CONTRATO Nº 81/2.017

Entre la **GOBERNACION DE ALTO PARANA**, domiciliada en Avda. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez, República del Paraguay, representada para este acto por el **Ing. JUSTO ARICIO ZACARIAS IRUN**, con Cédula de Identidad **N° 796.721**, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **HS CONSTRUCCIONES**, domiciliada en el Barrio San Lucas, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por el **Arq. HERMES EUGENIO SANCHEZ RECALDE**, con Cédula de Identidad **N° 378.573**, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
"CONSTRUCCIÓN Y REFACCION DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL"-PLURIANUAL.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 337.099. Los montos correspondientes al año 2.018 se encuentran supeditadas al Presupuesto General de la Nación ejercicio 2.018.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 24-17, convocado por la Gobernación de Alto Paraná, según resolución N° 2.126/2017. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 2.552/2017 de fecha 01/12/2017.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO
5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	83101504-995	PROVISION Y MONTAJE DE CERCADO PERIMETRAL Y ACCESORIOS	Metros cuadrados	226,8		24.741.385
1.1		Vallado de obra	Metros cuadrados	226,8	109.089	24.741.385
2	72131601-002	Preparacion de obra	Metros cuadrados	870		4.243.860
2.1		Preparación de obra, replanteo y marcaciones	Metros cuadrados	870	4.878	4.243.860
3	72131701-019	Servicio de colocacion/desmontaje de barandas de seguridad para caminos	Metros cuadrados	70		2.303.910
3.1		Desmonte de estacionamiento existente de estructura metálica	Metros cuadrados	70	32.913	2.303.910
4	72102602-007	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas	Metros cuadrados	130		3.899.870
4.1		Desmonte de mamparas de eucatex existentes	Metros cuadrados	130	29.999	3.899.870

HS CONSTRUCCIONES Arq. Hermes E. Sánchez R.

5	**72103003-001**	**Servicio de Demolicion**	**Metros cuadrados**	**1**		**8.905.115**
5.1		Demolición de piso cerámico en acceso a Salón Multiuso	Metros cuadrados	98	29.999	2.939.902
5.2		Demolición de losa y parte de la escalera existente. Fachada frontal	Metros cuadrados	72	45.591	3.282.552
5.3		Demolición de pared, provisión y colocación de marco, puerta tablero con cerradura y contramarco en camerino	Unidad Medida Global	1	1.987.940	1.987.940
5.4		Desmonte de abertura, demolición de pared y preparación de vano para acceso	Unidad Medida Global	1	694.721	694.721
6	**82101502-004**	**Cartel metalico con soporte**	**Unidad**	**1**		**1.426.666**
6.1		Cartel de obras 2x3 m	Unidad	1	1.426.666	1.426.666
7	**72103002-002**	**Servicio de remosion de terreno**	**Metros cúbicos**	**83,4**		**2.727.263**
7.1		Excavación de zapatas y vigas inferiores	Metros cúbicos	83,4	32.701	2.727.263
8	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Metros cúbicos**	**1**		**221.322.163**
8.1		Zapata de HºAº	Metros cúbicos	42	1.699.863	71.394.246
8.2		Viga Cadena de Fundación de HºAº	Metros cúbicos	16	1.699.863	27.197.808
8.3		Viga Cadena Superior de HºAº	Metros cúbicos	19	1.699.863	32.297.397
8.4		Escalera de hormigón armado a Sala de Concejales	Metros cúbicos	3,5	1.699.863	5.949.521
8.5		Escalera de hormigón a la Junta Departamental	Metros cúbicos	3,5	1.699.863	5.949.521
8.6		Losa de HºAº	Metros cúbicos	46,2	1.699.863	78.533.671
9	**72131601-015**	**Pilar**	**Metros cúbicos**	**7,5**		**12.748.973**
9.1		Pilar de HºAº	Metros cúbicos	7,5	1.699.863	12.748.973
10	**72102905-001**	**Relleno y compactacion de terreno**	**Metros cuadrados**	**98,8**		**3.154.190**
10.1		Relleno y compactación	Metros cuadrados	98,8	31.925	3.154.190
11	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Metros cuadrados**	**1**		**6.366.222**
11.1		Mampostería de nivelación de lad. Común	Metros cuadrados	3,3	145.635	480.596
11.2		Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo hueco de 6 agujeros	Metros cuadrados	103	57.142	5.885.626
12	**72101607-006**	**Revoque de pared**	**Metros cuadrados**	**206**		**6.672.546**
12.1		Revoque de paredes nuevas y partes afectadas	Metros cuadrados	206	32.391	6.672.546
13	**72131601-008**	**Revoques**	**Metro lineal**	**1**		**43.045.352**
13.1		Revoque de pilares y vigas	Metro lineal	365	63.504	23.074.960
13.2		Revoque de losa	Metros cuadrados	406	48.932	19.866.392
14	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Metros cuadrados**	**1**		**75.805.439**
14.1		Contrapiso de hormigón sobre en galería nueva	Metros cuadrados	230	69.638	16.016.740
14.2		Contrapiso de cascote de 7 cm	Metros cuadrados	401	37.181	14.909.581
14.3		Carpeta de argamasa para piso cerámico	Metros cuadrados	401	24.775	9.934.775
14.4		Piso cerámico	Metros cuadrados	401	87.143	34.944.343
15	**72101607-005**	**Instalacion o colocacion de zocalo**	**Metro lineal**	**133**		**6.703.200**
15.1		Colocación de Zócalo cerámico	Metro lineal	133	50.400	6.703.200
16	**72152704-001**	**Servicio de construcción de bordes de acera**	**Metros cuadrados**	**1**		**27.688.662**
16.1		Guarda obra con nivelación de ladrillo común	Metros cuadrados	24,6	161.343	3.969.038
16.2		Guarda obra Contrapiso de cascote	Metros cuadrados	184	37.181	6.841.304
16.3		Guarda obra piso de baldoson de cemento	Metros cuadrados	184	91.730	16.878.320
17	**72152402-001**	**Servicio de instalación de ventanas y puertas prefabricadas**	**Unidad**	**1**		**6.030.125**

CONSTRUCCIONES
de Hermes E. Sánchez R.

17.1		Provisión y colocación de puerta de abrir de 2 hojas con vidrio templado de 10 mm, freno hidráulico, tiradores tubulares cromados de 0,80x2,10. En acceso a Oficinas de concejales	Unidad	1	3.028.289	3.028.289
17.2		Provisión y cambio de tiradores tubulares cromados con cambio de cerradura en puertas de vidrio existentes	Unidad	3	1.000.612	3.001.836
18	**72102401-001**	**Servicio de pintura de exteriores**	**Metros cuadrados**	**1**		**15.200.150**
18.1		Sellador y enduido en paredes externas pilares y paredes	Metros cuadrados	350	14.591	5.106.850
18.2		Pintura látex acrílica en paredes externas pilares y paredes	Metros cuadrados	350	28.838	10.093.300
19	**72102402-002**	**Servicio de pintura cielo razo**	**Metros cuadrados**	**1**		**17.704.000**
19.1		Sellador y enduido en cielo raso	Metros cuadrados	400	15.422	6.168.800
19.2		Pintura látex acrílica en cielo raso	Metros cuadrados	400	28.838	11.535.200
20	**72102402-001**	**Servicio de pintura de interiores**	**Metros cuadrados**	**500**		**14.419.000**
20.1		Repintado general del predio existente paredes internas	Metros cuadrados	500	28.838	14.419.000
21	**72102201-003**	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad**	**70**		**7.650.510**
21.1		Instalación Eléctrica : puntos y tomadas, puntos de luz	Unidad	70	109.293	7.650.510
22	**72102201-9998**	**Instalacion de artefactos electricos de iluminacion**	**Unidad**	**1**		**12.735.109**
22.1		Instalación Eléctrica : artefactos tipo fluorescentes 2x40 adosados a la losa	Unidad	55	184.112	10.126.160
22.2		Instalación Eléctrica : artefactos tipo reflectores de 250w	Unidad	7	372.707	2.608.949
23	**72131601-9984**	**Construccion de rampa peatonal**	**Metros cúbicos**	**15,25**		**25.922.911**
23.1		Rampa para discapacitado :Zapata, pilares, viga y losa de H°A°, con baranda metálica	Metros cúbicos	15,25	1.699.863	25.922.911
24	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Metros cuadrados**	**61**		**15.201.322**
24.1		Rampa para discapacitado :Techo de chapa de zinc con estructura metálica	Metros cuadrados	61	249.202	15.201.322
25	**72152905-001**	**Servicio de trabajos en hierro estructural**	**Metro lineal**	**64**		**12.527.488**
25.1		Baranda metálica	Metro lineal	64	195.742	12.527.488
26	**72102602-004**	**Colocacion de vidrios**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.989.622**
26.1		Cambio y reposición de puerta de vidrio existente	Unidad Medida Global	1	1.989.622	1.989.622
27	**72101511-002**	**Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado**	**Unidad Medida Global**	**1**		**500.458**
27.1		Traslado de compresor de AA de 36,000 BTU	Unidad Medida Global	1	500.458	500.458
28	**72101510-009**	**Reparacion de desague pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.965.323**
28.1		Cierre, cambio y reposición de rejillas de registros existentes pluviales existentes	Unidad Medida Global	1	5.965.323	5.965.323
29	**72101607-9999**	**Desmontaje de azulejado**	**Metros cuadrados**	**80**		**776.960**
29.1		Mantenimiento general de Sanitarios Públicos :Demolición de Azulejos	Metros cuadrados	80	9.712	776.960
30	**72101607-006**	**Revoque de pared**	**Metros cuadrados**	**80**		**2.591.280**
30.1		Revoque de paredes internas	Metros cuadrados	80	32.391	2.591.280
31	**72102503-001**	**Instalacion de azulejos**	**Metros cuadrados**	**80**		**7.146.320**
31.1		Azulejos cerámicos altura 3,00	Metros cuadrados	80	89.329	7.146.320
32	**72101510-001**	**Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**11.394.522**
32.1		Cambio de artefactos sanitarios y grifería	Unidad Medida Global	1	11.394.522	11.394.522

CONSTRUCCIONES

Dirección Av. Bernardino Caballero y Pedro Juan Caballero - Teléfono / Fax +595 61 518 105

Web www.altoparana.gov.py - Email secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

		de agua fría				
33	**72102401-003**	**Servicio de pintura de aberturas**	**Unidad**	**10**		**1.196.940**
33.1		Pintura automotiva en puertas de madera existentes	Unidad	10	119.694	1.196.940
34	**72152402-001**	**Servicio de instalación de ventanas y puertas prefabricadas**	**Unidad**	**6**		**3.588.564**
34.1		Cambio de puertas de box y acceso con herrajes y cerraduras	Unidad	6	598.094	3.588.564
35	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.997.244**
35.1		LIMPIEZA de obra durante y final de obra. Uso de contenedor de residuos	Unidad Medida Global	1	4.997.244	4.997.244
36	**72131601-002**	**Preparacion de obra**	**Metros cuadrados**	**496**		**2.419.488**
36.1		Preparación de obra, replanteo y marcaciones	Metros cuadrados	496	4.878	2.419.488
37	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Metros cúbicos**	**1**		**124.089.999**
37.1		Viga Cadena Superior de HºAº	Metros cúbicos	19	1.699.863	32.297.397
37.2		Losa de HºAº	**Metros cúbicos**	54	1.699.863	91.792.602
38	**72131601-015**	**Pilar**	**Metros cúbicos**	**10**		**16.998.630**
38.1		Pilar de HºAº	Metros cúbicos	10	1.699.863	16.998.630
39	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Metros cuadrados**	**531**		**30.342.402**
39.1		Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo hueco de 6 agujeros	Metros cuadrados	531	57.142	30.342.402
40	**72101607-006**	**Revoque de pared**	**Metros cuadrados**	**1.062**		**34.399.242**
40.1		Revoque de paredes	Metros cuadrados	1.062	32.391	34.399.242
41	**72131601-008**	**Revoques**	**Metro lineal**	**1**		**64.283.008**
41.1		Revoque de pilares y vigas	Metro lineal	627	63.504	39.817.008
41.2		Revoque de losa	Metros cuadrados	500	48.932	24.466.000
42	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Metros cuadrados**	**1**		**59.639.600**
42.1		Contrapiso de cascote de 7 cm	Metros cuadrados	400	37.181	14.872.400
42.2		Carpeta de argamasa para piso cerámico incluye revestimiento de escalera interna externa	Metros cuadrados	400	24.775	9.910.000
42.3		Piso cerámico	Metros cuadrados	400	87.143	34.857.200
43	**72101607-005**	**Instalacion o colocacion de zocalo**	**Metro lineal**	**260**		**13.104.000**
43.1		Zócalo cerámico Salón Oficina, Bancada, Escalera interna y externa	Metro lineal	260	50.400	13.104.000
44	**72152402-001**	**Servicio de instalación de ventanas y puertas prefabricadas**	**Unidad**	**1**		**11.658.777**
44.1		Provisión y colocación de puerta de abrir de 2 hojas con vidrio templado de 10 mm, freno hidráulico, tiradores tubulares cromados de 0,80x2,10. En pasillo de las Bancadas a Oficinas de Concejales	Unidad	1	3.028.289	3.028.289
44.2		Provisión y colocación de puerta de abrir de 1 hoja con vidrio templado de 10 mm, freno hidráulico, tiradores tubulares cromados de 0,90x2,10	Unidad	2	1.543.289	3.086.578
44.3		Puertas completas : marco de ybyrapyta de 0,12 con hoja tipo placas, herrajes, cerraduras, para pared de yeso acartonado. 0,70*2,10	Unidad	2	400.395	800.790
44.4		Puertas completas : marco de ybyrapyta de 0,15 con hoja tipo placas, herrajes, cerraduras, para pared de ladrillo. 0,70*2,10	Unidad	8	592.890	4.743.120
45	**72102602-007**	**Desmontaje y/o Colocacion de mamparas**	**Metros cuadrados**	**233**		**37.931.235**
45.1		Mampara de placas de yeso acartonado con estructura de aluminio	Metros cuadrados	233	162.795	37.931.235
46	**72101607-005**	**Instalacion o colocacion de zocalo**	**Metro lineal**	**222**		**6.861.354**
46.1		Zócalo de madera	Metro lineal	222	30.907	6.861.354
47	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Metros cuadrados**	**660**		**45.276.000**

Dirección Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez **Teléfono / Fax** +595 61 518 105
Web www.altoparana.gov.py - **Email** secretaria@altoparana.gov.py - Ciudad del Este, Alto Paraná, Paraguay

47.1		Impermeabilización de losa de H°A°. Membrana liquida a 2 manos cruzadas con intervalo de secado entre manos y manos. Tela bidin con membrana liquida con 3 manos	Metros cuadrados	660	68.600	45.276.000
48	**72131601-010**	**Aberturas**	**Metros cuadrados**	**88**		**57.189.000**
48.1		Aberturas de ventanas tipo basculante de vidrio templado	Metros cuadrados	88	649.875	57.189.000
49	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Metros cuadrados**	**492**		**113.109.324**
49.1		Techo de chapa de fibrocemento de 6 mm con estructura metálica y membrana de aluminio de 5 mm	Metros cuadrados	492	229.897	113.109.324
50	**72102802-001**	**Restauracion y/o reparacion de edificios**	**Metros cuadrados**	**305**		**4.370.955**
50.1		Desmonte tejas existentes	Metros cuadrados	305	14.331	4.370.955
51	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Metros cuadrados**	**462**		**69.267.660**
51.1		Techo de chapa de fibrocemento de 6 mm s/ maderamen existente y membrana de aluminio de 5 mm	Metros cuadrados	462	149.930	69.267.660
52	**72102401-001**	**Servicio de pintura de exteriores**	**Metros cuadrados**	**1**		**94.057.976**
52.1		Sellador y enduido en paredes de yeso acartonado	Metros cuadrados	466	14.591	6.799.406
52.2		Pintura látex acrílica en paredes externas pilares y paredes acartonadas	Metros cuadrados	444	28.838	12.804.072
52.3		Sellador y enduido en paredes	Metros cuadrados	1.689	15.244	25.747.116
52.4		Pintura látex acrílica en paredes	Metros cuadrados	1.689	28.838	48.707.382
53	**72102402-002**	**Servicio de pintura cielo razo**	**Metros cuadrados**	**1**		**21.054.332**
53.1		Sellador y enduido en cielo raso de losa	Metros cuadrados	481	14.934	7.183.254
53.2		Pintura látex acrílica en cielo raso, pilares y vigas	Metros cuadrados	481	28.838	13.871.078
54	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Metro lineal**	**1**		**15.053.436**
54.1		Pintura sintética y/o barniz en zócalo	Metro lineal	222	28.838	6.402.036
54.2		Repintado general del predio	Metros cuadrados	300	28.838	8.651.400
55	**72102401-003**	**Servicio de pintura de aberturas**	**Unidad**	**1**		**5.027.148**
55.1		Pintura automotiva en puertas de madera nuevas	Unidad	29	119.694	3.471.126
55.2		Pintura automotiva en puertas de madera existentes	Unidad	13	119.694	1.556.022
56	**72152905-001**	**Servicio de trabajos en hierro estructural**	**Metro lineal**	**77**		**23.054.955**
56.1		Baranda metálica en escalera incluye pintura	Metro lineal	77	299.415	23.054.955
57	**72102201-003**	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad**	**270**		**29.509.110**
57.1		Instalación Eléctrica : puntos y tomadas, puntos de luz	Unidad	270	109.293	29.509.110
58	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad**	**26**		**2.841.618**
58.1		Instalación Eléctrica : electroducto para informática	Unidad	26	109.293	2.841.618
59	**72101511-9999**	**Instalacion de aire acondicionado**	**Unidad Medida Global**	**5**		**546.465**
59.1		Instalación Eléctrica : aire acondicionados	Unidad Medida Global	5	109.293	546.465
60	**72102201-9998**	**Instalacion de artefactos electricos de iluminacion**	**Unidad**	**77**		**14.176.624**
60.1		Instalación Eléctrica : artefactos tipo fluorescentes 2x40 embutidos	Unidad	77	184.112	14.176.624
61	**72131701-001**	**Servicio de señalización de caminos**	**Unidad**	**33**		**2.226.345**
61.1		Señalización horizontal : placas de acrílico descripción a definir	Unidad	33	67.465	2.226.345
62	**72101510-005**	**Construccion de desague pluvial**	**Unidad**	**1**		**3.168.100**
62.1		Desagüe pluvial, registro	Unidad	8	148.500	1.188.000
62.2		Colocación de boquetas de desagües, caños de 150 mm PVC	Unidad	20	99.005	1.980.100
63	**72101603-002**	**Servicio de colocacion de canaletas**	**Metro lineal**	**111**		**8.318.118**

63.1		Provisión y colocación de canaleta	Metro lineal	111	74.938	8.318.118
64	**72102508-003**	**Revestimiento de azulejos**	**Metros cuadrados**	**86**		**7.682.294**
64.1		Revestimiento de azulejo altura 3,00 m en sanitario y cafetería 4,7*3,00	Metros cuadrados	86	89.329	7.682.294
65	**72102508-999**	**Mesada de mamposteria con revestimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.997.860**
65.1		Cafetería : Instalación de agua fría, Instalación desagüe cloacal de una pileta de cocina. Con grifería de pared móvil, mesada inoxidable con pedestal de mampostería y revoque, 2 m2 de revestido de azuelejo,mesada de apoyo con revestido de azulejo de 2ml	Unidad Medida Global	1	2.997.860	2.997.860
66	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.299.999**
66.1		Sanitario Femenino y Masculino : Instalación de agua fría e Instalación cloacal.3 inodoros con acople, 3 tapa de asiento, tornillos y tarugos, 2 lavatorio de embutir con mesada de granito, 1 mingitorio con grifería, 2 griferías para lavatorio, 2 llave de paso, accesorios : 2 papeleras,2 percheros	Unidad Medida Global	1	1.299.999	1.299.999
67	**72102602-004**	**Colocacion de vidrios**	**Unidad**	**3**		**2.395.956**
67.1		Provisión y colocación de Espejos en baños	Unidad	3	798.652	2.395.956
68	**72101607-9999**	**Desmontaje de azulejado**	**Metros cuadrados**	**102**		**990.624**
68.1		Mantenimiento general de Sanitarios Públicos :Demolición de Azulejos	Metros cuadrados	102	9.712	990.624
69	**72101607-006**	**Revoque de pared**	**Metros cuadrados**	**102**		**3.303.882**
69.1		Revoque de paredes internas	Metros cuadrados	102	32.391	3.303.882
70	**72102503-001**	**Instalacion de azulejos**	**Metros cuadrados**	**102**		**9.111.558**
70.1		Azulejos cerámicos altura 3,00	Metros cuadrados	102	89.329	9.111.558
71	**72101510-001**	**Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**		**7.999.340**
71.1		Cambio de artefactos sanitarios y grifería de agua fría	Unidad Medida Global	1	7.999.340	7.999.340
72	**72152402-001**	**Servicio de instalación de ventanas y puertas prefabricadas**	**Unidad**	**6**		**3.588.564**
72.1		Cambio de puertas de box y acceso con herrajes y cerraduras	Unidad	6	598.094	3.588.564
73	**72102602-004**	**Colocacion de vidrios**	**Unidad**	**2**		**240.014**
73.1		Provisión y colocación de Espejos en baños	Unidad	2	120.007	240.014
74	**72102401-003**	**Servicio de pintura de aberturas**	**Unidad**	**6**		**718.164**
74.1		Pintura automotiva en puertas de madera existentes	Unidad	6	119.694	718.164
75	**72102303-998**	**Construccion / Montaje de Tanque / Reservorio de Agua**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.499.936**
75.1		Modificacion de reservorio de agua :Tanque 2,000 lts con instalacion nueva.4 llave de paso de 60mm	Unidad Medida Global	1	5.499.936	5.499.936
76	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.997.244**
76.1		LIMPIEZA de obra durante y final de obra. Uso de contenedor de residuos	Unidad Medida Global	1	4.997.244	4.997.244
Precio Total						**1.580.092.999**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de guaraníes Mil quinientos ochenta millones, noventa y dos mil, novecientos noventa y nueve (Gs.1.580.092.999).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El Proveedor se obliga expresamente, salvo motivo de fuerza mayor debidamente comprobada y aceptada por la Gobernación, a entregar, a satisfacción de la Gobernación, los servicios contratados a partir de la entrega de la Orden de inicio y así sucesivamente, conforme el Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de este contrato.

La verificación y fiscalización de los servicios se hará por medio del Ing. Rony González secretario de la Secretaría de Obras, así mismo se establece que para proceder al pago, la Secretaria afectada debe emitir una certificación previa

a la Secretaria de Hacienda y Crédito Público en el cual informa que el avance de obras están en condiciones y que puede procederse al pago respectivo, habiendo cumplido en tiempo y forma y a satisfacción de la Gobernación conforme a los términos de referencia.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
No se otorgarán anticipos
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
La garantía de anticipo no aplica.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
"CONSTRUCCIÓN Y REFACCION DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL"-PLURIANUAL.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

Independientemente de la facultad de aplicar multas conforme a la cláusula anterior, ante el incumplimiento de las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC) por parte del Proveedor, la Contratante podrá optar directamente por aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. a) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", previo apercibimiento por escrito a que se dé cumplimiento a los términos contractuales en un plazo no mayor a tres días hábiles.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato
"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de Ciudad del Este, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, a los 19 días del mes de diciembre de 2017.

CONSTRUCCIONES Sánchez R.

GOBERNACIÓN GOBERNADOR ALTO PARANÁ

Firmado por: ***LA GOBERNACION DEL ALTO PARANA***

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ
GOBERNADOR

ING. JUSTO ARICIO ZACARIAS IRUN
C.I.Nº. 796.721
GOBERNADOR DEL ALTO PARANA

Firmado por la Firma: HS CONSTRUCCIONES.

Arq. HERMES E. SANCHEZ RECALDE
C.I.N°. 378.573
PROPIETARIO

HS CONSTRUCCIONES
de Hermes E. Sánchez R.