CONTRATO N°15/2020 "CONSTRUCCION DE AULA EN EL COLEGIO NACIONAL SANTO TOMAS DE AQUINO-BACHILLERATO TÉCNICO AGROPECUARIO DEL DISTRITO DE YHU"

Entre la Municipalidad de Yhu, domiciliada en Avenida Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández de la ciudad de Yhú, Caaguazu, República del Paraguay, representada para este acto por Dr. Arturo Rey Jara Espinoza, con Cédula de Identidad N° 3.245.009, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCCIONES MERCOSUR, domiciliada en ÑE'EMBUCU CALLE MALDONADO (DETRAS DEL CLUB CORONEL OVIEDO), República del Paraguay, representada en este acto por EDGAR ISIDORO MENDOZA VERA, con Cédula de Identidad N°3658782, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCION DE AULA EN EL COLEGIO NACIONAL SANTO TOMAS DE AQUINO-BACHILLERATO TÉCNICO AGROPECUARIO DEL DISTRITO DE YHU

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°386102.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCIONES MERCOSUR
de Edgar Mendoza
Construcciones en General
Cel.:(0984) 144 511
Email: edgarmendoza19821@hotmail.com
Calle Maldonado-Cnel. Oviedo-Paraguay

MUNICIPALIDAD DE YHÚ
INTENDENCIA

Dr. Arturo Rey Jara Espinoza
Intendente Municipal

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N°19/2020, convocado por la Municipalidad de Yhú, según resolución N°3592/2020. La adjudicación fue realizada por Resolución N°4033/2020.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Descripción	***U.M.***	***Cant.***	***Precio Unitario***	***Precio total***
CONSTRUCCION DE AULA EN EL COLEGIO NACIONAL SANTO TOMAS DE AQUINO-BACHILLERATO TÉCNICO AGROPECUARIO DEL DISTRITO DE YHU	***Unidad Medida Global***	***1***	***103.352.450***	***103.352.450***
Letrero de obra 1,00 x 2,00	*Unidad*	*1*	*987.000*	*987.000*
Limpieza y preparación del terreno	*Metros cuadrados*	*63,7*	*4.400*	*280.280*
Replanteo	*Metros cuadrados*	*63,7*	*5.500*	*350.350*
Excavación y carga de cimiento con PBC	***Metros cúbicos***	***14***	***432.900***	***6.060.600***
Vigas y dado de Hº A	***Metros cúbicos***	***0,82***	***2.674.800***	***2.193.336***
Encadenados de H° A°	*Metros cúbicos*	*2,17*	*2.316.600*	*5.027.022*
Viga de galeria 15 x 25	*Metros cúbicos*	*0,26*	*2.595.300*	*674.778*
Loseta sobre abertura	*Unidad*	*1*	*592.000*	*592.000*
Muros de nivelación De 0,45 cms.	*Metros cuadrados*	*3,6*	*201.700*	*726.120*
Muros de nivelación De 0,60 cms	*Metros cuadrados*	*0,6*	***260.600***	***156.360***

MUNICIPALIDAD DE YHÚ INTENDENCIA

Dr. Julio Rey Irala Espinozá
Intendente Municipal

CONSTRUCCIONES MERCOSUR
de Edgar Mendoza
Construcciones en General
Cel.:(0984) 144 511
Email: edgarmendoza19821@hotmail.com
Calle Maldonado-Cnel. Oviedo-Paraguay

Muros de nivelación De 0,30 cms	*Metros cuadrados*	*7,5*	*146.200*	*1.096.500*
Relleno y apisonado de interiores	*Metros cuadrados*	*23,3*	*47.300*	*1.102.090*
Muros de elevación De 0,15 para revocar	*Metros cuadrados*	*3,4*	*95.700*	*325.380*
Muros de elevación De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	*Metros cuadrados*	*34,5*	*160.500*	*5.537.250*
Muro de elevación De0,30vistoaunacaradeladrilloscomunes	*Metros cuadrados*	*13,5*	*160300*	*2164050*
Muros de elevación De 0,30 para revocar	*Metros cuadrados*	*34,3*	*160000*	*5488000*
Muro de elevacion De0,15vistoaunacaradeladrilloscomunes	*Metros cuadrados*	*34,3*	*114800*	*3937640*
Envarilladobajoaberturas2x8porhiladas 8 (2 hiladas	*Metros cuadrados*	*12*	*21700*	*260400*
Pizarrón, incluye pintura	*Unidad*	*1*	*1139000*	*1139000*
AislacionN Asfáltica	*Metros cuadrados*	*6,4*	*73500*	*470400*
Pilar De mamposteria 0,40 x 0,40 de ladrillos comunes	*Metro lineal*	*6,6*	*243000*	*1603800*
De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de Hº Aº	***Metros cuadrados***	***90,5***	***244000***	***22082000***
Revoque De paredes interior, ext. A una capa	***Metros cuadrados***	***64,3***	***27500***	***1768250***
Revoque de pilares y vigas a una capa	***Metros cuadrados***	***10,3***	***39000***	***401700***
Carpeta de nivelación	***Metros cuadrados***	***58***	***27600***	***1600800***
Piso cerámico antideslizante	*Metros cuadrados*	*58*	*120000*	*6960000*
De baldosones 0,40x0,40 incluye contrapiso	*Metros cuadrados*	*11,9*	*130000*	*1547000*
Zócalo Cerámico	*Metro lineal*	*58*	*40500*	*2349000*
Contrapiso de H° de cascotes	***Metros cuadrados***	***58***	***36000***	***2088000***
Ventanas tipo proyectante 1,50 x 1,50	*Metros cuadrados*	*9*	*404400*	*3639600*
Puerta metálica de 1,20 x 2,50	*Unidad*	*1*	*1660600*	*1660600*

CONSTRUCCIONES MERCOSUR
de Edgar Mendoza
Construcciones en General
Cel.:(0984) 144 511
Email: edgarmendoza19821@hotmail.com
Calle Maldonado-Cnel. Oviedo-Paraguay

MUNICIPALIDAD DE YHU
INTENDENCIA

Dr. Arturo Rey Jara Espinoza
Intendente Municipal

Vidrios dobles	*Metros cuadrados*	*9*	*176000*	*1584000*
Canaletas y bajadas, desarrollo 33	*Metro lineal*	*23*	*53300*	*1225900*
Instalación de tablero TS10 de 15 AG	*Unidad*	*12*	*65200*	*782400*
Instalación de tablero de comandos TC	***Unidad***	***12***	***70100***	***841200***
Instalación de tablero de ventiladores TCV	*Unidad*	*8*	*183400*	*1467200*
Alimentacion de circuito de luces	*Unidad*	*10*	*61300*	*613000*
Alimentación de circuito de tomas	*Unidad*	*6*	*70000*	*420000*
Alimentacion de circuitos de ventiladores	***Tonelada***	***8***	***70000***	***560000***
Alimentación de los circuitos de TC	***Unidad***	***12***	***70000***	***840000***
Artefactos fluorescentes de 3 x 40	*Unidad*	*4*	*110500*	*442000*
Artefactos fluorescentes de 1 x 40	*Unidad*	*2*	*61400*	*122800*
Tablero TS 10 de 15 AG con barra de neutros	*Unidad*	*1*	*121800*	*121800*
Tablero TC 6 AG	*Unidad*	*1*	*60500*	*60500*
Tablero TCV para cuatro llaves de ventiladores	*Unidad*	*1*	*105000*	*105000*
ventiladores de techo de 56" motor pesado	*Unidad*	*4*	*445000*	*1780000*
Pintura De paredes al látex	*Metros cuadrados*	*63,3*	*27300*	*1728090*
Pintura De ladrillo vistos con silicona	*Metros cuadrados*	*90,5*	*26300*	*2380150*
Pintura De vigas cumbreras al látex	*Metros cuadrados*	*10,3*	*20400*	*210120*
Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	*Metros cuadrados*	*14,04*	*29600*	*415584*
Pintura De canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	*Metro lineal*	*23*	*25300*	*581900*
Pintura De techo al látex	*Metros cuadrados*	*90,5*	*23000*	*2081500*
Limpieza de obra	*Metros cuadrados*	*60*	*12000*	*720000*
				103.352.450

Gs. 103.352.450 (Guaraníes ciento tres millones trescientos cincuenta y dos mil cuatrocientos cincuenta).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Plazo: 30 días

Lugar: COLEGIO NACIONAL SANTO TOMAS DE AQUINO-BACHILLERATO TÉCNICO AGROPECUARIO DEL DISTRITO DE YHU

MUNICIPALIDAD DE YHU INTENDENCIA

Dr. Arturo Rey Jara Espinoza
Intendente Municipal

CONSTRUCCIONES MERCOSUR
de Edgar Mendoza
Construcciones en General
Cel.:(0984) 144 511
Email: edgarmendoza19821@hotmail.com
Calle Maldonado-Cnel. Oviedo-Paraguay

Condiciones de la obra: Las condiciones de las obras son los detallados en la oferta adjudicada conforme a la resolución de adjudicación y en las condiciones generales y especiales del contrato.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: UOC

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de: 10%

La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCION DE AULA EN EL COLEGIO NACIONAL SANTO TOMAS DE AQUINO-BACHILLERATO TÉCNICO AGROPECUARIO DEL DISTRITO DE YHU

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

MUNICIPALIDAD DE YHU
INTENDENCIA
Dr. Arturo Rey Jara Espinoza
Intendente Municipal

CONSTRUCCIONES MERCOSUR
de Edgar Mendoza
Construcciones en General
Cel.:(0984) 144 511
Email: edgarmendoza19821@hotmail.com
Calle Maldonado-Cnel. Oviedo-Paraguay

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Yhu, República del Paraguay, a los 20 días del mes de noviembre de 2020.

CONSTRUCCIONES MERCOSUR
de Edgar Mendoza
Construcciones en General
Cel.:(0984) 144 511
Email: edgarmendoza19821@hotmail.com
Calle Maldonado-Cnel. Oviedo-Paraguay

MUNICIPALIDAD DE YHU
INTENDENCIA

.....
Dr. Arturo Rey Jara Espinoza
Intendente Municipal