CONTRATO ABIERTO N° 02/2021

Entre La Facultad Politécnica - UNE, domiciliada en el Km. 8 Acaray, Campus Universitario, Barrio San Juan, Ciudad del Este, República del Paraguay, República del Paraguay, representada para este acto por el Decano, Ing. D Sc. Eustaquio Alcides Martínez Jara, con Cédula de Identidad N° 1.245.617, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **RK SERVICIOS DE REPARACIONES de Ricardo Antonio Kunert Colman con RUC: 4943157-9,** domiciliada en Calle 8 de diciembre/Gral. José E. Díaz, Ciudad de Santa Rita, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Ricardo Antonio Kunert Colman, con Cédula de Identidad N° 4.943.157, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "contrato de SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS Y MOBILIARIOS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Servicios de Mantenimiento de Edificios y Mobiliarios.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: *No Aplica.*

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 388.655.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 01/2021, convocado por la Facultad Politécnica – UNE. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 081/2021.----

RK
Servicios de Reparación
de Ricardo Kunert
C.I. N° 4.943.157 - 9

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
FACULTAD POLITÉCNICA
DECANATO
CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Nro. De Orden	Nro. Ítem	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)
		LOTE NRO: 2 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE MOBILIARIOS				
1	1	**Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres. Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas. Remachado de las sentaderas y espalderos. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 12mm de espesor estratificado, revestido de formica para sentadera. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 10 mm de espesor estratificado, revestido de formica para espaldero. Provisión y colocación de la madera multilaminada contra enchapada en prensa de 18 mm de espesor estratificado, revestido de formica para superficie de escritura.**				**88.340**
2	1.1	Electrodo	Unidad	1	Evento	145
3	1.2	Tornillos	Unidad	1	Evento	145
4	1.3	Remaches	Unidad	1	Evento	155
5	1.4	Pintura sintética.	M2	1	Evento	2.225
6	1.5	Madera terciada multilaminada de 10mm revestido en formica	M2	1	Evento	20.150
7	1.6	Madera terciada multilaminada de 12mm revestido en formica	M2	1	Evento	27.275
8	1.7	Madera terciada multilaminada de 18mm revestido en formica	M2	1	Evento	30.500
9	1.8	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas.	Unidad	1	Evento	120
10	1.9	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	7.625
11	**2**	**Mantenimiento y reparación de pizarras acrílicas.**				**48.100**
12	2.1	Lámina formica brillante.	M2	1	Evento	20.150
13	2.2	Cola/Adhesivos para madera	M2	1	Evento	9.950
14	2.3	Mano de Obra	M2	1	Evento	18.000
15	**3**	**Mantenimiento y reparación de butacas de hierro. Soldadura de las estructuras metálicas. Reparación, cambio y reposición de espuma y tapizada en tela de la sentadera. Cambio de base del asiento con madera multilaminada de 12mm. Cambio de la estructura metálica con caños 20x20 de 1.20mm. Servicio de lijado y pintura esmalte sintético de estructura metálicas. Provisión y colocación tapón pvc (regatones) para patas metálicas.**				**66.265**
16	3.1	Electrodo	Unidad	1	Evento	145
17	3.2	Espuma para tapizar	M2	1	Evento	9.400
18	3.3	Tela para Tapizar.	Metros	1	Evento	13.300
19	3.4	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	1	Evento	27.275
20	3.5	Estructura metálica - caños 20x20 de 1.20mm.	Mililitros	1	Evento	8.300
21	3.6	Pintura sintética.	M2	1	Evento	2.225
22	3.7.	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas.	Unidad	1	Evento	120
23	3.8	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	5.500
24	**4**	**Servicio de aislamiento acústicos, Reparación, Colocación y Mantenimiento de terciada de madera. Cambio de madera terciada de 5mm aula magna. Pintura de madera terciada de 5mm en aula magna.**				**21.800**
25	4.1	Madera terciada de 5mm	M2	1	Evento	10.325
26	4.2	Barniz Sintetico	M2	1	Evento	2.225
27	4.3	Mano de Obra	M2	1	Evento	9.250
28	**5**	**Reparación de sillas pedagógicas. Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y colocación de espaldera de plástico. Provisión y colocación de sentadera de plástico. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación tapón pvc (regatones) para patas de sillas metálicas.**				**92.615**
29	5.1	Electrodo	Unidad	1	Evento	145
30	5.2	Espaldera de plástico.	Unidad	1	Evento	35.750
31	5.3	Sentadera de plástico	Unidad	1	Evento	48.250
32	5.4	Pintura sintética.	M2	1	Evento	2.225
33	5.5	Tapón pvc (regatones) para patas de sillas metálicas.	Unidad	1	Evento	120
34	5.6	Mano de Obra	M2	1	Evento	6.125
35	6	**Mantenimiento y Reparación de mesas tipo escritorio de madera. Servicio de lijado y pintura al barniz sintético de mesas. Mantenimiento y reparaciones de cajones, provisión y colocación de guías telescópicas. Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas. Provisión y colocación de cerraduras de cajones. Provisión y colocación de tiradores metálicos de cajones.**				**95.750**
36	6.1	Lija	Unidad	1	Evento	1.625
37	6.2	Barniz Sintetico	M2	1	Evento	2.225
38	6.3	Guías telescópicas de 40cm para cajones	Unidad	1	Evento	31.500
39	6.4	Patas metalicas regulables para mesas.	Unidad	1	Evento	18.150

RK
Servicios de Reparación
de Ricardo Kunert
RUC: 4.943.157 - 9

40	6.5	Cerraduras para cajones.	Unidad	1	Evento	19.625
41	6.6	Tiradores metálicos para cajones	Unidad	1	Evento	9.625
42	6.7	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	13.000
43	**7**	**Mantenimiento y Reparación de Armario alto de madera porta Bibliorato. Servicio de lijado y pintura al barniz sintético de estantes de madera. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras. Provisión y colocación de tiradores metálicos de puertas.**				**48.100**
44	7.1	Barniz Sintetico	M2	1	Evento	2.225
45	7.2	Cerraduras para muebles.	Unidad	1	Evento	19.625
46	7.3	Bisagras con amortiguador para armarios.	Unidad	1	Evento	3.625
47	7.4	Tiradores metálicos de puertas	Unidad	1	Evento	9.625
48	7.5	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	13.000
49	**8**	**Mantenimiento y Reparación de sillas de madera. Cambio de tapizado en tela y acolchado del asiento. Cambio de base de asiento con madera multilaminada de 12mm. Cambio de refuerzo de espaldero. Cambio de tapizado en tela y acolchado de espaldero. Cambio y ajustes de tornillos.**				**56.255**
50	8.1	Espuma para tapizar	M2	1	Evento	9.400
51	8.2	Tela para Tapizar.	M2	1	Evento	13.300
52	8.3	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	1	Evento	27.275
53	8.4	Tornillos	Unidad	1	Evento	155
54	8.5	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	6.125
55	**9**	**Mantenimiento y Reparación de mesas tipo tablón.**				**21.300**
56	9.1	Tabla de 1Pulg.	M2	1	Evento	4.450
57	9.2	Barniz Sintetico	M2	1	Evento	2.225
58	9.3	Lija	Unidad	1	Evento	1.625
59	9.4	Mano de Obra	M2	1	Evento	13.000
60	**10**	**Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias y de Espera. Cambio de tapizado en cuerina y acolchado del asiento. Cambio de tapizado en tela y acolchado de espaldero. Cambio de base giratoria, con 5 (cinco) astas, fabricada en tubo de acero con ruedas de doble giro, diámetro de la rueda 50mm.**				**563.075**
61	10.1	Tela cuerina para tapizar.	M2	1	Evento	15.125
62	10.2	Espuma para tapizar	M2	1	Evento	9.400
63	10.3	Base Estrella para silla con cinco ruedas	Unidad	1	Evento	75.750
64	10.4	Base completa para silla Secretaria	Unidad	1	Evento	125.250
65	10.5	Base completa para sillón Ejecutivo	Unidad	1	Evento	155.625
66	10.6	Base de Palanca Elevador/inferior y mecanismo de inclinació	Unidad	1	Evento	28.650
67	10.7	Apoya Brazos Vinílicos	Unidad	1	Evento	63.275
68	10.8	Pistón hidraulico	Unidad	1	Evento	63.275
69	10.9	Rueditas	Unidad	1	Evento	7.725
70	10.10	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	19.000
71	**11**	**Reparación y Mantenimiento de mesas de aula: Soldadura de las estructuras metálicas. Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres. Pintura de partes metálicas. Provisión y colocación de madera multilaminada contra enchapada en prensa de 15mm de espesor estratificado revestido de formica .Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas.**				**38.670**
72	11.1	Electrodo	Unidad	1	Evento	145
73	11.2	Tornillos	Unidad	1	Evento	155
74	11.3	Pintura sintética.	M2	1	Evento	2.225
75	11.4	Madera multilaminada de 15mm revestido en formica	M2	1	Evento	30.500
76	11.5	Tapón pvc (regatones) para patas metálicas.	Unidad	1	Evento	120
77	11.6	Mano de Obra	Unidad	1	Evento	5.525
78	**12**	**Mantenimiento y Reparación de estantes de Comedor. Servicio de restauracion de estante existente. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras. Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras.**				**68.400**
79	12.1	Madera terciada multilaminada de 12mm.	M2	1	Evento	27.275
80	12.2	Cerradura para Armario	Unidad	1	Evento	22.625
81	12.3	Bisagras con amortiguador para armarios.	Unidad	1	Evento	3.625
82	12.4	Mano de Obra	M2	1	Evento	14.875
			Precio Total:			**1.208.670.-**

***Monto mínimo**	**15.000.000 Gs.**
***Monto máximo**	**30.000.000 Gs.**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de guaraníes quince millones y el monto máximo es de guaraníes treinta millones.

RK
Servicios de Reparación
de Ricardo Kunert
RUC: 4.943.157 - 9

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
FACULTAD POLITÉCNICA
DECANATO
CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Carta de Invitación.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del contrato será desde la fecha de firma del mismo hasta el 31 de diciembre de 2021.----------

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: El Dir. de Administración y Finanzas de la Facultad Politécnica de la UNE.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en la Carta de Invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en la Carta de Invitación.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en la Carta de Invitación.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si

RK
Servicios de Reparación
de Ricardo Kunert
RUC: 4.943.157 - 9

DECANATO

dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este República del Paraguay el día 12 de mayo de 2021.----------

RK
Servicios de Reparación
de Ricardo Kunert
RUC: 4.943.157 - 9

PROVEEDOR
Ricardo Antonio Kunert Colman
C.I. N° 4.943.157

CONTRATANTE
Ing. D. Sc. Eustaquio Alcides Martinez Jara
C.I. N° 1.245.617