Municipalidad de Lambaré
Intendencia Municipal
"El Cerro Lambaré, pertenece a los Lambareños"

CONTRATO N° 80 /2023

Entre **LA MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ**, domiciliada en Avda. Cacique Lambaré esq. Avda. Prof. Dr. Luís María Argaña, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal Don Rosa Agustín González Dans, con cédula de identidad N° 1.236.774, y el Secretario General Abg. Gilberto Sotelo Rotela, con cédula de identidad N° 1.129.921, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma A&C WAREHOUSE S.A., con RUC N° 80082756-2, domiciliada en la calle 11 de Setiembre c/ Isla Poi, Cuidad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, representada para este acto por Adrián Ferreira Miranda, con cédula de identidad N° 2.524.068, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y la CONTRATISTA, con relación al Llamado a LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 02/2023 INTERVENCIÓN EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATICAS CON FONDOS DEL FONACIDE (PLURIANUAL) ID 432990, que se detalla en la PLANILLA DE ADJUDICACION y que se regirán por estas Cláusulas y las contenidas en las leyes relativas a la materia.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

MUNICIPALIDAD DE LAMBARE
Abg. Gilberto Sotelo R.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARE
Intendencia
Rosa Agustín González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C WAREHOUSE S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 432990

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 02/2023, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Lambaré. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 3.808 /2023.

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

LOTE NRO: 4						
ESC. BÁS. Nº 807 MANUEL GONZÁLEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
OBRA: REPARACIÓN DE 2 AULAS PRE-ESCOLAR CON SANITARIOS.						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102201-9997	Trabajos preliminares: Desmontaje de instalación eléctrica existente	Unidad Medida Global	1	749.400	749.400
2	72101601-001	Trabajos preliminares: Desmonte de techo de tejas y tejuelones	Metros cuadrados	101,5	18.735	1.901.603
3	72101601-001	Trabajos preliminares: Desmonte de viga reticulada (cumbrera) y desmonte de viga de madera (galeria)	Metro lineal	15	56.205	843.075
4	30102804-001	Trabajos preliminares: Demolición de pilares de galería	Metro lineal	7,8	14.988	116.906
5	72101601-001	Trabajos preliminares: Desmonte de techo de chapa	Metros cuadrados	21	11.241	236.061
6	72103003-001	Trabajos preliminares: Demolición de pared de 0,15	Metros cuadrados	65,4	14.988	980.215
7	72131601-010	Trabajos preliminares: Remoción de aberturas metálicas	Metros cuadrados	4,5	112.410	505.845
8	72131601-010	Trabajos preliminares: Remoción de aberturas de madera	Metros cuadrados	5,04	74.940	377.698
9	72102304-9998	Trabajos preliminares: Remoción de artefactos sanitarios	Unidad	5	37.470	187.350

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Secretaría General
Secretaría General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Intendencia
Rosa Agustin González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C Warehouse S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

10	72103004-001	Escavación y carga de cimiento de P.B.C. (sanitarios y pared acceso)	Metros cúbicos	7	340.977	2.386.839
11	30101717-001	Estructura de H° A°: Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	Metros cúbicos	1,29	2.630.394	3.393.208
12	72131601-004	Estructura de H° A°: Zapata y pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	2,28	2.435.550	5.553.054
13	72131601-004	Estructura de H° A°: Encadenado superior de H°A°	Metros cúbicos	0,65	1.948.440	1.266.486
14	72141102-001	Muros de nivelación: De 0,60 cm. para pilares	Metros cuadrados	0,72	155.875	112.230
15	72141102-001	Muros de nivelación: De 0,30 (pared 0,15)	Metros cuadrados	6,91	116.906	807.820
16	72131601-006	Aislación asfáltica: Aislación horizontal (paredes)	Metros cuadrados	1,62	77.937	126.258
17	72131601-006	Aislación asfáltica: De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	Metros cuadrados	3,54	116.906	413.847
18	72141102-001	Muros de elevación: De 0.15 revoque ambas caras	Metros cuadrados	69,93	107.164	7.493.979
19	72141102-001	Muros de elevación: De sardinel en canteros con ladrillo comun prensado	Metro lineal	4	77.937	311.748
20	72103004-001	Pilares: De 0,40 x 0,40 revocado	Metro lineal	9,2	209.832	1.930.454
21	72103004-001	Pilares: Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	4	187.350	749.400
22	72103004-001	Pilares: Loseta de HºAº sobre puerta de acceso	Unidad	1	243.555	243.555
23	72101601-001	Techo: Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de madera existentes de 2 x 6 con listón de boca (cambio de maderamen en mal estado - provisión de tirantes de lapacho), cambio total de tejas y tejuelones)	Metros cuadrados	111,54	281.025	31.345.529
24	72101607-006	Revoques: De paredes interior, exterior completo con hidrófugo una capa	Metros cuadrados	83,41	31.175	2.600.307
25	72131601-008	Revoques: De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40	Metros cuadrados	14,72	58.453	860.428
26	72131601-008	Revoques: De cantero con hidrófugo - exterior	Metros cuadrados	7,84	58.453	458.272
27	30101717-001	Revoques: De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	Metros cuadrados	22,08	43.839	967.965
28	72131601-008	Revoques: De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	Metro lineal	30,8	31.175	960.190
29	72131601-008	Revoques: De mochetas	Metro lineal	42,8	31.175	1.334.290
30	72131601-009	Piso cerámico (alto tránsito)	Metros cuadrados	79,37	116.906	9.278.829
31	72101607-005	Zocalo cerámico	Metro lineal	40,3	58.453	2.355.656
32	72131601-010	Aberturas de maderas: Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, cotramarco y herrajes (depósito)	Unidad	1	828.087	828.087
33	72131601-010	Aberturas de maderas: Puerta Placa 0.60x1.20 con marco , contramarco y herrajes (boxes)	Unidad	2	730.665	1.461.330

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Secretaría General
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Intendencia
Rosa Agustín González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C WAREHOUSE S.A.
A&C Warehouse S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

34	72131601-010	Aberturas de maderas: Puerta de abrir 0.90x 2.10 c/marco , contra marco y herrajes (b. inclusivo)	Unidad	1	1.169.064	1.169.064
35	72131601-010	Aberturas metálicas: Puerta metálica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	Unidad	1	1.510.041	1.510.041
36	72131601-010	Aberturas metálicas: Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 cms.	Metros cuadrados	5,1	438.399	2.235.835
37	72131601-010	Aberturas metálicas: Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 cms.	Metros cuadrados	9	272.781	2.455.029
38	72102402-001	Pinturas: De interior de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	162,57	21.919	3.563.372
39	72102401-001	Pinturas: De pilares y paredes revocadas exterior al latex	Metros cuadrados	160,55	21.919	3.519.095
40	72102401-003	Pinturas: De aberturas metalicas con pintura sintética	Metros cuadrados	19,16	48.711	933.303
41	72102402-001	Pinturas: De madera al barniz con marco y contra marcos	Metros cuadrados	13,42	43.839	588.319
42	72102402-001	Pinturas: De tirantes de madera de 2 x 6 y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	111,54	21.919	2.444.845
43	72102401-001	Pinturas: De pintura de viga cumbrera y viga de galeria	Metros cuadrados	22,08	21.919	483.972
44	72102401-001	Pinturas: De pintura de canaleta con antioxido y pintura sintética.	Metro lineal	36,9	38.968	1.437.919
45	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	14,1	204.586	2.884.663
46	72102304-005	Desague Pluvial: Canaletas y bajadas	Metro lineal	36,9	82.808	3.055.615
47	72101510-006	Desague Cloacal: Instalación cloacal	Unidad Medida Global	1	1.184.052	1.184.052
48	72101510-006	Desague Cloacal: Registro 40x 40	Unidad	1	337.230	337.230
49	72101510-006	Desague Cloacal: Registro 60 x 60	Unidad	1	449.640	449.640
50	72102303-003	Desague Cloacal: Cámara séptica 1.90 x 1.15 x 1.20	Unidad	1	4.383.990	4.383.990
51	72102303-005	Desague Cloacal: Pozo ciego 2.00 x 2.50	Unidad	1	4.871.100	4.871.100
52	81141807-003	Instalacion de Agua Corriente: Instalación completa de agua corriente	Unidad Medida Global	1	2.248.200	2.248.200
53	72101510-9998	Artefactos sanitarios (ver plano) - Instalación de artefactos, griferias, ducha eléctrica, mesada de Hº Aº revestido en azulejos y barras de asimiento (uno).	Unidad Medida Global	1	3.559.650	3.559.650
54	72102508-9999	Espejo de 0,40 x 1,75 y Espejo baño inclusivo de 0,50 x 0,50	Metros cuadrados	0,8	262.290	209.832
55	72101607-9999	Azulejado en baño	Metros cuadrados	34,02	87.679	2.982.840
56	44111905-002	Pizarrón acrílico, con porta tiza (3,00 x 1,50)	Unidad	1	1.362.190	1.362.190
57	72131601-014	Escalera de acceso	Unidad	1	340.977	340.977
58	72131601-9984	Rampa Peatonal	Unidad	1	960.239	960.239

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Secretaría General
Hilberto Sotelo R.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Intendencia
Rosa Agustín González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C WAREHOUSE S.A.
A&C Warehouse S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

59	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y nuetro	Unidad	6	107.164	642.984
60	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	1	116.906	116.906
61	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	15	116.906	1.753.590
62	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	4	116.906	467.624
63	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	116.906	467.624
64	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentación de los circuitos de A.A	Unidad	4	243.555	974.220
65	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentación de los circuitos de ducha electrica	Unidad	4	243.555	974.220
66	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentacion al tablero existente c/cable NYY de 2x6 mm2	Metros	50	48.711	2.435.550
67	72102201-9998	Artefactos elèctricos: Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	4	311.750	1.247.000
68	72102201-9998	Artefactos elèctricos: Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Unidad	6	126.258	757.548
69	72102201-9998	Artefactos elèctricos: Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Unidad	1	340.977	340.977
70	72102201-9998	Artefactos elèctricos: Tablero TCVde 2 AG con barras de fase y neutro	Unidad	1	438.399	438.399
71	40101604-001	Artefactos elèctricos:Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	505.035	1.010.070
72	72102201-9998	Artefactos elèctricos: Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms	Unidad	5	180.230	901.150
73	46191601-001	Extintor de 6 kilos	Unidad	2	292.266	584.532
74	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.918.464	1.918.464
75	72102201-9997	AULA PRE-ESCOLAR (ANEXA) Trabajos preliminares: Desmontaje de instalación eléctrica existente	Unidad Medida Global	1	749.400	749.400
76	72101601-001	Trabajos preliminares: Desmonte de techo de tejas y tejuelones	Metros cuadrados	101,5	18.735	1.901.603
77	30102804-001	Trabajos preliminares: Demolición de pilares de galería	Metro lineal	6,6	14.988	98.921
78	72103003-001	Trabajos preliminares: Demolición de pared de 0,15 (interior)	Metros cuadrados	25,6	14.988	383.693
79	72131601-010	Trabajos preliminares: Remoción de aberturas metálicas	Metros cuadrados	13,5	112.410	1.517.535
80	72102304-9998	Trabajos preliminares: Remoción de artefactos sanitarios	Unidad	4	37.470	149.880
81	72103004-001	Escavación y carga de cimiento de P.B.C. (sanitarios y pared acceso)	Metros cúbicos	7	340.977	2.386.839

MUNICIPALIDAD DE LAMBARE Secretaria General
Ing. Alberto Sotelo
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARE Intendencia
Rosa Agustín González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C Warehouse S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

82	30101717-001	Estructura de H° A°: Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	Metros cúbicos	1,29	2.630.394	3.393.208
83	72131601-004	Estructura de H° A°: Zapata y pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	2,28	2.435.550	5.553.054
84	72131601-004	Estructura de H° A°: Encadenado superior de H°A°	Metros cúbicos	0,65	2.173.260	1.412.619
85	72141102-001	Muros de nivelación: De 0,60 cm. para pilares	Metros cuadrados	0,72	155.875	112.230
86	72141102-001	Muros de nivelación: De 0,30 (pared 0,15)	Metros cuadrados	6,91	116.906	807.820
87	72131601-006	Aislación asfáltica: Aislación horizontal (paredes)	Metros cuadrados	1,62	77.937	126.258
88	72141102-001	Muros de elevación: De 0.15 revoque ambas caras	Metros cuadrados	69,93	107.164	7.493.979
89	72103004-001	Pilares: De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	6,6	209.832	1.384.891
90	72103004-001	Pilares: Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	3	187.350	562.050
91	72103004-001	Pilares: Loseta de HºAº sobre puerta de acceso	Unidad	1	243.555	243.555
92	72101601-001	Techo: Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de madera existentes de 2 x 6 con listón de boca (cambio de maderamen en mal estado - provisión de tirantes de lapacho), podrámn ser reutilizados tejuelones en buen estado, cambio total de tejas)	Metros cuadrados	111,54	281.025	31.345.529
93	72101607-006	Revoques: De paredes interior, exterior completo con hidrófugo una capa	Metros cuadrados	83,41	31.175	2.600.307
94	30101717-001	Revoques: De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	Metros cuadrados	22,08	43.839	967.965
95	72131601-008	Revoques: De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	Metro lineal	30,8	31.175	960.190
96	72131601-008	Revoques: De mochetas	Metro lineal	42,8	31.175	1.334.290
97	72131601-009	Piso cerámico (alto tránsito)	Metros cuadrados	79,37	116.906	9.278.829
98	72101607-005	Zocalo cerámico	Metro lineal	40,3	58.453	2.355.656
99	72131601-010	Aberturas de maderas: Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, cotramarco y herrajes (depósito)	Unidad	1	828.087	828.087
100	72131601-010	Aberturas de maderas: Puerta Placa 0.60x1.20 con marco , contramarco y herrajes (boxes)	Unidad	2	730.665	1.461.330
101	72131601-010	Aberturas de maderas: Puerta de abrir 0.90x 2.10 c/marco , contra marco y herrajes (b. inclusivo)	Unidad	1	1.169.064	1.169.064
102	72131601-010	Aberturas metálicas: Puerta metálica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	Unidad	1	1.510.041	1.510.041
103	72131601-010	Aberturas metálicas: Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 cms. (frontal y posterior)	Metros cuadrados	17,85	438.399	7.825.422
104	72131601-010	Aberturas metálicas: Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 cms. (frontal y posterior sanitario)	Metros cuadrados	3	272.781	818.343

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Secretaría General

Roberto Sotelo R.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Intendencia

Rosa Agustin González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C WAREHOUSE S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

105	72102402-001	Pinturas: De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	204,14	21.919	4.474.545
106	72102401-001	Pinturas: De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	11,9	21.919	260.836
107	72102401-001	Pinturas: De paredes de ladrillos vistos con látex color cerámico	Metros cuadrados	114,84	21.919	2.517.178
108	72102401-001	Pinturas: De aberturas metalicas con pintura sintética	Metros cuadrados	46,76	48.711	2.277.726
109	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	Metros cuadrados	13,42	43.839	588.319
110	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	Metros cuadrados	111,54	21.919	2.444.845
111	72102401-001	Pinturas: De pintura de viga cumbrera y viga de galeria	Metros cuadrados	22,08	21.919	483.972
112	72102401-001	Pinturas: De pintura de canaleta con antioxido y pintura sintética.	Metros cuadrados	36,9	38.968	1.437.919
113	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	20,85	204.586	4.265.618
114	72102304-005	Desague Pluvial: Canaletas y bajadas	Metro lineal	36,9	82.808	3.055.615
115	72101510-006	Desague Cloacal: Instalación cloacal	Unidad Medida Global	1	1.124.100	1.124.100
116	72101510-006	Desague Cloacal: Registro 40x 40	Unidad	1	337.230	337.230
117	72101510-006	Desague Cloacal: Registro 60 x 60	Unidad	1	449.640	449.640
118	72102303-003	Desague Cloacal: Cámara séptica 1.90 x 1.15 x 1.20	Unidad	1	4.383.990	4.383.990
119	72102303-005	Desague Cloacal: Pozo ciego 2.00 x 2.50	Unidad	1	4.871.100	4.871.100
120	81141807-003	Instalacion de Agua Corriente: Instalación completa de agua corriente	Unidad Medida Global	1	2.248.200	2.248.200
121	72101510-9998	Artefactos sanitarios (ver plano) - Instalación de artefactos, griferias, ducha eléctrica, mesada de Hº Aº revestido en azulejos y barras de asimiento (uno).	Unidad Medida Global	1	3.372.300	3.372.300
122	72102508-9999	Espejo de 0,40 x 1,75 y Espejo baño inclusivo de 0,50 x 0,50	Metros cuadrados	0,8	262.290	209.832
123	72101607-9999	Azulejado en baño	Metros cuadrados	34,02	87.679	2.982.840
124	44111905-002	Pizarrón acrílico, con porta tiza (3,00 x 1,50)	Unidad	1	1.362.190	1.362.190
125	72131601-014	Escalera de acceso	Unidad	1	340.977	340.977
126	72131601-9984	Rampa Peatonal	Unidad	1	960.239	960.239
127	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y nuetro	Unidad	6	107.164	642.984
128	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	1	116.906	116.906
129	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	15	116.906	1.753.590

MUNICIPALIDAD DE LAMBARE Secretaría General
Ing. Gilberto Sotelo R.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARE Intendente
Rosa Agustin González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C WAREHOUSE S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

130	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	4	116.906	467.624
131	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	116.906	467.624
132	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentación de los circuitos de A.A	Unidad	4	243.555	974.220
133	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentación de los circuitos de ducha electrica	Unidad	4	243.555	974.220
134	72131601-001	Instalación eléctrica (según plano): Alimentacion al tablero existente c/cable NYY de 2x6 mm2	Metros	50	48.711	2.435.550
135	72102201-9998	Artefactos eléctricos: Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	4	311.750	1.247.000
136	72102201-9998	Artefactos eléctricos: Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Unidad	6	126.258	757.548
137	72102201-9998	Artefactos eléctricos: Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Unidad	1	340.976	340.976
138	72102201-9998	Artefactos eléctricos: Tablero TCVde 2 AG con barras de fase y neutro	Unidad	1	438.399	438.399
139	40101604-001	Artefactos eléctricos: Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	505.035	1.010.070
140	72102201-9998	Artefactos eléctricos: Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms	Unidad	5	180.230	901.150
141	46191601-001	Extintor de 6 kilos	Unidad	2	292.266	584.532
142	72101703-007	Vallado metálico (protección de obra)	Unidad Medida Global	1	1.382.640	1.382.640
143	72131601-9995	Obrador (para diferentes obras)	Unidad Medida Global	1	1.420.000	1.420.000
144	82101502-004	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ., ALTURA 4,00 M	Unidad Medida Global	1	1.300.000	1.300.000
145	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.918.464	1.918.464
					Precio Total	301.655.079

Monto total del Lote 4: Gs. 301.655.079 (Guaranies trescientos un millón, seiscientos cincuenta y cinco mil, setenta y nueve).

LOTE NRO: 8						
ESC. BÁS. Nº 612 CERRO CORÁ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
OBRA: REPARACIÓN DE 2 AULAS CON TECHO DE TEJAS.						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102201-9997	Trabajos preliminares: Desmontaje de instalación eléctrica existente	Unidad Medida Global	1	749.400	749.400

MUNICIPALIDAD DE LAMBARE Secretaría General
Lic. Gilberto Sotelo R.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARE Intendencia
Rosa Agustina González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C WAREHOUSE S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

2	72101601-001	Trabajos preliminares: Desmonte de techo de tejas y tejuelones	Metros cuadrados	154,55	18.735	2.895.494
3	72101601-001	Trabajos preliminares: Desmonte de vigas de madera	Metro lineal	14,05	56.205	789.680
4	72103003-001	Trabajos preliminares: Demolición de pared de 0,15	Metros cuadrados	23,92	14.988	358.513
5	30102804-001	Trabajos preliminares: Demolición de pilares de galería	Metro lineal	21	14.988	314.748
6	72131601-010	Trabajos preliminares: Remoción de aberturas de madera	Metros cuadrados	3,36	74.940	251.798
7	72103004-001	Excavación y carga de cimiento de pbc - (puerta acceso)	Metros cúbicos	0,25	340.977	85.244
8	30101717-001	Estructura de H° A°: Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	Metros cúbicos	2,11	2.630.394	5.550.131
9	72131601-004	Estructura de H° A°: Zapata y pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	2,28	2.435.550	5.553.054
10	72131601-004	Estructura de H° A°: Encadenado superior de H°A°	Metros cúbicos	0,49	2.173.260	1.064.897
11	72103004-001	Estructura de H° A°: Loseta sobre acceso principal	Unidad	2	243.555	487.110
12	72141102-001	Muros de nivelación: De 0,60 cm. para pilares	Metros cuadrados	1,31	155.875	204.196
13	72141102-001	Muros de nivelación: De 0,30 cm.	Metros cuadrados	0,3	116.906	35.072
14	72141102-001	Muros de elevación: De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	10,9	107.164	1.168.088
15	72131601-006	Aislación asfáltica: Aislación horizontal	Metros cuadrados	1,46	77.937	113.788
16	72103004-001	Pilares: De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	12,5	209.832	2.622.900
17	72101601-001	Techo: Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2 x 6 con listón de boca.	Metros cuadrados	165,57	355.965	58.937.125
18	72101607-006	Revoque: De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	21,8	31.175	679.615
19	30101717-001	Revoque: De viga cumbrera y galerìa de H° A°	Metros cuadrados	29,5	43.839	1.293.251
20	72131601-009	Piso cerámico (alto tránsito)	Metros cuadrados	116,5	116.906	13.619.549
21	72101607-005	Zocalo cerámico	Metro lineal	67,5	58.453	3.945.578
22	72131601-010	Aberturas metálicas: Puerta metálica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	Unidad	2	1.510.041	3.020.082
23	72102402-001	Pinturas: De paredes y pilares revocadas al latex	Metros cuadrados	464	21.919	10.170.416
24	72102402-001	Pinturas: De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	20	21.919	438.380
25	72102402-001	Pinturas: De viga cumbrera y galerìa al latex	Metros cuadrados	29,5	21.919	646.611
26	72102402-001	Pinturas: De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	28,8	48.711	1.402.877
27	72102402-001	Pinturas: De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	147	21.919	3.222.093

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Secretaría General
Lic. Gilberto Sotelo R.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Intendencia
Rosa Agustina González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C WAREHOUSE S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

28	72102402-001	Pinturas: De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	10,12	48.711	492.955
29	72102402-001	Pinturas: De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	98,26	21.919	2.153.761
30	72102402-001	Pinturas: Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	Metro lineal	43,5	38.968	1.695.108
31	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	14,4	204.586	2.946.038
32	72102304-005	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	43,5	82.808	3.602.148
33	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Unidad	24	107.164	2.571.936
34	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación de tableros de comando TC	Unidad	24	116.906	2.805.744
35	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	16	116.906	1.870.496
36	72131601-001	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	20	116.906	2.338.120
37	72131601-001	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	12	116.906	1.402.872
38	72131601-001	Instalación eélctrica: Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	16	116.906	1.870.496
39	72131601-001	Instalación eélctrica: Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	24	116.906	2.805.744
40	72131601-001	Instalación eélctrica: Alimentación de los circuitos de tomas computadoras	Unidad	2	243.555	487.110
41	72131601-001	Instalación eélctrica: Alimentación del medidor al TP con cable de 4 x 6 mm2	Metro lineal	50	48.711	2.435.550
42	72131601-001	Instalación eélctrica: Alimentación de los circuitos de A.A.	Unidad	8	243.555	1.948.440
43	72102201-9998	Artefactos electricos: Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	4	311.750	1.247.000
44	72102201-9998	Artefactos electricos: Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	8	206.085	1.648.680
45	72102201-9998	Artefactos electricos: Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	126.258	505.032
46	72102201-9998	Artefactos electricos: Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	562.050	562.050
47	72102201-9998	Artefactos electricos: Tablero TC de 6 AG.	Unidad	2	340.977	681.954
48	72102201-9998	Artefactos electricos: Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	438.399	876.798
49	40101604-001	Artefactos electricos: Ventilador de techo de 56 "	Unidad	8	505.035	4.040.280
50	72131601-9984	Rampa	Unidad Medida Global	1	960.239	960.239
51	44111905-002	Mobiliarios: Pizarrones de acrílico de 3,40 x 1,25 con porta tiza	Unidad	2	2.111.590	4.223.180

MUNICIPALIDAD DE LAMBARE Secretaría General
Ing. Gilberto Sotelo R.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARE Intendencia
Rosa Agustin González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C WAREHOUSE S.A.
A&C Warehouse S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

52	72101703-007	Vallado protección de obra	Unidad Medida Global	1	1.382.640	1.382.640
53	72131601-9995	Obrador	Unidad Medida Global	1	1.420.000	1.420.000
54	82101502-004	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ., ALTURA 4,00 M	Unidad Medida Global	1	1.300.000	1.300.000
55	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	5.035.968	5.035.968
					Precio Total	174.930.030

Monto total del Lote 8: Gs. 174.930.030 (Guaranies ciento setenta y cuatro millones, novecientos treinta mil, treinta).

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Gs. 476.585.109 (Guaranies cuatrocientos setenta y seis millones, quinientos ochenta y cinco mil, ciento nueve).

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Plazo, lugar y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Contractuales.

Administración del Contrato

La administración de este contrato estará a cargo de: Dirección de Obras y Mantenimiento.

Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ
Secretaria General
Dr. Gilberto Sotelo R.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ
Intendencia
Rosa Agustín González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C WAREHOUSE S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

Para garantizar el anticipo, en caso de las MIPYMES, se deberá presentar una póliza de caución por un monto correspondiente al 100% del anticipo, la cual deberá ser presentada con el pedido del anticipo.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el PBC, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Descripción de las obras

Según lo establecido en el presente contrato y en el pliego de bases y condiciones.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ
Secretaría General
Ing. Gilberto Sotelo R.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ
Intendencia
Rosa Agustín González Dans
Intendente
Municipalidad de Lambaré

A&C WAREHOUSE S.A.
A&C Warehouse S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Lambaré, República del Paraguay, a los TREINTA (30) días del mes de noviembre de 2023.

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Secretaría General

Abg. GILBERTO SOTELO ROTELA
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ Intendencia

Sr. ROSA AGUSTÍN GONZÁLEZ DANS
Intendente Municipal

A&C WAREHOUSE S.A.
A&C Warehouse S.A.
RUC:80082756-2
Ing. Adrian Ferreira M.
Representante Legal

ADRIAN FERREIRA MIRANDA
Representante Legal
A&C WAREHOUSE S.A.