Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

# Contrato ABIERTO BNF P Nº127 2012.-

## PARA EL SERVICIO DE FUMIGACION PARA EL BANCO NACIONAL DE FOMENTO

Entre el Banco Nacional de Fomento, domiciliado en las calles Independencia Nacional entre Cerro Corá y 25 de Mayo, de la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, representado para este acto por su Presidente, **LIC. AGUSTÍN SILVERA ORUÉ**, con Cédula de Identidad Civil Nº 423.057, nombrado por Decreto Nº 10.350 del 3 de mayo de 2007, del Poder Ejecutivo de la Nación, en adelante **BNF** y la firma **FULL SERVICE de Isabel Samaniego Cáceres**, con Registro Único del Contribuyente Nº 1551329-7, con Cédula de Identidad Civil Nº 1.551.329, domiciliada en las calles Las Orquídeas N° 238 esq. Quebrachos, de la ciudad de Ñemby, en adelante **CONTRATISTA**, acuerdan celebrar el presente Contrato para el **"Servicio de Fumigación para el BNF"**, en la modalidad de Contrato Abierto con un **Monto Máximo de Gs. 10.301.400 (Guaraníes diez millones trescientos un mil cuatrocientos)** y un **Monto Mínimo de Gs. 5.181.800 (Guaraníes cinco millones ciento ochenta y un mil ochocientos)** el cual estará sujeto a los siguientes puntos y condiciones:

### 1. OBJETO Y ALCANCE DEL SERVICIO

El **BNF** contrata a la **CONTRATISTA** para el **"Servicio de Fumigación para el BNF"**, en las mismas condiciones establecidas en los términos de referencia y especificaciones técnicas de la **Contratación Directa Nº 8/2012**, y la Oferta presentada por la **CONTRATISTA**, de fecha 8 de mayo de 2012, a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes.----------

### ALCANCE DEL SERVICIO

El servicio consiste en la eliminación de termitas, insectos voladores y rastreros, nidos de palomas, roedores y murciélagos, para locales del **BNF**, según las siguientes ubicaciones:

| | EDIFICIOS/UBICACIÓN |
|---|---|
| 1 | **Casa Matriz Edificio Principal y Adyacentes**<br>Edificio comprendido entre las Calles Independencia Nacional y 25 de Mayo, Yegros y Cerro Corá. |
| 2 | **Edificio Ex Remmele I**<br>Eduardo Víctor Haedo e/Nuestra Señora de la Asunción e Independencia Nacional |
| 3 | **Edificio Ex Remmele II**<br>Eduardo Víctor Haedo esquina Nuestra Señora de la Asunción |
| 4 | **Edificio Ex – Finamerica**<br>Oliva esquina Chile |

AGUSTIN SILVERA ORUE

FULL SERVICE
Servicio Integral de Limpieza y Fumigación

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

| | |
|---|---|
| 5 | Agencias Periféricas del **BNF**<br>5ta. Avenida<br>Mercado Municipal N° 4<br>Mercado Central de Abasto<br>Itaugua<br>Luisito M. Roque Alonso<br>Luisito Eusebio Ayala |
| 6 | Edificio Cambio Grande<br>Artigas c/Perú |
| 7 | Sucursales San Lorenzo |

## DE LAS CONDICIONES DEL PERSONAL DE FUMIGACIÓN

El personal asignado por la **CONTRATISTA** deberá hallarse en todo momento durante la prestación de los servicios en perfecto estado físico y mantener una correcta imagen exterior (vestimenta, aseo, etc.) y buen comportamiento. Deberá estar dotado de uniforme completo, con los distintivos de la empresa, placa de identificación personal y equipos de protección individual, como mínimo, tapa bocas, lentes de fumigación, guantes especiales y otros inherentes al personal que deba realizar tareas peligrosas o insalubres.----------

La **CONTRATISTA** deberá presentar a la **Unidad de Seguridad** del **BNF**, la nómina del/los personal/es asignados al servicio, con los siguientes datos: Nombre y Apellido, fotocopia de la Cédula de Identidad Policial, la misma deberá mantenerse actualizada durante la vigencia del contrato.----------

Conjuntamente con la Orden de Servicio, para el ingreso a los locales del **BNF**, deberá contar con la correspondiente autorización de la **Unidad de Seguridad** del **BNF**. En caso de constatarse el incumplimiento de este requisito será causal de rescisión del contrato.----------

## DE LOS ELEMENTOS Y EQUIPOS

La **CONTRATISTA** prestará el servicio de fumigación, con todo el equipo inherente a la tarea adjudicada.----------

Deberá contar con una planilla donde constarán todos los trabajos realizados por sector.---------

La **CONTRATISTA** deberá contar con medio de transporte para traslado de sus personales, equipos, herramientas y otros abastecimientos necesarios.----------



AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente

FULL SERVI
Servicio Integral de Limpi
y Fumigación

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

El listado de equipamiento mínimo que deberá contar la **CONTRATISTA** es el siguiente:

- Pulverizadores
- Mascaras con filtro
- Tapa bocas
- Guantes
- Jeringas de 10 ML.
- Escaleras
- Todas las herramientas para la correcta ejecución del servicio

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PRODUCTO Y METODO DE FUMIGACION

### FUMIGACION DE TERMITAS

Termita Subterránea
Orden: Isóptera
Familia: Rhinotermidae
Metamorfosis Gradual

### DESCRIPCIÓN DE METODO DE CONTROL Y PROTECCION

### OBJETIVOS Y METODOS

El método tradicional se ha basado en el concepto de que por desconocer la ubicación exacta de la colonia primaria o colonias satélites se debe ejercer el control y prevención de las termitas subterráneas realizando el tratamiento en las vías de acceso hacia la estructura las cuales pueden ser:

Espacios entre la fundición de la estructura, principalmente entre la loza del piso y las paredes. Por medio de los lugares de acometida de tuberías de drenajes y agua como en baños, cocinas, área de lavandería, etc. Otro lugar puede ser por cajas de registros, conducción eléctrica, instalaciones de aire acondicionado así como grietas en las paredes, espacios en puertas y marcos de ventanas. En este sentido el Protocolo de este tratamiento recomienda realizar la totalidad de los ambientes o la aplicación total de todo el lugar, tanto perimetralmente, así como en todas las paredes internas de la construcción para poder proteger el lugar.----------

Para realizar este tratamiento es necesario perforar el piso a lo largo y en ambos lados de las paredes afectadas así como de las que se protegerán. Los productos deben ser de excelente residualidad y cero repelencias con el propósito de que las termitas se impregnen del producto y mueran. En este sentido el tratamiento que se realiza es



AGUSTIN SILVERA CRUZ
Presidente
FULL SERVICE
Servicio Integral de Limpieza y Fumigación

hacia la formación de una barrera protectora entre el piso y fundición de la estructura tratada. Estos productos trabajan al afectar el sistema metabólico y digestivo del insecto.----------

Se deben realizar las perforaciones a cada 12" y a 3" o 4" de la pared en los lugares con infestación, pudiendo ampliar la distancia a 18" en paredes sin signos de infestación o aplicaciones preventivas. En el caso de paredes perimetrales o adyacentes a jardines que tengan camineros de concreto estas deberán ser tratadas de la misma manera. Sin embargo si no tienen dicho caminero se trabajara haciendo un zanjeado de 6" de ancho por 6" de profundidad en el suelo donde se inyectara el producto para formar la barrera protectora.----------

En algunos casos las perforaciones no se pueden realizar en ambos lados de las paredes ya que hay muebles empotrados o algún obstáculo que dificulte la perforación (como en el caso de la cocina por ejemplo) entonces la aplicación si es accesible se podrá realizar haciendo dos perforaciones desde un solo lado, la primera seria en el piso para proteger un lado y la segunda entre la junta de la pared y el piso con una inclinación de 45 grados para poder traspasar el grosor de la pared y poder depositar el producto del otro lado.
Perforaciones donde se pueda trabajar ambos lados
Perforaciones donde se pueda trabajar un solo lado
Perforaciones
Pared
Piso
Áreas de Protección

**OBSERVACION IMPORTANTE:** Teniendo en cuenta que en la Casa Matriz, así como algunos locales del **BNF** están catalogados como patrimonio históricos, se deberán tomar los recaudos necesarios para la realización de los servicios en éstas áreas, para los sectores donde se cuenta con revestidos de madera, estos deberán ser preservados, por lo tanto el servicio deberá ser de eyección contra termitas.----------

## FUMIGACIÓN DE INSECTOS VOLADORES Y RASTREROS

Los productos a ser utilizados deberán cumplir con las normas legales dictadas a tal efecto, de manera que aseguren una total protección a las personas y el medio ambiente.----------

AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

**FUMIGACIÓN DE ROEDORES, NIDOS DE PALOMAS Y MURCIELAGOS**

Los productos a ser utilizados deberán cumplir con las legales dictadas a tal efecto, de manera que aseguren una total protección a las personas y el medio ambiente.----------

**CLASES DE INSECTICIDAS**

- El oferente deberá presentar un listado de los productos químicos (venenos), a ser utilizados para la fumigación, con sus respectivas denominaciones comerciales.----------

**No Sistémicos**: aplicado a superficies para control de insectos o plagas por contacto, por acción estomacal, por acción de los vapores o combinación de las mismas.----------
**Atrayentes**: ingredientes como azúcar, melasa o extractos de levadura que atraen a los insectos hacia los cebos tóxicos o hacia trampa no venenosa.----------
**Desecantes Sólidos**: para absorber o secar la capa cerosa que recubre el exoesqueleto de los insectos, ocasionando la pérdida del fluido del cuerpo y la muerte por deshidratación Ej.: talco, arcilla, yeso y aerosoles de sílica.----------
**Reguladores de Crecimiento (IGR):** estos químicos interrumpen el ciclo de vida del insecto.-----

**Ejemplos:**
Los adultos pueden no producir huevos normales o no llegar a su madurez.----------
Los insectos inmaduros pueden no empupar y no desarrollarse para llegar a su etapa de adulto. Los IGR5 más conocidos son: Methoprene (Precor), Hidroprene (Rencor) y Fenoxycarb (Logia, Tarus).----------

**Las Feromonas**: Son químicos utilizados por los insectos para comunicarse entre sí. Utilizan estas señales químicas como atrayentes sexuales. Utilizando Feromonas Sintéticas se logran confundirlos y son incapaces de localizarse unos a otros para copular.----------
**Insecticidas Repelentes**: para causar molestias a los insectos y así evitar que entren al área tratada (P/mosquitos, chagas, abejas, pulgas y garrapatas).----------

**QUÍMICOS INORGANICOS**: tienen actividad insecticida estomacal y generalmente son añadidos a los cebos Ej.: ácido bórico, azufre y aerosoles de silito.----------
**QUIMICOS ORGANICOS**: de origen animal Ej.: nicotina, estricnina, piretrina y rotenona.----------

**CARACTERISTICAS**: relativamente no tóxicos para humanos menos dos de ellos la nicotina y estricnina, que son muy tóxicos para humanos y animales. Periodo corto de actividad ya que son descompuestos rápidamente por la luz solar. La mayoría controla a los insectos por actividad estomacal.----------
**QUIMICOS ORGANICOS SINTETICOS**: no ocurren en la naturaleza y son desarrollados por el hombre. Son llamados compuestos orgánicos porque están compuestos de átomos de carbono e hidrogeno.----------



AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente

FULL SERVICE
Servicio Integral de Limpieza
y Fumigación

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

**GARANTIA DEL SERVICIO REQUERIDO PARA TODOS LOS ITEMS**

**GARANTIA**: La **CONTRATISTA** deberá entregar una vez realizado el servicio, una ficha técnica en la cual deberá contemplar la garantía del servicio brindado: 6 meses como mínimo para las áreas afectadas, y una verificación a los 3 (tres) meses, según el área afectada, si corresponde un refuerzo sin costo.----------

**CRONOGRAMA DE TRABAJOS DE FUMIGACIÓN**

La **CONTRATISTA** deberá presentar un cronograma de acuerdo a las órdenes de servicios remitidas por la **División de Servicios Generales – Dependencia** encargada de la Coordinación del servicio.----------

La fumigación podrá ser realizada en días hábiles, e inclusive los días domingos y feriados, en caso de ser necesario. Se deberá presentar datos técnicos de los productos químicos a ser utilizados en cada caso, conforme a lo requerido en estas especificaciones técnicas.----------

La **CONTRATISTA** deberá contar con la certificación del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social, que lo habilita como empresa autorizada para realizar dichos trabajos.----------

El **BNF** designará un Coordinador de Servicios, que será la persona encargada de la supervisión del servicio.----------

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Forman parte integral del contrato los siguientes:

(a) La invitación a la Convocatoria y las Especificaciones Técnicas del llamado.
(b) La Oferta presentada por la **CONTRATISTA**, de fecha 8 de mayo de 2012.
(c) Resolución de Adjudicación N° 4 Acta 72 de fecha 7 de junio de 2012 del Consejo de Administración del **BNF**.
(d) La Garantía de Cumplimiento de Contrato.
(e) Las comunicaciones que las partes emitieren con relación al presente contrato.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el **Rubro OG 240 "GASTOS POR SERVICIO DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES"**, del Presupuesto General de la Nación. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el **Código Nº 22/2012, ID Nº 238040/2012**.----------

AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente

FULL SERVICE
Servicio Integral de Limpieza y Fumigación

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

## 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de la **Contratación Directa Nº 8/2012**, según Resolución Nº 1 Acta 20 del 28 de febrero de 2012, por el cual se aprobó el Programa Anual de Contrataciones Ejercicio 2012, en la que se halla contemplado este servicio----------

## 5. PRECIO Y FORMA DE PAGO

El Precio del servicio contratado, es de conformidad a la oferta presentada por la **CONTRATISTA**, de fecha 8 de mayo de 2012, según el siguiente detalle:

| Ítem | Descripción del Servicio | Código de Catálogo | Unidad de Medida | Marca y Procedencia del Producto | Superficie mínima | Superficie máxima | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total Mínimo (IVA incluido) | Precio Total Máximo (IVA incluido) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | (En guaraníes) | | |
| *CASA MATRIZ* | | | | | | | | | |
| 1 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 2.500 | 5.000 | 300 | 750.000 | 1.500.000 |
| 2 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 8.500 | 17.000 | 220 | 1.870.000 | 3.740.000 |
| 3 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 75 | 150 | 300 | 22.500 | 45.000 |
| 4 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 75 | 150 | 500 | 37.500 | 75.000 |
| **Total Casa Matriz** | | | | | | | | **2.680.000** | **5.360.000** |
| **Ítem** | **Descripción del Servicio** | **Código de Catálogo** | **Unidad de Medida** | **Marca y Procedencia del Producto** | **Superficie mínima** | **Superficie máxima** | **Precio unitario (IVA incluido )** | **Precio Total Mínimo (IVA incluido)** | **Precio Total Máximo (IVA incluido)** |
| | | | | | | | (En guaraníes) | | |
| *EDIFICIO EX REMMELE I* | | | | | | | | | |
| 5 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 250 | 500 | 300 | 75.000 | 150.000 |
| 6 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 600 | 1.200 | 220 | 132.000 | 264.000 |
| 7 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 40 | 80 | 500 | 20.000 | 40.000 |
| 8 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos. | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 40 | 80 | 500 | 20.000 | 40.000 |
| **Total Edificio Ex Remmele I** | | | | | | | | **247.000** | **494.000** |
| **Ítem** | **Descripción del Servicio** | **Código de Catálogo** | **Unidad de Medida** | **Marca y Procedencia del Producto** | **Superficie mínima** | **Superficie máxima** | **Precio unitario (IVA incluido )** | **Precio Total Mínimo (IVA incluido)** | **Precio Total Máximo (IVA incluido)** |
| | | | | | | | (En guaraníes) | | |



AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente

FULL SERVICE
Servicio Integral de Limpieza y Fumigación

V° B°
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | *EDIFICIO EX REMMELE II* | | | | | |
| 9 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 250 | 500 | 300 | 75.000 | 150.000 |
| 10 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 600 | 1.200 | 220 | 132.000 | 264.000 |
| 11 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 40 | 80 | 500 | 20.000 | 40.000 |
| 12 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos. | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 40 | 80 | 500 | 20.000 | 40.000 |
| **Total Edificio Ex Remmele II** | | | | | | | | **247.000** | **494.000** |
| **Ítem** | **Descripción del Servicio** | **Código de Catálogo** | **Unidad de Medida** | **Marca y Procedencia del Producto** | **Superficie mínima** | **Superficie máxima** | **Precio unitario (IVA incluido )** | **Precio Total Mínimo (IVA incluido)** | **Precio Total Máximo (IVA incluido)** |
| | | | | | | | **(En guaraníes)** | | |
| | | | | *EDIFICIO EX FINAMERICA* | | | | | |
| 13 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 200 | 400 | 300 | 60.000 | 120.000 |
| 14 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 450 | 900 | 220 | 99.000 | 198.000 |
| 15 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 40 | 80 | 500 | 20.000 | 40.000 |
| 16 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos. | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 40 | 80 | 500 | 20.000 | 40.000 |
| **Total Edificio Ex Finamerica** | | | | | | | | **199.000** | **398.000** |
| **Ítem** | **Descripción del Servicio** | **Código de Catálogo** | **Unidad de Medida** | **Marca y Procedencia del Producto** | **Superficie mínima** | **Superficie máxima** | **Precio unitario (IVA incluido )** | **Precio Total Mínimo (IVA incluido)** | **Precio Total Máximo (IVA incluido)** |
| | | | | | | | **(En guaraníes)** | | |
| | | | | *CAMBIO GRANDE* | | | | | |
| 17 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 800 | 1.500 | 300 | 240.000 | 450.000 |
| 18 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 2.700 | 5.400 | 300 | 810.000 | 1.620.000 |
| 19 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 50 | 100 | 500 | 25.000 | 50.000 |
| 20 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos. | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 50 | 100 | 500 | 25.000 | 50.000 |
| **Total Cambio Grande** | | | | | | | | **1.100.000** | **2.170.000** |

AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente



FULL SERVICE
Servicio Integral de Limpieza y Fumigación

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

| Ítem | Descripción del Servicio | Código de Catálogo | Unidad de Medida | Marca y Procedencia del Producto | Superficie mínima | Superficie máxima | Precio unitario (IVA incluido ) | Precio Total Mínimo (IVA incluido ) | Precio Total Máximo (IVA incluido ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | (En guaraníes) | | |
| *AGENCIA 5TA. AVENIDA* | | | | | | | | | |
| 21 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 150 | 200 | 300 | 45.000 | 60.000 |
| 22 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 300 | 600 | 220 | 66.000 | 132.000 |
| 23 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 25 | 50 | 500 | 12.500 | 25.000 |
| 24 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos. | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 25 | 50 | 500 | 12.500 | 25.000 |
| **Total Agencia 5ta. Avenida** | | | | | | | | **136.000** | **242.000** |

| Ítem | Descripción del Servicio | Código de Catálogo | Unidad de Medida | Marca y Procedencia del Producto | Superficie mínima | Superficie máxima | Precio unitario (IVA incluido | Precio Total Mínimo (IVA incluido ) | Precio Total Máximo (IVA incluido ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | (En guaraníes) | | |
| *AGENCIA LUISITO EUSEBIO AYALA* | | | | | | | | | |
| 25 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 40 | 80 | 300 | 12.000 | 24.000 |
| 26 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 100 | 200 | 220 | 22.000 | 44.000 |
| 27 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 20 | 40 | 500 | 10.000 | 20.000 |
| 28 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos. | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 10 | 20 | 500 | 5.000 | 10.000 |
| **Total Agencia Luisito Eusebio Ayala** | | | | | | | | **49.000** | **98.000** |

| Ítem | Descripción del Servicio | Código de Catálogo | Unidad de Medida | Marca y Procedencia del Producto | Superficie mínima | Superficie máxima | Precio unitario (IVA incluido ) | Precio Total Mínimo (IVA incluido ) | Precio Total Máximo (IVA incluido ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | (En guaraníes) | | |
| *AGENCIA MERCADO Nro. 4* | | | | | | | | | |
| 29 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 40 | 80 | 300 | 12.000 | 24.000 |
| 30 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 100 | 200 | 220 | 22.000 | 44.000 |
| 31 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 15 | 30 | 500 | 7.500 | 15.000 |

AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 32 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos. | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 15 | 30 | 500 | 7.500 | 15.000 |
| **Total Agencia Mercado Nro. 4** | | | | | | | | **49.000** | **98.000** |
| **Ítem** | **Descripción del Servicio** | **Código de Catálogo** | **Unidad de Medida** | **Marca y Procedencia del Producto** | **Superficie mínima** | **Superficie máxima** | **Precio unitario (IVA incluido )** | **Precio Total Mínimo (IVA incluido )** | **Precio Total Máximo (IVA incluido )** |
| | | | | | | | **(En guaraníes)** | | |
| *AGENCIA MERCADO DE ABASTO* | | | | | | | | | |
| 33 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 40 | 80 | 300 | 12.000 | 24.000 |
| 34 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 80 | 160 | 220 | 17.600 | 35.200 |
| 35 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 75 | 150 | 500 | 37.500 | 75.000 |
| 36 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 75 | 150 | 500 | 37.500 | 75.000 |
| **Total Agencia Mercado de Abasto** | | | | | | | | **104.600** | **209.200** |
| **Ítem** | **Descripción del Servicio** | **Código de Catálogo** | **Unidad de Medida** | **Marca y Procedencia del Producto** | **Superficie mínima** | **Superficie máxima** | **Precio unitario (IVA incluido )** | **Total Agencia Mercado de Abasto** | **Total Agencia Mercado de Abasto** |
| | | | | | | | **(En guaraníes)** | | |
| *SUCURSAL SAN LORENZO* | | | | | | | | | |
| 37 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 250 | 500 | 300 | 75.000 | 150.000 |
| 38 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 420 | 830 | 220 | 92.400 | 182.600 |
| 39 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 50 | 100 | 500 | 25.000 | 50.000 |
| 40 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos. | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 50 | 100 | 500 | 25.000 | 50.000 |
| **Total Sucursal San Lorenzo** | | | | | | | | **217.400** | **432.600** |
| **Ítem** | **Descripción del Servicio** | **Código de Catálogo** | **Unidad de Medida** | **Marca y Procedencia del Producto** | **Superficie mínima** | **Superficie máxima** | **Precio unitario (IVA incluido )** | **Total Agencia Mercado de Abasto** | **Total Agencia Mercado de Abasto** |
| | | | | | | | **(En guaraníes)** | | |
| *AGENCIA ITAUGUA* | | | | | | | | | |
| 41 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 40 | 80 | 300 | 12.000 | 24.000 |



AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente

FULL SERVICE
Servicio Integral de Limpieza y Fumigación

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 42 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 150 | 300 | 220 | 33.000 | 66.000 |
| 43 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 40 | 80 | 500 | 20.000 | 40.000 |
| 44 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos. | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 40 | 80 | 500 | 20.000 | 40.000 |
| **Total Agencia Itauguá** | | | | | | | | **85.000** | **170.000** |

| Ítem | Descripción del Servicio | Código de Catálogo | Unidad de Medida | Marca y Procedencia del Producto | Superficie mínima | Superficie máxima | Precio unitario (IVA incluido) | Total Agencia Mercado de Abasto | Total Agencia Mercado de Abasto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | (En guaraníes) | | |
| *AGENCIA LUISITO M. ROQUE ALONSO* | | | | | | | | | |
| 45 | Fumigación de termitas | 72102103-001 | Por metro lineal | Full Service - Py | 40 | 80 | 300 | 12.000 | 24.000 |
| 46 | Fumigación de insectos voladores y rastreros | 72102103-001 | Por metro cuadrado | Full Service - Py | 140 | 280 | 220 | 30.800 | 61.600 |
| 47 | Fumigación de roedores | 72102103-001 | Por sector (nidos y/o madrigueras) | Full Service - Py | 40 | 80 | 500 | 20.000 | 40.000 |
| 48 | Fumigación de nidos de palomas y murciélagos. | 72102103-001 | Por sector (nidos) | Full Service - Py | 10 | 20 | 500 | 5.000 | 10.000 |
| **Total Agencia Luisito Mariano Roque Alonso** | | | | | | | | **67.800** | **135.600** |
| **PRECIO TOTAL (Cantidades Mínimas y Máximas)** | | | | | | | | **5.181.800** | **10.301.400** |

El **BNF** abonará a la **CONTRATISTA**, a plazos, dentro de los **30 (treinta)** días de la presentación de la factura, previo V°B° la **División de Servicios Generales**, dependencia responsable del control y fiscalización del servicio, una vez obtenido el **Código de Contratación (CC)**, emitido por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, requisito indispensable para efectuar el pago correspondiente----------

Conforme al Art. 41° de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" modificado por Ley N° 3439/07, de los servicios contratados se retendrá el 0,4 (cero punto cuatro por ciento) sobre el importe de cada factura, deducido los impuestos correspondientes, al momento de su cobro.-----

## 6. REAJUSTE DE PRECIOS

Los precios adjudicados estarán sujetos a reajustes (a petición de parte y por escrito), siempre y cuando: La variación del IPC publicado por el BCP haya sufrido una variación igual o mayor al (15 %) referente a la fecha de apertura de ofertas, conforme a la siguiente formula:

AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente



FULL SERVICE
Servicio Integral de Limpieza y Fumigación

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

$$Pr = \frac{Px\ IPC1}{IPC0}$$

Pr: Precio Reajustado

P: Precio adjudicado

IPC1: Índice de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de entrega del suministro.

IPCO: Índice de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de apertura de sobres.

Los precios reajustados, solo tendrán incidencia sobre los bienes aún no proveídos; y, no tendrán ningún efecto retroactivo respecto a los que ya fueron proveídos antes de la verificación del reajuste.----------

**7. VIGENCIA**

El plazo de vigencia del servicio será hasta el **31 de diciembre de 2012**, a partir de la suscripción del presente contrato.----------

El **BNF** no se obligará a la ejecución total del monto contratado; dicha ejecución se realizará en base a las necesidades que se presenten en el periodo de vigencia del contrato.----------

La vigencia del presente documento queda sujeta a la disponibilidad presupuestaria del **BNF**, de acuerdo a lo previsto en el Artículo 14 de la Ley 2051/03.----------

**8. PLAZO DE INICIO Y LUGAR DEL SERVICIO**

El plazo de Inicio será una vez suscripto el contrato, dentro de las 48 (cuarenta y ocho) horas de recepcionada la nota de orden de Servicio en la que se detallarán las áreas a ser atendidas.--

En el Edificio Central de la Casa Matriz del **BNF**, sito en Independencia Nacional y 25 de mayo; y para las Sucursales del Interior del País y Agencias Periféricas conforme a la Orden de Servicio.---

**9. RESPONSABILIDAD DE LA CONTRATISTA**

Será responsable de la cabal, eficiente, y satisfactoria prestación del servicio y no podrá eludir sus responsabilidades por no haber solicitado a su debido tiempo las instrucciones o aclaraciones necesarias con relación a los documentos del Contrato.----------

Brindará el Servicio de conformidad a las condiciones establecidas en este Contrato salvo motivo de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobado y a satisfacción del **BNF**.----------

AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente



FULL SERVICE 12
Servicio Integral de Limpieza
y Fumigación

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

Para los fines de este Contrato se considerarán casos fortuitos o de fuerza mayor los que como ejemplo, pero no limitativamente se mencionan a continuación siempre que tales casos hayan tenido efectiva influencia o producida interrupción en la ejecución del Contrato y se haya utilizado la debida diligencia para prevenir o limitar sus influencias:

1. Guerra y hostilidades bélicas, invasiones armadas, guerra civil, revoluciones, insurrecciones o destrucciones;
2. Huelgas, actos de sabotaje, maniobras subversivas;
3. Catástrofes naturales tales como sismos, terremotos etc.;
4. Incendios y naufragios.

Al producirse un caso fortuito o de fuerza mayor la parte afectada deberá comunicarlo a la otra de inmediato, en un plazo de 15 (quince) días para aportar las pruebas correspondientes a menos que existan graves impedimentos para ello, anexando a esta comunicación la documentación correspondiente.----------

La **CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir sus derechos y obligaciones establecidos en este Contrato, sin el previo consentimiento por escrito del **BNF**.----------

## 10. RESPONSABILIDAD DEL BNF

- Pagar a la **CONTRATISTA** por el servicio realizado, en la forma establecida en el punto Nº 5 de este Contrato.----------
- Efectuar el control y calidad del servicio realizado por la **CONTRATISTA**.----------

## 11. RESCISION POR EL BNF

El **BNF**, podrá rescindir este contrato por justos motivos, que son entre otros:

- Si el servicio realizado por la **CONTRATISTA** no fuese de la calidad y características especificadas en su propuesta. ----------
- Por violación, alteración e incumplimiento de los términos del Contrato o de los documentos que forman parte de él.- ----------
- En caso de darse algunos de los motivos enumerados en el Art. 59, de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas. ----------

## 12. TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO

En caso fortuito o de fuerza mayor por el cual se imposibilite el cumplimiento del presente contrato, las partes podrán resolver o rescindir el mismo por mutuo acuerdo, previa conciliación de cuentas.----------

## 13. CONFIDENCIALIDAD

La información que la **CONTRATISTA**, reciba u obtenga en el marco de este Contrato o por

AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

efecto de éste, relacionada con el **BNF**, sus actividades, tecnología, finanzas, clientes, operaciones, sistemas de seguridad, etc., tendrá carácter reservado y confidencial, debiendo ser tratada como tal por la **CONTRATISTA**, quien se compromete a no darlos a conocer a terceros, sin perjuicio de que la información hubiese sido proveída o llegase a su conocimiento antes, durante o una vez completada la ejecución del Contrato. ----------

El incumplimiento de esta obligación dará derecho al **BNF** a reclamar daños que se originen por ello.----------

La obligación de la **CONTRATISTA** de conformidad con los Sub-Puntos, no se aplicará a aquella información que:

(a) El **BNF** o la **CONTRATISTA** requieran compartir con otras instituciones públicas, conforme a la legislación vigente; o

(b) en el presente o a futuro se haga pública sin culpa de ninguna de las partes; o

(c) pueda probarse que era conocida por esa parte en el momento en que fue divulgada y que no fue obtenida previamente, directa o indirectamente, de la otra parte; o

(d) haya sido puesta a disposición de esa parte por un tercero que no tiene obligación de confidencialidad.

Las disposiciones precedentes de este Punto no modificarán de manera alguna los compromisos de confidencialidad que hubiesen asumido las partes con anterioridad a la fecha del Contrato, con respecto al suministro o cualquiera de sus componentes.----------

Las disposiciones de este Punto se mantendrán en vigor con posterioridad a la finalización o terminación de este Contrato, cualquiera hubiese sido la causa de dicha terminación.----------

**14. SOLUCIONES DE DIFERENCIAS**

El **BNF** y la **CONTRATISTA** se comprometen a resolver, en forma amistosa, mediante negociaciones informales directas, cualquier desacuerdo o disputa que pudieran surgir entre ellos de las resultas de este Contrato.----------

**15. MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

No habrá variaciones o modificaciones de los términos de este Contrato, excepto por mutuo acuerdo por escrito de las partes, conforme a lo dispuesto en el punto Nº 5 de éste contrato.----

**16. GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO**

La **CONTRATISTA** presentará al **BNF** al momento de la firma del Contrato y con carácter de requisito ineludible una GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, extendida mediante una Póliza de Seguro de Caución, en la modalidad de CONTRATACIONES DE SUMINISTROS Y/O SERVICIOS **(GARANTIA DE LA ADJUDICACIÓN)**, emitida por una Empresa Aseguradora Nacional, por un valor equivalente al **5% (cinco por ciento) del monto máximo de la**



AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente

FULL SERVICE
Servicio Integral de Limpieza y Fumigación

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

**adjudicación** y por un plazo que exceda en 30 (treinta) días, a la fecha de finalización del servicio adjudicado.----------

**Se podrá presentar como alternativa, una Fianza o Aval otorgada por un Banco de plaza, regida por la Ley 861/96, por el valor mencionado**.----------

Indistintamente a lo señalado en el párrafo anterior, la **CONTRATISTA** podrá presentar al **BNF**, al momento de la firma del Contrato, una Declaración Jurada para avalar su cumplimiento por un plazo que exceda en 30 (treinta) días a su fecha de finalización, conforme a lo dispuesto en el **Art. 6º del Decreto Nº 1607, POR EL CUAL SE ESTABLECEN MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCIÓN Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVES DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES DE LAS GOBERNACIONES Y MUNICIPALIDADES, REGIDOS POR LA LEY 2051/03 Y 3.439/2007**, de fecha 2 de marzo de 2009; que reza: *"Establécese que en los procesos de contratación directa que realicen las Entidades, Organismos y Municipalidades, indicadas en el Art.1º de la Ley Nº 2051/03, las Garantías de Mantenimiento de Oferta y de fiel cumplimiento de Contrato, podrán ser otorgadas por medio de la declaración jurada. Esta disposición, en lo que se refiere a la garantía de fiel cumplimiento de contrato, no será aplicada en obras".*----------

**17. PENALIZACIONES**

Multas a ser aplicadas a la **CONTRATISTA**: por cada día de atraso en la prestación del Servicio, por causas imputables a la **CONTRATISTA**, se aplicará a la misma una multa equivalente al 0,5% (cero coma cinco por ciento) del valor total de la factura correspondiente a dicho servicio. El **BNF** queda autorizado a deducir estas multas en forma automática, sin ninguna interpelación judicial o extrajudicial. El monto máximo de las multas no podrá exceder el 10 % (diez por ciento) del monto total del contrato.----------

Multas a ser aplicadas al **BNF**: El **BNF** pagará a la **CONTRATISTA** un interés del 0,01% (cero coma cero un por ciento) una vez vencido el plazo establecido en las condiciones de pago 30 (treinta) días.----------

**18. LEYES Y REGLAMENTOS**

La **CONTRATISTA** deberá observar y cumplir todas las leyes y reglamentos vigentes en la República, que de una u otra forma afecten la ejecución del servicio adjudicado, además de todas las leyes y reglamentos laborales y sociales, convenios laborales y cualesquiera otras disposiciones que regulen las relaciones obrero-patronales.----------

**19. COMPETENCIA**

En caso de conflicto en la interpretación de las disposiciones que regulan el presente Contrato, si ellas no pueden ser solucionadas de común acuerdo, las partes contratantes se someterán a la Competencia de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, siendo aplicables las leyes de la República.----------

AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente

Vº Bº
Asesoría Legal B.N.F.
División Asuntos
Jurídicos Administrativos

BNF

En prueba de conformidad y con el compromiso de fiel cumplimiento, firman ambas parte en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay a los..26...días del mes de..junio.....del año dos mildoce..-----

**CONTRATISTA**

FULL SERVICE
Servicio Integral de Limpieza
y Fumigación

**BNF**
AGUSTIN SILVERA ORUE
Presidente