contrato, con un periodo de validez 100 (cien) días deberá presentar a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. ART. 39 inc. C de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas

**11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

Construcción de Dos Aulas en Escuela Básica Nº 1.838, Tte. Cnel. Fulgencio Yegros del distrito de Repatriación, con ID Nº 351775.

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

Adriano Benítez Torres
Secretario General
Municipalidad Repatriación

F. Beatriz Burgos de Torales
Intendente Municipal
Distrito de Repatriación

CONSTRUCCIONES CRISPIN
de Crispin Castillo
Cel.: (0985) 896 065 - (0971) 794 [illegible]

**15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para dirimir conflictos las Partes establecen la competencia de los tribunales competentes de la circunscripción Judicial de Caaguazú, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Repatriación, República del Paraguay, a los 18 días del mes de octubre de 2018.

Por y en nombre de la Contratante;

**ADRIANO BENITEZ TORRES**
Secretario General

**I. BEATRIZ BURGOS DE TORALES**
Intendente Municipal

Por y en nombre del Contratista;

CONSTRUCCIONES
CRISPIN
Cr. Crispin Castillo
Cel. (0985) 856 858 - (0971) 794 2[illegible]

**CRISPIN CONSTRUCCIONES**
Propietario
CRISPIN CASTILLO