CONTRATO N° 40 /2019
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"
PAC 04/2019 – ID N° 362.369

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, por una parte, la **CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**, domiciliada en Bruselas N° 1.880 de la ciudad de Asunción, con RUC N° 80009124-8, representada para este acto por el **Contralor General de la República el Dr. CAMILO D. BENÍTEZ ALDANA**, con Cédula de Identidad N° 1.338.365, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, y por la otra, la firma **SERVICIO TÉCNICO JC de Neri Javier Caballero Páez**, con Ruc N° 1.976.058-2 con domicilio en las calles De La Conquista c/ Ruiz Díaz de Guzmán de la ciudad de Lambaré, representada para este acto por el señor Neri Javier Caballero Páez, con Cédula de Identidad N° 1.976.058, en calidad de propietario, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto *"LAS PARTES"* e, individualmente, *"PARTE"*, acuerdan celebrar el presente contrato de ***"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"*** **- AD REFERENDUM**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y la CONTRATISTA con relación al ***"Mantenimiento y Reparación de Equipos de Aire Acondicionado"*** adjudicado por Resolución CGR N° 709 de fecha 06 de diciembre de 2019.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El pliego de bases y Condiciones y sus Adendas y modificaciones;
c) Carta de Invitación del llamado;
d) Las Instrucciones a los Oferentes (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
e) Los datos cargados en el SICP;
f) La oferta del proveedor;
g) La Resolución de Adjudicación del Contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 362 369.

Jefe
Dpto. de Contrataciones
Dirección General Jurídica
2015
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

COPIA DEL ORIGINAL
EN EL DGJ

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 04/19, convocado por la Dirección Operativa de Contrataciones (DOC) de la Contraloría General de la R. epública. La adjudicación fue realizada según acto administrativo CGR N° 709 de fecha 06 de diciembre de 2019.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Ítem 1	Acondicionador de aire Split de 12.000 BTU/HS de Pared-piso techo.				
	Descripción del Servicio	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**
1	**Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo**				
1.1	**Mantenimiento Preventivo**: desarme y limpieza de filtros de aire, serpentinos de unidad condensadora y evaporadora, turbinas, bandejas de drenajes, revisión de pérdidas, medición de gas refrigerante , revisión del estado físico y del funcionamiento de contactores, relay, temporizadores, presostatos de alta y baja. Completar la carga de gas cuando se trate de 20 libras o menos.	Unidad	1	Evento	275.000.-
1.2	Provisión y cambio de compresor rotativo 220 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	560.000.-
1.3	Desarme y montaje para rebobinado de motor ventilador del condensador 220 volts.	Unidad	1	Evento	90.000.-
1.4	Desarme y montaje para rebobinado motor ventilador del evaporador 3 velocidades 220 volts.	Unidad	1	Evento	80.000.-
1.5	Provisión y cambio placa electrónica con control frío/ calor.	Unidad	1	Evento	130.000.-
1.6	Cambio de filtro secador de gas refrigerante de 2 salidas.	Unidad	1	Evento	15.000.-
1.7	Provisión y cambio de filtro de aire.	Unidad	1	Evento	15.000.-
1.8	Provisión y cambio de cableado de circuito eléctrico monofásico, colocación de llave termo magnética, cable de 2x4 m2.	ml	1	Evento	35.000.-
1.9	Adaptación de rulemanes al motor ventilador del condensador debe incluir trabajo de tornería.	Unidad	1	Evento	33.000.-
1.10	Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	33.000.-
1.11	Provisión y cambio de robinete de alta presión.	Unidad	1	Evento	33.000.-
1.12	Provisión y cambio de aislación térmica 5/8 rubatex.	ml	1	Evento	15.000.-
1.13	Provisión y cambio de protector térmico.	Unidad	1	Evento	15.000.-
1.14	Provisión y cambio de terminal para compresor.	Unidad	1	Evento	10.000.-

1.15	Provisión y cambio de rulemanes al motor ventilador del evaporador (debe incluir trabajo de tornería).	Unidad	1	Evento	15.000.-
1.16	Provisión y cambio de aleta del condensador.	Unidad	1	Evento	40.000.-
1.17	Provisión y cambio de turbina del evaporador.	Unidad	1	Evento	45.000.-
1.18	Provisión y cambio de capacitor de metal de marcha del compresor, con terminal.	Unidad	1	Evento	155.000.-
1.19	Provisión y cambio de capacitor de metal de marcha del ventilador, de los microfaradios correspondientes.	Unidad	1	Evento	80.000.-
1.20	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 volts 50hz.	Unidad	1	Evento	38.000.-
1.21	Provisión y cambio de cañería de cobre alta y baja con aislación térmica externa con cinta de terminación.	ml	1	Evento	110.000.-
1.22	Provisión y cambio de válvula de expansión y/o tubo capilar.	Unidad	1	Evento	15.000.-
1.23	Sustitución de cableado de interconexión eléctrica unidad interior/exterior. Con cable multifilar de 2mm. y 1mm en canaleta plástica y/o en caño corrugado.	ml	1	Evento	50.000.-
1.24	Provisión y carga completa de gas refrigerante o carga a partir de 40 libras en adelante hasta llegar a 60 libras.	Unidad	1	Evento	220.000.-
1.25	Desmonte e instalación de equipo de aire acondicionado con provisión de la extensión necesaria de cañería de cobre para su puesta en marcha, con accesorios incluidos.	Unidad	1	Evento	250.000.-
1.26	Detección de pérdida de gas con nitrógeno, soldadura y cierre.	Unidad	1	Evento	35.000.-
1.27	Sensor de temperatura de 5 Amper	Unidad	1	Evento	30.000.-
	TOTAL DEL ITEM 1				**2.422.000.-**

Item 2	**Acondicionador de aire Split de 18.000 BTU/HS de Pared-piso-techo.**				
	Descripción del Servicio	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**
2	**Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo**				
2.1	**Mantenimiento Preventivo**: desarme y limpieza de filtros de aire, serpentinos de unidad condensadora y evaporadora, turbinas, bandejas de drenajes, revisión de pérdidas, medición de gas refrigerante , revisión del estado físico y del funcionamiento de contactores, relay, temporizadores, presostatos de alta y baja. Completar la carga de gas cuando se trate de 20 libras o menos.	Unidad	1	Evento	275.000.-

Esc. Edgar R. Gómez Jefe
Dpto. de Contrataciones y Garantías

COPIA DEL ORIGINAL

2.2	Provisión y cambio de compresor rotativo 220 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	670.000.-
2.3	Desarme y montaje para rebobinado motor ventilador del condensador 220 volts.	Unidad	1	Evento	90.000.-
2.4	Desarme y montaje para rebobinado motor ventilador del evaporador 3 velocidades.	Unidad	1	Evento	80.000.-
2.5	Provisión y cambio de control remoto inalámbrico.	Unidad	1	Evento	67.000.-
2.6	Provisión y cambio placa electrónica con control frío/calor.	Unidad	1	Evento	130.000.-
2.7	Cambio de filtro secador de gas de 3 salidas.	Unidad	1	Evento	15.000.-
2.8	Provisión e instalación de circuito eléctrico monofásico, colocación de llave termo magnética, cable de 2x4 m2.	ml	1	Evento	35.000.-
2.9	Desarme y montaje para adaptación de rulemanes al motor ventilador del condensador (debe incluir trabajo de tornería).	Unidad	1	Evento	33.000.-
2.10	Provisión y cambio de aleta del condensador.	Unidad	1	Evento	33.000.-
2.11	Provisión y cambio de turbina del evaporador.	Unidad	1	Evento	33.000.-
2.12	Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	17.000.-
2.13	Provisión y cambio de robinete de alta presión.	Unidad	1	Evento	17.000.-
2.14	Provisión y cambio de capacitor de metal de marcha del compresor, de los microfaradios correspondientes, con terminal.	Unidad	1	Evento	155.000.-
2.15	Provisión y cambio de capacitor de metal de marcha del ventilador, de los microfaradios correspondientes.	Unidad	1	Evento	80.000.-
2.16	Provisión y cambio de terminal para compresor.	Unidad	1	Evento	40.000.-
2.17	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 volts 50hz.	Unidad	1	Evento	45.000.-
2.18	Provisión y cambio de cañería de cobre alta y baja con aislación térmica.	Unidad	1	Evento	110.000.-
2.19	Provisión y cambio de válvula de expansión y/o tubo capilar.	Unidad	1	Evento	25.000.-
2.20	Sustitución de cableado de interconexión eléctrica unidad interior/exterior, con cable multifilar de 2mm. y 1mm. en caño corrugado.	ml	1	Evento	50.000.-
2.21	Provisión y cambio de transformador 220 volts. 24 volts. 1 Amp.	Unidad	1	Evento	30.000.-
2.22	Provisión y carga completa de gas refrigerante o carga a partir de 40 libras en adelante hasta llegar a 60 libras.	Unidad	1	Evento	220.000.-
2.23	Desmonte e instalación de equipo de aire acond. con provisión de extensión necesaria de cañería de	Unidad	1	Evento	250.000.-

	cobre para su puesta en marcha, con accesorios incluidos.				
2.24	Detección de pérdida de gas con nitrógeno, soldadura y cierre.	Unidad	1	Evento	35.000.-
2.25	Sensor de temperatura de 5 Amper	Unidad	1	Evento	30.000.-
	TOTAL DEL ITEM 2				**2.565.000.-**

Ítem 3	**Acondicionador de aire Split de 24.000 BTU/HS de Pared – piso techo**				
	Descripción del Servicio	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**
3	**Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo**				
3.1	**Mantenimiento Preventivo**: desarme y limpieza de filtros de aire, serpentinos de unidad condensadora y evaporadora, turbinas, bandejas de drenajes, revisión de pérdidas, medición de gas refrigerante, revisión del estado físico y del funcionamiento de contactores, relay, temporizadores, presostatos de alta y baja. Completar la carga de gas cuando se trate de 20 libras o menos.	Unidad	1	Evento	350.000.-
3.2	Provisión y cambio de compresor rotativo 220 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	980.000.-
3.3	Desarme y montaje para rebobinado motor ventilador del condensador 220 volts.	Unidad	1	Evento	85.000.-
3.4	Desarme y montaje para rebobinado motor ventilador del evaporador 3 velocidades.	Unidad	1	Evento	90.000.-
3.5	Provisión y cambio de placa electrónica con control remoto frío/ calor.	Unidad	1	Evento	250.000.-
3.6	Cambio de filtro de gas 3/8, con tuerca.	Unidad	1	Evento	30.000.-
3.7	Provisión y cambio de filtro de aire.	Unidad	1	Evento	30.000.-
3.8	Provisión y cambio de instalación de circuito Eléctrico monofásico, colocación de llave termo magnética, cable de 2x4 m2 multifilar.	ml	1	Evento	40.000.-
3.9	Provisión y cambio de motor ventilador para unidad condensadora 220 Volts 50 Hz.	ml	1	Evento	40.000.-
3.10	Desarme y montaje para adaptación de rulemanes al motor ventilador del condensador (debe incluir trabajo de tornería).	Unidad	1	Evento	40.000.-
3.11	Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	35.000.-
3.12	Provisión y cambio de robinete de alta presión.	Unidad	1	Evento	35.000.-
3.13	Provisión y cambio de aislación térmica 5/8.	Unidad	1	Evento	30.000.-

Esc. Edgar [illegible] Gómez, Jefe
Dpto. de Contrataciones Electrónicas de Gestión de Control y Agente de Cambio para la buena Administración

COPIA DEL ORIGINAL
EL DCYG

3.14	Provisión y cambio de protector térmico.	Unidad	1	Evento	15.000.-
3.15	Provisión y cambio de aleta de unidad condensador.	Unidad	1	Evento	45.000.-
3.16	Provisión y cambio de turbina del evaporador.	Unidad	1	Evento	45.000.-
3.17	Provisión y cambio de capacitor de metal de marcha del compresor, de los microfaradios correspondientes, con terminal.	Unidad	1	Evento	180.000.-
3.18	Provisión y cambio de terminal para compresor.	Unidad	1	Evento	20.000.-
3.19	Provisión y cambio de capacitor de metal de marcha del ventilador, de los microfaradios correspondientes.	Unidad	1	Evento	80.000.-
3.20	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 volts.	Unidad	1	Evento	75.000.-
3.21	Provisión y cambio de cañería de cobre alta y baja con aislación térmica con cinta de terminación.	Unidad	1	Evento	130.000.-
3,22	Provisión y cambio de válvula de expansión y/o tubo capilar.	Unidad	1	Evento	15.000.-
3.23	Sustitución de cableado de interconexión eléctrica unidad interior/exterior, con cable multifilar de 2mm. y 1mm.	ml	1	Evento	40.000.-
3.24	Provisión y cambio de transformador 220 volts. 24 volts 1 Amp.	Unidad	1	Evento	33.000.-
3.25	Provisión y cambio de contactor 220 volts, bobina de 24 volts 25 Amp.	Unidad	1	Evento	90.000.-
3.26	Provisión y carga completa de gas refrigerante o carga a partir de 40 libras en adelante hasta llegar a 60 libras.	Unidad	1	Evento	250.000.-
3.27	Desmonte e instalación de equipo de aire acondicionado con provisión de extensión necesaria de cañería de cobre para su puesta en marcha, con accesorios incluidos.	Unidad	1	Evento	300.000.-
3.28	Detección de pérdida de gas con nitrógeno, soldadura y cierre.	Unidad	1	Evento	35.000.-
3.29	Sensor de temperatura de 10 Amper.	Unidad	1	Evento	30.000.-
	TOTAL DEL ITEM 3				**3.418.000.-**

Item 4	**Acondicionador de aire Split de 36.000 BTU/HS de Pared-piso techo**				
	Descripción del Servicio	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**
4	**Servicio de Mantenimiento Preventivo**				

4.1	**Mantenimiento Preventivo**: desarme y limpieza de filtros de aire, serpentinos de unidad condensadora y evaporadora, turbinas, bandejas de drenajes, revisión de pérdidas, medición de gas refrigerante, revisión del estado físico y del funcionamiento de contactores, relay, temporizadores, presostatos de alta y baja. Completar la carga de gas cuando se trate de 20 libras o menos.	Unidad	1	Evento	400.000.-
4.2	Provisión y cambio de compresor alternativo 380volt 50Hz.	Unidad	1	Evento	1.280.000.-
4.3	Rebobinado de motor ventilador del condensador, 220 volts.	Unidad	1	Evento	85.000.-
4.4	Rebobinado motor ventilador del evaporador 3 velocidades.	Unidad	1	Evento	90.000.-
4.5	Provisión y cambio placa electrónica con control frío/ calor.	Unidad	1	Evento	300.000.-
4.6	Provisión y cambio de control remoto inalámbrico.	Unidad	1	Evento	30.000.-
4.7	Cambio de filtro de gas ½, con tuerca.	Unidad	1	Evento	30.000.-
4.8	Provisión y cambio de filtro de aire.	Unidad	1	Evento	35.000.-
4.9	Provisión e instalación de circuito eléctrico trifásico, colocación de llave termo magnética, cable de 4x4 m2.	ml	1	Evento	40.000.-
4.10	Provisión y cambio de Robinete de baja presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	35.000.-
4.11	Provisión y cambio de robinete de alta presión.	Unidad	1	Evento	35.000.-
4.12	Provisión y cambio de aislación térmica ¾.	ml	1	Evento	30.000.-
4.13	Provisión y cambio de protector térmico.	Unidad	1	Evento	30.000.-
4.14	Adaptación de rulemanes al motor ventilador del Evaporador (debe incluir trabajo de tornería).	Unidad	1	Evento	60.000.-
4.15	Provisión y cambio de aleta del condensador.	Unidad	1	Evento	40.000.-
4.16	Provisión y cambio de turbina del evaporador.	Unidad	1	Evento	45.000.-
4.17	Provisión y cambio de motor ventilador del condensador 220 volts 50 hz.	Unidad	1	Evento	180.000.-
4.18	Provisión y cambio de capacitor de metal de marcha del ventilador, de los microfaradios correspondientes.	Unidad	1	Evento	50.000.-
4.19	Provisión y cambio de terminal para compresor.	Unidad	1	Evento	25.000.-
4.20	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 volts.	Unidad	1	Evento	75.000.-
4.21	Provisión y cambio de cañería de cobre alta y baja de ¾ y 3/8, con aislación térmica.	ml	1	Evento	150.000.-
4.22	Provisión y cambio de válvula de expansión.	Unidad	1	Evento	15.000.-

Edgar H. Gomez, Jefe
Dirección Operativa de Contrataciones

COPIA DEL ORIGINAL
EN EL DC46

4.23	Sustitución de cableado de interconexión eléctrica unidad interior/exterior, con cable multifilar de 2mm. y 1mm.	ml	1	Evento	50.000.-
4.24	Provisión y cambio de transformador de 220 volts. 24 volts 2 Amp.	Unidad	1	Evento	45.000.-
4.25	Provisión y cambio de contactor trifásico, bobina de 24 volts 32 amp con auxiliar NC/NO.	Unidad	1	Evento	90.000.-
4.26	Provisión y carga completa de gas refrigerante o carga a partir de 40 libras en adelante hasta llegar a 60 libras	Unidad	1	Evento	300.000.-
4.27	Desmonte e instalación de equipo de aire acondicionado con provisión de extensión necesaria de cañería de cobre para su puesta en marcha, con accesorios incluidos.	Unidad	1	Evento	400.000.-
4.28	Detección de pérdida de gas con nitrógeno, soldadura y cierre.	Unidad	1	Evento	35.000.-
4.29	Sensor de temperatura de 10 Amper	Unidad	1	Evento	30.000.-
	TOTAL DEL ÍTEM 4				**4.010.000.-**

Ítem 5	**Acondicionador de aire Split de 48.000 BTU/HS de Pared-piso techo**				
	Descripción del Servicio	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**
5	**Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo**				
5.1	**Mantenimiento Preventivo**: desarme y limpieza de filtros de aire, serpentinos de unidad condensadora y evaporadora, turbinas, bandejas de drenajes, revisión de pérdidas, medición de gas refrigerante, revisión del estado físico y del funcionamiento de contactores, relay, temporizadores, presostatos de alta y baja. Completar la carga de gas cuando se trate de 20 libras o menos.	Unidad	1	Evento	400.000.-
5.2	Provisión y cambio de compresor rotativo 380 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	1.280.000.-
5.3	Rebobinado de motor ventilador del evaporador, 3 velocidades.	Unidad	1	Evento	85.000.-
5.4	Provisión y cambio placa electrónica con control frío/calor.	Unidad	1	Evento	300.000.-
5.5	Cambio de filtro de gas 3/8.	Unidad	1	Evento	25.000.-
5.6	Provisión y cambio de filtro de aire.	Unidad	1	Evento	30.000.-
5.7	Provisión e instalación de circuito eléctrico trifásico, colocación de llave termo magnética, cable de 4x4 m2.	ml	1	Evento	60.000.-
5.8	Adaptación de rulemanes al motor ventilador de	Unidad	1	Evento	45.000.-

	condensador (debe incluir trabajo de tornería).				
5.9	Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	30.000.-
5.10	Provisión y cambio de robinete de alta presión de la cañería de cobre.	Unidad	1	Evento	30.000.-
5.11	Provisión y cambio de aislación térmica rubatek 7/8.	ml	1	Evento	30.000.-
5.12	Provisión y cambio de terminal para compresor.	Unidad	1	Evento	20.000.-
5.13	Provisión y cambio de protector térmico.	Unidad	1	Evento	15.000.-
5.14	Adaptación de rulemanes al motor ventilador del evaporador (debe incluir trabajo de tornería).	Unidad	1	Evento	60.000.-
5.15	Provisión y cambio de aleta del condensador.	Unidad	1	Evento	45.000.-
5.16	Provisión y cambio de turbina del evaporador.	Unidad	1	Evento	60.000.-
5.17	Provisión y cambio de motor ventilador del condensador 380 volts 50 hz.	Unidad	1	Evento	110.000.-
5.18	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador del condensador y/o evaporador.	Unidad	1	Evento	80.000.-
5.19	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 volts.	Unidad	1	Evento	90.000.-
5.20	Provisión y cambio de cañería de cobre alta y baja de ¾ y 3/8 con aislación térmica.	ml	1	Evento	150.000.-
5.21	Provisión y cambio de válvula de expansión.	Unidad	1	Evento	15.000.-
5.22	Sustitución de cableado de interconexión eléctrica unidad interior/exterior, con cable multifilar de 2 mm. y 1mm.	ml	1	Evento	50.000.-
5.23	Provisión y cambio de transformador de 220 volts. 24 volts 2 Amp.	Unidad	1	Evento	45.000.-
5.24	Provisión y cambio de contactor trifásico, bobina de 24 volts 32 amp. con auxiliar NC/NO.	Unidad	1	Evento	90.000.-
5.25	Provisión y carga completa de gas refrigerante o carga a partir de 40 libras en adelante hasta llegar a 60 libras	Unidad	1	Evento	300.000.-
5.26	Desmonte e instalación de equipo de aire acondicionado con provisión de extensión necesaria de cañería de cobre para su puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	400.000.-
5.27	Detección de pérdida de gas con nitrógeno, soldadura y cierre.	Unidad	1	Evento	35.000.-
5.28	Sensor de temperatura de 10 Amper	Unidad	1	Evento	30.000.-
	TOTAL DEL ÍTEM 5				**3.910.000.-**

DESPACHO CONTRALOR GENERAL DE LA REPUBLICA

Esc. Edgar M. Gómez, Jefe
Dpto. de Contratos y Garantías
Unidad Operativa de Contrataciones

COPIA DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL DCyG

Item 6	Acondicionador de aire Splip de 60.000 BTU/HS de Piso-Techo-Ducto				
	Descripción del Servicio	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**
6	**Servicio de Mantenimiento Preventivo**				
6.1	**Mantenimiento Preventivo**: desarme y limpieza de filtros de aire, serpentinos de unidad condensadora y evaporadora, turbinas, bandejas de drenajes, revisión de pérdidas, medición de gas refrigerante , revisión del estado físico y del funcionamiento de contactores, relay, temporizadores, presostatos de alta y baja. Completar la carga de gas cuando se trate de 20 libras o menos.	Unidad	1	Evento	400.000.-
6.2	Provisión y cambio de motor compresor rotativo 380 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	1.580.000.-
6.3	Provisión y cambio de motor compresor alternativo 380 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	1.580.000.-
6.4	Rebobinado de motor ventilador del condensador 220 volts.	Unidad	1	Evento	80.000.-
6.5	Rebobinado de motor ventilador del evaporador, 3 velocidades.	Unidad	1	Evento	80.000.-
6.6	Provisión y cambio placa electrónica con control frío/calor.	Unidad	1	Evento	300.000.-
6.7	Provisión y cambio de control remoto inalámbrico.	Unidad	1	Evento	40.000.-
6.8	Provisión y cambio de control termostato digital de 24 volts.	Unidad	1	Evento	40.000.-
6.9	Cambio de filtro de gas 1/4.	Unidad	1	Evento	35.000.-
6.10	Provisión y cambio de filtro de aire.	Unidad	1	Evento	30.000.-
6.11	Provisión e instalación de circuito eléctrico trifásico, colocación de llave termo magnética, cable de 4x4 m2 en electroducto.	ml	1	Evento	70.000.-
6.12	Adaptación de rulemanes al motor ventilador del condensador (debe incluir trabajo de tornería).	Unidad	1	Evento	50.000.-
6.13	Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio.	Unidad	1	Evento	35.000.-
6.14	Provisión y cambio de robinete de alta presión.	Unidad	1	Evento	35.000.-
6.15	Provisión y cambio de aislación térmica de 7/8.	Unidad	1	Evento	30.000.-
6.16	Provisión y cambio de protector térmico regulable trifásico.	Unidad	1	Evento	20.000.-
6.17	Provisión y cambio de motor ventilador 380 volt. 1/3 hp.50hz.	Unidad	1	Evento	135.000.-
6.18	Adaptación de rulemanes al motor ventilador del evaporador (debe incluir trabajo de tornería).	Unidad	1	Evento	30.000.-

6.19	Provisión y cambio de aleta del condensador.	Unidad	1	Evento	45.000.-
6.20	Provisión y cambio de turbina del evaporador.	Unidad	1	Evento	60.000.-
6.21	Provisión y cambio de terminales del compresor.	Unidad	1	Evento	15.000.-
6.22	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador.	Unidad	1	Evento	80.000.-
6.23	Provisión y cambio de válvula de Inversión bobina 220 volts.	Unidad	1	Evento	90.000.-
6.24	Provisión y cambio de cañería de cobre alta y baja de 7/8 y ½ con aislación térmica.	ml	1	Evento	150.000.-
6.25	Provisión y cambio de válvula de expansión.	Unidad	1	Evento	30.000.-
6.26	Sustitución de cableado de interconexión eléctrica unidad interior/exterior, con cable multifilar de 2 mm. y 1mm, en electroducto.	Unidad	1	Evento	65.000.-
6.27	Provisión y cambio de transformador 220 volts. 24 volts 2 Amp.	Unidad	1	Evento	50.000.-
6.28	Provisión y cambio de contactor trifásico, bobina de 24 volts 32 amp con auxiliar NC/NO.	Unidad	1	Evento	120.000.-
6.29	Provisión y carga completa de gas refrigerante o carga a partir de 40 libras en adelante hasta llegar a 60 libras	Unidad	1	Evento	350.000.-
6.30	Desmonte e instalación de equipo de aire acondicionado con provisión de extensión necesaria de cañería de cobre para su puesta en marcha.	Unidad	1	Evento	400.000.-
6.31	Detección de pérdida de gas con nitrógeno, soldadura y cierre.	Unidad	1	Evento	45.000.-
6.32	Sensor de temperatura de 10 Amper	Unidad	1	Evento	30.000.-
	TOTAL DEL ÍTEM 6				**6.100.000.-**

Ítem 7	**Acondicionador de aire de 48.000 BTU/HS Tipo Casette**				
	Descripción del Servicio	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**
7	**Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo**				
7.1	**Mantenimiento Preventivo**: limpieza de filtros de aire, serpentinas, turbinas, bandejas de drenajes, revisión, medición de gas refrigerante. Completar la carga de gas cuando se trate de 20 libras o menos.	Unidad	1	Evento	400.000.-
7.2	Provisión y cambio de compresor rotativo 220 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	1.280.000.-
7.3	Rebobinado motor ventilador 220 Volts. 3 velocidades.	Unidad	1	Evento	80.000.-
7.4	Provisión y cambio de llave selectora frio/calor	Unidad	1	Evento	15.000.-

Esc. Eduardo Recio
Dpto. de Licitaciones y Garantías
Dirección Operativa de Contrataciones
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

COPIA DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL DLyG

9.13	Provisión y cambio de válvulas solenoide de 220 volts.	Unidad	1	Evento	15.000.-
9.14	Provisión y cambio de tubo capilar con filtro.	Unidad	1	Evento	15.000.-
9.15	Provisión y carga de gas refrigerante.	Unidad	1	Evento	140.000.-
9.16	Detección de pérdida de gas, soldadura y cierre.	Unidad	1	Evento	35.000.-
9.17	Sensor de temperatura de 5 Amper	Unidad	1	Evento	30.000.-
	TOTAL DEL ÍTEM 9				**1.500.000.-**

Ítem 10	**Acondicionador de aire individual (Ventana) de 9.000 BTU/HS**				
	Descripción del Servicio	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**
10	**Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo**				
10.1	**Mantenimiento Preventivo**: desarme y limpieza de filtros de aire, serpentinas de unidad condensadora y evaporadora, turbinas, bandejas de drenajes, revisión, medición de gas refrigerante, revisión del estado físico y del funcionamiento de contactores, relay, temporizadores, presostatos de alta y baja.	Unidad	1	Evento	80.000.-
10.2	Provisión y cambio de compresor rotativo 220 volt 50 Hz.	Unidad	1	Evento	420.000.-
10.3	Rebobinado de motor ventilador del condensador 220 volts.	Unidad	1	Evento	65.000.-
10.4	Provisión y cambio de llave selectora frío/calor.	Unidad	1	Evento	30.000.-
10.5	Provisión y cambio de perillas.	Unidad	1	Evento	15.000.-
10.6	Provisión y cambio de termostato frío/calor	Unidad	1	Evento	30.000.-
10.7	Adaptación de rulemanes al motor ventilador.	Unidad	1	Evento	30.000.-
10.8	Provisión y cambio de protector térmico				40.000.-
10.9	Provisión y cambio de aleta de ventilador del condensador.	Unidad	1	Evento	30.000.-
10.10	Provisión y cambio de turbina del ventilador del evaporador.	Unidad	1	Evento	45.000.-
10.11	Provisión y cambio de capacitor de metal de marcha del compresor, con terminal.	Unidad	1	Evento	15.000.-
10.12	Provisión y cambio de capacitor de metal de marcha del ventilador, de	Unidad	1	Evento	25.000.-

	los microfaradios correspondientes.				
10.13	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 volts 50hz.	Unidad	1	Evento	15.000.-
10.14	Provisión y cambio de válvula de expansión y/o tubo capilar.	Unidad	1	Evento	15.000.-
10.15	Provisión y carga de gas refrigerante.	Unidad	1	Evento	80.000.-
10.16	Detección de pérdida de gas, soldadura y cierre.	Unidad	1	Evento	30.000.-
10.17	Sensor de temperatura de 5 Amper	Unidad	1	Evento	30.000.-
TOTAL DE ÍTEM 10					**995.000.-**

MONTO MINIMO	G. 80.000.000.-
MONTO MAXIMO	G.160.000.000.-

El presente contrato es de modalidad Contrato abierto plurianual, por un monto máximo de Guaraníes ciento sesenta millones (G.160.000.000) y monto mínimo de Guaraníes ochenta (G.80.000.000), ambos IVA incluido.

El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

La acreditación del pago se realizará en el Banco Visión en la Cuenta de Ahorro a la Vista N° 0000000000924334.

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia es desde el día siguiente de la recepción por parte del proveedor del contrato firmado por ambas partes, hasta el 31 de diciembre de 2020.

La validez o continuidad de la contratación estará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignados al Plan Financiero Institucional en el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2020.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

El plazo, lugar y condiciones de la provisión de los bienes y servicios objetos de la presente contratación se encuentran establecidos en el Anexo C de la Carta de Invitación del llamado. Los servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas del mismo documento, en la siguiente dirección; Austria Nº 1879 c/ Bélgica.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Dirección General de

COPIA DEL ORIGINAL
EL DC46

Administración y Finanzas.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales del Contrato y en el Anexo B – *"DATOS DE LA CONTRATACIÓN (DDLC)"* de la Carta de Invitación del llamado, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato. La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: 30 días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las en las Condiciones Generales del Contrato y en el Anexo B – *"DATOS DE LA CONTRATACIÓN (DDLC)"* de la Carta de Invitación del llamado. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 *"De Contrataciones Públicas"* modificado por el Art. 1° de la Ley N° 3.439/07.

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay el día 12 mes Diciembre y año 2017.

NERI JAVIER CABALLERO PÁEZ
Propietario
Servicio Técnico JC

Dr. CAMILO D. BENÍTEZ ALDANA
CONTRALOR GENERAL
Contraloría General de la República

DESPACHO CONTRALOR GENERAL DE LA REPÚBLICA
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

Dirección Operativa de Contrataciones
Jefe
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

COPIA DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL DCYG