Municipalidad de Capitán Miranda
Itapúa – Paraguay
RUC 80024012 – 0
uoc.miranda@gmail.com Teléfono fax 071 – 211215

# CONTRATO DE " COCINA COMEDOR DE 10,90 X 8,60 CON TECHO DE CHAPA EN ESC. BASICA Nº 299 ASUNCION ESCALADA ID Nº 379821

**Contrato CD Nº03/2020**

Entre la MUNICIPALIDAD DE CAPITAN MIRANDA, domiciliada en RUTA VI KM 13,5, República del Paraguay, representada para este acto por BASILIO GURA HAIN, con Cédula de Identidad N°1.239.305, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma SUR2, domiciliada en CALLE DEFENSORES DEL CHACO C/ MOISES BERTONI, CAPITAN MIRANDA, República del Paraguay, representada en este acto por FABIO ARMANDO LOPEZ CURTIDO, con Cédula de Identidad N° 4.112.425, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

## 1. OBJETO

CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR DE 10,90 X 8,60 CON TECHO DE CHAPA EN ESC. BASICA Nº 299 ASUNCION ESCALADA

## 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

## 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°379821

Basilio Gura Hain
INTENDENTE MUNICIPAL
Capitán Miranda Py

MUNICIPALIDAD DE CAPITÁN MIRANDA
INTENDENCIA

Arq. Fabio López
Reg. Prof. Nº 3732
RUC 4112425-1

Municipalidad de Capitán Miranda
Itapúa – Paraguay
RUC 80024012 – 0
uoc.miranda@gmail.com Teléfono fax 071 – 211215

## 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 03/2020, convocado por Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Capitán Miranda, según resolución N° 74/2020. La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 107/2020

## 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el acta de inicio de la obra hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

PRECIO ADJUDICADO

| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Preparacion de obra | Unidad | 1 | 148.540.750 | 148.540.750 |
| 1.1 | Cartel de obra | Unidad | 1 | 350.000 | 350.000 |
| 1.2 | Limpieza y preparación de terreno | M2 | 93,74 | 4.500 | 421.830 |
| 1.3 | Replanteo | M2 | 93,74 | 5.000 | 468.700 |
| 1.4 | Excavacion para zapata, viga y P.B.C. | M3 | 13 | 300.000 | 3.900.000 |
| 1.5 | Zapata de pilares de H°A° | M3 | 1,2 | 1.800.000 | 2.160.000 |
| 1.6 | Viga de galería de H°A° | M3 | 0,42 | 2.000.000 | 840.000 |
| 1.7 | Viga cumbrera | M3 | 1,04 | 2.200.000 | 2.288.000 |
| 1.8 | Encadenado de H°A° -Inferior | M3 | 1,68 | 1.800.000 | 3.024.000 |
| 1.9 | Encadenado de H°A° -Superior | M3 | 1,89 | 1.800.000 | 3.402.000 |
| 1.10 | Muro de Nivelacion De 0,30 cm.Incluye parapiso de galería | M2 | 16,04 | 200.000 | 3.208.000 |
| 1.11 | Relleno y apisonado de Interiores | M3 | 17,63 | 70.000 | 1.234.100 |
| 1.12 | Aislación asfalticaa- de paredes | M2 | 46,1 | 20.000 | 922.000 |
| 1.13 | Muro de Elevación De 15cm para revocar | M2 | 69,46 | 85.000 | 5.904.100 |
| 1.14 | De 0,15 visto a una de ladrillos comunes | M2 | 84,14 | 100.000 | 8.414.000 |
| 1.15 | Envarillado sobre y bajo aberturas 2 de 8mm por hilada (2 hiladas) | ML | 42 | 30.000 | 1.260.000 |
| 1.16 | pilares De 0,35 x 0,35 visto para corredor | ML | 10,4 | 200.000 | 2.080.000 |
| 1.17 | Techo de chapa simil teja francesa color cerámico.Pendiente 25% . Aislación con membrana de espuma termoplástica aluminizada sujetados con listones de 2x1/2 pulgadas dispuestos e manera transversal a tirante de 2x6 pulgadas. S/ ESPECIF. | M2 | 120 | 250.000 | 30.000.000 |
| 1.18 | Revoque exterior e interior fino de 1,5cm de esp.Dos. 1:4:16 de columnas y muchetas | M2 | 139 | 33.000 | 4.587.000 |

Sillo Gura Haan
NTENDENTE MUNICIPAL
Capitán Miranda - Py

MUNICIPALIDAD DE CAPITÁN MIRANDA
INTENDENCIA

Arq. Fabio López
Reg. Prof. N° 3732
RUC 4112425-1

Municipalidad de Capitán Miranda
Itapúa – Paraguay
RUC 80024012 – 0
uoc.miranda@gmail.com Teléfono fax 071 – 211215

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.19 | De viga cumbrera,galería y encadenado de H°A° | M2 | 50,29 | 35.000 | 1.760.150 |
| 1.20 | De pilares de H°A° | M2 | 5,38 | 33.000 | 177.540 |
| 1.21 | Contrapiso de Hº de cascotes.Interior y galeria | M2 | 89,74 | 40.000 | 3.589.600 |
| 1.22 | Piso cerámico.Interior y galería. | M2 | 89,74 | 70.000 | 6.281.800 |
| 1.23 | Carpeta de nivelación.Esp 1cm | M2 | 89,74 | 35.000 | 3.140.900 |
| 1.24 | Zócalo | ML | 59,9 | 26.000 | 1.557.400 |
| 1.25 | ABERTURAS DE MADERA a- Puerta tablero de 1,10x2,10.Incluye colocación de marcos y accesorios | Unidad | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 1.26 | b- Puerta placa de 0,80 m de ancho x 2,10 de alto.Incluye colocación de marcos y accesorios | Unidad | 1 | 800.000 | 800.000 |
| 1.27 | Ventana corrediza tipo de vidrio y carpinteria de aluminio de 1,00x0,40m | Unidad | 3 | 300.000 | 900.000 |
| 1.28 | abertura metalica Ventana tipo balancines | M2 | 12,6 | 330.000 | 4.158.000 |
| 1.29 | Puerta de 0,80m x2,10m | M2 | 1,68 | 600.000 | 1.008.000 |
| 1.30 | ALFEIZAR DE VENTANAS De revoque 1:3 (cemento- arena) | ML | 40,6 | 38.000 | 1.542.800 |
| 1.31 | De pintura de pared al latex | M2 | 139 | 28.000 | 3.892.000 |
| 1.32 | De pilares vistos con antimoho incoloro | M2 | 12,42 | 28.000 | 347.760 |
| 1.33 | De viga cumbrera,galería y encadenado y pilares | M2 | 50,29 | 28.000 | 1.408.120 |
| 1.34 | De aberturas metálicas con pintura sintética | M2 | 14,28 | 28.000 | 399.840 |
| 1.35 | De ladrillo visto con antimoho | M2 | 84,12 | 25.000 | 2.103.000 |
| 1.36 | Abertura de madera con barniz | M2 | 5,67 | 28.000 | 158.760 |
| 1.37 | Revestimiento de azulejos de 0,15 x 0,15 cm | M2 | 6,09 | 85.000 | 517.650 |
| 1.38 | Vidrios doble | M2 | 12,6 | 200.000 | 2.520.000 |
| 1.39 | Canaleta y caño de bajada N° 26 - Desarrollo 33cm | ML | 36,6 | 75.000 | 2.745.000 |
| 1.40 | INSTALACIÓN ELECTRICA. | GL | 1 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 1.41 | Artefactos fluorescentes de 1x60LED,Llave y punto.Incluye Colocación de electroducto y cableado hasta llave de comando | Unidad | 11 | 180.000 | 1.980.000 |
| 1.42 | Toma Corriente | Unidad | 10 | 150.000 | 1.500.000 |
| 1.43 | Tablero seccionales | Unidad | 1 | 400.000 | 400.000 |
| 1.44 | Equipos de refrigeración | Unidad | 2 | 4.300.000 | 8.600.000 |
| 1.45 | Instalación de agua corriente con caños pvc de 1/2 y 3/4" y uniones por termofusión,llaves de paso de 1/2" FV según planos de instalaciones de todos los locales | GL | 1 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 1.46 | Pileta de Cocina con grifería | Unidad | 1 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 1.47 | Mesada de hormigón revestido con azulejos. Soporte de mamposteria revestido con muebles de madera | Unidad | 1 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 1.48 | Registro con tapa de H° A° de 50x50x50cm.Incluye extensión de caños hasta cámara séptica. | Unidad | 1 | 380.000 | 380.000 |
| 1.49 | Desague cloacal de pileta de cocina hasta primer registro | Unidad | 1 | 380.000 | 380.000 |
| 1.50 | Instalacion sanitaria: Camara séptica tipo de 1,20x1,20 | Unidad | 1 | 1.800.000 | 1.800.000 |
| 1.51 | Pozo ciego de 2,0 m de diámetro. Profundidad. 3 metros | Unidad | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 1.52 | LIMPIEZA FINAL | M2 | 93,74 | 5.000 | 468.700 |
| 1.53 | De cielorraso de machimbre con barniz | M2 | 120 | 28.000 | 3.360.000 |

Basilio Gura Hain
INTENDENTE MUNICIPAL
Capitán Miranda - PY

MUNICIPALIDAD DE CAPITÁN MIRANDA
INTENDENCIA

Arq. Fabio López
Reg. Prof. N° 3732
RUC 4112425-1

| | |
|---|---|
| Precio Total | 148.540.750 |

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

El CONTRATISTA ejecutará los trabajos, objeto del contrato, enteramente de conformidad al cronograma respectivo y con maquinarias, herramientas y materias primas propias, arrendadas o adquiridas.-
Plazo de construcción de la obra: 90 (noventa) días contados a partir de la firma del Acta de inicio de obra.-

*Lugar de construcción de obra: Escuela Básica Nº 299 Asunción Escalada. Dirección: Ruta VI Juan León Mallorquín km 12,5, Cta. Cte. Ctral Nº: 23-0030-05 lote 5 mz 64.-*

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo de: Municipalidad de Capitán Miranda-Tesorería

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

Habrá un anticipo financiero de 20% que asciende a la suma de (Gs. 29.708.150).----------
Los desembolsos se realizarán, por avance de obra, las que serán deducidas de las certificaciones que el contratista presente al término de la obra y una vez aprobada la recepción provisoria y final de la obra.
La Contratante realizara las verificaciones de los trabajos ejecutados, labrándose acta de medición que servirá de base a la expedición del Certificado por el Contratista. Este certificado debe ser presentado a la Contratante para su verificación y aprobación. Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes: PLANILLA DE CERTIFICACIÓN (describiendo rubros; cantidad y unidad; e, importe de trabajos realizados) visado por el fiscal de Obras.----------

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

El valor de la Garantía de Cumplimiento de Contrato es de: 5% (cinco) del valor total del contrato. Podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria, dentro de los diez días posteriores a la firma del Contrato.

Basilio Gura Hain
INTENDENTE MUNICIPAL
Capitán Miranda - Py

MUNICIPALIDAD DE CAPITÁN MIRANDA
INTENDENCIA

Arq. Fabio López
Reg. Prof. N° 3732
RUC 4112425-1

La vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de: 130 días contados desde el día siguiente a la fecha de suscripción del contrato.

**12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA**

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

**14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

*CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR DE 10,90 X 8,60 CON TECHO DE CHAPA EN ESC. BASICA Nº 299 ASUNCION ESCALADA*

**15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

**16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Basilio Gura Hai
INTENDENTE MUNICIPAL
Capitán Miranda - Py

MUNICIPALIDAD DE CAPITAN MIRANDA
INTENDENCIA

Ing. Fabio López
Prof. N° 3732
RUC 4112425-1

Municipalidad de Capitán Miranda
Itapúa – Paraguay
RUC 80024012 – 0
uoc.miranda@gmail.com Teléfono fax 071 – 211215

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Capitán Miranda, República del Paraguay, a los 01 días del mes de julio de 2020.

Basilio Gura Hain - Intendente Municipal
Contratante

Basilio Gura Hain
INTENDENTE MUNICIPAL
Capitán Miranda - Py

Fabio Armando López
RUC: 4112425-1
Contratista

Arq. Fabio López
Reg. Prof. N° 3732
RUC 4112425-1