UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

# Contrato UOC Nº 15/2020

Entre el Rectorado de la Universidad Nacional del Este, domiciliada en Av. Universidad Nacional del Este y Rca. del Paraguay, Km 8, Campus Universitario, República del Paraguay, representada para este acto por su Rector Prof. Dr. Osvaldo de la Cruz Caballero Acosta, con Cédula de Identidad N° 383.829, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma S&V SERVIS DEL GRUPO MEGGA IMP. EXP. S.A., domiciliada en Av. 25 de Agosto, Bº Santa Ana, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por CELSO SANDOVAL JARA, con Cédula de Identidad N° 2.271.467, denominada en adelante el PROVEEDOR, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE DEPÓSITO EN LA AZOTEA DEL EDIFICIO DEL RECTORADO", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

## 1. OBJETO

El objeto del contrato es: Construcción de Depósito – Azotea del Edificio del Rectorado.

## 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los aspectos generales del contrato;
d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del proveedor;
f) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

## 3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: No aplica.

S&V SERVIS
Del Grupo Megga Imp Exp S.A.
RUC 80053392-5

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
REOTORADO
CIUDAD DEL ESTE PARAGUAY

## 4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria del presente llamado vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 384.782.
Otras consideraciones presupuestarias: No aplica.

## 5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Concurso de Ofertas N°03/2020, convocado por la UOC del Rectorado de la UNE. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1098/2020.

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

| Ítem | Descripción | Unid. Med. | Cant. | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Construcción de Depósito** | | | | |
| | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1.1 | Demolición de piso cerámico existente con retiro | m2 | 191 | 10.000 | 1.910.000 |
| 1.2 | Demolición de revoques existentes con retiro | m2 | 32 | 10.000 | 320.000 |
| 1.3 | Retiro y recolocación de Aire Acondicionado | Un | 6 | 150.000 | 900.000 |
| 1.4 | Demolición de tablero existente y cableados expuestos | gl. | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 1.5 | Cartel de Obras con estructura metálica con pilares de perfil "C" de 1,5pulg. Con bastidor de chapa y cantoneras metálicas, revestido con adhesivo | gl | 1 | 1.053.000 | 1.053.000 |
| 1.6 | Replanteo de obra | m2 | 93 | 4.000 | 372.000 |
| 1.7 | Vallado perimetral | gl. | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| | **ENCADENADOS** | | | | 0 |
| 1.8 | Encadenado Inferior de H°. A°, de 0,13 m x 0,30 m. | ml | 57 | 125.000 | 7.125.000 |
| 1.9 | Encadenado superior de H°. A°. De 0,13 mx 0,20 m. | ml | 38 | 135.000 | 5.130.000 |
| | **AISLACION** | | | | 0 |
| 1.10 | Aislación horizontal de muros | m2 | 17 | 15.000 | 255.000 |
| 1.11 | Aislación de losa sector a intervenir con tela geotextil y membrana liquida | m2 | 191 | 25.000 | 4.775.000 |
| | **TECHO - ESTRUCTURA** | | | | 0 |
| 1.12 | Cubierta de techo de chapas esmaltadas en ambas caras, trapezoidal y doblez estructural isopanel de 5mm, con cabriadas | m2 | 119 | 285.000 | 33.915.000 |
| 1.13 | Pilares de soporte estructural revestido con de H°. A° | ml | 28 | 125.000 | 3.520.000 |
| | **ALBAÑILERIA** | | | | 0 |
| 1.14 | Mampostería de ladrillos huecos de 0.15m | m2 | 144 | 90.000 | 12.960.000 |
| 1.15 | Revoque de muros a dos capas con hidrófugo | m2 | 288 | 32.000 | 9.216.000 |
| 1.16 | Contrapiso seco de cascotes de ladrillos, piezas no mayores a φ 6cm apisonados | m2 | 191 | 30.000 | 5.730.000 |
| 1.17 | Carpeta para asiento de piso cerámico | m2 | 191 | 28.000 | 5.348.000 |
| | **REVESTIMIENTO** | | | | 0 |
| 1.18 | Cielorraso aplicado en placas de yeso carton suspendido de la estructura portante del techo con juntas de trabajo perimetral | m2 | 87 | 85.000 | 7.395.000 |

SYSERVIS
Del Grupo Miggo Imp Exp S.A
RUC 80053392-5

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
RECTORADO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.19 | Piso cerámico PI 4 | m2 | 191 | 78.000 | 14.898.000 |
| | **PINTURA** | | | | 0 |
| 1.20 | Pintura de muros interiores y exteriores al látex | m2 | 291 | 22.000 | 6.402.000 |
| 1.21 | Enduido de cielorraso | m2 | 87 | 12.000 | 1.044.000 |
| 1.22 | Pintura de cielorraso al látex | m2 | 87 | 22.000 | 1.914.000 |
| 1.23 | Pintura de bajadas de desague | ml | 16 | 15.000 | 240.000 |
| 1.24 | Pintura de parasol metálico | m2 | 20 | 25.000 | 500.000 |
| | **INSTALACION ELECTRICA** | | | | 0 |
| 1.25 | Extensión de línea BT desde TSG, conductores preemsablados NYY de 3x16mm | ml | 20 | 70.000 | 1.400.000 |
| 1.26 | TSG anticonductivo trifásico, resistente, señalética identificadora de circuitos y usos con llaves TM de alta seguridad y primera calidad | Un | 1 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| 1.27 | Puntos de Luces | Un | 9 | 84.000 | 756.000 |
| 1.28 | Tomacorriente | Un | 26 | 75.000 | 1.950.000 |
| 1.29 | Bocas de A.A. | Un | 6 | 84.000 | 504.000 |
| 1.30 | Boca Red | Un | 6 | 95.000 | 570.000 |
| 1.31 | Equipo de fluorescentes de 3x40watt, de embutir con sistema led de accionamiento y parrilla difusora | un | 12 | 185.000 | 2.220.000 |
| 1.32 | Equipo de fluorescentes de 1x40watt, con sistema led de accionamiento | un | 5 | 135.000 | 675.000 |
| | **CARPINTERIA METALICA** | | | | 0 |
| 1.33 | Abertura-ventana, marco y perfilería de aluminio anodizado de 3.10 m x0.50 m con vidrio de 8 mm templado | un | 4 | 850.000 | 3.400.000 |
| 1.34 | Puerta de aluminio 0,80 X 2,10 semi vidriada con vidrio templado de 8 mm.con herrajes y cerradura de llave chica. | un | 1 | 1.650.000 | 1.650.000 |
| 1.35 | Parasol metálico de estructura tubular de hierro y aspas difusoras de láminas de 4,55 x 1,10 m amurados con tarugos en tensores perimetrales | m2 | 10 | 185.000 | 1.850.000 |
| | **DESAGÜE PLUVIAL** | | | | 0 |
| 1.36 | Canaleta de chapa galvanizada N° 28 moldurada de 50cm de desarrollo | ml | 19,6 | 63.000 | 1.234.800 |
| 1.37 | Bajada de canaleta en caño PVC rígido φ 100mm | ml | 12,8 | 25.000 | 320.000 |
| | **VARIOS** | | | | 0 |
| 1.38 | Readecuacion de los cables de fibra óptica, electricidad e internet. | Gl | 1 | 4.000.000 | 4.000.000 |
| 1.39 | Limpieza periódica y final | Gl | 1 | 1.137.500 | 1.137.500 |
| | | | | TOTAL | 150.989.300 |

El Banco y Número de cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: Banco Familiar S.A.E.C.A. Cta.Cte. Gs. Nº 3700000000853400.

## 7. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde la firma del Contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras

## 8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

## 9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

SY SERVIS
Del Grupo Maggio Imp Exp S.A
RUC 80053392-5

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
RECTORADO

La administración del contrato estará a cargo de: Rectorado de la UNE.

## 10. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales.

## 11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras serán como se describen a continuación: Construcción de Depósito, conforme a las especificaciones técnicas del PBC.

## 12. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales. No aplica.

## 13. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

## 14. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

## 15. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas".

## 16. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003, y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

Osan Doval
SYSERVIS
Del Grupo Meggo Imp Exp S.A
RUC 80053392-5

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
REGISTRADO
CIUDAD DEL ESTE PARAGUAY

## 17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

## 18. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay al día 17 mes noviembre y año 2020.

Celso Sandoval Jara
S&V Servis
Grupo Megga Imp.Exp. S.A.

S&V SERVIS Del Grupo Megga Imp Exp S.A
RUC 80053392-5

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
REGTORADO
CIUDAD DEL ESTE PARAGUAY

Prof. Dr. Osvaldo de la Cruz Caballero Acosta
Rector