**CONTRATO IM/UOC Nº 31/2019**
**CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 27/2019 ID 366027**
**"CONSTRUCCION DE AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 6235 MBOCAYA YGUAZU DEL DISTRITO DE DR JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA"**

En la ciudad de Dr. Juan Eulogio Estigarribia, Departamento de Caaguazú, República del Paraguay, a los 22 días del mes de julio del año dos mil diecinueve, la Municipalidad de Dr. Juan Eulogio Estigarribia, representada por el Señor Intendente Municipal **Derlis Darío Espínola** y el Secretario General Abg. **Oscar Rolon Mendoza**, en adelante LA MUNICIPALIDAD; y la empresa unipersonal GODOY CONSTRUCCIONES con RUC 737810-6 cuyo representante legal es el señor Sergio Ramón Godoy Alfonzo con Cedula de Identidad Nº 737810, en adelante LA CONTRATADA, convienen en celebrar el presente Contrato, individualizado como **"CONSTRUCCION DE AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 6235 MBOCAYA YGUAZU DEL DISTRITO DE DR JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA"**.-

El financiamiento de la construcción derivados del presente contrato será cubierto con fondos institucionales previstos en el presupuesto de la Institución Municipal del Objeto de Gastos Nº 520 30 003 "CONSTRUCCIONES", Recursos Provenientes del Fonacide aprobados en el Presupuesto Municipal vigente para el Ejercicio fiscal del año 2019, aprobado por Ordenanza Municipal, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

1. OBJETO
CONSTRUCCION DE AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 6235 MBOCAYA YGUAZU DEL DISTRITO DE DR JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 366027.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 27/2019, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Dr. Juan Eulogio Estigarribia, según Resolución IM N° 1286/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución IM N°_____/2019.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO
5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Godoy Construcciones
RUC: 737810-6
Cel.: 0983 797 368

El plazo de ejecución de la obra es de 90 (noventa) días calendarios después del Orden de Inicio por parte del Fiscal de Obras.
La recepción provisoria: 15 (quince) días calendarios posteriores al plazo de ejecución de la obra, previa aprobación del fiscal de obras y la recepción definitiva: 15 (quince) días calendarios posteriores a la recepción provisoria, previa aprobación del fiscal de obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)
El precio unitario y el importe total a pagar por las obras, conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación.

| **Nº** | **Codigo de Catalogo** | **Descripcion** | **Cantidad** | **Unidad** | **Precio General** |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **72131601-002** | **Preparacion de obra** | **1** | **GL** | **3.092.500** |
| **sub item** | **Detalle** | **Unidad** | **Cantidad** | **P. Unitario** | **P. total** |
| 1.1 | Letrero de obra 1,00 x 2,00 | un | 1,00 | 999.955 | 999.955 |
| 1.2 | Limpieza y preparación del terreno | m2 | 63,70 | 28.350 | 1.805.895 |
| 1.3 | Replanteo | m2 | 63,70 | 4.500 | 286.650 |
| **Nº** | **Codigo de Catalogo** | **Descripcion** | **Cantidad** | **Unidad** | **Precio General** |
| **2** | **72131601-003** | **Cimiento** | **1** | **GL** | **5.439.000** |
| **sub item** | **Detalle** | **Unidad** | **Cantidad** | **P. Unitario** | **P. total** |
| 2.1 | Excavación y carga de cimiento con PBC. | m3 | 14,00 | 388.500 | 5.439.000 |
| **Nº** | **Codigo de Catalogo** | **Descripcion** | **Cantidad** | **Unidad** | **Precio General** |
| **3** | **72131601-004** | **Colocacion de hormigon armado** | **1** | **GL** | **19.144.000** |
| **sub item** | **Detalle** | **Unidad** | **Cantidad** | **P. Unitario** | **P. total** |
| 3.1 | Vigas 20 x 45 y dado de Hº Aº | m | 8,20 | 260.000 | 2.132.000 |
| 3.2 | Encadenados de H° A° | m | 54,40 | 240.000 | 13.056.000 |
| 3.3 | Viga de galeria 15 x 25 | m | 8,20 | 260.000 | 2.132.000 |
| 3.4 | Loseta sobre aberturas | un | 1,00 | 1.824.000 | 1.824.000 |
| **Nº** | **Codigo de Catalogo** | **Descripcion** | **Cantidad** | **Unidad** | **Precio General** |
| **4** | **72131601-005** | **Mamposteria** | **1** | **GL** | **14.897.900** |
| **sub item** | **Detalle** | **Unidad** | **Cantidad** | **P. Unitario** | **P. total** |
| 4.1 | Muro de nivelacion de 0,30cm | m2 | 7,50 | 160.000 | 1.200.000 |
| 4.2 | Relleno y apisonado de interiores | m3 | 23,30 | 40.000 | 932.000 |
| 4.3 | Aislacion asfaltica de paredes | m2 | 6,40 | 32.500 | 208.000 |
| 4.4 | Muro de elevacion de 0,15 para revocar | m2 | 3,40 | 106.000 | 360.400 |
| 4.5 | Mamposteria de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes | m2 | 34,50 | 118.000 | 4.071.000 |
| 4.6 | Mamposteria de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes | m2 | 13,50 | 145.000 | 1.957.500 |
| 4.7 | Mamposteria de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes | m2 | 34,30 | 112.000 | 3.841.600 |
| 4.8 | Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas) | m2 | 12,00 | 101.550 | 1.218.600 |
| 4.9 | De mamposteria 0,40 x 0,40 de ladrillos comunes | m | 6,60 | 168.000 | 1.108.800 |

Godoy Construcciones
RUC: 737810-6
797 368

| Nº | Codigo de Catalogo | Descripcion | Cantidad | Unidad | Precio General |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 72131601-007 | Colocacion de Techo | 1 | GL | 27.842.325 |
| sub item | Detalle | Unidad | Cantidad | P. Unitario | P. total |
| 5.1 | Techo de tejas y tejuelones con tirantes de Hº Aº | m2 | 90,50 | 307.650 | 27.842.325 |
| Nº | Codigo de Catalogo | Descripcion | Cantidad | Unidad | Precio General |
| 6 | 72131601-008 | Revoques | 1 | GL | 3.278.500 |
| sub item | Detalle | Unidad | Cantidad | P. Unitario | P. total |
| 6.1 | Revoque De paredes interior,ext. a una capa | m2 | 64,30 | 35.000 | 2.250.500 |
| 6.2 | Revoque de pilare y vigas a una capa | m2 | 10,30 | 50.000 | 515.000 |
| 6.3 | revoque de mochetas 1:3 cemento y arena | m | 18,00 | 28.500 | 513.000 |
| Nº | Codigo de Catalogo | Descripcion | Cantidad | Unidad | Precio General |
| 7 | 72131601-009 | Colocacion de pisos - contrapisos | 1 | GL | 13.892.524 |
| sub item | Detalle | Unidad | Cantidad | P. Unitario | P. total |
| 7.1 | Contrapiso de H° de cascotes | m2 | 58,00 | 42.000 | 2.436.000 |
| 7.2 | Piso granito reconstituido base gris | m2 | 58,00 | 128.478 | 7.451.724 |
| 7.3 | Piso De baldosones 0,40 x 0,40 incluye contrapiso | m2 | 11,90 | 62.000 | 737.800 |
| 7.4 | Zocalo Granito base gris | m | 36,20 | 35.000 | 1.267.000 |
| 7.5 | Rampa peatonal 10% pendiente ancho de galeria | un | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| Nº | Codigo de Catalogo | Descripcion | Cantidad | Unidad | Precio General |
| 8 | 72131601-010 | Aberturas | 1 | GL | 5.195.731 |
| sub item | Detalle | Unidad | Cantidad | P. Unitario | P. total |
| 8.1 | Ventanas tipo proyectante 1,50 x 1,50 | un | 4,00 | 335.000 | 1.340.000 |
| 8.2 | Puerta metálica de 1,20 x 2,10 | un | 1,00 | 1.150.000 | 1.150.000 |
| 8.3 | Pizarrones Acrilicos | un | 1,00 | 1.085.731 | 1.085.731 |
| 8.4 | Vidrios dobles | m2 | 9,00 | 180.000 | 1.620.000 |
| Nº | Codigo de Catalogo | Descripcion | Cantidad | Unidad | Precio General |
| 9 | 72131601-012 | Servicio de Pintura | 1 | GL | 7.098.800 |
| sub item | Detalle | Unidad | Cantidad | P. Unitario | P. total |
| 9.1 | Pintura De paredes al latex | m2 | 63,30 | 40.000 | 2.532.000 |
| 9.2 | Pintura De ladrillo vistos color ceramico | m2 | 90,50 | 20.000 | 1.810.000 |
| 9.3 | Pintura De vigas cunbreras al latex | m2 | 10,30 | 20.000 | 206.000 |
| 9.4 | Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética | m2 | 14,04 | 20.000 | 280.800 |
| 9.5 | Pintura De canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33 | m | 23,00 | 20.000 | 460.000 |
| 9.6 | Pintura De techo al latex | m2 | 90,50 | 20.000 | 1.810.000 |
| Nº | Codigo de Catalogo | Descripcion | Cantidad | Unidad | Precio General |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **10** | **72131601-011** | **Instalaciones sanitarias** | **1** | **GL** | **2.374.980** |
| **sub item** | **Detalle** | **Unidad** | **Cantidad** | **P. Unitario** | **P. total** |
| 10.1 | Canaletas y bajadas, desarrollo 33 | m | 23,00 | 103.260 | 2.374.980 |
| **Nº** | **Codigo de Catalogo** | **Descripcion** | **Cantidad** | **Unidad** | **Precio General** |
| **11** | **72131601-001** | **Construccion e Instalaciones Electricas** | **1** | **GL** | **5.150.000** |
| **sub item** | **Detalle** | **Unidad** | **Cantidad** | **P. Unitario** | **P. total** |
| 11.1 | Instalación de tablero TS10 de 6 AG | un | 1,00 | 350.000 | 350.000 |
| 11.2 | Instalacion de tablero de comandos TC 3 AG | un | 1,00 | 350.000 | 350.000 |
| 11.3 | Instalacion de tablero de de ventiladores TCV | un | 1,00 | 350.000 | 350.000 |
| 11.4 | Alimentacion de circuito de luces | un | 10,00 | 130.000 | 1.300.000 |
| 11.5 | Alimentacion de circuito de tomas | un | 6,00 | 130.000 | 780.000 |
| 11.6 | Aimentacion de circuitos de ventiladores | un | 8,00 | 130.000 | 1.040.000 |
| 11.7 | Provision de Pantalla acrilica con focos Led de 30Watts | un | 4,00 | 80.000 | 320.000 |
| 11.8 | Provision de Pantalla de aluminio con lamparas Led de30 watts | un | 2,00 | 80.000 | 160.000 |
| 11.9 | Provision de Ventiladores de techo de 56" motor pesado | un | 2,00 | 250.000 | 500.000 |
| **Nº** | **Codigo de Catalogo** | **Descripcion** | **Cantidad** | **Unidad** | **Precio General** |
| **12** | **72131601-013** | **Limpieza de obra** | **1** | **GL** | **1.700.000** |
| **sub item** | **Detalle** | **Unidad** | **Cantidad** | **P. Unitario** | **P. total** |
| 12.1 | Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras | gl | 1,00 | 1.700.000 | 1.700.000 |
| | **TOTAL GENERAL** | | | | **109.106.260** |

El monto total del contrato es de Gs. 109.106.260.- (Guaraníes, Ciento Nueve Millones Ciento Seis Mil Doscientos Sesenta).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)
El plazo, lugar y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de: SECRETARIA GENERAL DE LA MUNICIPALIDAD DE DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
La convocante no otorgara ningún tipo de anticipo sobre el monto total del contrato, los desembolsos serán efectuados de acuerdo a la certificación de avance (contra certificado) de la obra que deberá ser aprobada por el fiscal de obras, El Contratista emitirá Factura que será cancelada conforme a las

Godoy Construcciones
RUC: 7378[illegible]-6
Cel: 0983-[illegible]368

cláusulas del contrato de prestación de servicio de construcciones y a la disponibilidad financiera de la Institución.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)
El CONTRATISTA con motivo de la firma de Contrato, se obliga a presentar una Garantía de Fiel Cumplimiento de todas las obligaciones emergentes del Contrato. Por una suma mínima equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto del mismo.
La Garantía tendrá la vigencia por un periodo de tiempo que deberá ser igual a 120 (ciento veinte) días contados desde el día siguiente a la fecha de la orden de inicio por parte del representante municipal, se acreditara mediante la presentación de una póliza caucional o una garantía emitida por un banco autorizado por el Banco Central del Paraguay. Con exclusión de las excepciones de nulidad relativa, de compensación y de exclusión, esta garantía será declarada incondicional, ilimitada e irrevocable y será pagadera al primer requerimiento escrito y cuyo periodo de vigencia deberá ser 30 días calendarios mas posteriores a la ejecucion del contrato objeto del llamado (Circular DNCP Nº 22/17).
La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: Dentro de los 20 días después de la recepción definitiva de la obra.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
CONSTRUCCION DE AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 6235 MBOCAYA YGUAZU DEL DISTRITO DE DR JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA.
14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Godoy Construcciones
RUC: 737810-6

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de DR. JUAN EULOGIO ESTIGARRIBIA República del Paraguay el día 22 del mes julio del año dos mil diecinueve.

**Abg. Oscar Rolon Mendoza**
**Secretario General**

**Derlis Darío Espínola**
**Intendente Municipal**

**Sergio Ramón Godoy Alfonzo**
**Representante Legal**
**GODOY CONSTRUCCIONES**

**Godoy Construcciones**
**RUC: 737810 - 6**
**Cel.: 0983 797 368**